

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Evita Consult OÜ

registrikood: 11717066

tänava/talu nimi, Helme tn 13a-30

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10614

telefon: +372 5090633

e-posti aadress: elmo.vyrst@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Evita Consult OÜ 2016.a. aasta müügitulu moodustas 1 009 eurot. Majandusaasta kahjumiks kujunes 323 282 eurot, mis on tingitud ettevõtte varade ümberhindamisest aruandeaasta lõpu seisuga.

Osaühingu bilansimaht 2016. majandusaasta lõpuks oli 249 014 eurot, millest põhivara moodustas 158 587 eurot ja käibevara 90 427 eurot ning raha jääk pangakontol 4 eurot.

Ettevõtte kohustused kokku 31.12.2016.a. seisuga olid 177 611 eurot ja osaühingu omakapital moodustas perioodi lõpu seisuga 71 403 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4	36	2
Nõuded ja ettemaksed	90 423	109 261	3
Kokku käibevarad	90 427	109 297	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	158 588	538 358	4
Kokku põhivarad	158 588	538 358	
Kokku varad	249 015	647 655	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	15 952	9 548	5
Võlad ja ettemaksed	24 612	6 627	6
Kokku lühiajalised kohustised	40 564	16 175	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	137 048	136 795	5
Sihtfinantseerimine	0	100 000	
Kokku pikaajalised kohustised	137 048	236 795	
Kokku kohustised	177 612	252 970	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	391 873	620 804	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-323 282	-228 931	
Kokku omakapital	71 403	394 685	
Kokku kohustised ja omakapital	249 015	647 655	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	1 009	67 050	7
Muud äritulud	107 917	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-36 626	-30 066	8
Tööjõukulud	-5 665	-4 076	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 865	-259 266	
Muud ärikulud	-367 637	0	
Ärikasum (kahjum)	-318 867	-226 358	
Intressikulud	-4 355	-2 509	
Muud finantstulud ja -kulud	-60	-64	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-323 282	-228 931	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-323 282	-228 931	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Evita Consult OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Majandusaasta aruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel (mitte äriühingust ettevõtte talle seatud eesmärkide täitmisel) ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Materiaalse põhivara mõiste alla kuuluvad muuhulgas maa ja hooned (või osa hoonest) ja nendega seotud õigused (näiteks hoonestusõigus, kasutusvaldus), mida ettevõtte kasutab enda majandustegevuses (ükskõik, kas toodete tootmisel, teenuste osutamisel või administratiivhoonena).

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaksmääratud kriteeriumitele.

Varade sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mille põhitingimuseks on, et seda saav ettevõtte peab kas ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema

soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus)

ja kajastatakse vastavalt juhendile RTJ 5; vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud paragrahvis 10 toodud kriteeriumid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtja (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütar- ja sidusettevõtjad;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad äriühingud (nt emaettevõtja ülejäänud tüdarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kokku raha	4	36

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 800	14 800
Ostjatelt laekumata arved	400	400
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	14 400	14 400
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	623	623
Muud nõuded	75 000	75 000
Laenunõuded	75 000	75 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	90 423	90 423
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 800	14 800
Ostjatelt laekumata arved	400	400
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	14 400	14 400
Nõuded seotud osapoolte vastu	18 537	18 537
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	924	924
Muud nõuded	75 000	75 000
Laenunõuded	75 000	75 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	109 261	109 261

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014								
Soetusmaksumus	18 501	658 881	43 400	2 332	3 031	48 763		726 145
Akumuleeritud kulum	0	-1 117	-12 711	-938	-244	-13 893		-15 010
Jääkmaksumus	18 501	657 764	30 689	1 394	2 787	34 870		711 135
Ostud ja parendused		86 840						86 840
Amortisatsioonikulu		-2 248	-8 680	284	-606	-9 002		-11 250
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-1	-247 387						-247 388
Muud muutused		-7 724		-625		-625	7 370	-979
31.12.2015								
Soetusmaksumus	18 500	490 610	43 400	1 707	3 031	48 138	7 370	564 618
Akumuleeritud kulum	0	-3 365	-21 391	-654	-850	-22 895	0	-26 260
Jääkmaksumus	18 500	487 245	22 009	1 053	2 181	25 243	7 370	538 358
Ostud ja parendused							5 311	5 311
Amortisatsioonikulu		-2 782	1 937	-342	-606	989	-3 653	-5 446
Müügid			-13 000			-13 000		-13 000
Muud muutused	-18 500	-348 135						-366 635
31.12.2016								
Soetusmaksumus	0	139 110	30 400	1 707	3 031	35 138	12 681	186 929
Akumuleeritud kulum	0	-2 782	-19 454	-996	-1 456	-21 906	-3 653	-28 341
Jääkmaksumus	0	136 328	10 946	711	1 575	13 232	9 028	158 588

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen	4 609	4 609					
Laen 1	4 284	4 284					
Laen 2	7 059	7 059					
Lühiajalised laenud kokku	15 952	15 952					
Pikaajalised laenud							
Laen 1	38 165			38 165	3,5%+ 6 kuu Euribor	10.12.2023	
Laen 2	98 883		98 883		2,6%+ 6 kuu Euribor	28.08.2020	
Pikaajalised laenud kokku	137 048		98 883	38 165			
Laenukohustised kokku	153 000	15 952	98 883	38 165			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen	4 609	4 609					
Laen	4 939	4 939					
Lühiajalised laenud kokku	9 548	9 548					
Pikaajalised laenud							
Laen 1	41 795			41 795	3,5%+ 6 kuu Euribor		10.12.2023
Laen 2	95 000			95 000	2,6%+ 6 kuu Euribor		28.08.2020
Pikaajalised laenud kokku	136 795			136 795			
Laenukohustised kokku	146 343	9 548		136 795			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus

	31.12.2016	31.12.2015
Ehitised		72 292
Kokku		72 292

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 930	6 930
Võlad töövõtjatele	200	200
Muud võlad	17 482	17 482
Kokku võlad ja ettemaksed	24 612	24 612
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 306	5 306
Võlad töövõtjatele	525	525
Maksuvõlad	626	626
Muud võlad	170	170
Muud viitvõlad	170	170
Kokku võlad ja ettemaksed	6 627	6 627

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 009	67 050
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 009	67 050
Kokku müügitulu	1 009	67 050
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mehhanismide rent	0	8 250
Vahendusteenus	0	44 900
Projektijuhtimine	0	13 900
Majutus	1 009	0
Kokku müügitulu	1 009	67 050

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	35 099	25 155
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 527	2 035
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	2 876
Kokku mitmesugused tegevuskulud	36 626	30 066

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	5 805	3 120
Sotsiaalmaksud	-140	956
Kokku tööjõukulud	5 665	4 076
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 483	18 536

Ostud ja müügid

	2015	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.10.2017

Evita Consult OÜ (registrikood: 11717066) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELMO VÜRST	Juhatuse liige	10.10.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	391 873
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-323 282
Kokku	68 591
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	68 591
Kokku	68 591

Majandusaasta kahjum katta eelmiste perioodide kasumi arvelt

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	391 873
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-323 282
Kokku	68 591
Jaotamine	
Kokku	68 591

Aruandeaasta kahjum katta eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	1009	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Elmo Vürst	35905210334	Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1022 EUR (Lihtomand)
Golding Holding OÜ	14163361	Vaiatu küla, Kadrina vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	1534 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5090633
E-posti aadress	elmo.vyrst@mail.ee