

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Reval Auto Esindused OÜ

registrikood: 11708452

tänava nimi: Paldiski mnt

maja number: 100a

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13522

telefon: +372 6112000

e-posti address: tallinn@audi.ee

veebilehe address: www.audi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 9 Kapitalirent	15
Lisa 10 Kasutusrent	16
Lisa 11 Laenukohustised	17
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 14 Eraldised	19
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Lisa 16 Osakapital	19
Lisa 17 Müügitulu	20
Lisa 18 Muud äritulud	20
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 21 Tööjõukulud	21
Lisa 22 Muud ärikulud	21
Lisa 23 Intressikulud	22
Lisa 24 Intressitulud	22
Lisa 25 Tulumaks	22
Lisa 26 Seotud osapooled	22
Aruande allkirjad	25
Vandeauditiitori aruanne	26

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Reval Auto Esindused OÜ (edaspidi RAE) põhitegevusalaks on uute ja kasutatud sõiduautode ost-müük, jälreteenindus, garantiiremont, varuosade ja tarvikute müük. RAE-l on sõlmitud diilerleping AUDI AG toodete maaletooja Al Mare Auto OÜ-ga, mis hõlmab Audi sõiduautode, varuosade ja tarvikute müüki ning garantiiremonti ja jälreteenindamist. RAE tegutseb Tallinnas, Pärnus ja Kuressaares. Kuressaare on lisaks ka Volkswageni ja Škoda ametlik teeninduspartner. Pärnu esindus on ametlik müügi ja teeninduspartner Citroenile ja KIA-le ning teeninduspartner Škodale.

RAE on Eesti Vabariigi seaduste alusel tegutsev eraõiguslik äriühing, mille omanikuks on eraõiguslik äriühing. Autokeskuste ruumid on renditud pinnad.

Personal

Juhatus on kolmeliikmeline. Juhatuse liikmed tegutsevad juhatuse liikme lepingu alusel. RAE-l on neljaliikmeline nõukogu. Perioodil jaanuar-detsember 2022 a oli RAE keskmine töötajate arv 89. Sellel perioodil töötajatele makstud palgakuluku koos sotsiaalmaksuga kujunes 3 978 tuhat eurot.

Majandustegevus 2022 aastal

2022 aasta müügitulu oli 65 017 tuhat eurot, millest 81 % autode müük, 13 % varuosade müük, 6 % teeninduse müük. RAE 2022 aasta kasumiks kujunes 1 220 tuhat eurot. 2022 aastal kasvasid müügitulud ca 32 % . Ettevõtte äritegevus ei ole hooajaline ega majandustegevus tsükliline, samuti ei oma valuutariskid mõju tegevusele. Ettevõtte tegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Investeeringud

Aruande perioodil investeeriti põhivarasse kokku 215 tuhat eurot. Suuremateks investeeringuteks olid – 2 sillastendi kokku 46 tuhat eurot, muid garaažiseadmeid ja eritööriistu kokku 45 tuhat eurot, muu inventari 3 tuhat eurot, immateriaalsetesse põhivaradesse 18 tuhat eurot ja ettemaksud 103 tuhat eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2023. aasta jätkub eelneva aasta trendides. Ukraina kriisi mõju, kasvavad tarbijahinnad ning märkimisväärne konkurents tööjouturul on peamised mõjutajad 2023. aasta majandustulemustele. Seda riski minimaliseerib seni suurim tellimuste pagas ja pidev koostöö maaletooja ning tehasega, täitmaks eelmisel aastal ette tellitud sõidukite tehingute realiseerimise. Tulenevalt üleüldistest tarbe- ja sisendhindade ning tööjokulu kasvust, oleme teenushindade tõusuga reageerinud turu olukorrale. Jätkub pidev investeerimine töökeskkonda, IT-süsteemidesse ning keskkonna alastes tegevustesse, saavutamaks eelist tööandjana. Lähtudes eelpool toodust oleme enesekindlad, et 2023. aasta majandustulemused saavad sihipäraselt saavutatud olemasoleva tellimustepagasi-, kasutatud sõidukite müügi ja marginaali kasvu- ning kohaldatud teenusehindade kaudu.

Olulisemad finantsnäitajad	31.12.22	31.12.21
Puhasrentaabilus (ROS)	1,88%	2,03%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	1,58	2,02
Aktivade tulukus (ROA)	13,62%	13,20%
Omakapitali tulukus (ROE)	25,20%	24,85%

Selgitused

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- **Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100**
- **Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustised**
- **Aktivate tulukus = puhaskasum/aktivate keskmine jääk*100**
- **Omakapitali tulukus= puhaskasum/omakapital*100**

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 696 387	917 945	2
Nõuded ja ettemaksud	1 215 454	1 189 787	3
Varud	8 540 660	4 550 843	5
Kokku käibevarad	11 452 501	6 658 575	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	610 896	666 400	7
Immateriaalsed põhivarad	24 129	3 563	8
Kokku põhivarad	635 025	669 963	
Kokku varad	12 087 526	7 328 538	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 115 564	812 719	11
Võlad ja ettemaksud	2 076 209	2 465 550	12
Eraldised	53 408	18 678	14
Kokku lühiajalised kohustised	7 245 181	3 296 947	
Kokku kohustised	7 245 181	3 296 947	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000	16
Ülekurss	709 855	709 855	
Kohustuslik reservkapital	1 000	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 901 235	2 309 139	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 220 255	1 001 958	
Kokku omakapital	4 842 345	4 031 591	
Kokku kohustised ja omakapital	12 087 526	7 328 538	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	65 016 859	49 307 112	17
Muud äritulud	5 952	33 856	18
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-57 146 572	-42 626 354	19
Mitmesugused tegevuskulud	-2 362 418	-2 064 206	20
Tööjõukulud	-3 978 313	-3 388 007	21
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-178 664	-178 886	7,8
Muud ärikulud	-1 048	-503	22
Ärikasum (kahjum)	1 355 796	1 083 012	
Intressitulud	98	179	24
Intressikulud	-44 341	-43 270	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 311 553	1 039 921	
Tulumaks	-91 298	-37 963	25
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 220 255	1 001 958	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 355 796	1 083 012	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	178 664	178 886	7,8
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-3 298	0	18
Muud korrigeerimised	100 064	-11 936	
Kokku korrigeerimised	275 430	166 950	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-25 661	-353 301	
Varude muutus	-3 989 817	516 747	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-395 402	413 414	
Kokku rahavood äritegevusest	-2 779 654	1 826 822	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-215 173	-294 529	7,8
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	9 411	0	7
Laekunud intressid	92	174	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-205 670	-294 355	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	3 500 000	0	26
Arvelduskrediidi saldo muutus	577 862	-1 367 641	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 674 071	-1 213 264	11
Makstud intressid	-38 280	-43 198	
Makstud dividendid	-409 501	-209 060	25
Makstud ettevõtte tulumaks	-91 298	-37 963	25
Muud laekumised finantseerimistegevusest	1 899 054	1 257 023	11
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 763 766	-1 614 103	
Kokku rahavood	778 442	-81 636	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	917 945	999 581	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	778 442	-81 636	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 696 387	917 945	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	10 000	709 855	639	2 518 199	3 238 693
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	1 001 958	1 001 958
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-209 060	-209 060
31.12.2021	10 000	709 855	639	3 311 097	4 031 591
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	1 220 255	1 220 255
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-409 501	-409 501
Muutused reservides	0	0	361	-361	0
31.12.2022	10 000	709 855	1 000	4 121 490	4 842 345

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisades 15,16 ja 25.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Reval Auto Esindused OÜ 2022.aasta raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Reval Auto Esindused OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse

2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse aruandekuupäeval ümber arvestusvaluutasse aruandekuupäeval kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid seotud osapoolte vastu. Lühiajalised nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuded ostjate vastu on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, kusjuures iga konkreetse kliendi nõuet on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Ostjatel laekunud ettemaksud autode ja varuosade tellimuste eest on tekkepõhisuse printsiibi alusel kajastatud passivas kirjel "Ostjate ettemaksud".

Muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu neid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transportikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Autode soetusmaksumuse kindlaksmääramisel lähtutakse iga auto soetamiseks tehtud kulutustest (individuaalmaksumuse meetod).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Põhivaras ei kajastata mobiiltelefone.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, ettevõtte saab varaobjektiga seotud

tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	5 - 33 aastat
Remondiseadmed	4 - 10 aastat
Muud masinad ja seadmed	2,5 - 10 aastat
Immateriaalne põhivara	kuni 10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	2,5 - 10 aastat

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalse põhivara amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt, lähtudes eeldatavast kasulikust elueast.

Rendid

Rendilepinguid loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena õiglasel väärtuses või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses (kui see on madalam). Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks, kusjuures intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kasutusrendiga seotud rendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul kasumiaruandes ühtlaselt ärikulude koosseisus.

Müügi- tagasirendi tehingute juures lähtutakse Raamatupidamise Toimkonna juhendis RTJ 9 kirjeldatud põhimõtetest. Autode müügil, kui müügitehingule järgneb rendilepingu sõlmimine liisingfirmaga, mille tulemusel: 1) auto jääb müüja kasutusse (omatarbeks, sh. proovisõitudeks, töötajate kasutusse, või edasirendiks klientidele) ning 2) omandiga seotud riskid jäävad müüja kanda ning müüjal on sõiduki tagasiostukohustus, on majandusliku sisu järgi tegemist finantseerimistehinguga. Sellest tulenevalt raamatupidamises selliste tehingute puhul müügigitu ja -kulu ei kajastata, vara (auto) jääb müüja bilanssi oma esialgses soetusmaksumuses, laekumist liisingfirmalt käsitatakse laenu ja kasutusrendimaksede selle vara eest kui laenu tagasimaksede. Kui autot plaanitakse ülaltoodud eesmärkidel kasutada üle aasta, kajastatakse tehingut kui kapitalirenti – autod võetakse arvele põhivarana. Autod, mille plaanitav kasutusiga jääb alla aasta, kajastatakse käibevarana (varudena). Varade allahindlus nende neto realiseerimismaksumuseni viiakse läbi koheselt, kui on märke varade väärtuse langusest või nende kvaliteediomadustes on ilmnunud puudusi. Neto realiseerimismaksumuse all peetakse silmas võimalikku müügihinna, millest on maha lahutatud müüjiga otseselt seotud kulud.

Müügi-tagasirendi tehingute laekumisi kajastatakse rahavoogudes real muud laekumised finantseerimistehingust.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste

finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandepäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte kajastab oma bilansis eraldise juhul, kui ettevõtte lasub enne aruandekuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustis, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja kohustise summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Lisades ei avalikustata selliseid tingimuslikke kohustisi, mille realiseerumine on äärmiselt ebatõenäoline.

Tulud

Kaupade müügist tulenev tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratavad, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline ning tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, kui tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksustatakse üldiselt tulumaksuääruga 20/80 jaotatavate dividendide netosummast, kuid regulaarselt makstavaid dividende maksustatakse määruga 14/86. Dividendimakseid loetakse regulaarseteks, kui jaotatava kasumi summa ei ületa ettevõtte viimase kolme aasta keskmist jaotatud kasumit, millelt on Eestis makstud tulumaksu.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele. OÜ Reval Auto Esindused käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtja ja teda kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad;
- ettevõtte juhatuse ja nõukogu liikmeid;
- eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	25 449	34 960
Arvelduskontod	1 670 938	882 985
Kokku raha	1 696 387	917 945

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	644 710	644 710	0	4
Ostjatelt laekumata arved	644 710	644 710	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	19 201	19 201	0	26
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	546 507	546 507	0	6
Muud nõuded	2 258	2 258	0	
Intressinõuded	12	12	0	
Viitlaekumised	2 246	2 246	0	
Ettemaksed	2 778	2 778	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 778	2 778	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 215 454	1 215 454	0	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	758 145	758 145	0	4
Ostjatelt laekumata arved	758 145	758 145	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	62 137	62 137	0	26
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	361 660	361 660	0	6
Muud nõuded	3 350	3 350	0	
Intressinõuded	6	6	0	
Viitlaekumised	3 344	3 344	0	
Ettemaksed	4 495	4 495	0	
Tulevaste perioodide kulud	4 495	4 495	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 189 787	1 189 787	0	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	644 710	758 145	
Ostjatelt laekumata arved	644 710	758 145	
Kokku nõuded ostjate vastu	644 710	758 145	3

Aruandeaastal ei tunnistatud nõudeid lootusetuks.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	8 432 650	4 506 628
Müügiks ostetud kaubad - varuosad	1 075 962	775 694
Müügiks ostetud kaubad- uued, kasutatud, demoautod	7 356 688	3 730 934
Ettemaksed varude eest	108 010	44 215
Kokku varud	8 540 660	4 550 843

Aruandeaastal tehti allahindlusi ja maha kandmisi summas 32 287 eurot (2021: 2 451), lisa 19. Ettemaksed varude eest sisaldavad ettemakset seotud osapoolle summas 108 010 eurot (2021: 0), vt lisa 26.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	133 044	0	55 486	0
Üksikisiku tulumaks	0	108 781	0	89 613
Erisoodustuse tulumaks	0	1 115	0	1 149
Sotsiaalmaks	0	187 815	0	154 823
Kohustuslik kogumispension	0	8 493	0	6 973
Töötuskindlustusmaksed	0	12 770	0	10 783
Intress	0	0	12	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	53	26 008	59
Ettemaksukonto jääk	413 463		280 154	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	546 507	319 027	361 660	263 400

Ettevõttel tähtajaks tasumata makse ei ole. Vt lisad 3 ja 12.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

							Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2020							
Soetusmaksumus	44 693	988 316	818 320	4 245	45 084	49 329	1 900 658
Akumuleeritud kulum	-37 672	-665 554	-643 726	0	0	0	-1 346 952
Jääkmaksumus	7 021	322 762	174 594	4 245	45 084	49 329	553 706
Ostud ja parendused	0	176 160	42 429	0	72 459	72 459	291 048
Amortisatsioonikulu	-3 370	-99 225	-75 759	0	0	0	-178 354
Ümberliigitamised	0	49 329	0	-4 245	-45 084	-49 329	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	49 329	0	-4 245	-45 084	-49 329	0
31.12.2021							
Soetusmaksumus	44 693	1 184 622	828 423	0	72 459	72 459	2 130 197
Akumuleeritud kulum	-41 042	-735 596	-687 159	0	0	0	-1 463 797
Jääkmaksumus	3 651	449 026	141 264	0	72 459	72 459	666 400
Ostud ja parendused	0	85 386	8 853	0	102 648	102 648	196 887
Muud ostud ja parendused		85 386	8 853	0	102 648	102 648	196 887
Amortisatsioonikulu	-3 448	-115 707	-55 539	0	0	0	-174 694
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-6 113	0	0	0	0	-6 113
Ümberliigitamised	4 659	1 005	12 011	0	-89 259	-89 259	-71 584
Ümberliigitamised ettemaksetest	4 659	1 005	12 011	0	-23 925	-23 925	-6 250
Muud ümberliigitamised	0	0	0	0	-65 334	-65 334	-65 334
31.12.2022							
Soetusmaksumus	49 352	1 198 090	803 767	0	85 848	85 848	2 137 057
Akumuleeritud kulum	-44 490	-784 493	-697 178	0	0	0	-1 526 161
Jääkmaksumus	4 862	413 597	106 589	0	85 848	85 848	610 896

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	9 411	0
Muud masinad ja seadmed	9 411	0
Kokku	9 411	0

2022. aastal kandis ettevõtte maha seoses kasutamiskõlbmatuks muutumisega põhivara soetusmaksumuses 109 072 eurot (2021: 61

509 eurot) jääkväärtusega 0 eurot (2021: 0 eurot).

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad (eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	63 445	63 445
Akumuleeritud kulum	-62 831	-62 831
Jääkmaksumus	614	614
Ostud ja parendused	3 481	3 481
Amortisatsioonikulu	-532	-532
31.12.2021		
Soetusmaksumus	60 950	60 950
Akumuleeritud kulum	-57 387	-57 387
Jääkmaksumus	3 563	3 563
Ostud ja parendused	18 286	18 286
Amortisatsioonikulu	-3 970	-3 970
Ümberliigitamised	6 250	6 250
31.12.2022		
Soetusmaksumus	80 048	80 048
Akumuleeritud kulum	-55 919	-55 919
Jääkmaksumus	24 129	24 129

Aruandeaastal kanti maha amortiseerunud immateriaalset vara 5 438 eurot, jääkväärtusega 0 eurot (2021: 5 976 eurot, jääkväärtusega 0 eurot).

Lisa 9 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Autode müügi-tagasirenditehingud	1 037 702	1 037 702	2,21+3k euribor	euro	31.12.2023	
Kapitalirendikohustised kokku	1 037 702	1 037 702				11

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Autode müügi-tagasirenditehingud	812 719	812 719	2,39+6k eribor	euro	31.12.2022	
Kapitalirendikohustised kokku	812 719	812 719				11

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2022	2021	Lisa nr
Kasutusrenditulu	63 223	116 874	17

Reval Auto Esindused OÜ rendib klientidele ettevõttes müügi-tagasirendikohustusega liisitud sõiduautosid, kasutamiseks enamasti lühikeseks ajaks ja asendusautona.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021	Lisa nr
Kasutusrendikulu	868 616	828 307	20
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
12 kuu jooksul	885 988	868 616	
1-5 aasta jooksul	4 429 940	4 343 080	

Ettevõtte rendib kõikide autokeskuste ruume. Kord aastas võidakse korrigeerida rendisummat koefitsendiga 1,05. Leping pikeneb automaatselt iga viie aasta tagant, ja juhul kui üks pooltest on kolm kuud ette lõpetamissoovist teatanud.

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	577 862	577 862			1,75%+1 kuu euribor	euro	30.11.2023	
Muu lühiajaline laen	3 500 000	3 500 000			5%	euro	31.01.2023	26
Lühiajalised laenud kokku	4 077 862	4 077 862						
Kapitalirendikohustised kokku	1 037 702	1 037 702						9
Laenukohustised kokku	5 115 564	5 115 564						
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	0	0			EONIA+2,5%	euro	30.11.2022	
Lühiajalised laenud kokku	0	0						
Kapitalirendikohustised kokku	812 719	812 719						9
Laenukohustised kokku	812 719	812 719						

2022 aastal tasus ettevõtte kokku kapitalirendi põhiosa tagasimakseid summas 1 674 071 eurot (2021 aastal 1 213 264).

Rahavoogude aruandes on real muud laekumised finantseerimistegevusest kajastatud müügi-tagasirenditehingute laekumised summas 1 899 054 eurot (2021 aastal 1 257 023).

Arvelduskrediidi tagatiseks on esimese järjekoha ühishüpoteek summas 6,5 miljonit eurot ja teise järjekoha ühishüpoteek 1,0 miljonit eurot HPT Property OÜ kuuluvatele hoonestusõigustele ja kinniasjadele Tallinnas, Pärnus ja Kuressaares (vt lisa 26). Laenu tagatiseks on sõlmitud kommertspant summas 1,5 miljonit eurot ja Luminor Bank AS kasuks solidaarne garantiileping ulatuses 1,5 miljonit eurot koos Al Mare Auto OÜ-ga ja HPT Property OÜ-ga (vt lisa 26). Luminori garantii summas 31 tuhat eurot on seatud KIA Auto AS kasuks.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	160 228	160 228	
Võlad töövõtjatele	232 710	232 710	13
Võlad seotud osapooltele	54	54	26
Maksuvõlad	319 027	319 027	6
Muud võlad	7 754	7 754	
Intressivõlad	6 228	6 228	
Muud viitvõlad	1 526	1 526	
Saadud ettemaksed	1 356 436	1 356 436	
Tulevaste perioodide tulud	62 766	62 766	
Muud saadud ettemaksed	1 293 670	1 293 670	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 076 209	2 076 209	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	154 643	154 643	
Võlad töövõtjatele	208 187	208 187	13
Võlad seotud osapooltele	282 041	282 041	26
Maksuvõlad	263 400	263 400	6
Muud võlad	167	167	
Intressivõlad	167	167	
Saadud ettemaksed	1 557 112	1 557 112	
Muud saadud ettemaksed	1 557 112	1 557 112	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 465 550	2 465 550	

Saadud ettemaksed sisaldavad enamjaolt käsiraha ostjatelt uute autode eest ja ka ettemakse varuosade eest. Intressivõlad sisaldavad võlga seotud osapooltele summas 5833 eurot (2021: 0), vt lisa 26.

Lisa 13 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Töötasude kohustis	167 009	157 225	
Puhkusetasude kohustis	65 701	50 962	
Kokku võlad töövõtjatele	232 710	208 187	12

Lisa 14 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2020	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2021
Juhtkonna boonuste reserv	30 614	18 678	-30 614	18 678
Kokku eraldised	30 614	18 678	-30 614	18 678
Sealhulgas:				
Lühiajalised	30 614	18 678	-30 614	18 678
Muud eraldised	30 614	18 678	-30 614	18 678
	31.12.2021	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2022
Juhtkonna boonuste reserv	18 678	53 408	-18 678	53 408
Kokku eraldised	18 678	53 408	-18 678	53 408
Sealhulgas:				
Lühiajalised	18 678	53 408	-18 678	53 408
Muud eraldised	18 678	53 408	-18 678	53 408

Juhtkonna boonused makstakse välja 2023 aasta aprillis.

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 313 577	2 657 739
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	807 913	653 358
Kokku tingimuslikud kohustised	4 121 490	3 311 097

Vastavalt liisingettevõtetele sõlmitud lepingutele eksisteerib ettevõtte potentsiaalne sõidukite tagasiostukohustis. Tuginedes viimaste aastate kogemustele hindab juhtkond selle mõju ebaoluliseks.

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	10 000	10 000
Osade arv (tk)	1	1
<p>Osa nimiväärtus on 10 000 eurot. Põhikirja kohaselt on osaühingu Reval Auto Esindused OÜ miinimumkapitali suuruseks 2500 eurot ja maksimumkapitali suuruseks on 10000 eurot.</p>		

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	50 719 096	38 885 303	
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	14 297 763	10 133 358	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	65 016 859	49 018 661	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	0	288 451	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	288 451	
Kokku müügitulu	65 016 859	49 307 112	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Sõiduautode ja väikebusside müük	52 527 081	38 319 721	
Mootorsõiduki osade ja lisaseadmete müük	8 445 464	7 315 780	
Mootorsõidukite hooldus ja remont	3 723 334	3 315 021	
Sõiduautode ja väikebusside rentimine ja kasutusrent	63 223	116 874	10
Muu müügitulu	257 757	239 716	
Kokku müügitulu	65 016 859	49 307 112	

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	3 298	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	32 760
Muud	2 654	1 096
Kokku muud äritulud	5 952	33 856

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Varude allahindlus ja mahakandmine	32 287	2 451	5
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	56 023 924	41 838 476	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 090 361	785 427	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	57 146 572	42 626 354	

Müügi eesmärgil ostetud kaubad on uued-ja kasutatud autod ning varuosad sõidukitele.

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Üür ja rent	868 616	828 307	10
Energia	417 735	224 759	
Elektrienergia	203 433	114 435	
Soojusenergia	194 490	94 461	
Kütus	19 812	15 863	
Veevarustusteenused	9 481	8 460	
Mitmesugused bürookulud	53 220	55 348	
Lähetuskulud	7 028	2 542	
Koolituskulud	22 578	19 418	
Muud kommunaalteenused	143 668	105 481	
Kindlustus	28 793	46 186	
IT-kulud	172 070	155 367	
Autode ja seadmete kasutuskulud	189 545	233 195	
Muud	449 684	385 143	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 362 418	2 064 206	

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	2 957 485	2 519 319
Sotsiaalmaksud	997 393	852 615
Muud	23 435	16 073
Kokku tööjõukulud	3 978 313	3 388 007
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	89	90
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	86	88
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	2

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Kahjum valuutakursi muutustest	304	64
Trahvid, viivised ja hüvitised	300	48
Muud ärikulud	444	391
Kokku muud ärikulud	1 048	503

Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	18 920	17 812
Intressikulu kapitalirendilt	25 350	25 355
Muud intressid	71	103
Kokku intressikulud	44 341	43 270

Aruandeaastal arvestati intressikulu seotud osapooltele summas 5833 eurot (2021: 0), vt lisa 26.

Lisa 24 Intressitulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressitulu hoiustelt	98	179
Kokku intressitulud	98	179

Lisa 25 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2022		2021	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	409 501	91 298	209 060	37 963
Eesti	409 501	91 298	209 060	37 963
Kokku	409 501	91 298	209 060	37 963

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Fourings OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksud			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	127 211	0	3,5
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	62 137	3
Kokku nõuded ja ettemaksud	127 211	62 137	
Laenukohustised			

Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 500 000	0	11
Kokku laenukohustised	3 500 000	0	
Võlad ja ettemaksud			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	54	0	12
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	282 041	12
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 833	0	12
Kokku võlad ja ettemaksud	5 887	282 041	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	3 500 000	0	3 500 000	5 833	11,23
Kokku laenukohustised	0	3 500 000	0	3 500 000	5 833	

MÜÜDUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	1 736 971	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	898 632	691 057	0
Kokku müüdid	0	1 736 971	0	898 632	691 057	0

OSTETUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	58 383 905	1 268 420	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	37 434 996	1 214 730	5 814
Kokku ostetud	58 383 905	1 268 420	0	37 434 996	1 214 730	5 814

ANTUD GARANTIID/TAGATISED	
----------------------------------	--

	31.12.2022	31.12.2021	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	7 149 363	0	30.11.2023
Kokku antud garantiid/tagatised	7 149 363	0	

SAADUD GARANTIID/TAGATISED			
	31.12.2022	31.12.2021	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	9 000 000	0	30.11.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 500 000	30.11.2022
Kokku saadud garantiid/tagatised	9 000 000	1 500 000	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	271 467	126 700

Ettevõtte maksab juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasu. Juhatuse liikmete lepingu lõpetamisel tekib ettevõttel potentsiaalne kohustus ühe kuupalga ulatuses.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.03.2023

Reval Auto Esindused OÜ (registrikood: 11708452) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOMAS TIBBING	Juhatuse liige	29.03.2023
VAHUR KUPPER	Juhatuse liige	29.03.2023
MIKK VARJAS	Juhatuse liige	29.03.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Reval Auto Esindused OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Reval Auto Esindused OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresititise tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mai Rostok

Vandeauditori number 578

Auditibüroo Rostok & Kärt OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 258

Mäe tn 9, Kiili alev, Kiili vald, Harju maakond, 75401

29.03.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Reval Auto Esindused OÜ (registrikood: 11708452) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAILI ROSTOK	Vandeaudiitor	29.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 901 235
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 220 255
Kokku	4 121 490
Jaotamine	
Dividendideks	1 037 218
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 084 272
Kokku	4 121 490

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	52527081	80.79%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	8445464	12.99%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	3723334	5.73%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	63223	0.10%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6112000
Faks	+372 6112001
E-posti aadress	tallinn@audi.ee
Veebilehe aadress	www.audi.ee