

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: TTRenter OÜ

registrikood: 11715558

tänava/talu nimi, Paldiski mnt 185 - 29
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13518

telefon: +372 5090267

e-posti aadress: tt.renter@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Kapitalirent	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Organisatsioon

Ettevõtte asutati septembris 2009, mil maksti sisse osakapital. Aasta 2011 aastaaruanne kajastab ettevõtte teise majandusaasta tulemusi. Ettevõtte pakub sõidukite renditeenuseid, tegevuses olulisi muudatusi ei ole toimunud.

Järgnevalt aastalt ootame stabiilset tegevusmahtu analoogselt majandusaastaga 2011.

Makstud palgad

Ettevõttes lepingulisi töötajaid ei ole, millest tulenevalt töötasusid makstud ei ole. Samuti pole makstud tasu juhatusel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	466	437
Nõuded ja ettemaksed	672	0
Kokku käibevara	1 138	437
Põhivara		
Materiaalne põhivara	20 251	22 812
Kokku põhivara	20 251	22 812
Kokku varad	21 389	23 249
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	3 295	3 011
Võlad ja ettemaksed	4 161	3 275
Kokku lühiajalised kohustused	7 456	6 286
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	11 367	14 401
Kokku pikaajalised kohustused	11 367	14 401
Kokku kohustused	18 823	20 687
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4	6
Kokku omakapital	2 566	2 562
Kokku kohustused ja omakapital	21 389	23 249

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	6 391	9 605
Muud äritulud	0	639
Mitmesugused tegevuskulud	-2 664	-4 337
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 561	-4 163
Muud ärikulud	-1	25
Ärikasum (kahjum)	1 165	1 769
Finantstulud ja -kulud	-1 161	-1 763
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4	6
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4	6

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 165	1 769
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 561	4 163
Kokku korrigeerimised	2 561	4 163
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	214	3 245
Kokku rahavood äritegevusest	3 940	9 177
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-26 947
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-26 947
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	17 415
Saadud laenude tagasimaksed	-2 750	0
Makstud intressid	-1 161	-1 764
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 556
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 911	18 207
Kokku rahavood	29	437
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	437	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	29	437
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	466	437

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556		2 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)		6	6
31.12.2010	2 556	6	2 562
Aruandeaasta kasum (kahjum)		4	4
31.12.2011	2 556	10	2 566

Ettevõtte on üks osa väärtuses 2 556 eurot. Osa maksti sisse ettevõtte asutamisel rahalise sissemaksena 15.09.2009.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TTRenter OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasistulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. TTRenter OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2011 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20-33%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid,
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Lubadused, garantiid ja muud potentsiaalsed kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2011 ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Maksustamine

Vastavalt tulumaksuseadusele, mis jõustus 1.jaanuaril 2000, maksustatakse ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (maksumäär alates 01.01.2009 on 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt).

Dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	466	437
Arveldusarve	466	437
Kokku raha	466	437

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	26 974	26 974	26 974
Amortisatsioonikulu	-4 162	-4 162	-4 162
31.12.2010			
Soetusmaksumus	26 974	26 974	26 974
Akumuleeritud kulum	-4 162	-4 162	-4 162
Jääkmaksumus	22 812	22 812	22 812
Amortisatsioonikulu	-2 561	-2 561	-2 561
31.12.2011			
Soetusmaksumus	26 974	26 974	26 974
Akumuleeritud kulum	-6 723	-6 723	-6 723
Jääkmaksumus	20 251	20 251	20 251

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Autorent	14 662	3 295	11 367		6	EUR	30.09.2014
Kapitalirendikohustused kokku	14 662	3 295	11 367				

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Autorent	17 415	3 011	14 404		7,3	EUR	30.09.2014
Kapitalirendikohustused kokku	17 415	3 011	14 404				

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	95	0
Maksuvõlad	0	107
Muud võlad	4 066	3 169
Muud viitvõlad	4 066	3 169
Kokku võlad ja ettemaksed	4 161	3 276

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 391	9 605
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 391	9 605
Kokku müügitulu	6 391	9 605
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rent	6 391	9 605
Kokku müügitulu	6 391	9 605

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Remont ja hooldus	1 417	2 471
Kindlustus	1 145	1 661
Muud	102	205
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 664	4 337

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	4 066	3 132

Aruande digitaalallkirjad

TTRenter OÜ (registrikood: 11715558) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAANIS TAMMELA	Juhatuse liige	28.02.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4
Kokku	10
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	-4
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6
Kokku	2

Juhatus teeb ettepaneku kanda aruandeaasta kasum summas 4 eurot bilansireale kohustuslik reservkapital.

Pärast vastava kande tegemist on eelmiste perioodide jaotamata kasumi summaks 6 eurot ja kohustusliku reservkapitali summaks 4 eurot.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	6391	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Trevex Audit OÜ	10916272	Klindi tee 6, Muraste küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5090267
E-posti aadress	tt.renter@hotmail.ee