

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: SANDYLAND OÜ

registrikood: 11706223

tänava/talu nimi, Heinrichshofi

maja ja korteri number:

küla: Vaiatu küla

vald: Kadrina vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 45236

telefon: +372 5270212

e-posti aadress: hasso@ploomipuu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Sandyland OÜ loodi 16. novembril 2007. Aruandeperioodil tegeldi peamiselt ettevalmistavate tegevustega pikaajalisema kasumi taotluse eesmärgil.

Aruandeperioodil ettevõttel müügitulu puudus.

2011. aastal polnud Sandyland OÜ-l töötajaid. Vajaminevad toimetused tegi juhatuse liige, kellele palka ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	1	6
Nõuded ja ettemaksed	2 257	2 593
Kokku käibevara	2 258	2 599
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	6 391	6 391
Kokku põhivara	6 391	6 391
Kokku varad	8 649	8 990
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 178	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-341	6 434
Kokku omakapital	8 649	8 990
Kokku kohustused ja omakapital	8 649	8 990

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Muud äritulud	0	7 152
Mitmesugused tegevuskulud	-384	0
Muud ärikulud	0	-761
Ärikasum (kahjum)	-384	6 391
Finantstulud ja -kulud	43	43
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-341	6 434
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-341	6 434

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-384	6 391
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	0	-6 391
Kokku korrigeerimised	0	-6 391
Kokku rahavood äritegevusest	-384	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	0	-2 550
Antud laenude tagasimaksed	379	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	379	-2 550
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 556
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	2 556
Kokku rahavood	-5	6
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5	6
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	6

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	0	0	0	0
Emiteeritud osakapital	2 556	0	6 434	8 990
31.12.2010	2 556	0	6 434	8 990
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-341	-341
Muutused reservides	0	256	-256	0
31.12.2011	2 556	256	5 837	8 649

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sandyland OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga. Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Seotud osapooled

Sandyland OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 257	0	2 593	0

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

SANDYLAND OÜ (registrikood: 11706223) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HASSO PLOOMIPUU	Juhatuse liige	09.12.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 178
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-341
Kokku	5 837
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 837
Kokku	5 837

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 178
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-341
Kokku	5 837
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 837
Kokku	5 837

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
WERROHOF VERMÖGENSWIRTSCHAFT OÜ	11288760	Ukuaru, Teedla küla, Rõngu vald, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5270212
E-posti aadress	hasso@ploomipuu.ee