

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Anvest AV

registrikood: 11702277

tänava/talu nimi, Beki

maja ja korteri number:

küla: Märjandi küla

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 73513

telefon: +372 5172378

e-posti aadress: anne.varendi@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad	10 242	8 492
Põhivarad	124 687	105 058
Kokku varad	134 929	113 550
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	1 849	2 253
Pikaajalised kohustised	48 531	51 752
Kokku kohustised	50 380	54 005
Omakapital		
Kokku omakapital	84 549	59 545
Sh osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	134 929	113 550

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	21 754	19 757
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-760	-4 295
Mitmesugused tegevuskulud	-4 012	-6 551
Muud ärikulud	-3 904	-8 850
Ärikasum (kahjum)	13 078	61
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	12 630	13 717
Intressikulud	-704	-468
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 004	13 310
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 004	13 310

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

KOHUSTISED	2021	2020
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	48 530	50 459

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress	Intressimäär
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 695	29 814	50	50 459	0	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Intressimäär
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	50 459	930	2 859	48 530	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.01.2022

OÜ Anvest AV (registrikood: 11702277) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE VARENDI	Juhatuse liige	14.01.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 733
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 004
Kokku	81 737
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	81 737
Kokku	81 737

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	18688	85.91%	Jah
Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	62091	3066	14.09%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anne Varendi	46403210301		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5172378
E-posti aadress	anne.varendi@gmail.com