

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Ehton OÜ

registrikood: 11721091

tänava/talu nimi, Kristiina tn 12-5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10131

telefon: +372 5201417

e-posti aadress: raidomatsik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 4 Laenukohustised	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Lisa 11 Sündmused pärast aruandekuupäeva	14
Aruande allkirjad	15
Vandeauditiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

OÜ Ehton on asutatud 2009. aastal ning põhineb 100% Eesti kapitalil. Põhitegevusalaks on ehitustegevus Eestis.

31.12.2017 seisuga on OÜ Ehton'il töövõtulepinguga ja töölepingu alusel töötavaid töölisi kokku 24 ning 31.12.2016 seisuga oli kokku 11. 2017. aasta keskmine töötajate arv oli 21 ning 2016. aastal 7. Eelneval majandusaastal teostati juhatuse liikmetele väljamakseid kokku summas 8 304 eurot ning dividendide väljamakseid kokku summas 35 000 eurot.

OÜ Ehton teenis 2017. aastal kasumit 159 084 eurot (2016.aastal 162 425 eurot), mille jaotamine otsustatakse jooksvalt järgneva majandusaasta jooksul.

OÜ Ehton finantssuhtarvud:

	2017	2016
Müügitulu (eur)	4 641 278	2 916 336
Müügitulu kasv=(müügitulu '17 - müügitulu '16) / müügitulu '16	59%	67%
Kasum enne tulumaksustamist (eur)	159 084	162 425
Kasumi kasv=(kasum enne tulumaksustamist '17 - kasum enne tulumaksustamist '16) / kasum enne tulumaksustamist '16	-2%	84%
Puhasrentaabilus=(kasum enne maksustamist / müügitulu)	3%	6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja =(käibevara / lühiajalised kohustused)	1,77	1,67
ROA=(kasum enne maksustamist / varad kokku)	15%	19%
ROE=(kasum enne maksustamist / omakapital kokku)	35%	48%

2017. aastal alustas Ehton OÜ hangetel konkureerimist Eesti suurimate betoonifirmadega. Sellega võeti teadlik risk, mis hakkab oma tulemusi näitama tulevikus. Kasvab käive, kuid marginaal väheneb.

2017. aastal suuri investeeringuid ei tehtud, kuid selleks, et tagada suurem konkurentsieelis hangetel, on plaanis tulevikus soetada erinevaid ehitusseadmeid, et vähendada rendikulusid.

Makromajanduslik keskkond oli rahuldav, kuid juhatuse ootab paremat järgnevatest aastatest.

Järgnevaks majandusaastaks on planeeritud tõsta ehitusmahtusid, selleks tuleb ettevõttesse juurde palgata valdkonna spetsialiste ja tõsta juhtumiskvaliteeti.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	265 689	292 219	
Nõuded ja ettemaksed	718 591	528 592	2
Kokku käibevarad	984 280	820 811	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	13 568	17 881	3
Kokku põhivarad	13 568	17 881	
Kokku varad	997 848	838 692	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 936	2 874	4
Võlad ja ettemaksed	669 820	489 310	5
Kokku lühiajalised kohustised	672 756	492 184	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	7 370	9 531	4
Kokku pikaajalised kohustised	7 370	9 531	
Kokku kohustised	680 126	501 715	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	255	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	299 166	171 996	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 745	162 425	
Kokku omakapital	317 722	336 977	
Kokku kohustised ja omakapital	997 848	838 692	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	4 641 278	2 916 336	7
Muud äritulud	0	18 883	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 054 338	-2 522 631	8
Mitmesugused tegevuskulud	-71 649	-51 731	
Tööjõukulud	-429 074	-118 525	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 430	-7 840	3
Olulised käibevara allahindlused	-42 835	-70 494	
Muud ärikulud	-12 102	-1 226	
Ärikasum (kahjum)	24 850	162 772	
Intressikulud	-371	-363	
Muud finantstulud ja -kulud	16	16	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 495	162 425	
Tulumaks	-8 750	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 745	162 425	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ehton 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Ehton kasutab kasumiaruande skeemi 1.

Antud aruande puhul on tegemist väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5-10 aastat
Muu materiaalne põhivara	2-10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nõudisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad.

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna /sõltumatute ekspertide hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tingimuslikuks kohustuseks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerimise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Garantiieraldis:

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida siis, kui on täidetud kõik järgmised tingimused:

- a) tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta;
- b) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- c) tehingu valmidusastet bilansipäeval on võimalik usaldusväärselt mõõta; ja
- d) tehinguga seotud tehtud kulusid ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kulusid on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tehingu lõpptulemuse usaldusväärses prognoosimiseks peavad olema üldjuhul täidetud järgmised tingimused:

- a) teenuse osutamise lepingu või muu kokkuleppe teenuse tellijaga, mis sätestab:
 - teenuse osutaja ja tellija õigused ja kohustused;
 - tasu teenuse osutamise eest ning arveldamise aja ja viisi.
- b) sisemise arvestussüsteemi olemasolu, mis võimaldab pidada usaldusväärselt arvestust teenuse osutamisega seotud tulude ja kulude üle erinevate projektide kaupa.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Nimetatud meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Tulu ehituslepingutelt

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste grupis real "Pikaajalistest ehituslepingutest saadaolevad tulud".

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	714 786	714 786
Ostjatelt laekumata arved	714 786	714 786
Ettemaksed	1 958	1 958
Tulevaste perioodide kulud	1 958	1 958
Makstud deposiit	1 847	1 847
Kokku nõuded ja ettemaksed	718 591	718 591
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	488 737	488 737
Ostjatelt laekumata arved	488 737	488 737
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1
Muud nõuded	10 666	10 666
Laenunõuded	10 666	10 666
Ettemaksed	29 188	29 188
Tulevaste perioodide kulud	29 188	29 188
Kokku nõuded ja ettemaksed	528 592	528 592

2016. aastal OÜ Ehton kandis OÜ-le Bauschmidt esitatud arveid lootusetuks summas 70 494 eurot, tulenevalt ettevõtte vastu algatatud pankrotimenetlusega.

2017.aastal kanti arveid lootusetuks laekuvaks summas 42 835 eurot.

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	29 102	29 102	3 829	32 931
Akumuleeritud kulum	-13 604	-13 604	-1 446	-15 050
Jääkmaksumus	15 498	15 498	2 383	17 881
Ostud ja parendused			2 350	2 350
Amortisatsioonikulu	-5 821	-5 821	-609	-6 430
Muud muutused			-233	-233
31.12.2017				
Soetusmaksumus	29 102	29 102	5 104	34 206
Akumuleeritud kulum	-19 425	-19 425	-1 213	-20 638
Jääkmaksumus	9 677	9 677	3 891	13 568

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Mavira OÜ-le	775	775		
Lühiajalised laenud kokku	775	775		
Kapitalirendikohustised kokku	9 531	2 161	7 370	
Laenukohustised kokku	10 306	2 936	7 370	
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Mavira OÜ-le	775	775		
Lühiajalised laenud kokku	775	775		
Kapitalirendikohustised kokku	11 630	2 099	2 161	7 370
Laenukohustised kokku	12 405	2 874	2 161	7 370

Kapitalirendi alusel kehtivad liisingukohustuste intressi marginaal on vastavalt lepingutele 2,55-3,75% + euribor

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	563 363	563 363
Võlad töövõtjatele	23 274	23 274
Maksuvõlad	64 162	64 162
Muud võlad	14 836	14 836
Muud viitvõlad	14 836	14 836
Saadud ettemaksed	4 185	4 185
Muud saadud ettemaksed	4 185	4 185
Kokku võlad ja ettemaksed	669 820	669 820
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	374 411	374 411
Võlad töövõtjatele	6 850	6 850
Maksuvõlad	63 864	63 864
Saadud ettemaksed	44 185	44 185
Muud saadud ettemaksed	44 185	44 185
Kokku võlad ja ettemaksed	489 310	489 310

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
16-106003-GF Rotermanni 6/14 ,tellija Oma Ehitaja AS kuni 25.01.2019	1 566	0
17-119810-GF BLRT Kopli 103, tellija Maru Ehitus AS kuni 11.10.2019	1 846	0
Kokku tingimuslikud kohustised	3 412	0

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 641 278	2 916 336
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 641 278	2 916 336
Kokku müügitulu	4 641 278	2 916 336
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	4 641 278	2 916 336
Kokku müügitulu	4 641 278	2 916 336

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	-2 268 442	-1 072 428
Energia	-2 501	-6 028
Kütus	-2 501	-6 028
Alltöövõtutööd	-1 308 011	-1 134 626
Transpordikulud	-109 443	-75 327
Üür ja rent	-306 667	-171 674
Väikevahendid	-31 656	-30 757
Riide erivarustus, isikukaitsevahendid	-21 016	-24 987
Prügivedu, jäätmekäitlus jms	0	-3 754
Masinate varuosad, remont, hooldus	-5 872	-2 871
Muud	-730	-179
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 054 338	-2 522 631

Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-320 576	-88 106
Sotsiaalmaksud	-108 499	-30 419
Kokku tööjõukulud	-429 075	-118 525
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	21	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	4
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	12	3

Lisa 10 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Ehton OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	720	0	0	11 280

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Teet Reinson	8 100	8 100	5,5%
Manitel OÜ	19 000	19 000	5,5%

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 800	35 760	0	29 784

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	8 304	2 759

Lisa 11 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes puuduvad aruande kuupäevale korrigeerivad ja mittekorrigeerivad sündmused, mis on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.02.2019

Ehton OÜ (registrikood: 11721091) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIDO MATSIK	Juhatuse liige	28.02.2019
TEET REINSON	Juhatuse liige	01.03.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Ehton OÜ osanikele

Meil paluti üle vaadata Ehton OÜ raamatupidamise aastaaruanne, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa- ja lisandusi. Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. „Kokkuvõtte avaldamisest loobumise alus“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolu tõttu ei olnud meil siiski võimalik hankida piisavat asjakohast tõendusmaterjali kokkuvõtte avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Kokkuvõtte avaldamisest loobumise alus

Ülevaatuse käigus selgus, et ettevõtte puudub sisemine arvestussüsteem, mis võimaldaks pidada usaldusväärset arvestust teenuse osutamisega seotud tulude ja kulude üle erinevate projektide kaupa, nii nagu seda näeb ette RTJ 10 Tulu kajastamine. Sellest tulenevalt ei olnud meil võimalik hinnata, kas ettevõtte ehitusteenuse osutamisega seotud tulud ja kulud ning nendest tulenevad nõuded ja kohustused on kajastatud õigesti.

Kokkuvõtte avaldamisest loobumine

Lõigus „Kokkuvõtte avaldamisest loobumise alus“ kirjeldatud asjaolu märkimisväärsuse tõttu ei suutnud me hankida piisavat asjakohast ülevaatuse tõendusmaterjali aluse andmiseks kokkuvõttele. Seega ei avalda me kokkuvõtet kaasatud Ehton OÜ raamatupidamise aastaaruande kohta.

/digitaalselt allkrijastatud/

Indrek Alliksaar

Vandeaudiitori number 446

KPMG Baltics OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt 5, Tallinn, Harju maakond, 10117

01.03.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Ehton OÜ (registrikood: 11721091) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK ALLIKSAAR	Vandeaudiitor	01.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	299 166
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 745
Kokku	314 911
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	314 911
Kokku	314 911

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	299 166
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 745
Kokku	314 911
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	314 911
Kokku	314 911

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	4641278	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raido Matsik	38701024711	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Teet Reinson	38702120266	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5201417
E-posti aadress	raidomatsik@gmail.com