

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: BRE Estonia OÜ

registrikood: 11713269

tänavanimi, maja number: Estonia pst 1

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10143

telefon: +372 5043311

e-posti aadress: tomingas.richard@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

BRE Estonia OÜ tegeles 2019.a. Hiina RV ettevõttes BRE CNR toodetud 2 diisel veduri katsetamise ja rentimisega. Plaan on vedurite müügiga Euroopas laieneda.

Alustatud on ka infotehnoloogia-sektoris investeerimisega. Eelkõige meditsiiniga seotud infotehnoloogia lahenduste importimine ja eksportimine ning selleks partnerlepingute sõlmimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	202 962	24 259	
Nõuded ja ettemaksed	427 314	385 335	2
Varud	207 642	208 698	
Kokku käibevarad	837 918	618 292	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	86 798	86 798	
Nõuded ja ettemaksed	18 000	704	2
Materiaalsed põhivarad	1 206 760	1 268 832	4
Immateriaalsed põhivarad	5 228	7 484	
Kokku põhivarad	1 316 786	1 363 818	
Kokku varad	2 154 704	1 982 110	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	15 000	92 500	
Võlad ja ettemaksed	44 337	32 417	5
Kokku lühiajalised kohustised	59 337	124 917	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 653 640	1 739 508	5
Kokku pikaajalised kohustised	1 653 640	1 739 508	
Kokku kohustised	1 712 977	1 864 425	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	115 267	447 031	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	323 648	-332 158	
Kokku omakapital	441 727	117 685	
Kokku kohustised ja omakapital	2 154 704	1 982 110	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	443 650	255 409	6
Muud äritulud	1 783	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-42 557	
Mitmesugused tegevuskulud	-43 375	-35 076	
Tööjõukulud	-25 245	-16 008	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-50 153	-96 372	4
Muud ärikulud	-828	-30	
Ärikasum (kahjum)	325 832	65 366	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	-393 915	
Intressikulud	-2 190	-3 610	
Muud finantstulud ja -kulud	6	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	323 648	-332 158	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	323 648	-332 158	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

BRE Estonia OÜ 2019.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid, tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega. BRE Estonia OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Majandusaasta algas 01.jaanuaril 2019 ja lõppes 31.detsembril 2019. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on 1000 euro, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Põhivarale ühtlaseid kulunorme ei kehtestata. Igal konkreetsel juhul määratakse põhivara ühiku kulunorm eraldi. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, kus arvutatud amortisatsiooni summa kirjendatakse raamatupidamisregistrites ja näidatakse kasumiaruandes amortisatsiooni kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustust tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on

võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	17 880	17 880	0
Ostjatelt laekumata arved	17 880	17 880	0
Muud nõuded	409 434	409 434	0
Laenunõuded	333 900	333 900	0
Viitlaekumised	75 534	75 534	0
Ettemaksed	18 000		18 000
Muud makstud ettemaksed	18 000		18 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	445 314	427 314	18 000

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 400	14 400	0
Ostjatelt laekumata arved	14 400	14 400	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 082	3 082	0
Muud nõuded	367 853	367 853	0
Laenunõuded	332 302	332 302	0
Viitlaekumised	35 551	35 551	0
Ettemaksed	704	0	704
Tulevaste perioodide kulud	704	0	704
Kokku nõuded ja ettemaksed	386 039	385 335	704

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 761	3 082	0
Üksikisiku tulumaks	1 465	0	83
Sotsiaalmaks	2 542	0	633
Kohustuslik kogumispension	82	0	20
Töötuskindlustusmaksed	98	0	24
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 948	3 082	760

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	37 675	1 571 982	1 609 657	3 731	1 613 388
Akumuleeritud kulum	-17 898	-231 428	-249 326	-1 114	-250 440
Jääkmaksumus	19 777	1 340 554	1 360 331	2 617	1 362 948
Amortisatsioonikulu	-5 652	-87 720	-93 372	-744	-94 116
31.12.2018					
Soetusmaksumus	37 675	1 571 982	1 609 657	3 731	1 613 388
Akumuleeritud kulum	-23 550	-319 148	-342 698	-1 858	-344 556
Jääkmaksumus	14 125	1 252 834	1 266 959	1 873	1 268 832
Amortisatsioonikulu	0	-47 210	-47 210	-737	-47 947
Müügid (jääkmaksumuses)	-14 125	0	-14 125	0	-14 125
31.12.2019					
Soetusmaksumus	0	1 571 982	1 571 982	3 731	1 575 713
Akumuleeritud kulum	0	-366 358	-366 358	-2 595	-368 953
Jääkmaksumus	0	1 205 624	1 205 624	1 136	1 206 760

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	15 958	0
Transpordivahendid	15 958	0

Kokku	15 958	0
--------------	---------------	----------

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	1 684 353	30 713	1 653 640
Võlad töövõtjatele	3 200	3 200	0
Maksuvõlad	5 948	5 948	0
Muud võlad	4 476	4 476	0
Muud viitvõlad	4 476	4 476	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 697 977	44 337	1 653 640

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	1 759 068	19 560	1 739 508
Võlad töövõtjatele	884	884	0
Maksuvõlad	760	760	0
Muud võlad	11 213	11 213	0
Muud viitvõlad	11 213	11 213	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 771 925	32 417	1 739 508

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	443 650	255 409
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	443 650	255 409
Kokku müügitulu	443 650	255 409
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kasutusrent	256 200	221 600
Muud müük	187 450	33 809
Kokku müügitulu	443 650	255 409

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	18 924	12 000
Sotsiaalmaksud	6 321	4 008
Kokku tööjõukulud	25 245	16 008
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	25 245	16 008

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2021

BRE Estonia OÜ (registrikood: 11713269) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RICHARD TOMINGAS	Juhatuse liige	21.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	115 267
Aruandeaasta kasum (kahjum)	323 648
Kokku	438 915

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad	52219	443650	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
RTEG OÜ	14470979	Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5043311
E-posti aadress	tomingas.richard@gmail.com