

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Saaduniidi Talu OÜ

registrikood: 11711454

postiaadress: Saare maakond, Saaremaa vald, Läbara küla, Saaduniidi
postisihthnumber: 93244

e-posti aadress: saaduniidi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 3 Kaubad, toore, materjal ja teenused	7
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Saaduniidid Talu OÜ põhitegevusala on majutusteenuse pakkumine ja kinnisvara rent Saaremaal, Säärel. Tegutsemisaasta lõppes kasumiga €1890.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 868	9 917
Nõuded ja ettemaksed	2 819	1 708
Kokku käibevarad	12 687	11 625
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	51 503	57 977
Kokku põhivarad	51 503	57 977
Kokku varad	64 190	69 602
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 317	120
Kokku lühiajalised kohustised	1 317	120
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	50 957	59 457
Sihtfinantseerimine	20 898	20 898
Kokku pikaajalised kohustised	71 855	80 355
Kokku kohustised	73 172	80 475
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-13 472	-6 159
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 890	-7 314
Kokku omakapital	-8 982	-10 873
Kokku kohustised ja omakapital	64 190	69 602

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	15 087	18 450
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 718	-18 823
Mitmesugused tegevuskulud	-5	-180
Tööjõukulud	0	-1 083
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 474	-5 677
Ärikasum (kahjum)	1 890	-7 313
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 890	-7 313
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 890	-7 313

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Saaduniidi Talu OÜ (11711454) liigitub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutat peale euro (s.o. emaeettevõtte arvestusvaluuta). Hankijate poolt esitatavad ostuarved kajastatakse raamatupidamises ostuarvel näidatud valuutas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 2000 eurost ja kasuliku tööajaga üle ühe aasta. Varad, mille kasutusega on üle aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro kantakse 100%-liselt kuludesse kasutusele võtmise hetkel. 100% kulunud materiaalsed põhivara kajastatakse bilansis seni, kuni see on ettevõttes kasutusel. Kasutuskõlbmatuks muutumisel kantakse see bilansist välja mahakandmisakti alusel. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid	20-25%
Muu inventar	15%
Ehitised	10%

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks		895	
Ettemaksukonto jääk	2 615		1 574
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 615	895	1 574

Lisa 3 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	187	9 694
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	6 511	7 089
Muud	20	2 040
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 718	18 823

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Muud	5	180
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5	180

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	0	809
Sotsiaalmaksud	0	267
Muud	0	6
Kokku tööjõukulud	0	1 082
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2023

Saaduniidi Talu OÜ (registrikood: 11711454) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN TABRI	Juhatuse liige	25.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitamata

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-13 472
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 890
Kokku	-11 582

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7994	52.99%	Jah
Kodumajutus	55205	7093	47.01%	Ei