

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: eD Insenerid OÜ

registrikood: 11715469

tänavanimi, maja number: Lõõtsa tn 8

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

telefon: +372 53411730

e-posti aadress: anti@edin.ee

veebilehe aadress: www.edin.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

eD Insenerid OÜ on 2009. aastal asutatud ehituslik insener-tehnilise projekteerimise büroo.

Ettevõtte tegevusaladeks 2018 oli:

- Elektrialased konsultatsioonid
- Elektripaigaldiste välisvõrkude projekteerimine
- Hoone elektripaigaldise projekteerimine
- Hoone nõrkvoolupaigaldise projekteerimine
- Hoone- ja koduautomaatika projekteerimine
- Tööstusautomaatika projekteerimine

2018. aastal ettevõtte käive langes vähesel määral võrreldes 2017. aastaga, kasum vähenes kuna suurenesid tööjõukulud.

Peamised finantsnäitajad on toodud järgmises tabelis:

	2018	2017
Müügitulu	280 423 EUR	294 427 EUR
Puhaskasum	11 267 EUR	23 488 EUR
Keskmine töötajate arv	5	5
Tööjõukulu	120 798 EUR	100 072 EUR

2019. aasta eesmärgiks on hoida samat käibe suurusjärku, suurendada kasumit ning saada eksport käivet.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	22 841	17 572	2
Nõuded ja ettemaksed	144 915	138 979	3
Kokku käibevarad	167 756	156 551	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	38 386	31 031	5
Kokku põhivarad	38 386	31 031	
Kokku varad	206 142	187 582	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	12 409	6 931	7
Võlad ja ettemaksed	41 459	37 304	8
Kokku lühiajalised kohustised	53 868	44 235	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	19 287	20 676	7
Kokku pikaajalised kohustised	19 287	20 676	
Kokku kohustised	73 155	64 911	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 575	2 575	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 096	96 608	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 316	23 488	
Kokku omakapital	132 987	122 671	
Kokku kohustised ja omakapital	206 142	187 582	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	280 243	294 427	10
Muud äritulud	9 341	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-80 450	-96 178	11
Mitmesugused tegevuskulud	-64 767	-62 912	12
Tööjõukulud	-120 798	-100 072	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 564	-10 971	5
Ärikasum (kahjum)	12 005	24 294	
Intressikulud	-1 689	-806	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 316	23 488	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 316	23 488	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

eD Insenerid OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650 €

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5-6 aastat
Kontori- ja arvutustehnika	3-5 aastat
Muu inventar	5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksете miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega, hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osa kogu osutatavast teenusest.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendi välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis tekkis, kui kogu vaba omakapital makstaks välja dividendidena, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

eD Insenerid OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtja teised tütarettevõtted);
- tegev -ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kassa	302	302
Arvelduskontod	22 539	17 270
Kokku raha	22 841	17 572

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	49 188	49 188	
Ostjatelt laekumata arved	49 188	49 188	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 726	2 726	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	823	823	4
Muud nõuded	92 178	92 178	
Viitlaekumised	92 178	92 178	
Kokku nõuded ja ettemaksed	144 915	144 915	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	32 480	32 480	
Ostjatelt laekumata arved	32 480	32 480	
Muud nõuded	106 499	106 499	
Viitlaekumised	106 499	106 499	
Kokku nõuded ja ettemaksed	138 979	138 979	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	7 184	0	1 884
Üksikisiku tulumaks	0	2 585	0	2 954
Erisoodustuse tulumaks	0	214	0	8
Sotsiaalmaks	0	5 431	0	5 499
Kohustuslik kogumispension	0	308	0	333
Töötuskindlustusmaksed	0	353	0	383
Ettemaksukonto jääk	823		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	823	16 075		11 061

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	31 167	9 598	40 765	19 381	60 146
Akumuleeritud kulum	-19 734	-5 454	-25 188	-1 296	-26 484
Jääkmaksumus	11 433	4 144	15 577	18 085	33 662
Ostud ja parendused	11 417	0	11 417	0	11 417
Amortisatsioonikulu	-5 804	-1 291	-7 095	-3 876	-10 971
Müügid	-2 537	-540	-3 077	0	-3 077
31.12.2017					
Soetusmaksumus	35 167	9 058	44 225	19 381	63 606
Akumuleeritud kulum	-20 658	-6 745	-27 403	-5 172	-32 575
Jääkmaksumus	14 509	2 313	16 822	14 209	31 031
Ostud ja parendused	17 692	1 904	19 596	0	19 596
Amortisatsioonikulu	-6 370	-1 294	-7 664	-3 900	-11 564
Müügid	-677	0	-677	0	-677
31.12.2018					
Soetusmaksumus	42 025	10 962	52 987	19 381	72 368
Akumuleeritud kulum	-16 871	-8 039	-24 910	-9 072	-33 982
Jääkmaksumus	25 154	2 923	28 077	10 309	38 386

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	3 750	0
Transpordi- vahendid	3 750	0
Kokku	3 750	0

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS	18 218	4 921	13 297	2,5%-5,9%	EUR	15.08.2023
Kapitalirendikohustised kokku	18 218	4 921	13 297			

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS	20 118	3 561	16 557	2,5%-5,9%	EUR	15.05.2022
Kapitalirendikohustised kokku	20 118	3 561	16 557			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	26 104	14 509
Kokku	26 104	14 509

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajalised laenud	7 488	7 488			6%	EUR	31.12.2019	
Lühiajalised laenud kokku	7 488	7 488						
Pikaajalised laenud								
Pikaajalised laenud	5 990		5 990		6%	EUR	31.12.2020	
Pikaajalised laenud kokku	5 990		5 990					
Kapitalirendikohustised kokku	18 218	4 921	13 297					6
Laenukohustised kokku	31 696	12 409	19 287					

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen	7 489	3 370	4 119		6%	EUR	31.12.2020	
Pikaajalised laenud kokku	7 489	3 370	4 119					
Kapitalirendikohustised kokku	20 118	3 561	16 557					6
Laenukohustised kokku	27 607	6 931	20 676					

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 799	5 799	
Võlad töövõtjatele	15 750	15 750	
Maksuvõlad	16 075	16 075	4
Muud võlad	3 835	3 835	
Intressivõlad	1 258	1 258	
Muud viitvõlad	2 577	2 577	
Kokku võlad ja ettemaksed	41 459	41 459	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	13 358	13 358	
Võlad töövõtjatele	8 624	8 624	
Maksuvõlad	11 061	11 061	4
Muud võlad	2 833	2 833	
Intressivõlad	449	449	
Muud viitvõlad	2 384	2 384	
Saadud ettemaksed	1 428	1 428	
Muud saadud ettemaksed	1 428	1 428	
Kokku võlad ja ettemaksed	37 304	37 304	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	105 090	96 077
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	26 273	24 019
Kokku tingimuslikud kohustised	131 363	120 096

Lisa 10 Müügitulu (eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	280 243	294 427
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	280 243	294 427
Kokku müügitulu	280 243	294 427
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Inseneriteenused	280 243	294 427
Kokku müügitulu	280 243	294 427

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Alltöövõtutööd	80 450	96 178
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	80 450	96 178

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	15 526	14 175
Mitmesugused bürookulud	6 356	5 233
Lähetuskulud	50	250
Koolituskulud	882	925
Riiklikud ja kohalikud maksud	817	158
Mitmesugused tegevuskulud	28 882	27 872
Ostetud teenused	7 039	9 470
Kindlustuskulud	2 775	2 560
Väikevahendid	2 440	2 269
Kokku mitmesugused tegevuskulud	64 767	62 912

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	91 317	75 772
Sotsiaalmaksud	29 481	24 300
Kokku tööjõukulud	120 798	100 072
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Innopolis Insenerid OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Innopolis Engineering Holding Company OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	2 726	8 757	21 184	11 990
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	11 021	0	10 123

2018	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
Innopolis Insenerid OÜ	1 498	6%	EUR	31.12.2020

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	20 625	82 661	21 332	97 669
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	7 299	1 563	5 934	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	48 543	0	56 202	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	27 006	26 647

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud on toodud ilma sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmakseta.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.03.2019

eD Insenerid OÜ (registrikood: 11715469) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTI LIIVA	Juhatuse liige	03.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 096
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 316
Kokku	130 412
Jaotamine	
Reservi suurendamine	10 316
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	120 096
Kokku	130 412

Aruandeaasta kasum liidetakse eelmiste perioodide jaotamata kasumiga.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	280243	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Innopolis Insenerid OÜ	11297032	Eesti	1339 EUR (Lihtomand)
Raul Rannala	38101180230		309 EUR (Lihtomand)
Marti Mäevere	38503120287		309 EUR (Lihtomand)
Hannes Krenštrauch	38410230297		309 EUR (Lihtomand)
Anti Liiva	37706274291	Eesti	309 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53411730
E-posti aadress	anti@edin.ee
Veebilehe aadress	www.edin.ee