

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 23.09.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: BBJs Invest OÜ

registrikood: 11721091

tänava/talu nimi, Tehnika 1-49

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postsihtnumber: 93810

telefon: +372 5201417

e-posti aadress: raidomatsik@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Laenukohustused	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Finantstulud ja -kulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ BBJs Invest 2010. a. TEGEVUSARUANNE

OÜ BBJs Invest kanti äriregistrisse 23.09.2009.a.

Firma tegevusalaks on kinnisvara ja ehitus.

2010. aastal alustas ettevõtte investeeeringute tegemisega.

Keskmine töötajate arv oli 2010. aastal 0 inimest. Palkade ja lisatasude summa oli 0 krooni, mis sisaldab sotsiaalkindlustusmakseid summas 0 krooni.

Juhatus koosneb 1 liikmest, juhatuse liikmetasu aastal 2010 ei makstud.

Esimesel tegevusaastal jäi ettevõtte kahjumisse. Kahjum oli põhjustatud majanduslangusest tingitud ärikeskkonna halvenemisest, mille tõttu ei olnud võimalik teenida kasumlikke lepinguid. Ettevõtte omakapitali taastamiseks ja kasumisse jõudmiseks on ettevõtte sõlminud uusi koostöölepinguid ning 2011. aastal on ettevõtte eesmärk lõpetada kasumis.

BBJs Invest OÜ
Juhatus liige, Raido Matsik

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust BBJs Invest OÜ 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

* raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

* raamatupidamise aastaaruanne kajastab BBJs Invest OÜ finantsseisundit, rahavoogusid ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;

* kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

* BBJs Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	23.09.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	47	40 000	2
Finantsinvesteeringud	196 052	0	3
Kokku käibevara	196 099	40 000	
Kokku varad	196 099	40 000	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	167 839	0	4
Kokku lühiajalised kohustused	167 839	0	
Kokku kohustused	167 839	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 740	0	
Kokku omakapital	28 260	40 000	
Kokku kohustused ja omakapital	196 099	40 000	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	23.09.2009 - 31.12.2010	23.09.2009 - 23.09.2009	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-26 217	0	
Ärikasum (-kahjum)	-26 217	0	
Finantstulud ja -kulud	14 477	0	6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-11 740	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 740	0	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	23.09.2009 - 31.12.2010	23.09.2009 - 23.09.2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-26 217	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-26 217	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-3 184 377	0	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	3 053 254	0	
Laekunud dividendid	2 982	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-128 141	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi saldo muutus	121 174	0	
Makstud intressid	-6 679	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	114 495	40 000	
Kokku rahavood	-39 863	40 000	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 000	40 000	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-39 863	0	
Valuutakursside muutuste mõju	-90	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	47	40 000	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
23.09.2009	40 000	0	40 000
23.09.2009	40 000	0	40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	-11 740	-11 740
31.12.2010	40 000	-11 740	28 260

Täiendav informatsioon lisas 5.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

BBJs Invest OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetel ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

BBJs Invest OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Valuutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused 31. detsembril 2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakurside alusel, mis kehtisid bilansipäeval.

Samadel põhimõtetel on ümber hinnatud ka õiglasest väärtuses kajastavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasest väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiate ja muude omakapitaaliinstrumentide õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav juhul, kui nendega ei toimu aktiivset kauplemist ning puuduvad ka alternatiivsed meetodid nende väärtuse usaldusväärseks hindamiseks – selliseid aktsiaid kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansiilise väärtuse).

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansi maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Lühiajalistena kajastatakse laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	23.09.2009
Arvelduskontod	47	40 000
Kokku raha	47	40 000

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

		Kokku	Lisa nr
	Aksiad ja osad		
22.09.2009	0	0	
Soetamine	3 231 042	3 231 042	
Müük müügihinnas või lunastamine	-3 053 254	-3 053 254	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	18 264	18 264	6
31.12.2010	196 052	196 052	
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	196 052	196 052	

Lisa 4 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Osanike laenud	46 665	46 665	0	0
Arvelduskrediit	121 174	121 174	0	0
Lühiajalised laenud kokku	167 839	167 839	0	0
Laenukohustused kokku	167 839	167 839	0	0

Lisa 5 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	23.09.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 01. jaanuarist 2011 kaasneks sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Kuna ettevõtte aruandeaasta lõppes kahjumiga, pole dividende võimalik välja maksta.		

Lisa 6 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	23.09.2009 - 31.12.2010	23.09.2009 - 23.09.2009	Lisa nr
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	18 264	0	3
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	18 264	0	
Intressikulud	-6 679	0	
Muud intressikulud	-6 679	0	
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-90	0	
Saadud dividendid	2 982	0	
Kokku finantstulud ja -kulud	14 477	0	

Lisa 7 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	46 665

Aruande digitaalallkirjad

BBJs Invest OÜ (registrikood: 11721091) 23.09.2009 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIDO MATSIK	Juhatuse liige	15.05.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 740
Kokku	-11 740

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raido Matsik	38701024711	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5201417
E-posti aadress	raidomatsik@hotmail.ee