

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: AB Holding OÜ

registrikood: 11718249

tänava/talu nimi, Sõstra tn 3

maja ja korteri number:

alevik: Haljala alevik

vald: Haljala vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 45301

telefon: +372 56621474

e-posti aadress: ab.holding@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

AB Holding OÜ asutati 10.09.2009 aastal. Peamiseks tegevusalaks on kinnisvara haldus ja hooldus, mööblimüük ja kindlustustoodete müügi vahendus. Olulisi muutusi ei ole plaanitud. Ettevõttes töötas 3 inimest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 028	6 667
Nõuded ja ettemaksed	13 845	12 610
Varud	5 122	6 423
Kokku käibevarad	23 995	25 700
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	24 712	16 013
Kokku põhivarad	24 712	16 013
Kokku varad	48 707	41 713
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	3 864	2 355
Võlad ja ettemaksed	19 448	19 790
Kokku lühiajalised kohustised	23 312	22 145
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	21 964	16 298
Kokku pikaajalised kohustised	21 964	16 298
Kokku kohustised	45 276	38 443
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	431	431
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	283	5 098
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161	-4 815
Kokku omakapital	3 431	3 270
Kokku kohustised ja omakapital	48 707	41 713

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	108 028	112 724
Muud äritulud	-58	3 848
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-39 700	-51 068
Mitmesugused tegevuskulud	-31 432	-39 922
Tööjõukulud	-31 032	-29 191
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 584	-900
Muud ärikulud	-74	-150
Ärikasum (kahjum)	1 148	-4 659
Intressikulud	-987	-156
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	161	-4 815
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161	-4 815

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AB Holding kuulub väikeettevõtete kategooriasse. AB Holding OÜ lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Aruandeperiood 01.01.2021- 31.12.2021. Alusvalutaks on euro. Finantsandmete esitamise täpsusaste on üks euro

Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha ning pangas kontodel olev raha. Raha on kajastatud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete kajastamine lähtub RTJ 3 sätetest. Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse liikide lõikes: nõuded ostjate vastu, ostjate ettemaksed ja ettemaksed teenuste eest.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi.

Ettemakstud kulud on järgmiste perioodide eest tehtud ettemaksed teenuste eest

Varud

Varude all kajastatakse müügiks ostetud kaupa.

Varude esmane arvele võtmine ja edasine kajastamine lähtub RTJ 4 nõuetest. Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb kauba ostuhinnast. Varude kohaletoometamiskulud kannab lepingujärgselt kauba tarnija.

Bilansipäeval hinnatakse varusid lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Soetusmaksumuse ja netorealiseerimise vahe kantakse kuluks.

Kauba puudujääk on kauba kulu, kui süüdlast ei suudeta tuvastada, kindlaks teha

Rendid

Kapitalirendi lepingud kajastatakse raamatupidamise aruannetes lähtuvalt RTJ 9-st.

Kapitalirendid kajastatakse rendi jõustumisel oma bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglases väärtuses.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	21 292	29 191
Kokku tööjõukulud	21 292	29 191
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	2 920	5 809

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2022

AB Holding OÜ (registrikood: 11718249) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVO BERGSTRÖM	Juhatuse liige	29.06.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	283
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161
Kokku	444

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	107857	99.84%	Jah
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	66221	170	0.16%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Avo Bergström	38205155217	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56621474
E-posti aadress	ab.holding@mail.ee