

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: TTRenter OÜ

registrikood: 11715558

tänava/talu nimi, Hansu 4/1-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13523

telefon: +372 5090267

e-posti aadress: tt.renter@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Kapitalirent	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Organisatsioon

Ettevõtte asutati septembris 2009, mil maksti sisse osakapital. Aasta 2012 aastaaruanne kajastab ettevõtte kolmanda majandusaasta tulemusi. Ettevõtte pakub sõidukite renditeenuseid, tegevuses olulisi muudatusi ei ole toimunud.

Järgnevalt aastalt ootame stabiilset tegevusmahtu analoogselt majandusaastaga 2012.

Makstud palgad

Ettevõttes lepingulisi töötajaid ei ole, millest tulenevalt töötasusid makstud ei ole. Samuti pole makstud tasu juhatusetele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	7	466
Nõuded ja ettemaksed	304	672
Kokku käibevara	311	1 138
Põhivara		
Materiaalne põhivara	17 931	20 251
Kokku põhivara	17 931	20 251
Kokku varad	18 242	21 389
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	3 450	3 295
Võlad ja ettemaksed	4 573	4 161
Kokku lühiajalised kohustused	8 023	7 456
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	7 646	11 367
Kokku pikaajalised kohustused	7 646	11 367
Kokku kohustused	15 669	18 823
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10	6
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7	4
Kokku omakapital	2 573	2 566
Kokku kohustused ja omakapital	18 242	21 389

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	6 391	6 391
Mitmesugused tegevuskulud	-3 424	-2 664
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 320	-2 561
Muud ärikulud	0	-1
Ärikasum (kahjum)	647	1 165
Finantstulud ja -kulud	-640	-1 161
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7	4
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7	4

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	647	1 165
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 320	2 561
Kokku korrigeerimised	2 320	2 561
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	780	214
Kokku rahavood äritegevusest	3 747	3 940
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-3 566	-2 750
Makstud intressid	-640	-1 161
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 206	-3 911
Kokku rahavood	-459	29
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	466	437
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-459	29
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7	466

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	6	2 562
Aruandeaasta kasum (kahjum)		4	4
31.12.2011	2 556	10	2 566
Aruandeaasta kasum (kahjum)		7	7
31.12.2012	2 556	17	2 573

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TTRenter OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasistulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. TTRenter OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2012 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20-33%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid,
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Lubadused, garantiid ja muud potentsiaalsed kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2012 ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Maksustamine

Vastavalt tulumaksuseadusele, mis jõustus 1. jaanuaril 2000, maksustatakse ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (maksumäär alates 01.01.2009 on 21/79 netodividendina väljamakstud summalt).

Dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist füüsilistele isikute ja mitteresidentide vahel.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	7	466
Arveldusarve	7	466
Kokku raha	7	466

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	26 974	26 974	26 974
Akumuleeritud kulum	-4 162	-4 162	-4 162
Jääkmaksumus	22 812	22 812	22 812
Amortisatsioonikulu	-2 561	-2 561	-2 561
31.12.2011			
Soetusmaksumus	26 974	26 974	26 974
Akumuleeritud kulum	-6 723	-6 723	-6 723
Jääkmaksumus	20 251	20 251	20 251
Amortisatsioonikulu	-2 320	-2 320	-2 320
31.12.2012			
Soetusmaksumus	26 974	26 974	26 974
Akumuleeritud kulum	-9 043	-9 043	-9 043
Jääkmaksumus	17 931	17 931	17 931

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Autorent	11 096	3 450	7 646		4	EUR	30.09.2014
Kapitalirendikohustused kokku	11 096	3 450	7 646				

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Autorent	14 662	3 295	11 367		6	EUR	30.09.2014
Kapitalirendikohustused kokku	14 662	3 295	11 367				

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	4 573	4 573		
Muud viitvõlad	4 573	4 573		
Kokku võlad ja ettemaksed	4 573	4 573		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	4 161	4 161		
Muud viitvõlad	4 161	4 161		
Kokku võlad ja ettemaksed	4 161	4 161		

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 391	6 391
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 391	6 391
Kokku müügitulu	6 391	6 391
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rent	6 391	6 391
Kokku müügitulu	6 391	6 391

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Remont ja hooldus	2 163	1 417
Kindlustus	1 257	1 145
Muud	4	102
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 424	2 664

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Trevex Audit OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	4 376	4 066

2012	Saadud laenud
Emaettevõtja	310
2011	Saadud laenud
Emaettevõtja	935

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.04.2013

TTRenter OÜ (registrikood: 11715558) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANIS TAMMELA	Juhatuse liige	15.04.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7
Kokku	17
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Jätta aruandeaasta kasum jaotamata ja suunata see bilansireale eelmiste aastate jaotamata kasum.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	6391	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Trevex Audit OÜ	10916272	Klindi tee 6, Muraste küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5090267
E-posti aadress	tt.renter@hotmail.ee