

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Reval Auto Esindused OÜ

registrikood: 11708452

tänav a nimi: Paldiski mnt

maja number: 100a

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13522

telefon: +372 6112000

faks: +372 6112001

e-posti aadress: tallinn@audi.ee

veebilehe aadress: www.audi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Muud nõuded	12
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 10 Kapitalirent	14
Lisa 11 Kasutusrent	15
Lisa 12 Laenukohustised	16
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 15 Eraldised	17
Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad	18
Lisa 17 Osakapital	18
Lisa 18 Müügitulu	18
Lisa 19 Muud äritulud	19
Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 22 Tööjõukulud	20
Lisa 23 Muud ärikulud	20
Lisa 24 Intressikulud	20
Lisa 25 Intressitulud	20
Lisa 26 Tulumaks	21
Lisa 27 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	23
Vandeauditori aruanne	24

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Reval Auto Esindused OÜ (edaspidi RAE) põhitegevusalaks on uute ja kasutatud sõiduautode ost-müük, järeleteenindus, garantiiremont, varuosade ja tarvikute müük. RAE-l on sõlmitud diilerleping AUDI AG toodete maaletooja Al Mare Auto OÜ-ga, mis hõlmab Audi sõiduautode, varuosade ja tarvikute müüki ning garantiiremonti ja järeleteenindamist. RAE tegutseb Tallinnas, Pärnus ja Kuressaares. Kuressaare ja Pärnu on lisaks ka Volkswageni ja Škoda ametlik teeninduspartner.

Pärnu esindus on ametlik müügi ja teeninduspartner Citroenile ja Kuressaare on ametlik teeninduspartner Nissanile.

RAE on Eesti Vabariigi seaduste alusel tegutsev eraõiguslik äriühing, mille omanikeks on Vunderbuilt S.A ja eraisikud. Autokeskuste ruumid on renditud pinnad.

Personal

Juhatus on kaheliikmeline. Juhatuse liikmed tegutsevad juhatusel liikme lepingu alusel. RAE-l on kolmeliikmeline nõukogu.

Perioodil jaanuar-detsember 2019 a oli RAE keskmine töötajate arv 86. Sellel perioodil töötajatele makstud palgakuluks koos sotsiaalmaksuga kujunes 2 647 tuhat eurot.

Majandustegevus 2019 aastal

2019 aasta müügitulu oli 41 859 tuhat eurot, millest 78 % autode müük, 14 % varuosade müük, 7 % teeninduse müük. RAE 2019 aasta kasumiks kujunes 214 tuhat eurot. 2019 aastal kasvasid müügitulud ca 1 %.

Ettevõtte äritegevus ei ole hooajaline ega majandustegevus tsükliline, samuti ei oma valuutariskid mõju tegevusele.

Investeeringud

Aruande perioodil investeeriti põhivarasse kokku 48 tuhat eurot ja 2018 aasta ettemaksudest 22 tuhat eurot. Suuremateks investeeringuteks olid - laadimisjaam elektriautodele 22 tuhat eurot, kliimaseade 13 tuhat eurot, valveseadmed 9 tuhat eurot, eritööriistad - seadmed 21 tuhat eurot ja muu inventari 5 tuhat eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Jaanuaris-veebruaris 2020 oli Eesti autoturg -4% languses, võrreldes 2019 sama perioodiga uute sõiduautode registreerimisstatistika järgi. Ja märtsis 2020 juba -41%. Arvestades, et osad autotootjad s.h. Audi AG, on tootmise ajutiselt peatanud ning pandeemiast põhjustatud majanduslanguse tagajärjel kukub autoturg Eestis hinnanguliselt -50% . Järeilmüügi käibed kukuvad ca -25%. Ettevõtte on jätkusuutlik, ilmselt tuleb teha korrekture struktuuris.

Kindlasti jätkame ettevõtte senist suunda teeninduskvaliteedi ja kliendirahulolu tagamisel, viies ellu mitmeid parendavaid tegevusi.

Olulisemad finantsnäitajad	31.12.19	31.12.18
Puhasrentaablus (ROS)	0,51%	0,49%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,47	1,40
Aktivate tulukus (ROA)	2,80%	2,99%
Omakapitali tulukus (ROE)	7,58%	7,45%

Selgitused

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- **Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100**
- **Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused**
- **Aktivate tulukus = puhaskasum/aktivate keskmine jääk*100**
- **Omakapitali tulukus= puhaskasum/omakapital*100**

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	225 168	305 670	2
Nõuded ja ettemaksed	734 949	1 144 949	3
Varud	6 284 381	5 717 551	5
Kokku käibevarad	7 244 498	7 168 170	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	497 364	647 159	8
Immateriaalsed põhivarad	2 220	4 953	9
Kokku põhivarad	499 584	652 112	
Kokku varad	7 744 082	7 820 282	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 265 212	2 309 827	12
Võlad ja ettemaksed	2 651 831	2 811 714	13
Kokku lühiajalised kohustised	4 917 043	5 121 541	
Kokku kohustised	4 917 043	5 121 541	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	17
Ülekurss	709 855	709 855	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 895 856	1 780 751	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	214 298	201 105	
Kokku omakapital	2 827 039	2 698 741	
Kokku kohustised ja omakapital	7 744 082	7 820 282	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	41 858 831	41 436 366	18
Muud äritulud	17 455	24 541	19
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-36 775 016	-36 548 514	20
Mitmesugused tegevuskulud	-1 976 486	-1 903 976	21
Tööjõukulud	-2 646 838	-2 515 034	22
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-200 618	-185 709	8,9
Muud ärikulud	-358	-1 708	23
Ärikasum (kahjum)	276 970	305 966	
Intressitulud	35	1 559	25
Intressikulud	-48 707	-26 420	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	228 298	281 105	
Tulumaks	-14 000	-80 000	26
Aruandeaasta kasum (kahjum)	214 298	201 105	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	276 970	305 966	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	200 618	185 709	8,9
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-1 002	19
Muud korrigeerimised	0	-8 832	15
Kokku korrigeerimised	200 618	175 875	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	409 999	-325 094	
Varude muutus	-566 830	-527 450	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-159 973	-177 441	
Kokku rahavood äritegevusest	160 784	-548 144	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-48 090	-306 548	8,9
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	2 500	8
Antud laenude tagasimaksed	0	505 000	27
Laekunud intressid	36	24 571	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-48 054	225 523	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi saldo muutus	-58 078	368 478	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 192 328	-1 248 899	12
Makstud intressid	-48 617	-26 420	
Makstud dividendid	-86 000	-320 000	26
Makstud ettevõtte tulumaks	-14 000	-80 000	26
Muud laekumised finantseerimistegevusest	1 205 791	1 607 191	12
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-193 232	300 350	
Kokku rahavood	-80 502	-22 271	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	305 670	327 941	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-80 502	-22 271	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	225 168	305 670	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	6 391	709 855	639	2 100 751	2 817 636
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	201 105	201 105
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-320 000	-320 000
31.12.2018	6 391	709 855	639	1 981 856	2 698 741
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	214 298	214 298
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-86 000	-86 000
31.12.2019	6 391	709 855	639	2 110 154	2 827 039

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisades 16,17 ja 26.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Reval Auto Esindused OÜ 2019.aasta raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Reval Auto Esindused OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse

2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki. Välisvaluutades olevad rahalised vahendid on hinnatud aruandekuupäeva Euroopa Keskpanga kursiga.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse aruandekuupäeval ümber arvestusvaluutasse aruandekuupäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid seotud osapoolte vastu. Lühiajalised nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuded ostjate vastu on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, kusjuures iga konkreetse kliendi nõuet on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Ostjatelt laekunud ettemaksed autode ja varuosade tellimuste eest on tekkepõhisuse printsiibi alusel kajastatud passivas kirjel "Ostjate ettemaksed".

Muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu neid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Autode soetusmaksumuse kindlaksmääramisel lähtutakse iga auto soetamiseks tehtud kulutustest (individuaalmaksumuse meetod).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Erandkorras võib juhatus lubada põhivaradesse arvele võtta ka väiksema soetusmaksumusega varasid, kui see peaks vajalikuks osutuma. Põhivaras ei kajastata mobiiltelefone.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	5 - 33 aastat
Remondiseadmed	4 - 10 aastat
Muud masinad ja seadmed	2,5 - 10 aastat
Immateriaalne põhivara	kuni 10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	2,5 - 10 aastat

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalse põhivara amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt, lähtudes eeldatavast kasulikust elueast.

Rendid

Rendilepinguid loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena õiglasel väärtuses või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses (kui see on madalam). Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks, kusjuures intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kasutusrendiga seotud rendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul kasumiaruandes ühtlaselt ärikulude koosseisus.

Müügi- tagasirendi tehingute juures lähtutakse Raamatupidamise Toimkonna juhendis RTJ 9 kirjeldatud põhimõtetest. Autode müügil, kui müügitehingule järgneb rendilepingu sõlmimine liisingfirmaga, mille tulemusel: 1) auto jääb müüja kasutusse (omatarbeks, sh. proovisõitudeks, töötajate kasutusse, või edasirendiks klientidele) ning 2) omandiga seotud riskid jäävad müüja kanda ning müüjal on sõiduki tagasiostukohustus, on majandusliku sisu järgi tegemist finantseerimistehinguga. Sellest tulenevalt raamatupidamises selliste tehingute puhul müügitulu ja -kulu ei kajastata, vara (auto) jääb müüja bilanssi oma esialgses soetusmaksumuses, laekumist liisingfirmalt käsitletakse laenu ja kasutusrendimaksed selle vara eest kui laenu tagasimaksed. Kui autot plaanitakse ülaloodud eesmärkidel kasutada üle aasta, kajastatakse tehingut kui kapitalirenti – autod võetakse arvele põhivarana. Autod, mille plaanitud kasutusiga jääb alla aasta, kajastatakse käibevarana (varudena). Varade allahindlus nende neto realiseerimismaksumusest viiakse läbi kohe, kui on määrke varade väärtuse langusest või nende kvaliteedimadustes on ilmnenud puudusi. Neto realiseerimismaksumuse all peetakse silmas võimalikku müügihindu, millest on maha lahutatud müügiga otseselt seotud kulud.

Müügi-tagasirendi tehingute laekumisi kajastatakse rahavoogudes real muud laekumised finantseerimistehingutest.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud

soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtusel (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandepäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte kajastab oma bilansis eraldise juhul, kui ettevõtte lasub enne aruandekuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustis, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja kohustise summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Lisades ei avalikustata selliseid tingimuslikke kohustisi, mille realiseerumine on äärmiselt ebatõenäoline.

Tulud

Kaupade müügist tulenev tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratavad, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline ning tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, kui tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksustatakse üldiselt tulumaksumääraga 20/80 jaotatavate dividendide netosummast, kuid regulaarselt makstavaid dividende maksustatakse alates 2019. aastast määraga 14/86. Dividendimakseid loetakse regulaarseteks, kui jaotatava kasumi summa ei ületa ettevõtte viimase kolme aasta keskmist jaotatud kasumit, millelt on Eestis makstud tulumaksu. Maksumäär 14/86 saab enne 2021. aastat rakendada järgnevalt: 2019. aastal saab seda rakendada ühele kolmandikule 2018. aastal jaotatud kasumist, millelt on makstud tulumaksu ning 2020. aastal saab seda rakendada ühele kolmandikule 2018. ja 2019. aastal jaotatud kasumist, millelt on makstud tulumaksu.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärioludele otsustele. OÜ Reval Auto Esindused käsitleb seotud osapooltena:

- omanikke;
- ettevõtte juhatuse ja nõukogu liikmeid;
- eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	49 953	37 011
Arvelduskontod	175 215	268 659
Kokku raha	225 168	305 670

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	242 449	242 449	4
Ostjatelt laekumata arved	242 449	242 449	
Nõuded seotud osapoolte vastu	339 428	339 428	27
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	139 010	139 010	6
Muud nõuded	2 141	2 141	7
Intressinõuded	1	1	
Viitlaekumised	2 140	2 140	
Ettemaksed	11 921	11 921	
Tulevaste perioodide kulud	11 921	11 921	
Kokku nõuded ja ettemaksed	734 949	734 949	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	548 986	548 986	4
Ostjatelt laekumata arved	548 986	548 986	
Nõuded seotud osapoolte vastu	77 448	77 448	27
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	486 603	486 603	6
Muud nõuded	17 197	17 197	7
Intressinõuded	2	2	
Viitlaekumised	17 195	17 195	
Ettemaksed	14 715	14 715	
Tulevaste perioodide kulud	14 715	14 715	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 144 949	1 144 949	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	242 449	548 986	
Ostjatelt laekumata arved	242 449	548 986	
Kokku nõuded ostjate vastu	242 449	548 986	3

Aruandeaastal tunnistati nõudeid lootusetuks summas 3918 eurot (2018:2489 eurot), vt lisa 21.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	6 284 381	5 717 551
Müügiks ostetud kaubad - varuosad	489 967	538 266
Müügiks ostetud kaubad- uued, kasutatud, demoautod	5 794 414	5 179 285
Kokku varud	6 284 381	5 717 551

Aruandeaastal tehti allahindlusi ja maha kandmisi summas 2 262 eurot (2018: 6 915), lisa 20.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	77 666	0	263 078	0
Üksikisiku tulumaks	0	62 180	0	55 738
Eriisoodustuse tulumaks	0	829	0	1 210
Sotsiaalmaks	0	111 267	0	101 571
Kohustuslik kogumispension	0	6 282	0	5 823
Töötuskindlustusmaksed	0	7 544	0	7 126
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 660	73	0	76
Ettemaksukonto jääk	56 684		223 525	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	139 010	188 175	486 603	171 544

Ettevõtte tähtajaks tasumata makse ei ole. Vt lisad 3 ja 13.

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Intressinõuded	1	1	
Viitlaekumised	2 140	2 140	
Kokku muud nõuded	2 141	2 141	3
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Intressinõuded	2	2	
Viitlaekumised	17 195	17 195	
Kokku muud nõuded	17 197	17 197	3

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
		Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017					
Soetusmaksumus	51 900	735 095	734 095	0	1 521 090
Akumuleeritud kulum	-34 768	-526 044	-431 762	0	-992 574
Jääkmaksumus	17 132	209 051	302 333	0	528 516
Ostud ja parendused	0	178 762	98 594	26 251	303 607
Amortisatsioonikulu	-3 370	-80 865	-99 231	0	-183 466
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-1 498	0	0	-1 498
31.12.2018					
Soetusmaksumus	51 900	858 129	819 495	26 251	1 755 775
Akumuleeritud kulum	-38 138	-552 679	-517 799	0	-1 108 616
Jääkmaksumus	13 762	305 450	301 696	26 251	647 159
Ostud ja parendused	0	24 586	14 609	8 895	48 090
Amortisatsioonikulu	-3 370	-86 722	-107 793	0	-197 885
Ümberliigitamised	0	30 901	0	-30 901	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	30 901	0	-30 901	0
31.12.2019					
Soetusmaksumus	44 694	858 620	780 032	4 245	1 687 591
Akumuleeritud kulum	-34 302	-584 405	-571 520	0	-1 190 227
Jääkmaksumus	10 392	274 215	208 512	4 245	497 364

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	0	2 500
Muud masinad ja seadmed	0	2 500
Kokku	0	2 500

2019. aastal kandis ettevõtte maha seoses kasutamiskõlbmatuks muutumisega põhivara soetusmaksumuses 116 274 eurot (2018: 61 959 eurot) jääkväärtusega 0 eurot (2018: 0 eurot).

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	66 883	66 883
Akumuleeritud kulum	-62 628	-62 628
Jääkmaksumus	4 255	4 255
Ostud ja parendused	2 941	2 941
Amortisatsioonikulu	-2 243	-2 243
31.12.2018		
Soetusmaksumus	67 974	67 974
Akumuleeritud kulum	-63 021	-63 021
Jääkmaksumus	4 953	4 953
Amortisatsioonikulu	-2 733	-2 733
31.12.2019		
Soetusmaksumus	67 974	67 974
Akumuleeritud kulum	-65 754	-65 754
Jääkmaksumus	2 220	2 220

Aruandeaastal ei kantud maha amortiseerunud immateriaalset vara (2018: 1850 eurot, jääkväärtusega 0 eurot).

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Autode müügi-tagasirenditehingud	917 476	917 476	2,75+6k euribor	euro	31.12.2020	
Kapitalirendikohustised kokku	917 476	917 476				12
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Autode müügi-tagasirenditehingud	904 013	904 013	1,70%+6k euribor	euro	31.12.2019	
Kapitalirendikohustised kokku	904 013	904 013				12

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018	Lisa nr
Kasutusrenditulu	60 586	48 030	18

Reval Auto Esindused OÜ rendib klientidele ettevõttes müügi-tagasirendikohustusega liisitud sõiduautosid, kasutamiseks enamasti lühikeseks ajaks ja asendusautona.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018	Lisa nr
Kasutusrendikulu	807 919	795 434	21
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
12 kuu jooksul	807 919	811 518	
1-5 aasta jooksul	4 039 593	4 057 592	

Ettevõtte rendib kõikide autokeskuste ruume. Kord aastas võidakse korrigeerida rendisummat koefitsendiga 1,05. Leping pikeneb automaatselt iga viie aasta tagant, va juhul kui üks pooltest on kolm kuud ette lõpetamissoovist teatanud.

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	1 347 736	1 347 736			EONIS+2,4%	euro	31.10.2020	
Lühiajalised laenud kokku	1 347 736	1 347 736						
Kapitalirendikohustised kokku	917 476	917 476						10
Laenukohustised kokku	2 265 212	2 265 212						
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	1 405 814	1 405 814			EONIA+2%	euro	31.10.2019	
Lühiajalised laenud kokku	1 405 814	1 405 814						
Kapitalirendikohustised kokku	904 013	904 013						10
Laenukohustised kokku	2 309 827	2 309 827						

2019 aastal tasus ettevõtte kokku kapitalirendi põhiosa tagasimakseid summas 1 192 328 eurot (2018 aastal 1 248 899). Rahavoogude aruandes on real muud laekumised finantseerimistegevusest kajastatud müügi-tagasirenditehingute laekumised summas 1 205 791 eurot (2018 aastal 1 607 191).

Arvelduskrediidi tagatiseks on esimese järjekoha ühishüpoteek summas 6,5 miljonit eurot ja teise järjekoha ühishüpoteek 1,0 miljonit eurot HPT Property OÜ kuuluvatele hoonestusõigustele ja kinniasjadele Tallinnas, Pärnus ja Kuressaares. Laenu tagatiseks on sõlmitud kommertsipant summas 1,5 miljonit eurot ja Luminor Bank AS kasuks solidaarne garantiileping ulatuses 2,5 miljonit eurot koos Al Mare Auto OÜ-ga ja HPT Property OÜ-ga. Vastavalt lisakokkuleppele tagab RAE HPT-le lisakohustisi Luminori ees summas 5 249 363 eurot.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	138 298	138 298	
Võlad töövõtjatele	146 434	146 434	14
Maksuvõlad	188 175	188 175	6
Muud võlad	1 025	1 025	
Intressivõlad	90	90	
Muud viitvõlad	935	935	
Saadud ettemaksed	526 774	526 774	
Muud saadud ettemaksed	526 774	526 774	
Võlad seotud osapooltele	1 651 125	1 651 125	27
Kokku võlad ja ettemaksed	2 651 831	2 651 831	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	148 990	148 990	
Võlad töövõtjatele	137 402	137 402	14
Maksuvõlad	171 544	171 544	6
Muud võlad	992	992	
Muud viitvõlad	992	992	
Saadud ettemaksed	637 020	637 020	
Muud saadud ettemaksed	637 020	637 020	
Võlad seotud osapooltele	1 715 766	1 715 766	27
Kokku võlad ja ettemaksed	2 811 714	2 811 714	

Saadud ettemaksed sisaldavad enamjaolt käsiraha ostjatelt uute autode eest ja ka ettemakse varuosade eest.

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Töötasude kohustis	115 050	98 553	
Puhkusetasude kohustis	31 384	38 826	
Võlad aruandvatele isikutele	0	23	
Kokku võlad töövõtjatele	146 434	137 402	13

Lisa 15 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2017	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2018
Preemia reserv	8 832	0	-8 832	0
Kokku eraldised	8 832	0	-8 832	0

Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 697 565	1 592 927
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	412 589	388 929
Kokku tingimuslikud kohustised	2 110 154	1 981 856

Vastavalt liisingettevõtetele sõlmitud lepingutele eksisteerib ettevõtte potentsiaalne sõidukite tagasiostukohustis. Tuginedes viimaste aastate kogemustele hindab juhtkond selle mõju ebaoluliseks.

Lisa 17 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	6 391	6 391
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtused on 3196 eurot ja 3195 eurot. Põhikirja kohaselt on osaühingu Reval Auto Esindused OÜ miinimumkapitali suuruseks 2500 eurot ja maksimumkapitali suuruseks on 10000 eurot.		

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	37 251 927	35 282 567	
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	4 340 859	5 602 508	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	41 592 786	40 885 075	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	266 045	551 291	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	266 045	551 291	
Kokku müügitulu	41 858 831	41 436 366	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Sõiduautode ja väikebusside müük	32 786 891	32 922 831	
Mootorsõiduki osade ja lisaseadmete müük	6 063 386	5 707 422	
Mootorsõidukite hooldus ja remont	2 812 692	2 682 897	
Sõiduautode ja väikebusside rentimine ja kasutusrent	60 586	48 030	11
Muu müügitulu	135 276	75 186	
Kokku müügitulu	41 858 831	41 436 366	

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	0	1 002
Trahvid, viivised ja hüvitised	16 804	23 539
Muud	651	0
Kokku muud äritulud	17 455	24 541

Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Varude allahindlus ja mahakandmine	2 262	6 915	5
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	36 086 220	35 817 430	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	686 534	724 169	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	36 775 016	36 548 514	

Müügi eesmärgil ostetud kaubad on uued-ja kasutatud autod ning varuosad sõidukitele.

Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Üür ja rent	807 919	795 434	11
Energia	154 051	157 466	
Elektrienergia	77 456	80 561	
Soojusenergia	60 074	58 239	
Kütus	16 521	18 666	
Veevarustusteenused	9 430	8 748	
Lähetuskulud	19 496	16 928	
Koolituskulud	39 330	28 669	
Muud kommunaalteenused	127 796	118 744	
Kindlustus	39 290	38 302	
IT-kulud	123 907	103 177	
Autode ja seadmete kasutuskulud	197 655	206 797	
Kulu lootusetutest nõuetest	3 918	2 489	4
Muud	453 694	427 222	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 976 486	1 903 976	

Lisa 22 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	1 968 646	1 872 254
Sotsiaalmaksud	666 588	631 856
Muud	11 604	10 924
Kokku tööjõukulud	2 646 838	2 515 034
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	86	86
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	84	85
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	1

Lisa 23 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	4	400
Muud ärikulud	354	1 308
Kokku muud ärikulud	358	1 708

Lisa 24 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	28 374	11 310
Intressikulu kapitalirendilt	19 736	14 919
Muud intressid	597	191
Kokku intressikulud	48 707	26 420

Lisa 25 Intressitulud

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Intressitulu hoiustelt	35	37	
Intressitulu laenudelt	0	1 522	27
Kokku intressitulud	35	1 559	

Lisa 26 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2019		2018	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	86 000	14 000	320 000	80 000
Eesti	42 991	6 999	159 974	39 994
Muud riigid kui Eesti	43 009	7 001	160 026	40 006
Kokku	86 000	14 000	320 000	80 000

Lisa 27 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	339 428	1 651 125	77 448	1 715 766

Laenud

2018	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Laen 1	505 000	1 522	2,2%	euro	28.01.2021

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 542 719	1 912 394	38 577 296	1 288 840

Põhivarade ostud ja müügid

	2019		2018	
	Ostetud põhivara	Müüdnud põhivara	Ostetud põhivara	Müüdnud põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 579	0	28 620	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	82 779	60 604
Muud soodustused	3 800	0

Ettevõtte maksab juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasu. Juhatuse liikmete lepingu lõpetamisel tekib ettevõttel potentsiaalne kohustus ühe kuupalga ulatuses.

Väljakuulutatud ja makstud dividendide kohta on avaldatud info lisas 26.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.03.2020

Reval Auto Esindused OÜ (registrikood: 11708452) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAHUR KUPPER	Juhatuse liige	31.03.2020
TOOMAS PÄRNA	Juhatuse liige	31.03.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Reval Auto Esindused OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Reval Auto Esindused OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Maili Rostok

Vandeauditori number 578

Auditiõrbiüroo Rostok & Kärt OÜ

Auditiõrreteevõtja tegevusloa number 258

Kadaka tee 42a, Tallinn, Harju maakond, 12915

31.03.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Reval Auto Esindused OÜ (registrikood: 11708452) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAILI ROSTOK	Vandeaudiitor	31.03.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 895 856
Aruandeaasta kasum (kahjum)	214 298
Kokku	2 110 154
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 010 154
Kokku	2 110 154

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	32786891	78.33%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	6063386	14.49%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	2812692	6.72%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	60586	0.14%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
VUNDERBUILT S.A.			3196 EUR (Lihtomand)
Peeter Tiitson	37106040034		3195 EUR (Ühisomand)
Kristina Tiitson	47003280013		3195 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6112000
Faks	+372 6112001
E-posti aadress	tallinn@audi.ee
Veebilehe aadress	www.audi.ee