

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: BRE Estonia OÜ

registrikood: 11713269

tänav a nimi, maja number: Estonia pst 1

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10143

telefon: +372 5043311

e-posti aadress: tomingas.richard@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

BRE Estonia OÜ tegeles 2019.a. Hiina RV ettevõttes BRE CNR toodetud 2 diisel veduri katsetamise ja rentimisega. Plaan on vedurite müügiga Euroopas laieneda.

Alustatud on ka infotehnoloogia sektorisse investeerimisega. Eelkõige meditsiiniga seotud infotehnoloogia lahenduste importimine ja eksportimine ning selleks partnerlepingute sõlmimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	390 797	202 962	
Nõuded ja ettemaksed	409 690	427 314	2
Varud	0	207 642	
Kokku käibevarad	800 487	837 918	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	86 798	86 798	
Nõuded ja ettemaksed	95 000	18 000	2
Materiaalsed põhivarad	1 228 999	1 206 760	4
Immateriaalsed põhivarad	2 972	5 228	
Kokku põhivarad	1 413 769	1 316 786	
Kokku varad	2 214 256	2 154 704	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	160 000	15 000	
Võlad ja ettemaksed	90 526	44 337	5
Kokku lühiajalised kohustised	250 526	59 337	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 561 048	1 653 640	5
Kokku pikaajalised kohustised	1 561 048	1 653 640	
Kokku kohustised	1 811 574	1 712 977	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	438 915	115 267	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 045	323 648	
Kokku omakapital	402 682	441 727	
Kokku kohustised ja omakapital	2 214 256	2 154 704	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	495 190	443 650	6
Muud äritulud	0	1 783	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-31 171	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-40 086	-43 375	
Tööjõukulud	-49 185	-25 245	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-54 532	-50 153	4
Muud ärikulud	-1 358	-828	
Ärikasum (kahjum)	318 858	325 832	
Intressikulud	-534	-2 190	
Muud finantstulud ja -kulud	-357 369	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-39 045	323 648	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 045	323 648	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

BRE Estonia OÜ 2020.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid, tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega. BRE Estonia OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Majandusaasta algas 01.jaanuaril 2020 ja lõppes 31.detsembril 2020. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on 1000 euro, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Põhivarale ühtlaseid kulunorme ei kehtestata. Igal konkreetsel juhul määratakse põhivara ühiku kulunorm eraldi. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, kus arvutatud amortisatsiooni summa kirjendatakse raamatupidamisregistrites ja näidatakse kasumiaruandes amortisatsiooni kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustust tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on

võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	43 251	43 251	0	
Ostjatelt laekumata arved	43 251	43 251	0	
Muud nõuded	365 485	365 485	0	
Laenunõuded	307 248	307 248	0	
Viitlaekumised	58 237	58 237	0	
Ettemaksed	95 954	954	95 000	
Tulevaste perioodide kulud	954	954	0	
Muud makstud ettemaksed	95 000	0	95 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	504 690	409 690	95 000	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	17 880	17 880	0	
Ostjatelt laekumata arved	17 880	17 880	0	
Muud nõuded	409 434	409 434	0	
Laenunõuded	333 900	333 900	0	
Viitlaekumised	75 534	75 534	0	
Ettemaksed	18 000	0	18 000	
Muud makstud ettemaksed	18 000	0	18 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	445 314	427 314	18 000	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	124	0
Käibemaks	6 158	1 761
Üksikisiku tulumaks	1 381	1 465
Sotsiaalmaks	2 392	2 542
Kohustuslik kogumispension	78	82
Töötuskindlustusmaksed	169	98
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 302	5 948

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	37 675	1 571 982	1 609 657	3 731	1 613 388
Akumuleeritud kulum	-23 550	-319 148	-342 698	-1 858	-344 556
Jääkmaksumus	14 125	1 252 834	1 266 959	1 873	1 268 832
Amortisatsioonikulu	0	-47 210	-47 210	-737	-47 947
Müügid (jääkmaksumuses)	-14 125	0	-14 125	0	-14 125
31.12.2019					
Soetusmaksumus	0	1 571 982	1 571 982	3 731	1 575 713
Akumuleeritud kulum	0	-366 358	-366 358	-2 595	-368 953
Jääkmaksumus	0	1 205 624	1 205 624	1 136	1 206 760
Ostud ja parendused	73 490	0	73 490	1 025	74 515
Muud ostud ja parendused	73 490	0	73 490	1 025	74 515
Amortisatsioonikulu	-4 595	-47 160	-51 755	-521	-52 276
31.12.2020					
Soetusmaksumus	73 490	1 571 982	1 645 472	4 756	1 650 228
Akumuleeritud kulum	-4 595	-413 518	-418 113	-3 116	-421 229
Jääkmaksumus	68 895	1 158 464	1 227 359	1 640	1 228 999

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	0	15 958
Transpordivahendid	0	15 958
Kokku	0	15 958

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 636 082	75 034	1 561 048	
Võlad töövõtjatele	3 000	3 000	0	
Maksuvõlad	10 302	10 302	0	3
Muud võlad	2 190	2 190	0	
Intressivõlad	2 190	2 190	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 651 574	90 526	1 561 048	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 684 353	30 713	1 653 640	
Võlad töövõtjatele	3 200	3 200	0	
Maksuvõlad	5 948	5 948	0	3
Muud võlad	4 476	4 476	0	
Muud viitvõlad	4 476	4 476	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 697 977	44 337	1 653 640	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	493 548	443 650
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	493 548	443 650
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Hiina	1 642	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 642	0
Kokku müügitulu	495 190	443 650
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kasutusrent	255 600	256 200
Muud müük	239 590	187 450
Kokku müügitulu	495 190	443 650

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	36 796	18 924
Sotsiaalmaksud	12 389	6 321
Kokku tööjõukulud	49 185	25 245
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	49 185	25 245

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2021

BRE Estonia OÜ (registrikood: 11713269) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RICHARD TOMINGAS	Juhatuse liige	01.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	438 915
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 045
Kokku	399 870

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad	52219	492048	99.37%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
RTEG OÜ	14470979	Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5043311
E-posti aadress	tomingas.richard@gmail.com