

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2019****ärinimi:** Tähetorni 104 OÜ**registrikood: 11695494**

tänava/talu nimi, Mustjuure tn 9  
maja ja korteri number:

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10618

**e-posti aadress:** info@abc.ee

## Sisukord

|                                          |    |
|------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                           | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne             | 4  |
| Bilanss                                  | 4  |
| Kasumiaruanne                            | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad       | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed              | 8  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad  | 8  |
| Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud          | 8  |
| Lisa 5 Laenukohustised                   | 9  |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed               | 9  |
| Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad | 10 |
| Lisa 8 Osakapital                        | 10 |
| Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud         | 10 |
| Lisa 10 Muud ärikulud                    | 10 |
| Lisa 11 Intressikulud                    | 10 |
| Lisa 12 Seotud osapooled                 | 11 |
| Aruande allkirjad                        | 13 |

## Tegevusaruanne

Tähetorni 104 OÜ tegevusalaks on kinnisvara arendus. Ettevõtte omab kinnistut asukohaga Tähetorni tn 104, Tallinn.

2019.aastal ettevõttes töötajaid ei olnud ja juhatuse liikemele tasu ei makstud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019       | 31.12.2018       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 2 519            | 3 346            |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 2 730            | 0                | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>5 249</b>     | <b>3 346</b>     |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 1 340 000        | 1 830 885        | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 340 000</b> | <b>1 830 885</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 345 249</b> | <b>1 834 231</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 72 305           | 74 112           | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>72 305</b>    | <b>74 112</b>    |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 420 000          | 432 650          | 5       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>420 000</b>   | <b>432 650</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>492 305</b>   | <b>506 762</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556            | 2 556            | 8       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256              | 256              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 324 657        | 1 324 966        | 7       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -474 525         | -309             | 7       |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>852 944</b>   | <b>1 327 469</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 345 249</b> | <b>1 834 231</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019            | 2018           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-----------------|----------------|---------|
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -11 540         | -13 983        | 9       |
| Muud ärikulud                               | -490 885        | -247           | 10      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-502 425</b> | <b>-14 230</b> |         |
| Intressikulud                               | -16 429         | -19 230        | 11      |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 44 329          | 33 151         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-474 525</b> | <b>-309</b>    |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-474 525</b> | <b>-309</b>    |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Tähetorni 104 OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvahelisel tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed sisaldavad nõudeid ostjate vastu, muid nõudeid, viitlaekumisi ja ettemakseid.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasel väärtusel, mis baseerub iga-aastasel sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud ärikulud"/"Muud äritulud".

Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on kajastatud analoogiliselt materiaalse põhivaraga (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest).

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

#### **Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule ja ettevõtte põhikirjale on ettevõtte moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

#### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud

#### **Kulud**

Kuludid kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikulu). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

#### **Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

#### **Seotud osapooled**

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Tähetorni 104 OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

omanikke (emaettevõtte ning emettevõtte omanikud);  
teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid  
(s.h emettevõtte teised tütarettevõtted ja sidusettevõtted);  
tegev- ja kõrgemat juhtkonda;  
eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tähetorni 104 OÜ poolt teostatud tehingud ja saldod seotud osapooltega on kajastatud seotud osapoolte lisas.

#### **Aruandekuupäevajärgsed sündmused**

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid aruandekuupäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2019   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|-----------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu              | 2 730        | 2 730          |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 2 730        | 2 730          | 12      |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>2 730</b> | <b>2 730</b>   |         |
|                                   |              |                |         |
|                                   | 31.12.2018   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Nõuded ostjate vastu              | 0            | 0              |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>0</b>     | <b>0</b>       |         |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2019 | 31.12.2018   |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg  | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 395        | 1 526        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>395</b> | <b>1 526</b> |

Maksuvõlad on toodud lisa 6.

## Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Õiglase väärtuse meetod                   |           |
|-------------------------------------------|-----------|
|                                           |           |
| <b>31.12.2017</b>                         | 1 831 130 |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest | -245      |
| <b>31.12.2018</b>                         | 1 830 885 |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest | -490 885  |
| <b>31.12.2019</b>                         | 1 340 000 |

|                                                 | 2019  | 2018  |
|-------------------------------------------------|-------|-------|
| Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud | 5 481 | 5 482 |

## Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2019 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| Laen emattevõttelt               | 420 000    | 0                                 | 420 000             |             | 3,8%         | EUR         | 20.11.2023  | 12      |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 420 000    | 0                                 | 420 000             |             |              |             |             |         |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 420 000    | 0                                 | 420 000             |             |              |             |             |         |

  

|                                  | 31.12.2018 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| Laen emattevõttelt               | 432 650    | 0                                 | 432 650             |             | 4,5%         | EUR         | 20.11.2020  | 12      |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 432 650    | 0                                 | 432 650             |             |              |             |             |         |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 432 650    | 0                                 | 432 650             |             |              |             |             |         |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2019    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 360           | 360            | 12      |
| Maksuvõlad                       | 395           | 395            | 3       |
| Muud võlad                       | 71 550        | 71 550         |         |
| Intressivõlad                    | 71 550        | 71 550         | 12      |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>72 305</b> | <b>72 305</b>  |         |

  

|                                  | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 465           | 465            | 12      |
| Maksuvõlad                       | 1 526         | 1 526          | 3       |
| Muud võlad                       | 72 121        | 72 121         |         |
| Intressivõlad                    | 72 121        | 72 121         | 12      |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>74 112</b> | <b>74 112</b>  |         |

## Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2019     | 31.12.2018       |
|---------------------------------------------|----------------|------------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                |                  |
| Võimalikud dividendid                       | 680 106        | 1 059 726        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 170 027        | 264 931          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>850 133</b> | <b>1 324 657</b> |

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2019           | 2018           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | -5 481         | -8 091         |
| Ostetud teenused                       | -6 059         | -5 892         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-11 540</b> | <b>-13 983</b> |

## Lisa 10 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                                             | 2019            | 2018        | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------------|-----------------|-------------|---------|
| Kahjum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest | -490 885        | -245        | 4       |
| Muud                                                        | 0               | -2          |         |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>                                  | <b>-490 885</b> | <b>-247</b> |         |

## Lisa 11 Intressikulud

(eurodes)

|                            | 2019           | 2018           | Lisa nr |
|----------------------------|----------------|----------------|---------|
| Intressikulu laenudelt     | -16 429        | -19 230        | 12      |
| <b>Kokku intressikulud</b> | <b>-16 429</b> | <b>-19 230</b> |         |

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |              |
|--------------------------------------------------------------|--------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | ABC Grupi AS |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti        |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                              | 31.12.2019 |            | 31.12.2018 |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                              | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Emaettevõtja                                                                                                 | 0          | 491 550    | 0          | 504 771    |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                     | 2 730      | 0          | 0          | 0          |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 360        | 0          | 465        |

### Laenud

| 2019         | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Makstud intressid | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------|---------------|-----------------------------|-------------------|--------------|-------------|-------------|
| Emaettevõtja |               |                             |                   |              |             |             |
| Laen         | 0             | 12 650                      | 17 000            | 3,8%         | EUR         | 20.11.2023  |

| 2018         | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Makstud intressid | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------|---------------|-----------------------------|-------------------|--------------|-------------|-------------|
| Emaettevõtja |               |                             |                   |              |             |             |
| Laen         | 13 000        | 0                           | 0                 | 4,5%         | EUR         | 20.11.2020  |

### Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

|                                                                                                              | 2019                      |                            | 2018                      |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|
|                                                                                                              | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid |
| Emaettevõtja                                                                                                 | 16 429                    | 0                          | 19 230                    | 0                          |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                     | 0                         | 44 328                     | 0                         | 33 151                     |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2 488                     | 0                          | 1 488                     | 0                          |

Nõuded seotud osapooltele 31.12.2019 seisuga summas 2 730 eurot (2018: 0) kajastubjärgnevatel bilansikirjetel:  
Nõuded ostjate vastu 2 730 (2018: 0), lisa 2

Kohustus seotud osapooltele 31.12.2019 seisuga summas 491 910 eurot (2018: 505 236) kajastub järgnevatel bilansikirjetel:  
Võlad tarnijatele 360 (2018: 465), lisa 6  
Intressivõlad 71 550 (2018: 72 121), lisa 6  
Laenukohustused 420 000 (2018: 432 650), lisa 5

Ostud ja müügid seotud osapooltelt kajastuvad järgneval kasumiaruande kirjel:

Muud tegevuskulud, ostetud teenused 2 488 (2018: 1 488), lisa 9

Intressikulud 16 429 (2018: 19 230), lisa 11

Muud finantstulud 44 328 (2018: 33 151)

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2020

**Tähetorni 104 OÜ (registrikood: 11695494) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| URMAS KUKK         | Juhatuse liige     | 26.06.2020           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2019     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 324 657      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -474 525       |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>850 132</b> |
| Katmine                                                                |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 850 132        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>850 132</b> |

Sidevahendid

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| Liik            | Sisu        |
| E-posti aadress | info@abc.ee |