

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: NB Kindlustusmaakler OÜ

registrikood: 11701510

tänavanimi: Väike-Kuke 8-27

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80018

telefon: +372 53359536

e-posti aadress: heino.noel@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

NB Kindlustusmaakler OÜ alustas oma tegevust 2009 aasta majandusaastal.

NB Kindlustusmaakler OÜ tegevusalaks on erinevate seltside vara kindlustustoodete vahendus, et kliendile otsida sobivaim kindlustuskaitse, säästes tema aega ja raha. Pakume kindlustooted füüsilistele ja juriidilistele isikutele.

NB Kindlustusmaakler OÜ peakontor asub Pärnus, piirkondlikud kontorid paiknevad Tallinnas, Tartus, Rakveres, Haapsalus, Jõhvis, Kiviõlis ja Võrus, Narvas, Sillamäel, Jõgeval, seega omame 11 kontorit ja teenindame kliente Eesti Vabariigi piires.

.Majandusaastal oli osaihingu koostööpartneriteks IF P&C Insurace As, Codan Forsikring AS Eesti filiaal (RSA), Salva Kindlustuse As, QBE Insurance Limited Eesti filiaal, Compensa Life Vienna Insurance Group SE, AAS Gjensidige Baltic Eesti filiaal, Seesam Rahvusvaheline Kindlustuse AS, BTA Eesti filiaal, Inges Kindlustus, Ergo Kindlustuse AS, UAB DK PZU Lietuva Eesti.

Aruande majandusaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud. 2016 aasta majandusaastaks on planeeritud selleks 2 000 tuhat eurot. NB Kindlustusmaakler OÜ töötajate töötasud kokku, koos sotsiaalmasudega, moodustasid majandusaastal: 200 934 tuhat eurot, millest juhatusel liikme tasu ei makstud. Juhatus on ühe liikmeline.

NB Kindlustusmaakler OÜ töötajate keskmine arv aruandeaastal: 16

2016. aasta vahendatud kindlustuspreemiate mahuks kujunes 1 815 050 miljonit eurot.

NB Kindlustusmaakler OÜ müügitulu ehk teenitud kindlustuskomisjonide maht moodustas 256 377 tuhat eurot, mis on 2,70% võrra suurem kui 2015. aastal

Ärikulud kokku moodustasid 255 906 tuhat eurot, mis peamiselt koosnevast tööjõukuludest (78,52%) ning mitmesugustest tegevuskuludest (21,48%).

2016. aasta kujunes NB Kindlustusmaakler OÜ keskpärasemaks aastaks nii majanduslikult kui ka eesmärgiks seatud strateegilisi plaane arvestades, kui 2015. aasta.

Tänaseks võime kinnitada, et NB Kindlustusmaakler OÜ on suutnud kaasata mitmeid kindlustusala spetsialiste, kasvatada müügitulu ca 15 000 euro võrra, astunud suure sammu lähemale keskendumaks heale klientide teenendamisele.

Kõiki tulemusi ja aktiivset ettevõtte arengut arvestades, oleme seadnud 2017. aastaks märkimisväärsed eesmärgid, kus mõneks märksõnaks võiks olla: erinevate äri lahenduste leidmine, tegevuskulude vähendamine, nõustaja ei rikuks lojaalsus- ja hoolsuskohust kliendi suhtes ning müügiimahtude kasvatamine 1 900 000 miljoni euroni.

Pärnus, 15. mai 2017. a

Heino Nõel
Juhatusel liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	16 913	21 854
Nõuded ja ettemaksed	212 534	212 448
Kokku käibevarad	229 447	234 302
Kokku varad	229 447	234 302
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	14 202	15 926
Kokku lühiajalised kohustised	14 202	15 926
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	192 188	195 788
Kokku pikaajalised kohustised	192 188	195 788
Kokku kohustised	206 390	211 714
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	14 380	14 380
Kohustuslik reservkapital	1 438	1 438
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 770	6 196
Aruandeaasta kasum (kahjum)	469	574
Kokku omakapital	23 057	22 588
Kokku kohustised ja omakapital	229 447	234 302

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	246 786	248 013
Muud äritulud	9 591	1 613
Mitmesugused tegevuskulud	-54 972	-56 726
Tööjõukulud	-200 936	-191 792
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-534
Ärikasum (kahjum)	469	574
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	469	574
Aruandeaasta kasum (kahjum)	469	574

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

NB Kindlustusmaakler OÜ 2016.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kehtivas valuutas - EURO

Raha

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa ja pangakontode saldosisid. Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantsstegevuse rahavood on esitatud otsemeetodil aruandeperioodi brutolaekumiste ja väljamaksetena.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoollele raha ja muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid kahjulikel tingimustel.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukuluseid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved:

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse nende nüüdiseväärtuses.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahinnatust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud".

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulim meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Kindlustusnõuete hindamine:

Bilansirealt "Nõuded ostjate vastu" kajastatakse kindlustusnõudeid kindlustusvõtjate vastu. Kindlustusnõudeid on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, annuleeritakse tulenevalt kindlustusseltsidega sõlmitud lepingutingimustest. Nõuete laekumist hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Kulumit hakatakse arvestama alates soetamise kuust. Põhivara amortisatsiooninormid arvuti, sidetehnikale, masinatele, mööblile: 25,0 %

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb omahinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumleeritud kulum ja võimalikud väärduse lasgusest tulenevad allahindlused. Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikkusest elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kindlustusvahendusteenusest kajastatakse kasumiaruandes komisjonitasu saamise õiguse tekkimise ehk kindlustusvõtja poolt kindlustuspreemia tasumisel.

Arve väljastamisel kliendile kajastatakse bilansis nõue kindlustusvõtjale real "Nõuded ostjate vastu", kohustus kindlustusseltsidele real "Võlgnevus kindlustusseltsidele" ning tulevaste perioodide tulu real "Tulevaste perioodide kindlustuskomisjon", mis on NB Kindlustusmaakler OÜ ja kindlustusseltside vahel sõlmitud lepingutes fikseeritud osa kindlustuspreemiast. Kui kindlustusvõtja ei tasu arvet ettenähtud aja jooksul, siis tühistatakse antud kliendiga seotud poliis ja selle alusel tehtud raamatupidamiskanded.

Kirjendamine saadud ettemaksetest müügitulusse toimub NB Kindlustusmaakler OÜ õiguse tekkimisel komisjonitasule ehk kindlustusvõtja poolt kindlustuspreemia tasumisel.

kindlustusseltsidele edastatakse kindlustuspreemiad koostöölepingus fikseeritud perioodil ja vormis.

Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kokku raha	16 913	21 854

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	212 534	212 448
Kokku nõuded ostjate vastu	212 534	212 448

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2014		
Soetusmaksumus	7 396	7 396
Akumuleeritud kulum	-6 862	-6 862
Jääkmaksumus	534	534
Amortisatsioonikulu	-534	-534
31.12.2015		
Soetusmaksumus	7 369	7 369
Akumuleeritud kulum	-7 369	-7 369
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2016		
Soetusmaksumus	7 369	7 369
Akumuleeritud kulum	-7 369	-7 369
Jääkmaksumus	0	

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised võlakirjad				
omanikelaen	192 188		192 188	
Pikaajalised võlakirjad kokku	192 188		192 188	
Laenukohustised kokku	192 188		192 188	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
omanikelaen	195 788		195 788	
Pikaajalised laenud kokku	195 788		195 788	
Laenukohustised kokku	195 788		195 788	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	8 403	8 403
Maksuvõlad	5 799	5 799
Kokku võlad ja ettemaksed	14 202	14 202

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	9 734	9 734
Maksuvõlad	6 192	6 192
Kokku võlad ja ettemaksed	15 926	15 926

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	14 380	14 380
Osade arv (tk)	14 380	14 380

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	246 786	248 013
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	246 786	248 013
Kokku müügitulu	246 786	248 013
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	246 786	248 013
Kokku müügitulu	246 786	248 013

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	18 112	18 347
Energia	4 960	4 550
Elektrienergia	3 936	3 311
Soojusenergia	1 024	1 239
Mitmesugused bürookulud	16 190	18 904
Koolituskulud	597	376
Transporditeenused	0	3 160
Turvateenused	136	417
Reklaamiteenused	614	1 553
Raamatupidamine	0	5 040
Autokulud	14 054	1 089
Muud	309	3 290
Kokku mitmesugused tegevuskulud	54 972	56 726

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	149 735	143 110
Sotsiaalmaksud	50 768	48 159
haigustoetus	431	523
Kokku tööjõukulud	200 934	191 792
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	19

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2017

NB Kindlustusmaakler OÜ (registrikood: 11701510) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEINO NÕEL	Juhatuse liige	28.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 770
Aruandeaasta kasum (kahjum)	469
Kokku	7 239

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	66221	246786	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heino Nõel	35405064221	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	14380 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53359536
E-posti aadress	heino.noel@gmail.com