

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Anvest AV

registrikood: 11702277

tänava/talu nimi, Beki

maja ja korteri number:

küla: Märjandi küla

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 73513

telefon: +372 5172378

e-posti aadress: anne.varendi@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad	15 838	10 921
Põhivarad	158 741	150 544
Kokku varad	174 579	161 465
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	5 010	574
Pikaajalised kohustised	73 852	51 530
Kokku kohustised	78 862	52 104
Omakapital		
Kokku omakapital	95 717	109 361
Sh osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	174 579	161 465

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	26 484	24 941
Muud äritulud	27	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 345	-4 693
Mitmesugused tegevuskulud	-39 829	-5 017
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 905	0
Muud ärikulud	-4 366	-2 854
Ärikasum (kahjum)	-26 934	12 391
Intressitulud	10 612	10 031
Intressikulud	-654	-583
Muud finantstulud ja -kulud	3 332	2 973
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-13 644	24 812
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 644	24 812

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

KOHUSTISED	31.12.2023	31.12.2022
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	54 714	51 530

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Intressimäär
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	48 530	3 000	0	51 530	0	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	51 530	4 240	1 056	54 714

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.01.2024

OÜ Anvest AV (registrikood: 11702277) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE VARENDI	Juhatuse liige	23.01.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	106 550
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 644
Kokku	92 906
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	92 906
Kokku	92 906

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	20382	76.96%	Jah
Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	62091	6102	23.04%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5172378
E-posti aadress	anne.varendi@gmail.com