

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Ruut-Project OÜ

registrikood: 11704106

tänavanimi: Riia tn 7-12

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51010

telefon: +372 5248813

e-posti aadress: aimar.unt@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	6
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 4 Muud finantstulud ja -kulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Ruut - Project loodi aastal 2009. Põhitegevuseks on valdusfirmade tegevus.

Tulud, kulud ja kasum

2021.aastal müügitulu puudus. Ettevõtte kasum on saadud kapitaliosaluse meetodil tütar - ja sidusettevõtete kasumist.

Personal

Majandusaastal palgalisi töötajaid ei olnud.

Ettevõtte juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Eesmärgid aastaks 2022

2022 aastal jätkata majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 397 789	1 331 553	
Kokku põhivarad	1 397 789	1 331 553	
Kokku varad	1 397 789	1 331 553	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 684	2 684	
Kokku lühiajalised kohustised	2 684	2 684	
Kokku kohustised	2 684	2 684	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 326 313	1 230 287	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	66 236	96 026	
Kokku omakapital	1 395 105	1 328 869	
Kokku kohustised ja omakapital	1 397 789	1 331 553	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	4 728	2 962	2
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	73 508	111 063	3
Muud finantstulud ja -kulud	-12 000	-17 999	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	66 236	96 026	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	66 236	96 026	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ruut- Project OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab käesoleva seaduse prg 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimkonna juhend). Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Aruande koostamisel on aluseks võetud väikese suurusega ettevõtjale kehtivad kriteeriumid.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit),kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeering tütar- ja sidusettevõtetesse võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses. Järgmistel perioodidel kapitaliosaluse meetodi kohaselt korrigeeritakse soetusmaksumust.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
12258867	Surabi OÜ	Eesti	EMTAK 68201	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2021
Surabi OÜ	20 363	4 729	25 092
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	20 363	4 729	25 092

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2021					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalise määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
11455212	Balti Vara Fassaadid OÜ	Eesti	EMTAK 43999		40
12129584	Eesti Soojustusprojekt OÜ	Eesti	EMTAK 71111		50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2020	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2021
Balti Vara Fassaadid OÜ	1 131 604	-12 000	83 182	1 202 786
Eesti Soojustusprojekt OÜ	179 586		-9 675	169 911
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 311 190	-12 000	73 507	1 372 697

Lisa 4 Muud finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2021	2020
Makstud dividendid	-12 000	-17 999
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-12 000	-17 999

Lisa 5 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	Penta-Project OÜ
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2022

Ruut-Project OÜ (registrikood: 11704106) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIMAR UNT	Juhatuse liige	01.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 326 313
Aruandeaasta kasum (kahjum)	66 236
Kokku	1 392 549

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Penta-Project OÜ	12362599	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5248813
E-posti aadress	aimar.unt@mail.ee