

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** Oriental Express OÜ

**registrikood:** 11713016

**tänavanimi, maja ja korteri number:** Kolde tn 5-2

**alevik:** Tabasalu alevik

**vald:** Harku vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 76901

**telefon:** +372 5064505

**e-posti aadress:** mart@bdg.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

2020. aasta oli Oriental Express OÜ-le (edaspidi ka "Ettevõte") üheteistkümnendaks tegevusaastaks. Ettevõte jätkas tegevust nõustamisteenuste müügi valdkonnas. Teenuseid osutati kolmele erinevale ettevõttele. Ettevõtte majandustulemusi mõjutas koroonakriis, kuna ettevõtte osutab teenuseid valdavalt ettevõtetele, kes on koroonakriisist väga tugevalt mõjutatud. Müügitulu oli aruandeaastal 96 025 eurot ja kasum enne tulumaksustamist 20 697 eurot.

|                           |        |         |
|---------------------------|--------|---------|
| Peamised finantssuhtarvud | 2020   | 2019    |
| Müügitulu                 | 96 025 | 180 626 |
| Tulu kasv                 | (47)%  | (17)%   |
| Kasum majandustegevusest  | 20 697 | 63 029  |
| Kasumi kasv/kahanemine    | (67)%  | (60)%   |

Finantssuhtarvude leidmisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (langus) % =  $(2020 \text{ aasta müügitulu} - 2019 \text{ aasta müügitulu}) / 2019 \text{ aasta müügitulu} * 100$

Kasumi kasv (langus) % =  $(2020 \text{ aasta kasum} - 2019 \text{ aasta kasum}) / 2019 \text{ aasta kasum} * 100$

2021 aastal plaanib ettevõte jätkata tegevust juhtimisteenuse müügi valdkonnas ning prognoosib, et ettevõtte majandustulemused hakkavad mõningal määral paranema.

Aruandeaasta jooksul ei tehtud kulutusi arengu- ja uurimistegevuseks, samuti ei prognoosita järgmisel aastal teha selleks olulisi kulutusi.

Keskmine töötajate arv aruandeaasta jooksul oli 1. Töötajatele arvestatud tasude üldsumma aruandeaasta jooksul oli 23 718 eurot.

Mart Eensalu  
juhatuse liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020     | 31.12.2019     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 148 554        | 3 922          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 135 527        | 194 304        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>284 081</b> | <b>198 226</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Finantsinvesteeringud                        | 24 000         | 24 000         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 2 454          | 4 062          |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>26 454</b>  | <b>28 062</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>310 535</b> | <b>226 288</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 209 400        | 128 400        |
| Võlad ja ettemaksed                          | 14 597         | 32 047         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>223 997</b> | <b>160 447</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>223 997</b> | <b>160 447</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 63 029         | 0              |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 20 697         | 63 029         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>86 538</b>  | <b>65 841</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>310 535</b> | <b>226 288</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020          | 2019           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 96 025        | 180 626        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -35 145       | -17 534        |         |
| Tööjõukulud                                 | -31 551       | -48 515        | 2       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 608        | -1 608         |         |
| Muud ärikulud                               | -2 354        | -2 337         |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>25 367</b> | <b>110 632</b> |         |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | 0             | 12 000         |         |
| Intressitulud                               | 4 927         | 997            |         |
| Intressikulud                               | -6 347        | -1 625         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>23 947</b> | <b>122 004</b> |         |
| Tulumaks                                    | -3 250        | -58 975        |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>20 697</b> | <b>63 029</b>  |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Oriental Express OÜ (edaspidi ka "Ettevõte") 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes raamatupidamise seadusest ja Eesti finantsaruandluse standardist. Raamatupidamise seadus ja Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse meetodist, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused. Ettevõtte vastab väikeettevõtja kriteeriumitele ning seetõttu kasutab lühendatud aastaaruande formaati.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

### Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide (kuni kolmekuulise tähtajaga) saldosisid. Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud Euroopa Keskpanka fikseeritud euro vahetuskurss. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud eurodesse vastavalt Euroopa Keskpanka fikseeritud euro vahetuskursile. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksud, varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse eurodes vastavalt Euroopa Keskpanka fikseeritud euro vahetuskursile. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

### Finantsinvesteeringud

Pikaajaline investeering osadesse on kajastatud põhivarana soetusmaksumuse meetodil, dividenditulu kajastatakse nõudeõiguse tekkimisel.

### Nõuded ja ettemaksud

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 127,82 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest. Kulumi arvestamisel kasutatakse degressiivse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

seadmed – 20 % aastas

arvutid - 25 % aastas

Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

### Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoolele raha.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

### Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, s.t müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summas, millest on maha arvestatud hinnaalandid. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba

omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

#### Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 20/80 väljamakselt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte ei ole oma tegutsemisperioodi jooksul teostanud fondi emissioone, mis avaldaksid mõju potentsiaalse tulumaksu arvutamisele juhul, kui Ettevõtte otsustaks vähendada osakapitali.

#### Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapooli üle või olulist mõju teise osapooli äriotsustele, sealhulgas ema- ja tütarettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, juhatajat, nõukogu liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

## Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2020          | 2019          |
|------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                            | 23 718        | 36 473        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 7 833         | 12 042        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>31 551</b> | <b>48 515</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 1             | 1             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |               |               |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 1             | 1             |

## Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

#### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2020 |            | 31.12.2019 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 123 505    | 217 373    | 173 770    | 130 025    |

#### Laenud

| 2020                                                                                                                             | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|---------------|--------------|-------------|----------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |                            |               |              |             |                      |
| ML Tawt OÜ                                                                                                                       | 0            | 0                          | 31 000        | 3%           | EUR         | 3 kuud etteteatamist |
| Mart Eensalu                                                                                                                     | 13 000       | 5 000                      | 0             | 4%           | EUR         | 01/02/2021           |
| Mart Eensalu                                                                                                                     | 0            | 0                          | 50 000        | 4%           | EUR         | 3 kuud etteteatamist |

| 2019                                                                                                                             | Antud laenud | Saadud laenud | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|--------------|-------------|----------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |               |              |             |                      |
| ML Tawt OÜ                                                                                                                       | 0            | 128 400       | 3%           | EUR         | 3 kuud etteteatamist |
| Mart Eensalu                                                                                                                     | 107 300      | 0             | 4%           | EUR         | 01/07/2020           |

**Kaupade ja teenuste ostud ja müügid**

|                                                                                                                                  | 2020                       | 2019                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                                                                                                                                  | Kaupade ja teenuste müügid | Kaupade ja teenuste müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 29 725                     | 101 656                    |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2020   | 2019   |
| Arvestatud tasu                                                               | 22 959 | 35 714 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.01.2021

**Oriental Express OÜ (registrikood: 11713016) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MART EENSALU       | Juhatuse liige     | 15.01.2021           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 63 029        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 20 697        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>83 726</b> |
| Jaotamine                                    |               |
| Dividendideks                                | 83 726        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>83 726</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine | 70221      | 96025           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Mart Eensalu   | 37711290225                               |                   | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu         |
|-----------------|--------------|
| Telefon         | +372 6155100 |
| Mobiiltelefon   | +372 5064505 |
| E-posti aadress | mart@bdg.ee  |