

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: NB Kindlustusmaakler OÜ

registrikood: 11701510

tänavanimi: Väike-Kuke 8-27

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80018

telefon: +372 53359536

e-posti aadress: heino.noel@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

NB Kindlustusmaakler OÜ alustas oma tegevust 2009 aasta majandusaastal.

NB Kindlustusmaakler OÜ tegevusalaks on erinevate seltside varakindlustustoodete vahendus, et kliendile otsida sobivaim kindlustuskaitse, säästes tema aega ja raha. Pakume kindlustooteid füüsilistele ja juriidilistele isikutele.

NB Kindlustusmaakler OÜ peakontor asub Pärnus, piirkondlikud kontorid paiknevad Tallinnas, Tartus, Rakveres, Haapsalus, Jõhvis, Kiviõlis, Võrus, Narvas, Sillamäel ja Jõgeval seega omame 11 kontorit ja teenindame kliente Eesti Vabariigi piires.

2014. aastal sulges NB Kindlustusmaakler OÜ majanduslikel kaalutustel esinduse Põlvas.

Majandusaastal oli osahingu koostööpartneriteks IF P&C Insurance AS, Codan Forsikring AS Eesti filiaal (RSA), Salva Kindlustuse AS, QBE Insurance Limited Eesti filiaal, Compensa Life Vienna Insurance Group SE, AAS Gjensidige Baltic Eesti filiaal, Seesam Rahvusvaheline Kindlustuse AS, BTA Eesti filiaal, Inges Kindlustus, Ergo Kindlustuse AS, UAB DK PZU Lietuva Eesti

Aruande majandusaastal tehti arengu-ja uurimisväljaminekuid 400 euro eest. 2015 aasta majandusaastaks on planeeritud selleks 2 500 eurot.

NB Kindlustusmaakler OÜ töötajate töötasud kokku, koos sotsiaalmasudega, moodustasid majandusaastal: 179 610 eurot, millest juhatuseliikme tasu ei makstud. Juhatus on ühe liikmeline.

NB Kindlustusmaakler OÜ töötajate keskmine arv aruandeaastal: 17

2014. aasta vahendatud kindlustuspreemiate mahuks kujunes 1 842 440 miljonit eurot.

NB Kindlustusmaakler OÜ müügitulu ehk teenitud kindlustuskomisjonide maht moodustas 245 554 eurot, mis on 9,7 % võrra suurem kui 2013.aastal

Ärikulud kokku moodustasid 240 572 eurot, mis peamiselt koosnevast tööjõukuludest (74,66%) ning mitmesugustest tegevuskuludest (25,34 %).

2014.aasta kujunes NB Kindlustusmaakler OÜ edukamaks aastaks nii majanduslikult kui ka eesmärgiks seatud strateegilisi plaane arvestades, kui 2013.aasta.

Tänaseks võime kinnitada, et NB Kindlustusmaakler OÜ on suutnud kaasata mitmeid kindlustusala spetsialiste, kasvatada müügitulu ca 79 273 euro võrra, astunud suure sammu lähemale keskendumaks heale klientide teenendamisele. Kõiki tulemusi ja aktiivset ettevõtte arengut arvestades, oleme seadnud 2015. aastaks märkimisväärsed eesmärgid, kus mõneks märksõnaks võiks olla: erinevate äriühenduste leidmine, tegevuskulude vähendamine, nõustaja lojaalsus- ja hoolsuskohustuse täpsem täitmine kliendi suhtes ning müügiimahtude kasvatamine 1 950 000 miljoni euron.

Pärnus, 15. aprill 2015.a

Heino Nõel
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	20 699	2 293	2
Nõuded ja ettemaksed	211 207	225 825	
Kokku käibevara	231 906	228 118	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	534	1 324	4
Kokku põhivara	534	1 324	
Kokku varad	232 440	229 442	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	14 638	14 362	6
Kokku lühiajalised kohustused	14 638	14 362	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	195 788	195 788	5
Kokku pikaajalised kohustused	195 788	195 788	
Kokku kohustused	210 426	210 150	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	14 380	14 380	7
Kohustuslik reservkapital	1 438	1 438	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 474	5 417	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 722	-1 943	
Kokku omakapital	22 014	19 292	
Kokku kohustused ja omakapital	232 440	229 442	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	245 554	223 840
Mitmesugused tegevuskulud	-60 962	-50 118
Tööjõukulud	-179 610	-170 127
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 324	-619
Muud ärikulud	-936	-4 919
Kokku ärikasum (-kahjum)	2 722	-1 943
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 722	-1 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 722	-1 943

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 722	-1 943	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 324	619	
Muud korrigeerimised	0	534	
Kokku korrigeerimised	1 324	1 153	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	14 084	-20 275	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	276	6 148	
Kokku rahavood äritegevusest	18 406	-14 917	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	27 040	
Saadud laenude tagasimaksed	0	-12 836	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	14 204	
Kokku rahavood	18 406	-713	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 293	3 006	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	18 406	-713	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 699	2 293	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	14 380	1 438	5 417	21 235
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-1 943	-1 943
31.12.2013	14 380	1 438	3 474	19 292
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	2 722	2 722
31.12.2014	14 380	1 438	6 196	22 014

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

NB Kindlustusmaakler OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumise printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eestis kehtivas valuutas - EURO.

Raha

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa ja pangakontode saldosid. Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeerimis- ja finantstegevuse rahavood on esitatud otsemeetodil aruandeperioodi brutolaekumiste ja väljamaksetena.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoollele raha ja muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid kahjulikel tingimustel.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulud.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved:

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritult soetusmaksumuse meetodil, pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse nende nüüdsväärtuses.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahinnatust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud".

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulim meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Kindlustusnõuete hindamine:

Bilansirealt "Nõuded ostjate vastu" kajastatakse kindlustusnõudeid kindlustusvõtjate vastu. Kindlustusnõudeid on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, annuleeritakse tulenevalt kindlustusseltsidega sõlmitud lepingutingimustest. Nõuete laekumist hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 100 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 100 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Kulumit hakatakse arvestama alates soetamise kuust. Põhivara amortisatsiooninormid arvuti, sidetehnikale, masinatele, mööblile: 25%.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on

need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Immateriaalne põhivara:

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb omahinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 100

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kindlustusvahendusteenusest kajastatakse kasumiaruandes komisjonitasu saamise õiguse tekkimise ehk kindlustusvõtja poolt kindlustuspreemia tasumisel.

Arve väljastamisel kliendile kajastatakse bilansis nõue kindlustusvõtjale real "Nõuded ostjate vastu", kohustus kindlustusseltsidele real "Võlgnevus kindlustusseltsidele" ning tulevaste perioodide tulu real "Tulevaste perioodide kindlustuskomisjon", mis on NB Kindlustusmaakler OÜ ja kindlustusseltside vahel sõlmitud lepingutes fikseeritud osa kindlustuspreemiast. Kui kindlustusvõtja ei tasu arvet ettenähtud aja jooksul, siis tühistatakse antud kliendiga seotud poliis ja selle alusel tehtud raamatupidamiskanded.

Kirjendamine saadud ettemaksetest müügitulusse toimub NB Kindlustusmaakler OÜ õiguse tekkimisel komisjonitasule ehk kindlustusvõtja poolt kindlustuspreemia tasumisel.

kindlustusseltsidele edastatakse kindlustuspreemiad koostöölepingus fikseeritud perioodil ja vormis.

Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	20 699	2 293

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatele laekumata arved	211 207	225 825
Kokku nõuded ostjate vastu	211 207	225 825

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	7 396	7 396
Akumuleeritud kulum	-4 919	-4 919
Jääkmaksumus	2 477	2 477
Amortisatsioonikulu	-619	-619
Muud muutused	-534	-534
31.12.2013		
Soetusmaksumus	6 862	6 862
Akumuleeritud kulum	-5 538	-5 538
Jääkmaksumus	1 324	1 324
Ostud ja parendused	534	534
Amortisatsioonikulu	-1 324	-1 324
31.12.2014		
Soetusmaksumus	7 396	7 396
Akumuleeritud kulum	-6 862	-6 862
Jääkmaksumus	534	534

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
omanikelaen	195 788		195 788		0%
Pikaajalised laenud kokku	195 788		195 788		
Laenukohustused kokku	195 788		195 788		

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
omanikelaen	195 788		195 788		0%
Pikaajalised laenud kokku	195 788		195 788		
Laenukohustused kokku	195 788		195 788		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	8 483	8 483
Maksuvõlad	6 155	6 155
Kokku võlad ja ettemaksed	14 638	14 638

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	8 800	8 800
Maksuvõlad	5 562	5 562
Kokku võlad ja ettemaksed	14 362	14 362

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	14 380	14 380
Osade arv (tk)	14 380	14 380

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	245 554	223 840
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	245 554	223 840
Kokku müügitulu	245 554	223 840
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	245 554	223 840
Kokku müügitulu	245 554	223 840

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	20 733	17 006
Energia	5 558	5 002
Elektrienergia	3 789	3 402
Soojusenergia	1 769	1 600
Mitmesugused bürookulud	13 227	11 790
Uurimis- ja arengukulud	400	0
Koolituskulud	728	517
Transporditeenused	5 464	3 957
Turvateenused	417	396
Reklaamiteenused	1 725	733
Raamatupidamine	4 800	4 560
Autokulud	4 216	2 183
Muud	3 694	3 974
Kokku mitmesugused tegevuskulud	60 962	50 118

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	134 794	125 634
Sotsiaalmaksud	44 438	43 977
haigustoetus	378	516
Kokku tööjõukulud	179 610	170 127
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	17	17

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	181 788	181 788

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

NB Kindlustusmaakler OÜ (registrikood: 11701510) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEINO NÕEL	Juhatuse liige	29.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 722
Kokku	6 196

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	66221	245554	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heino Nõel	35405064221	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	14380 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53359536
E-posti aadress	heino.noel@gmail.com