

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2012

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

Ärinimi: Raial Invest OÜ

Registrikood: 11706482

**Tänav a nimi, Ehitaja 5-27
maja ja korteri number:**

Linn: Tõrva linn

Maakond: Valga maakond

Postisihthumber: 68604

Telefon: +372 5640888

Faks: +372 7304475

E-posti aadress: info@frendit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8

Tegevusaruanne

OÜ Raial Invest on kantud äriregistrisse 16.09.2009.a.

2010 ja 2011 aastal tegevust ei toimunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	4 596	2 058
Nõuded ja ettemaksed	193 618	14 624
Kokku käibevara	198 214	16 682
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	104 166	0
Kokku põhivara	104 166	0
Kokku varad	302 380	16 682
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	184 756	14 463
Kokku lühiajalised kohustused	184 756	14 463
Kokku kohustused	184 756	14 463
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-337	-337
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 405	0
Kokku omakapital	117 624	2 219
Kokku kohustused ja omakapital	302 380	16 682

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	116 400	0
Mitmesugused tegevuskulud	-1 002	-1
Kokku ärikasum (-kahjum)	115 398	-1
Muud finantstulud ja -kulud	7	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	115 405	-1
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 405	-1

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	115 398	-1
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-19 400	0
Laekunud intressid	7	1
Kokku rahavood äritegevusest	96 005	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-102 788	0
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-1 378	0
Antud laenud	-170 000	-500
Antud laenude tagasimaksed	10 406	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-263 760	-500
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	170 293	2 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	170 293	2 000
Kokku rahavood	2 538	1 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 058	558
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 538	1 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 596	2 058

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	-337	2 219
31.12.2011	2 556	-337	2 219
Aruandeaasta kasum (kahjum)		115 405	115 405
31.12.2012	2 556	115 068	117 624

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Raial Invest 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Raial Invest kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2013

Raial Invest OÜ (registrikood: 11706482) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIT ALLIK	Juhatuse liige	18.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-337
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 405
Kokku	115 068

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	116400	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rait Allik	37610285712		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7304475
Mobiiltelefon	+372 5640888
E-posti aadress	info@frendit.ee