

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** C-Innovations OÜ

**registrikood:** 11711336

**tänava/talu nimi,** Tammesalu tee 3  
**maja ja korteri number:**

**küla:** Pringi küla

**vald:** Viimsi vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 74011

**telefon:** +372 5280194

**e-posti aadress:** magnus.lepasalu@gmail.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed             | 8  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 8  |
| Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad | 9  |
| Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud         | 9  |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad           | 10 |
| Lisa 7 Kapitalirent                     | 10 |
| Lisa 8 Laenukohustised                  | 11 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed              | 11 |
| Lisa 10 Müügitulu                       | 12 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                     | 12 |
| Lisa 12 Seotud osapooled                | 12 |
| Aruande allkirjad                       | 14 |

## Tegevusaruanne

C-Innovations pakub logistikaalaseid juhtimisteenuseid ja meeskonnakoolitusi alates 2009. aastast. 2013. aastast tegutseb C-Innovations ka aktsiatega kauplemise ja erinevatesse äriprojektidesse investeerimisega. C-Innovations on valdusettevõtte kuuele sidusettevõttele, mille tegevuse üle omab C-Innovations olulist mõju. C-Innovations osaleb aktiivselt sidusettevõtete juhtimises, et aidata kaasa nende väärtuse järjepidevale kasvule.

Ettevõtte juhatus on üheliikmeline. Juhatus tasusid aruandeaastal ei arvestatud. Palgalisi töötajaid oli 2021. aastal ettevõttel üks. Töötasu arvestati kokku 7 008 eurot ning sotsiaalmaksu 2 369 eurot.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021       | 31.12.2020       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 47 605           | 62 076           |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 2 280            | 1 790            |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 63 464           | 121 472          | 2,3     |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>113 349</b>   | <b>185 338</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 1 703 040        | 1 682 762        | 4       |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 135 093          | 0                | 5       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 37 446           | 5 251            | 6       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 875 579</b> | <b>1 688 013</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 988 928</b> | <b>1 873 351</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 61 049           | 0                | 8       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 531            | 1 430            | 3,9     |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>62 580</b>    | <b>1 430</b>     |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 42 284           | 0                | 8       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 575              | 0                | 9       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>42 859</b>    | <b>0</b>         |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>105 439</b>   | <b>1 430</b>     |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 560            | 2 560            |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256              | 256              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 791 807        | 1 558 804        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 88 866           | 310 301          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 883 489</b> | <b>1 871 921</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 988 928</b> | <b>1 873 351</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021           | 2020           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 71 845         | 70 600         | 10      |
| Muud äritulud                               | 7 665          | 1              |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -2 901         | -1 745         |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -7 344         | -5 670         |         |
| Tööjõukulud                                 | -9 377         | -8 750         | 11      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -9 305         | -1 276         |         |
| Olulised käibevara allahindlused            | -89 045        | 0              | 5,6     |
| Muud ärikulud                               | -305           | -2             |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-38 767</b> | <b>53 158</b>  |         |
| Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt           | 125 529        | 253 826        |         |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | 490            | 2 460          |         |
| Intressitulud                               | 2 105          | 884            |         |
| Intressikulud                               | -557           | 0              |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 66             | -27            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>88 866</b>  | <b>310 301</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>88 866</b>  | <b>310 301</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

C-Innovations OÜ 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standarditega, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Alates 2016.a. koostab ettevõtte lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Lühendatud raamatupidamisaruanne koosneb bilansist, kasumiaruandest ja lisadest. C-Innovations OÜ lähtub kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisast 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

### Raha

Rahana kajastatakse sularaha kassas ja panga arvelduskonto jääki.

### Finantsinvesteeringud

Investeeringud aktsiatesse, mille väärtus on usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis nende õiglases väärtuses.

Investeeringud aktsiatesse, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses miinus võimalikud allahindlused.

Omakapitali- ja võlainstrumentid, mis on ettenähtud realiseerimiseks järgneva aruandeperioodi jooksul, kajastatakse bilansireal "Lühiajalised finantsinvesteeringud". Pikaajalised aktsiad ning muud väärtipaberid kajastatakse põhivarana bilansireal "Pikaajalised finantsinvesteeringud".

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Ettevõtte kajastab sidusettevõtetena kõiki ettevõtteid, mille üle ta omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui ettevõtte omanduses on otse või tütaretevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest. Väiksema osaluse puhul kaasneb oluline mõju järgmiste asjaoludega:

- (a) esindatus investeerimisobjekti tegevjuhtkonnas või kõrgemas juhtorganis;
- (b) osalemine investeerimisobjekti äripoliitiliste otsuste tegemisel;
- (c) olulised tehingud investori ja investeerimisobjekti vahel;
- (d) investori ja investeerimisobjekti juhtkondade osaline kattumine;
- (e) tehnilise informatsiooni vahetamine investori ja investeerimisobjekti vahel.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksete all on bilansis kajastatud nõudeid ostjate vastu, nõudeid aruandvate isikute suhtes, antud laene ja maksude ettemakseid. Nimetatud kirjed kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil ning kasulik eluiga määratakse iga objekti suhtes eraldi.

Immateriaalne põhivara on immateriaalne vara, mida C-Innovations OÜ kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mis on

ettevõtte poolt kontrollitav, mille soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav ja mis tõenäoliselt loob tulevikus majanduslikku kasu.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja amortiseeritakse määraga 33 % aastas. Uurimis- ja arendusväljaminekud kantakse üldjuhul kuludesse.

## **Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639**

### **Finantskohustised**

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna alla ühe aasta, on bilansis esitatud lühiajaliste kohustustena.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustuste eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki kohustusega otseselt seotud kulutusi. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

### **Tulud**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, st osutatud teenuste eest saadavates summates.

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

### **Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale. Seotud osapoolteks loetakse osaühingu juhatuse ning olulise osalusega eraisikutest omanikud. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2021     | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 15 359         | 15 359         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 15 359         | 15 359         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 262            | 262            |
| Laenunõuded                        | 45 000         | 45 000         |
| Muud nõuded                        | 2 843          | 2 843          |
| Intressinõuded                     | 2 843          | 2 843          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>63 464</b>  | <b>63 464</b>  |
|                                    |                |                |
|                                    | 31.12.2020     | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 11 900         | 11 900         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 11 900         | 11 900         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 100            | 100            |
| Laenunõuded                        | 103 161        | 103 161        |
| Muud nõuded                        | 6 311          | 6 311          |
| Intressinõuded                     | 6 311          | 6 311          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>121 472</b> | <b>121 472</b> |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2021 |            | 31.12.2020 |            |
|-----------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     | 150        |            | 47         |            |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 112        |            | 112        |
| Erisoodustuse tulumaks                        |            | 54         |            | 27         |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 282        |            | 237        |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 12         |            | 12         |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 14         |            | 14         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 112        |            | 53         |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>262</b> | <b>474</b> | <b>100</b> | <b>402</b> |



## Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2021 |                        |            |                |                  |            |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|------------|----------------|------------------|------------|
| Sidusettevõtja registrikood                                  | Sidusettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala | Osaluse määr (%) |            |
|                                                              |                        |            |                | 31.12.2020       | 31.12.2021 |
| 10453837                                                     | Balti Logistika AS     | Eesti      |                | 12.65            | 12.65      |
| 12305093                                                     | Logistika Haldus       | Eesti      |                | 13.24            | 13.24      |
| 12299205                                                     | Pink Donkey OÜ         | Eesti      |                | 34               | 34         |
| 11536784                                                     | Sameday                | Eesti      |                | 11               | 11         |
| 14582031                                                     | MyDello OÜ             | Eesti      |                | 15               | 15         |
| 14428144                                                     | CFV OÜ                 | Eesti      |                | 25               | 25         |

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon       |            |            |                                        |            |
|----------------------------------------------------------------|------------|------------|----------------------------------------|------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                         | 31.12.2020 | Dividendid | Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil | 31.12.2021 |
| Balti Logistika AS                                             | 310 951    | -37 950    | 11 699                                 | 284 700    |
| Logistika Haldus                                               | 1 300 765  | -66 200    | 118 565                                | 1 353 130  |
| Pink Donkey OÜ                                                 | 2 072      | 0          | 0                                      | 2 072      |
| Sameday                                                        | 4 949      | -1 100     | 295                                    | 4 144      |
| MyDello OÜ                                                     | 59 683     | 0          | -5 258                                 | 54 425     |
| CFV OÜ                                                         | 4 341      | 0          | 228                                    | 4 569      |
| Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus | 1 682 761  | -105 250   | 125 529                                | 1 703 040  |

## Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |          |         |
|------------------------|----------|---------|
|                        | Ehitised | Kokku   |
| Ostud ja parendused    | 136 000  | 136 000 |
| Amortisatsioonikulu    | -907     | -907    |
| <b>31.12.2021</b>      |          |         |
| Soetusmaksumus         | 136 000  | 136 000 |
| Akumuleeritud kulum    | -907     | -907    |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 135 093  | 135 093 |

|                                                | 2021 | 2020 |
|------------------------------------------------|------|------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu | 445  | 0    |

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                    |                            |                    |                             |            | Kokku   |
|---------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|-----------------------------|------------|---------|
|                     |                    |                            | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |            |         |
|                     | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid |                    |                             | Ettemaksed |         |
| 31.12.2019          |                    |                            |                    |                             |            |         |
| Soetusmaksumus      | 9 700              | 2 237                      | 11 937             |                             |            | 11 937  |
| Akumuleeritud kulum | -9 700             | -783                       | -10 483            |                             |            | -10 483 |
| Jääkmaksumus        | 0                  | 1 454                      | 1 454              |                             |            | 1 454   |
|                     |                    |                            |                    |                             |            |         |
| Ostud ja parendused | 0                  | 661                        | 661                | 4 413                       |            | 5 074   |
| Amortisatsioonikulu | 0                  | -791                       | -791               | -485                        |            | -1 276  |
| Muud muutused       |                    |                            |                    | -1                          |            | -1      |
|                     |                    |                            |                    |                             |            |         |
| 31.12.2020          |                    |                            |                    |                             |            |         |
| Soetusmaksumus      | 9 700              | 2 898                      | 12 598             | 4 413                       |            | 17 011  |
| Akumuleeritud kulum | -9 700             | -1 574                     | -11 274            | -486                        |            | -11 760 |
| Jääkmaksumus        | 0                  | 1 324                      | 1 324              | 3 927                       |            | 5 251   |
|                     |                    |                            |                    |                             |            |         |
| Ostud ja parendused | 30 866             | 877                        | 31 743             | 3 850                       | 5 000      | 40 593  |
| Amortisatsioonikulu | -6 173             | -769                       | -6 942             | -1 456                      |            | -8 398  |
|                     |                    |                            |                    |                             |            |         |
| 31.12.2021          |                    |                            |                    |                             |            |         |
| Soetusmaksumus      | 30 866             | 3 774                      | 34 640             | 8 263                       | 5 000      | 47 903  |
| Akumuleeritud kulum | -6 173             | -2 342                     | -8 515             | -1 942                      | 0          | -10 457 |
| Jääkmaksumus        | 24 693             | 1 432                      | 26 125             | 6 321                       | 5 000      | 37 446  |

## Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2021 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Kapitalirent                         | 18 530     | 4 372                             | 14 158              |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 18 530     | 4 372                             | 14 158              |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |               |  |
|------------------------------------------|---------------|--|
|                                          | 31.12.2021    |  |
| Masinad ja seadmed                       | 24 693        |  |
| <b>Kokku</b>                             | <b>24 693</b> |  |

## Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2021 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| Lühiajaline laen                     | 50 000     | 50 000                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 50 000     | 50 000                            |                     |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| Pangalaen                            | 34 803     | 6 677                             | 28 126              |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 34 803     | 6 677                             | 28 126              |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 18 530     | 4 372                             | 14 158              |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 103 333    | 61 049                            | 42 284              |             |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |               |  |
|-------------------------------------------------------|---------------|--|
|                                                       | 31.12.2021    |  |
| Masinad ja seadmed                                    | 24 693        |  |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>24 693</b> |  |

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|----------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 279          | 279                               |                     |
| Võlad töövõtjatele               | 450          | 450                               |                     |
| Maksuvõlad                       | 474          | 474                               |                     |
| Muud võlad                       | 328          | 328                               |                     |
| Muud viitvõlad                   | 328          | 328                               |                     |
| Tagatisraha                      | 575          |                                   | 575                 |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 106</b> | <b>1 531</b>                      | <b>575</b>          |

  

|                                  | 31.12.2020   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|----------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 249          | 249                               |                     |
| Võlad töövõtjatele               | 450          | 450                               |                     |
| Maksuvõlad                       | 402          | 402                               |                     |
| Muud võlad                       | 329          | 329                               |                     |
| Muud viitvõlad                   | 329          | 329                               |                     |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 430</b> | <b>1 430</b>                      |                     |

## Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2021          | 2020          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Läti                                        | 71 400        | 70 600        |
| Eesti                                       | 445           | 0             |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>71 845</b> | <b>70 600</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>71 845</b> | <b>70 600</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Juhtimisalane nõustamine                    | 71 400        | 70 600        |
| Ruumide rent                                | 445           | 0             |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>71 845</b> | <b>70 600</b> |

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2021         | 2020         |
|------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                      | 7 008        | 6 540        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 2 369        | 2 210        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>9 377</b> | <b>8 750</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1            | 1            |

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2021    | 31.12.2020 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                           |               |            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 50 000        | 0          |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>50 000</b> | <b>0</b>   |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | Saadud laenud |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 50 000        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>50 000</b> |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 7 008       | 6 540       |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.02.2023

**C-Innovations OÜ (registrikood: 11711336) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| MAGNUS LEPASALU    | Juhatuse liige     | 03.02.2023           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021       |
|----------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 791 807        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 88 866           |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 880 673</b> |
| Jaotamine                                    |                  |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 880 673</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine            | 70221      | 71400           | 99.38%      | Jah            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 445             | 0.62%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                    | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------|
| Magnus Lepasalu | 38107092745                               | Pringi küla, Viimsi<br>vald, Harju<br>maakond, Eesti | 2560 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                      |
|-----------------|---------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5280194              |
| E-posti aadress | magnus.lepasalu@gmail.com |