

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Roklin Ehitus OÜ

registrikood: 11714659

tänava/talu nimi, Metsa tn 6

maja ja korteri number:

alevik: Kose-Uuemõisa alevik

vald: Kose vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75102

telefon: +372 56902856

e-posti aadress: jaanuskatkosilt@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Osakapital	9
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Roklin Ehitus on kantud Äriregistriisse 14.09.2009 aastal registrikoodiga 11714659. Osühing tegutseb Harjumaal Kose Vallas. Ettevõtte muutis 2013 aastal oma ärinime Soliina Kauplus OÜ`st Roklin Ehitus OÜ`ks ja uueks põhitegevuseks on alates 2013.aastast üldehitus.

2021 aasta oli põhitegevuse müügitulu 64 390 eurot ja kahjum 9513 eurot. Tööjõukulused ei arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 862	9 479	2
Nõuded ja ettemaksed	2 415	526	3
Kokku käibevarad	5 277	10 005	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	9 760	3 160	5
Kokku põhivarad	9 760	3 160	
Kokku varad	15 037	13 165	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	5 448	1 063	7
Kokku lühiajalised kohustised	5 448	1 063	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	7 000	0	6
Kokku pikaajalised kohustised	7 000	0	
Kokku kohustised	12 448	1 063	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 546	9 988	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 513	-442	
Kokku omakapital	2 589	12 102	
Kokku kohustised ja omakapital	15 037	13 165	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	64 390	49 597	9
Muud äritulud	25 661	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-47 890	-32 455	
Mitmesugused tegevuskulud	-21 187	-16 706	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 350	-878	5
Muud ärikulud	-23 137	0	
Ärikasum (kahjum)	-9 513	-442	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 513	-442	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 513	-442	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Roklin Ehitus 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas raamatupidamise seaduse ja Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mis põhineb Raamatupidamise Toimkonna juhenditel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetamismaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja raha arvelduskontol.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse soetamismaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõuded hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem

alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetamismaksumus on alla 320 eurot kantakse kasutuselevõtmise hetkel kuludesse.

Põhivara võetakse arvele soetamismaksumuses. Põhivara (inventar ja seadmed) amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

Sihtfinantseerimise abil soetatud põhivara kajastatakse neto meetodil ehk soetusmaksumus miinus toetuse summa.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad	5 aastat

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Raha	2 862	9 479
Kokku raha	2 862	9 479

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 415	2 415
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 415	2 415
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	26	26
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	500	500
Kokku nõuded ja ettemaksed	526	526

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 415	0	500	901
Erisoodustuse tulumaks	0	79	0	0
Sotsiaalmaks	0	131	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 415	210	500	901

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	3 238	1 150	4 388	4 388
Akumuleeritud kulum	-216	-134	-350	-350
Jääkmaksumus	3 022	1 016	4 038	4 038
Amortisatsioonikulu	-648	-230	-878	-878
31.12.2020				
Soetusmaksumus	3 238	1 150	4 388	4 388
Akumuleeritud kulum	-864	-364	-1 228	-1 228
Jääkmaksumus	2 374	786	3 160	3 160
Ostud ja parendused	7 150	6 800	13 950	13 950
Muud ostud ja parendused	7 150	6 800	13 950	13 950
Amortisatsioonikulu	-863	-1 590	-2 453	-2 453
Müügid (jääkmaksumuses)	-4 897		-4 897	-4 897
31.12.2021				
Soetusmaksumus	3 992	7 950	11 942	11 942
Akumuleeritud kulum	-228	-1 954	-2 182	-2 182
Jääkmaksumus	3 764	5 996	9 760	9 760

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Osaniku laen	7 000	0	7 000	
Pikaajalised laenud kokku	7 000	0	7 000	
Laenukohustised kokku	7 000	0	7 000	
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Osaniku laen	0	0	0	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 238	5 238
Maksuvõlad	210	210
Kokku võlad ja ettemaksed	5 448	5 448
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	162	162
Maksuvõlad	901	901
Kokku võlad ja ettemaksed	1 063	1 063

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	64 390	49 597
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	64 390	49 597
Kokku müügitulu	64 390	49 597
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üldehitus	64 390	49 597
Kokku müügitulu	64 390	49 597

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	2021	2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 000	0
Kokku laenukohustised	7 000	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	18 700	11 700	7 000
Kokku laenukohustised	0	18 700	11 700	7 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.03.2022

Roklin Ehitus OÜ (registrikood: 11714659) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS KATKOSILT	Juhatuse liige	22.03.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 546
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 513
Kokku	33
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	33
Kokku	33

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	64390	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Merike Katkosilt	47209210218	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56902856
E-posti aadress	jaanuskatkosilt@gmail.com