

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ SPA Tours

registrikood: 11693733

tänava/talu nimi, Tallinna tn 15
maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 93811

telefon: +372 6061000

e-posti aadress: kalle@akg.ee

veebilehe aadress: spatallinn@spatallinn.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Kasutusrent	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 11 Osakapital	16
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Muud äritulud	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Muud ärikulud	18
Lisa 18 Seotud osapooled	18
Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva	19
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

OÜ SPA Tours alustas majandustegevusega detsembris 2009. Peamisteks tegevusaladeks on operaatoritegevus Kuressaare kesklinnas asuvas Grand Rose SPA hotellis, alates 1.juulist 2011 Tallinn Viimsi SPA hotellis ning alates 14. oktoobrist 2016 Narva-Jõesuus Meresuu SPA hotellis. Operaatoritegevus Tallinn Viimsi SPA hotellikompleksis hõlmab ka 4-saaliga Viimsi kino, Black Rose publi ning 18+ saunakeskuse majandamist.

2019. aasta ettevõtte müügitulu oli 16 miljonit eurot. Kasv võrreldes 2019. aastaga oli 2%. Ettevõtte kogukäibest moodustas majutuse- ja hommikusöögikäive 47%, toitlustuskäive 19%, spordi- ja saunateenused 16%, ilu- ja tervisetenused 9% ning muud lõbustus- ja vabaajateenused (sh kino) 8%.

Ettevõtte senised tegevustulud on olnud hooajalised, kusjuures Saaremaa tipphooaeg on olnud suvel ning Viimsi ja Meresuu SPA's sügistalvisel perioodil. Veidi madalamateks hooaegadeks SPA Tours OÜ jaoks, millega ollakse arvestatud, on jätkuvalt nii aprill-mai kui ka september. Suvekuude käive sõltub Viimsis ka ilmastikuoludest, kus päikeselise ilma korral on vaba-ajateenuste tulud väiksemad, aga selle võrra on jällegi keti teistes hotellides käibed suuremad. Ning vastupidi, vihmase ilmastiku korral, on väga positiivne mõju Viimsi hotellikompleksi käibele ja kogu ettevõtte tulemuslikkusele.

2019. aasta toorme, kauba, materjalide ja ostetud teenuste kulu (sh kinnisvara rent) oli kokku summas 7,93 miljonit eurot, moodustades käibest 49,7%. Muud tegevuskulud (üld- ja halduskulud) olid summas 1,86 miljonit eurot.

Tööjõukulud olid summas 5,3 miljonit eurot (sealhulgas 1,3 miljonit eurot sotsiaalmaksu) moodustades käibest 33%. Juhatusle makstud töötasu oli 35 tuhat eurot. OÜ SPA Tours keskmine töötajate arv täistööajale teisendatuna oli 2019.aastal 373 ning 2018. aastal 372.

Aruandeaastal tehti investeeringuid põhivarasse summas 337 tuhat eurot. Ettevõtte bilansimaht kasvas 114 tuhande euro võrra, 4,3 miljoni euroni. Käibevarasid oli ettevõttel summas 2 467 tuhat eurot, moodustades bilansimahust 57%. Lühiajalisi kohustisi on seisuga 31.12.2019 2 943 tuhat eurot. Vajadusel saab lühiajaliste kohustuste katteks krediiti omanikuga seotud firmalt. 2019. aasta lõpu seisuga puudusid ettevõttel laenukohustised.

Aruandeaasta lõpetati 572 tuhande eurose puhaskasumiga.

2019. aastal maksti emaettevõttele SPA Varad OÜ-le dividende summas 100 tuhat eurot.

2020. aasta 2 esimest kuud olid ettevõtte jaoks väga kasumlikud, kuid Vabariigi Valitsuse otsusega suleti klientide külastuseks 13.märtsil Viimsi Kino ja 14.märtsil kõik spaa- ja saunakeskused koroonaviiruse COVID-19 puhangu tõttu. Kogu ettevõtte tegevus seiskus kaheks kuuks. Töötajate töötasud olid alandatud kuni Vabariigi Valitsuse kehtestatud töötasu alammäärani. Töötukassast said töötajad töötasu hüvitist kahel kuul. Koondati ligi 60 töötajat. Lisaks oli sunnitud ettevõtte taotlema lisa laenu Kredexi käendusega summas kuni 2,6 miljonit eurot.

2020. aasta peamiseks eesmärgiks on taastada aasta lõpuks ettevõtte tegevust kriisile eelnenud tasemele.

Kalle Kuusik
Juhatusle liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 790 223	1 525 378	2
Nõuded ja ettemaksed	507 930	481 787	3
Varud	169 320	171 465	4
Kokku käibevarad	2 467 473	2 178 630	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 627 271	1 748 770	6
Immateriaalsed põhivarad	214 561	267 822	7
Kokku põhivarad	1 841 832	2 016 592	
Kokku varad	4 309 305	4 195 222	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	256 500	
Võlad ja ettemaksed	2 943 425	3 044 865	9
Kokku lühiajalised kohustised	2 943 425	3 301 365	
Kokku kohustised	2 943 425	3 301 365	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	760 000	760 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31 045	-368 239	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	572 023	499 284	
Kokku omakapital	1 365 880	893 857	
Kokku kohustised ja omakapital	4 309 305	4 195 222	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	15 965 950	15 699 777	12
Muud äritulud	260 671	117 340	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 925 160	-7 814 995	14
Mitmesugused tegevuskulud	-1 860 936	-1 752 939	15
Tööjõukulud	-5 312 149	-5 196 788	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-480 843	-429 543	
Muud ärikulud	-48 320	-106 455	17
Ärikasum (kahjum)	599 213	516 397	
Intressitulud	87	36	
Intressikulud	-4 438	-17 417	
Muud finantstulud ja -kulud	2 161	268	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	597 023	499 284	
Tulumaks	-25 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	572 023	499 284	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	599 213	516 397	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	480 844	429 543	6,7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	38 639	18 689	17
Muud korrigeerimised	-197 016	0	13
Kokku korrigeerimised	322 467	448 232	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-48 987	280 222	
Varude muutus	2 145	13 604	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-154 330	359 306	
Laekunud intressid	2 247	36	
Kokku rahavood äritegevusest	722 755	1 617 797	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-344 722	-585 040	6,7
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	16 250	6 667	6
Antud laenude tagasimaksed	0	125 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-328 472	-453 373	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	273 000	
Saadud laenude tagasimaksed	0	-398 000	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-196 215	
Makstud intressid	-4 438	-11 202	
Makstud dividendid	-100 000	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-25 000	0	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	268	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-129 438	-332 149	
Kokku rahavood	264 845	832 275	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 525 378	693 103	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	264 845	832 275	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 790 223	1 525 378	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	2 556	256	760 000	-368 239	394 573
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	499 284	499 284
31.12.2018	2 556	256	760 000	131 045	893 857
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	572 023	572 023
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-100 000	-100 000
31.12.2019	2 556	256	760 000	603 068	1 365 880

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ SPA Tours 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest.

OÜ SPA Tours arvestus- ja esitusvaluutaks on euro.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud.

Raha ja ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludesse kandmise meetodina on kasutusel kaalutud keskmise meetod.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks ja immateriaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara ja immateriaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara ja immateriaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on

need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Firmaväärtusena on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ning omandatud netovara õiglase väärtuse vahel ning see on kajastatud soetusmaksumuses immateriaalse varana. Bilansipäeval viiakse läbi firmaväärtuse languse test ning vajadusel arvatakse soetusmaksumusest maha võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	1 - 10 aastat
Muu materiaalne põhivara	1 - 10 aastat
Immateriaalne põhivara	3 - 10 aastat
Firmaväärtus	10 aastat

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas. Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud. Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda

laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustiste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele. Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav. Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustiste suhtes turul valitsev intressimäär. Tingimuslikeks kohustisteks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustiste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Alates 1.01.2015 on Eestis välja makstud netodividendidele maksumäär 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult makstakse.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäär 14/86 (juriidilisest isikutest osanikele). Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanikku, samuti eelnevalt kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Tehingutes seotud osapooltega ei ole kasutatud turuhindadest erinevaid hindu.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassades	185 989	277 569
Raha arveldusarvetel	1 297 960	1 220 456
Raha teel	306 274	27 353
Kokku raha	1 790 223	1 525 378

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	332 318	332 318	
Nõuded seotud osapoolte vastu	84 000	84 000	18
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	137	137	5
Muud nõuded	80 669	80 669	
Laenunõuded	59 631	59 631	
Viitlaekumised	21 038	21 038	
Ettemaksed	10 806	10 806	
Muud makstud ettemaksed	10 806	10 806	
Kokku nõuded ja ettemaksed	507 930	507 930	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	271 798	271 798	
Nõuded seotud osapoolte vastu	84 500	84 500	18
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	288	288	5
Muud nõuded	106 430	106 430	
Laenunõuded	77 872	77 872	
Viitlaekumised	28 558	28 558	
Ettemaksed	18 771	18 771	
Tulevaste perioodide kulud	10 474	10 474	
Muud makstud ettemaksed	8 297	8 297	
Kokku nõuded ja ettemaksed	481 787	481 787	

Viitlaekumistes on kajastatud nõue Sotsiaalkindlustusameti vastu summas 2 960 € (2018: 2 691 €) ja detsembris lunastatud kampaaniavoutšerite eest nõue summas 18 078 € (2018: 25 698 €).

Nõuetes seotud osapoolte vastu on kajastatud rendi tagatismakse Meresuu SPA eest 84 000 € (2018: 84 000 €). Vt ka lisa 18.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	34 718	37 856
Müügiks ostetud kaubad	134 602	133 609
Kokku varud	169 320	171 465

Juhatuse hinnangul on varud kajastatud mitte kõrgemalt kui nende võimalik neto realiseerimismaksumus.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	49 456	0	37 389
Üksikisiku tulumaks	0	80 573	0	78 186
Erisoodustuse tulumaks	0	202	0	112
Sotsiaalmaks	0	214 050	0	208 048
Kohustuslik kogumispension	0	10 730	0	10 322
Töötuskindlustusmaksed	0	15 130	0	14 673
Intress	0	3	0	21
Ettemaksukonto jääk	137		288	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	137	370 144	288	348 751

Maksude ettemaksed on kajastatud lisa 3 real maksude ettemaksed ja tagasinõuded, maksuvõlad on kajastatud lisa 9 real maksuvõlad.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	1 666 063	1 224 458	16 604	2 907 125
Akumuleeritud kulum	-806 717	-351 638	0	-1 158 355
Jääkmaksumus	859 346	872 820	16 604	1 748 770
Ostud ja parendused	112 224	195 915	29 302	337 441
Amortisatsioonikulu	-218 911	-201 390	0	-420 301
Müügid (jääkmaksumuses)	-27 750	0	0	-27 750
Ümberliigitamised	0	16 604	-16 604	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	6 446	-6 446	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	10 158	-10 158	0
Muud muutused	-1 792	-9 097	0	-10 889
31.12.2019				
Soetusmaksumus	1 719 808	1 425 535	29 302	3 174 645
Akumuleeritud kulum	-996 691	-550 683	0	-1 547 374
Jääkmaksumus	723 117	874 852	29 302	1 627 271

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019
Masinad ja seadmed	16 250
Transpordivahendid	16 250
Kokku	16 250

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	372 322	105 869	124 368	12 480	615 039
Akumuleeritud kulum	-220 342	-40 068	-74 327	-12 480	-347 217
Jääkmaksumus	151 980	65 801	50 041	0	267 822
Ostud ja parendused	0	6 181	1 100	0	7 281
Amortisatsioonikulu	-46 434	-4 981	-9 127	0	-60 542
31.12.2019					
Soetusmaksumus	372 322	112 050	125 468	12 480	622 320
Akumuleeritud kulum	-266 776	-45 049	-83 454	-12 480	-407 759
Jääkmaksumus	105 546	67 001	42 014	0	214 561

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	2 400 000	2 364 000

SPA Tours OÜ rendib kasutusrendi korras Viimsi spaa, Grand Rose spaa ja Meresuu spaahotelli hotellikomplekse. Olulised rendilepingutega kaasnevad lisatingimused puuduvad.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 008 896	1 008 896	
Võlad töövõtjatele	427 874	427 874	
Maksuvõlad	370 144	370 144	5
Muud võlad	282 110	282 110	
Intressivõlad	6 215	6 215	
Muud viitvõlad	275 895	275 895	
Saadud ettemaksed	854 401	854 401	
Tulevaste perioodide tulud	854 401	854 401	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 943 425	2 943 425	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 196 076	1 196 076	
Võlad töövõtjatele	421 459	421 459	
Maksuvõlad	348 751	348 751	5
Muud võlad	226 363	226 363	
Intressivõlad	6 215	6 215	
Muud viitvõlad	220 148	220 148	
Saadud ettemaksed	852 216	852 216	
Tulevaste perioodide tulud	852 216	852 216	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 044 865	3 044 865	

Võlad tarnijatele sisaldab kohustust OÜ-le Tallinna Veekeskus Vesikaru (seotud osapool) summas 434 836 € (2018: 629 813 €). Muud viitvõlad sisaldavad kohustust emattevõtja SPA Varad OÜ vastu summas 265 588 € (2018: 215 919 €) vt ka lisa 18.

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	482 454	104 837
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	120 614	26 209
Kokku tingimuslikud kohustised	603 068	131 046

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Varasemal perioodil ei vastanud SPA Tours OÜ omakapital nõetele ning seoses sellega otsustas ettevõtte omanikettevõtte SPA Varad OÜ oma laenuhõlde konverteerida SPA Tours OÜ omakapitali vabatahtlikusse reservi summas 760 tuhat eurot 14.03.2017. Seisuga 31.12.2019 vastab SPA Toursi omakapital nõuetele.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	15 956 042	15 689 615
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 956 042	15 689 615
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	9 908	10 162
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	9 908	10 162
Kokku müügitulu	15 965 950	15 699 777
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Majutus koos hommikusöögiga	7 502 366	7 097 253
Toitlustamine	3 101 496	3 046 337
Spaa- ja vabaaja teenused	4 581 395	4 779 311
Muud teenused	303 382	309 813
Kaupade müük	477 311	467 063
Kokku müügitulu	15 965 950	15 699 777

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Traavid, viivised ja hüvitised	14 093	12 463
Juhendamistasu Töötukassast	3 323	10 252
Turundustoetus	0	33 332
Kindlustushüvitised	7 438	19 480
Muud	235 817	41 813
Kokku muud äritulud	260 671	117 340

Real muud kajastub Spa Varad OÜ poolt andeksantud kohustus summas 197 016 eurot.

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Tooraine ja materjal	-2 034 488	-1 992 964	
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-143 952	-164 234	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-1 165 817	-1 045 860	
Energia	-1 045 290	-1 038 548	
Elektrienergia	-621 522	-620 424	
Soojusenergia	-423 768	-418 124	
Veevarustusteenused	-276 318	-283 398	
Alltöövõtutööd	-568 581	-625 719	
Transpordikulud	-6 833	-4 588	
Logistikakulud	-54 758	-43 062	
Üür ja rent	-2 400 000	-2 370 274	8
Väikevahendid ja hooldusremont	-229 123	-246 348	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 925 160	-7 814 995	

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	-10 440	-18 000
Energia	-17 331	-21 173
Kütus	-17 331	-21 173
Mitmesugused bürookulud	-38 215	-41 444
Lähetuskulud	-63 498	-49 745
Koolituskulud	-34 657	-13 511
Riiklikud ja kohalikud maksud	-93 265	-91 984
Väheväärtuslik inventar ja töövahendid	-89 558	-131 982
Korrashoid, remont ja hooldus	-280 049	-266 961
Sidekulud	-24 762	-21 454
Pangateenused	-90 776	-81 222
Litsentsitasud ja konsultatsioonikulud	-177 772	-184 615
Vahendustasud	-490 302	-488 356
Reklaam ja muud turundus- ja turustuskulud	-440 838	-331 376
Muud	-9 473	-11 116
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 860 936	-1 752 939

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-4 015 124	-3 922 260
Sotsiaalmaksud	-1 297 025	-1 274 528
Kokku tööjõukulud	-5 312 149	-5 196 788
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	373	372
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	310	319
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	63	52
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	-38 639	-18 689
Trahvid, viivised ja hüvitised	-210	-149
Rendi tagatisraha mahakandmine	0	-76 000
Muud	-9 471	-11 617
Kokku muud ärikulud	-48 320	-106 455

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	OÜ SPA Varad
--	--------------

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	265 588	0	215 919
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	84 000	434 836	84 500	876 802

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	1 836 000	0	1 836 000	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	762 245	12 809	853 991	2 493

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	34 796	36 577

Juhatusel ei ole ette nähtud lahkumishüvitist ega muid täiendavaid hüvitisi.

2019. ja 2018. aastal ei ole alla hinnatud nõudeid seotud osapoolte vastu.

Nõuded-kohustused

Kohustuste real on võlg Tallinna Veekeskus Vesikaru OÜ vastu summas 434 836 € (2018: 629 813 €). Vt ka lisa 9.

Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta 2 esimest kuud olid ettevõtte jaoks väga kasumlikud, kuid Vabariigi Valitsuse otsusega suleti klientide külastuseks 13.märtsil Viimsi kino ja 14.märtsil kõik spaa-ja saunakeskused koroonaviiruse COVID-19 puhangu tõttu. Kogu ettevõtte tegevus seiskus pea kaheks kuuks kuni osade teenuste pakumise alustamisega alates 18.05.2020 ning teiste puhul alates 1.06.2020. Ettevõtte käsitleb haiguspuhangut bilansipäevajärgse mittekorrigeeriva sündmusena. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, peame võimatuks realistlike kvantitatiivsete hinnangute andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele.

Töötajate töötasud olid alandatud kuni Vabariigi Valitsuse kehtestatud töötasu alammäärani. Koondati ligi 60 töötajat. Töötukassast said töötajad töötasu hüvitist kahel kuul. Lisaks sai ettevõtte EAS-ist COVID-19 mõjude leevendamise toetust summas 50 000 eurot. Lisaks oli sunnitud ettevõtte taotlema ning sai LHV-st lisa käibelaenu Kredexi käendusega summas kuni 2,6 miljonit eurot.

Lähtudes koostatud prognoosidest tulude taastuvuse aja kohta on ettevõtte koostanud rahavoogude prognoosid ning hinnanud sealjuures kriitiliselt klientide usalduse ning majandusliku võimekuse, sealjuures turismi taastumist üldiselt. Arvestades ettevõtetud samme, lisafinantseeringut ning hetke prognoose, on ettevõtte juhtkonna hinnangul aruande esitamise kuupäeva seisuga jätkusuutlik mitte lühema perioodi kui 12 kuu jooksul, ehkki ebakindlused jäävad ning hetkel ei ole võimalik prognoosida tuleviku võimalikke mõjusid ettevõttele. Seisuga 31.12.2019 on ettevõtte käibekapital negatiivne 0,5 miljoni euro ulatuses, mis tuleneb ettevõtte äritegevuse hooajalisusest ja spetsiifikast. Juhatus koostas aruande tegevuse jätkuvust arvestades ja kinnitab, et ettevõtte tegevus on jätkusuutlik ning ei kahjusta kreditoride huve.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2020

OÜ SPA Tours (registrikood: 11693733) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE KUUSIK	Juhatuse liige	18.06.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ SPA Tours osanikule

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ SPA Tours (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Mida me auditeerisime

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- bilanssi seisuga 31. detsember 2019;
- kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Visime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Sõltumatus

Oleme Ettevõtet sõltumatud kooskõlas Rahvusvaheliste Arvestusekspertide Etikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide etikakoodeksiga (IESBA koodeks) ja Eesti Vabariigi audiitoritegevuse seaduses sätestatud eetikanouetega. Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile ja Eesti Vabariigi audiitoritegevuse seaduse eetikanouetele.

Asjaolu rõhutamine - Bilansipäevajärgsed sündmused

Juhime tähelepanu aastaaruande lisale 19, kus juhtkond on avalikustanud COVID-19 (koroona) viiruse mõju nii ettevõtte äritegevusele kui ärikeskkonnale ning teostatud ja planeeritud meetmed olukorrast põhjustatud sündmuste või asjaoludega tegelemiseks. Lisa 19 kirjeldab ühtlasi, et ebakindlus jätkub ning hetkel on võimatu mõistlikult hinnata sellest tingitud tuleviku mõju. Nimetatud asjaolu rõhutamine ei kujuta endast märkust meie arvamuse osas.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet (kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet).

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviitud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviitud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, väärarvamuste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduuri sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Lauri Past
Vandeaudiitor, litsents nr 567

Kristiina Veermäe
Vandeaudiitor, litsents nr 596

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

19. juuni 2020
Tallinn, Eesti

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ SPA Tours (registrikood: 11693733) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI PAST	Vandeaudiitor	19.06.2020
KRISTIINA VEERMÄE	Vandeaudiitor	19.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31 045
Aruandeaasta kasum (kahjum)	572 023
Kokku	603 068

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31 045
Aruandeaasta kasum (kahjum)	572 023
Kokku	603 068

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	7502366	46.99%	Jah
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	3101496	19.43%	Ei
Aeroobika- ja jõusaalide tegevus	93131	2632740	16.49%	Ei
Sanatooriumide ravitegevus	86905	1405076	8.80%	Ei
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	1324272	8.29%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6061000
E-posti aadress	kalle@akg.ee
Veebilehe aadress	spatallinn@spatallinn.ee