

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** KP Factory OÜ

**registrikood:** 11692685

**tänava/talu nimi,** Helgi tee 1

**maja ja korteri number:**

**küla:** Peetri küla

**vald:** Rae vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 75312

**telefon:** +372 6661580

**faks:** +372 6661585

**e-posti aadress:** kpf@kpf.ee, kuno@charlot.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 5  |
| Bilanss                                     | 5  |
| Kasumiaruanne                               | 6  |
| Rahavoogude aruanne                         | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 9  |
| Lisa 2 Raha                                 | 11 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 11 |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                 | 12 |
| Lisa 5 Varud                                | 12 |
| Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 12 |
| Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud             | 13 |
| Lisa 8 Materiaalne põhivara                 | 14 |
| Lisa 9 Immateriaalne põhivara               | 15 |
| Lisa 10 Kasutusrent                         | 15 |
| Lisa 11 Laenukohustused                     | 16 |
| Lisa 12 Võlad ja ettemaksed                 | 17 |
| Lisa 13 Võlad tarnijatele                   | 17 |
| Lisa 14 Võlad töövõtjatele                  | 18 |
| Lisa 15 Osakapital                          | 18 |
| Lisa 16 Müügitulu                           | 19 |
| Lisa 17 Muud äritulud                       | 19 |
| Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 20 |
| Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud           | 20 |
| Lisa 20 Tööjõukulud                         | 21 |
| Lisa 21 Muud ärikulud                       | 21 |
| Lisa 22 Intressikulud                       | 21 |
| Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud         | 21 |
| Lisa 24 Seotud osapooled                    | 22 |
| Lisa 25 Sündmused pärast bilansipäeva       | 22 |
| Lisa 26 Tegevuse jätkuvus                   | 22 |

# Tegevusaruanne

## Tegevusaruanne

### Ülevaade ajaloost

Kohilas alustati paberitootmist 1893 aastal mõisniku poolt rajatud saekaatri alates 1907-ndast aastast.

1992 aastal moodustasid Kohila Paberivabrik ja Soome Paberitootja UPM ühisettevõtte Kohila Paber AS.

1998 aastal omandas Lindegaard ASA, Norra perefirma, 100% Kohila Paber AS aktsiad.

2003 aastal ostis kogu Lindegaard ASA Grupi ettevõtte Smead Manufacturing Company, USA.

2008 aastal lahkus Smead MC Euroopast. Hollandis paikneva peakorteri baasil moodustati uus ettevõtte Atlanta Office Products BV.

2008 03. septembrist muudeti Smead Eesti AS Atlanta Office Products Eesti AS-iks.

2009 30. aprillil suleti Kohila tehas ja seadmed viidi osaliselt emaettevõttesse Hollandis.

KP Factory OÜ on 2009 loodud bürootarvete tootmise ettevõtte. 2009 aasta septembris võtsime rendile tootmiskompleksi Kohilas (endine Kohila Paberivabrik), mille sulgesid aprillis hollandi omanikud.

Läbi aegade on kõik omanikud teinud erinevaid investeeringuid ja tootmist arendanud. Nii näiteks aastatel 1999-2003 avati Põlvas kartongi tsehh, kus valmistati taaskasutatavatest materjalidest oma tarbeks kartongi. Kohilasse paigaldati registraatori vahelehtede tootmise liinid, seadmed kõvaplastikust lauagarnituuride valmistamiseks.

Kohilas toodetud bürookaubad on läbi aegade olnud väga nõutavaks nii kodu, kui ka lähisturgudel eelkõige kvaliteedi ja ka kiirete tarnete tõttu.

Laialt levinud on kvaliteetne koolivihik kas siis disainiga või "kahekopkane" ilma disainta, joonistusplakid, konverentsiplakid. Lai valik registraatoreid ja eri funktsioonidega kiletaskuid- laserplaatidele, visiitkaartidele, kaartidele, kollektsionääridele või siis kõige levinumad dokumendi ümbrised.

### Täna

KP Factory OÜ on 2009 aastal loodud kontori- ja koolikaupu valmistav tootmisettevõtte, mis jätkab Kohila Paberivabriku pikaajalisi tootmistraditsioone. Lisategevusena annab KP Factory OÜ rendile talle kuuluvas Kohila alevis asuvas 14 hektarilises tööstuspargis tootmis-, lao- ja kontoriruumi.

Ettevõtte lähtub oma tegevuses eeskätt klientide vajadustest pakkudes laias sortimendis kõrgekvaliteedilisi kontori- ja koolikaupu ning paindlikke logistilisi lahendusi.

Kui aastatel 2009-2011 oli ettevõtte suurimaks väljakutseks tootmise taaskäivitamine ning sisenemine eksporditurgudele, siis 2012 aastast alates on keskendutud stabiilsele ning jätkusuulikule kasvule. Meie tegevus on suunatud Põhja-Euroopa nõudlike klientide soovidele vastavate toodete ja teenuspakettide väljaarendamisele. Tootearenduse kontseptsioon lähtub tihedast koostööst oma asjatundlike klientidega.

Osaühingule kuuluva kaubamärgi College arendamise kõrval teeme aktiivset tööd allhanketellimuste saamiseks toodetele, mis lähevad turule klientide kaubamärkide all (nn. *private label* tooted). Ettevõtte omanikeks on kaudselt Balti kontorikaupade turuga seotud ettevõtte Pibula OÜ (66%) ja finantsinvestorina Barensholm OÜ (34%).

12.03.2014 sõlmisid ettevõtte senised omanikud lepingu investeerimisfirma Muravei OÜ-ga, mille tulemusena Barensholm OÜ väljus tehase omanikeringist. Uuteks omanikeks said Pibula OÜ (52%) ja Muravei OÜ (48%).

### KP Factory OÜ Missioon:

Varustada kliente täissortimendis kvaliteetsete lahendustega füüsiliste dokumentide tõhusaks haldamiseks.

### KP Factory OÜ Visioon:

Saada Põhja Euroopa juhtivaks kontori- ja koolikaupade valmistajaks.

### Tulud, kulud ja kasum

2013 aastal oli KP Factory müügitulu 4 637 345 Eurot ( 2012: 4 432 957 Eurot ), millest 80 % moodustas eksport (2012 : 78%).

KP Factory OÜ kahjumiks kujunes -239 430 Eurot ( 2012: kahjum -116 524 Eurot).

### Peamised finantsnäitajad

|                                      | 2013      | 2012      |
|--------------------------------------|-----------|-----------|
| Müügitulu eurodes                    | 4 637 345 | 4 432 957 |
| Brutokasumi määr                     | -5 %      | -3%       |
| Puhaskasum eurodes                   | -239 430  | -116 524  |
| Puhasrentaablus                      | -5,2%     | -2,7%     |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 0,55      | 1,25      |

|     |       |      |
|-----|-------|------|
| ROA | -6 %  | -3%  |
| ROE | -792% | -56% |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

\* Brutokasumi määr (%) = brutokasum/müügitulu \* 100

\* Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu \* 100

\* Lühiajaliste kohustuste katterordaja ( kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

\* ROA (%) = puhaskasum / varad kokku \* 100

\* ROE (%) = puhaskasum/ omakapital \* 100

#### Valuutakursside ja intressimäärade muutuste risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad eurodes, mistõttu valuutakursside risk madal.

#### Personal

KP Factory OÜ keskmine töötajate arv oli eelneval majandusaastal 59 töötajat (2012 : 65 töötajat). Tööjõukulud 2013 aastal olid 475 000 eurot (2012 : 420 807 eurot).

Ettevõtte juhatusele tasusid ei makstud.

#### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte 2014 eesmärgiks on laiendada klientide arvu ning geograafiat. Müügikäibe suurt kasvu ei oodata.

Laiendame College märgiga toodete sortimenti.

#### Tehingud peale 2013 majandusaastat:

12.03.2014 sõlmisid ettevõtte senised omanikud lepingu investeerimisfirma Muravei OÜ-ga, mille tulemusena Barenschholm OÜ väljus tehase omanikeringist. Uuteks omanikeks said Pibula OÜ (52%) ja Muravei OÜ (48%).

Seisuga 31. detsember 2013 on omakapital –89 487.74 eurot. Kuna ettevõttel on netovara vähem kui Äriseadustikus sätestatud minimaalne suurus, on omakapital planeeritud viia vastavusse Äriseadustiku nõuetega seisuga 30.06.2014.a. omanike poolt antud omakapitalilaenu arvelt moodustades täiendav reservkapital.

Samuti 31.12.2013 kuupäeva seisuga ületavad ettevõtte lühiajalised kohustused tema käibevara kogusummat 1 177 366 eurot, mis on tingitud seoses bilansipäeval selgunud omanikevahetuse tehinguga. Endiste omanike poolt antud omakapitalilaen summas 862 500 eurot on kajastatud lühiajaliste laenukohustuste all. 2014 aastal on omanikud teinud täiendavaid omakapitalilaenu sissemakseid 1 172 800 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkumisest. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne omakapital ja ettevõtte kehvad finantsnäitajad majandusraskusi 2014. aastal.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013       | 31.12.2012       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevara                                    |                  |                  |         |
| Raha                                         | 14 315           | 120 497          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 759 975          | 1 008 813        | 3       |
| Varud                                        | 653 026          | 801 609          | 5       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>1 427 316</b> | <b>1 930 919</b> |         |
| Põhivara                                     |                  |                  |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 890 038          | 944 736          | 7       |
| Materiaalne põhivara                         | 1 569 641        | 1 692 579        | 8       |
| Immateriaalne põhivara                       | 1 868            | 2 686            | 9       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>2 461 547</b> | <b>2 640 001</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>3 888 863</b> | <b>4 570 920</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustused                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Laenukohustused                              | 1 428 482        | 425 814          | 11      |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 176 200        | 1 115 961        | 12      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>2 604 682</b> | <b>1 541 775</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Laenukohustused                              | 1 373 668        | 2 598 570        | 11      |
| Võlad ja ettemaksed                          | 0                | 280 632          | 12      |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>1 373 668</b> | <b>2 879 202</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>3 978 350</b> | <b>4 420 977</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 70 000           | 70 000           | 15      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 7 000            | 0                |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 72 943           | 196 467          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -239 430         | -116 524         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>-89 487</b>   | <b>149 943</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>3 888 863</b> | <b>4 570 920</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2013            | 2012            | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 4 637 345       | 4 329 547       | 16      |
| Muud äritulud                               | 77 926          | 79 046          | 17      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -3 140 792      | -2 890 091      | 18      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -454 812        | -573 337        | 19      |
| Tööjõukulud                                 | -637 332        | -563 573        | 20      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -129 456        | -129 709        | 8,9     |
| Muud ärikulud                               | -111 167        | -119 216        | 21      |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>241 712</b>  | <b>132 667</b>  |         |
| Intressikulud                               | -453 994        | -234 015        | 22      |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -27 148         | -15 176         | 23      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-239 430</b> | <b>-116 524</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-239 430</b> | <b>-116 524</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2013            | 2012            | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                 |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 241 712         | 132 667         |         |
| Korrigeerimised                                          |                 |                 |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 129 456         | 129 709         | 8,9     |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -69 302         | -41 100         | 7       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>60 154</b>   | <b>88 609</b>   |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 248 838         | -3 295          | 3       |
| Varude muutus                                            | 148 583         | -248 048        | 5       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 60 239          | 95 322          | 12      |
| Makstud intressid                                        | -453 994        | -234 015        | 22      |
| Muud rahavood äritegevusest                              | -280 632        | 280 632         |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>24 900</b>   | <b>111 872</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                 |                 |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -5 700          | -11 326         | 8       |
| Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist               | 124 000         | 354 000         | 7       |
| Laekunud intressid                                       | 17              | 13              | 23      |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>118 317</b>  | <b>342 687</b>  |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                 |                 |         |
| Saadud laenud                                            | 3 500           | 573 225         | 11      |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -225 734        | -942 856        | 11      |
| Muud väljamaksed finantseerimistegevusest                | -27 165         | -15 189         | 23      |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-249 399</b> | <b>-384 820</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-106 182</b> | <b>69 739</b>   |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 120 497         | 50 758          | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-106 182</b> | <b>69 739</b>   |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 14 315          | 120 497         | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                       |                             |                              |                             | Kokku    |
|---------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|----------|
|                                       | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |          |
| <b>31.12.2011</b>                     | 70 000                      |                              | 196 467                     | 266 467  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | 0                           |                              | -116 524                    | -116 524 |
| <b>31.12.2012</b>                     | 70 000                      |                              | 79 943                      | 149 943  |
| <b>Korrigeeritud saldo 31.12.2012</b> | 70 000                      |                              | 79 943                      | 149 943  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | 0                           |                              | -239 430                    | -239 430 |
| Muutused reservides                   | 0                           | 7 000                        | -7 000                      | 0        |
| <b>31.12.2013</b>                     | 70 000                      | 7 000                        | -166 487                    | -89 487  |



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

KP Factory OÜ 2013 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

KP Factory OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruande-perioodi kasumiaruandes.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksu-muses(s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit [individuaalse hindamise meetodit / kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit].

Varud hinnatakse bilansil lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

**Kinnisvarainvesteeringud**

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid (maa, hooned) mida ettevõtte hoiab omanikuna või kapitalirendi tingimustel, renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuseks.

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse õiglasel väärtuses.

Ümberklassifitseerimisel materiaalsest põhivarast kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse nii üles- kui allahindluses edaspidi läbi kasumiaruande.

**Materiaalne ja immateriaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 Euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid) kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir 300 Eurot****Rendid**

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

**Maksustamine**

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust,

mis tekiks jaotamata kasumist dividendide välja-maksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi divi-dendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

### Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanikud (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtted;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2013    | 31.12.2012     |
|-------------------|---------------|----------------|
| Kassa             | 35            | 0              |
| Arvelduskonto     | 14 280        | 120 497        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>14 315</b> | <b>120 497</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2013     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 752 620        | 752 620        |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 752 620        | 752 620        | 4       |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 6 209          | 6 209          | 6       |
| Ettemaksed                         | 1 146          | 1 146          |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 438            | 438            |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 708            | 708            |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>759 975</b> | <b>759 975</b> |         |

  

|                                    | 31.12.2012       | 12 kuu jooksul   | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 775 986          | 775 986          |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 775 986          | 775 986          | 4       |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 14 343           | 14 343           | 6       |
| Muud nõuded                        | 1                | 1                |         |
| Intressinõuded                     | 1                | 1                |         |
| Ettemaksed                         | 218 483          | 218 483          |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 218 480          | 218 480          |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 3                | 3                |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 008 813</b> | <b>1 008 813</b> |         |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                   | 31.12.2013     | 31.12.2012     |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Ostjatelt laekumata arved         | 752 620        | 775 968        |
| Nõuded ostjate vastu              | 752 620        | 775 968        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>752 620</b> | <b>775 968</b> |

## Lisa 5 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2013     | 31.12.2012     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal   | 588 163        | 671 941        |
| Valmistoodang          | 35 649         | 68 725         |
| Ettemaksed varude eest | 29 214         | 60 943         |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>653 026</b> | <b>801 609</b> |

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2013   |               | 31.12.2012    |               |
|-----------------------------------------------|--------------|---------------|---------------|---------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg     | Ettemaks      | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            |              |               | 0             | 0             |
| Käibemaks                                     | 5 985        |               | 14 343        | 0             |
| Üksikisiku tulumaks                           |              | 6 199         | 0             | 7 183         |
| Erisoodustuse tulumaks                        |              | 55            |               |               |
| Sotsiaalmaks                                  |              | 12 481        | 0             | 24 978        |
| Kohustuslik kogumispension                    |              | 620           | 0             | 613           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |              | 1 086         | 0             | 1 644         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 224          |               | 0             |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>6 209</b> | <b>20 441</b> | <b>14 343</b> | <b>34 418</b> |

## Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |       |          |          |
|------------------------|-------|----------|----------|
|                        |       |          | Kokku    |
|                        | Maa   | Ehitised |          |
| <b>31.12.2011</b>      |       |          |          |
| Soetusmaksumus         | 8 822 | 560 228  | 569 050  |
| Akumuleeritud kulum    | 0     | 0        | 0        |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 8 822 | 560 228  | 569 050  |
|                        |       |          |          |
| Müügid                 | 0     | -188 422 | -188 422 |
|                        |       |          |          |
| <b>31.12.2012</b>      |       |          |          |
| Soetusmaksumus         | 8 822 | 371 806  | 380 628  |
| Akumuleeritud kulum    | 0     | 0        | 0        |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 8 822 | 371 806  | 380 628  |
|                        |       |          |          |
| Müügid                 | -23   | -30 249  | -30 272  |
|                        |       |          |          |
| <b>31.12.2013</b>      |       |          |          |
| Soetusmaksumus         | 8 799 | 341 557  | 350 356  |
| Akumuleeritud kulum    | 0     | 0        |          |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 8 799 | 341 557  | 350 356  |

| Õiglase väärtuse meetod |          |
|-------------------------|----------|
|                         |          |
| <b>31.12.2011</b>       | 688 586  |
| Müügid                  | -124 478 |
| <b>31.12.2012</b>       | 564 108  |
| Müügid                  | -24 426  |
| <b>31.12.2013</b>       | 539 682  |

|                                                | 2013    | 2012    |
|------------------------------------------------|---------|---------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu | 139 810 | 167 298 |
| Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas     | 124 000 | 354 000 |

2011 aasta esimesel poolel kolis kogu KP Factory tootmine ühte hoonesse. Vabanenud tootmishooned klassifitseeriti kinnisvarainvesteeringuks ja anti rendile.

2012 aastal teostati Pindi kinnisvara OÜ poolt eksperthinnang. Majandusaastal kinnisvarainvesteeringut ümber ei hinnatud ja bilansiline väärtus ei ületanud turuväärtust.

2013 aastal müüdi üks tootmishoone ja maatükk. Müügitehingu tulemusel saadi kasumit 69302 eurot.

Juhtkonna hinnalgul ei ületa bilansiline väärtus kinnisvarainvesteeringu turuväärtust perioodi lõpus.

## Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |        |          |                         |                    | Kokku     |
|---------------------|--------|----------|-------------------------|--------------------|-----------|
|                     | Maa    | Ehitised | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed |           |
| <b>31.12.2011</b>   |        |          |                         |                    |           |
| Soetusmaksumus      | 25 840 | 715 430  | 1 193 794               | 1 193 794          | 1 935 064 |
| Akumuleeritud kulum | 0      | -6 885   | -118 035                | -118 035           | -124 920  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 25 840 | 708 545  | 1 075 759               | 1 075 759          | 1 810 144 |
|                     |        |          |                         |                    |           |
| Ostud ja parendused |        | 0        | 11 326                  | 11 326             | 11 326    |
| Amortisatsioonikulu | 0      | -7 154   | -121 737                | -121 737           | -128 891  |
|                     |        |          |                         |                    |           |
| <b>31.12.2012</b>   |        |          |                         |                    |           |
| Soetusmaksumus      | 25 840 | 715 430  | 1 205 120               | 1 205 120          | 1 946 390 |
| Akumuleeritud kulum | 0      | -14 039  | -239 772                | -239 772           | -253 811  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 25 840 | 701 391  | 965 348                 | 965 348            | 1 692 579 |
|                     |        |          |                         |                    |           |
| Ostud ja parendused |        |          | 5 700                   | 5 700              | 5 700     |
| Amortisatsioonikulu |        | -7 155   | -121 483                | -121 483           | -128 638  |
|                     |        |          |                         |                    |           |
| <b>31.12.2013</b>   |        |          |                         |                    |           |
| Soetusmaksumus      | 25 840 | 715 430  | 1 210 820               | 1 210 820          | 1 952 090 |
| Akumuleeritud kulum | 0      | -21 194  | -361 255                | -361 255           | -382 449  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 25 840 | 694 236  | 849 565                 | 849 565            | 1 569 641 |

## Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

|                     | Kontsessioonid,<br>patendid,<br>litsentsid,<br>kaubamärgid | Kokku  |
|---------------------|------------------------------------------------------------|--------|
| <b>31.12.2011</b>   |                                                            |        |
| Soetusmaksumus      | 4 088                                                      | 4 088  |
| Akumuleeritud kulum | -585                                                       | -585   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 3 503                                                      | 3 503  |
|                     |                                                            |        |
| Amortisatsioonikulu | -817                                                       | -817   |
|                     |                                                            |        |
| <b>31.12.2012</b>   |                                                            |        |
| Soetusmaksumus      | 4 088                                                      | 4 088  |
| Akumuleeritud kulum | -1 402                                                     | -1 402 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 2 686                                                      | 2 686  |
|                     |                                                            |        |
| Amortisatsioonikulu | -818                                                       | -818   |
|                     |                                                            |        |
| <b>31.12.2013</b>   |                                                            |        |
| Soetusmaksumus      | 4 088                                                      | 4 088  |
| Akumuleeritud kulum | -2 220                                                     | -2 220 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 868                                                      | 1 868  |

KP Factory OÜ on omistanud FSC tarneahela sertifikaadi SW-COC-005185 kehtivusajaga 05.11.2015

## Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2013       | 2012       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 4 876      | 2 805      |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 337        | 693        |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 0          | 337        |

KP Factory OÜ on võtnud kasutusrendile sõiduauto.

## Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                        |             |              |             |             |
| LHV laen                             | 200 000    | 200 000                           |                        |             | 5,5%         | EUR         | 27.04.2014  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 200 000    | 200 000                           |                        |             |              |             |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                        |             |              |             |             |
| LHV investeerimislaen                | 1 385 190  | 155 982                           | 1 229 208              |             | 5,392%       | EUR         | 25.12.2020  |
| Omakapitalilaen-Charlot OÜ           | 285 300    | 285 300                           | 0                      |             | 12%          | EUR         |             |
| Omakapitalilaen-Barensholm OÜ        | 577 200    | 577 200                           |                        |             | 12%          | EUR         |             |
| Omakapitalilaen-Pibula OÜ            | 25 500     | 0                                 | 25 500                 |             | 12%          | EUR         |             |
| Omakapitalilaen-juhatuse liikme laen | 328 960    | 210 000                           | 118 960                |             | 12%          | EUR         |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 2 602 150  | 1 228 482                         | 1 373 668              |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 2 802 150  | 1 428 482                         | 1 373 668              |             |              |             |             |

  

|                                      | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär          | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|-----------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |                       |             |             |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                        |             |                       |             |             |
| Faktooringukohustus                  | 67 601     | 67 601                            |                        |             | 3 kuu<br>Euribor+5,5% | EUR         | 19.08.2013  |
| LHV laen                             | 200 000    | 200 000                           |                        |             | 8%                    | EUR         | 27.03.2013  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 267 601    | 267 601                           |                        |             |                       |             |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                        |             |                       |             |             |
| LHV investeerimislaen                | 1 543 323  | 158 213                           | 1 385 110              |             | 6,819                 | EUR         | 25.12.2020  |
| Omakapitalilaen-Brensholm OÜ         | 577 200    | 0                                 | 577 200                |             | 12%                   | EUR         |             |
| Omakapitalilaen-Charlot OÜ           | 285 300    | 0                                 | 285 300                |             | 12%                   | EUR         |             |
| Omakapitalilaen-juhatuse liikme laen | 328 960    | 0                                 | 328 960                |             | 12%                   | EUR         |             |
| Omakapitalilaen-Pibula OÜ            | 22 000     | 0                                 | 22 000                 |             | 12%                   | EUR         |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 2 756 783  | 158 213                           | 2 598 570              |             |                       |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 3 024 384  | 425 814                           | 2 598 570              |             |                       |             |             |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |                  |                  |
|-------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                       | 31.12.2013       | 31.12.2012       |
| Maa                                                   | 25 840           | 25 840           |
| Ehitised                                              | 694 237          | 701 391          |
| Masinaid ja seadmed                                   | 849 565          | 965 348          |
| Muud varad                                            | 350 356          | 569 050          |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>1 919 998</b> | <b>2 261 629</b> |

2013 aasta lõpus selgus, et tuleva majandusaasta alguses toimub omanikuvahetus. Seoses sellega liigitati omanikulaen lühiajaliseks laenukohustuseks.



LHV Pank AS lühiajalise laenu tähtaeg 27.04.2014 ja intressimäätak 5,5%. Tagatiseks ühishüpoteek, kommertspank ja sihtasutuse käendus  
 LHV Pank AS investeerimislaenu tähtaeg 25.12.2020 ja intressimääraks 5,392%. Tagatiseks ühishüpoteek, kommertspank, juhatuse liikme käendus ja sihtasutuse käendus.

## Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 661 595          | 661 595                           |                     |             | 13      |
| Võlad töövõtjatele               | 36 438           | 36 438                            |                     |             | 14      |
| Maksuvõlad                       | 20 441           | 20 441                            |                     |             | 6       |
| Muud võlad                       | 449 731          | 449 731                           | 0                   |             |         |
| Intressivõlad                    | 426 360          | 426 360                           | 0                   |             |         |
| Muud viitvõlad                   | 23 371           | 23 371                            |                     |             |         |
| Saadud ettemaksed                | 125              | 125                               |                     |             |         |
| Tulevaste perioodide tulud       | 125              | 125                               |                     |             |         |
| Tagatisrahad                     | 7 870            | 7 870                             |                     |             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 176 200</b> | <b>1 176 200</b>                  | <b>0</b>            |             |         |

  

|                                  | 31.12.2012       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |                | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|----------------|---------|
|                                  |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta    |         |
| Võlad tarnijatele                | 933 082          | 933 082                           |                     |                | 13      |
| Võlad töövõtjatele               | 38 452           | 38 452                            |                     |                | 14      |
| Maksuvõlad                       | 34 418           | 34 418                            |                     |                | 6       |
| Muud võlad                       | 325 999          | 45 367                            |                     | 280 632        |         |
| Intressivõlad                    | 280 632          | 0                                 |                     | 280 632        |         |
| Muud viitvõlad                   | 45 367           | 45 367                            |                     |                |         |
| Saadud ettemaksed                | 56 206           | 56 206                            |                     |                |         |
| Tulevaste perioodide tulud       | 56 206           | 56 206                            |                     |                |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 0                | 0                                 |                     |                |         |
| Tagatisrahad                     | 8 436            | 8 436                             |                     |                |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 396 593</b> | <b>1 115 961</b>                  |                     | <b>280 632</b> |         |

## Lisa 13 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2013     | 31.12.2012     |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele              | 661 595        | 933 082        |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>661 595</b> | <b>933 082</b> |

## Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Töötasude kohustus              | 30 801        | 30 856        |
| Puhkusetasude kohustus          | 5 637         | 7 596         |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>36 438</b> | <b>38 452</b> |

## Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 70 000     | 70 000     |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2013             | 2012             |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                  |                  |
| Holland                                           | 21 618           | 0                |
| Eesti                                             | 909 739          | 944 285          |
| Rootsi                                            | 598 706          | 672 891          |
| Soome                                             | 1 744 023        | 1 915 246        |
| Leedu                                             | 60 044           | 20 582           |
| Taani                                             | 154 548          | 37 300           |
| Läti                                              | 294 247          | 278 231          |
| Poola                                             | 9 746            | 0                |
| Itaalia                                           | 680              | 0                |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>3 793 351</b> | <b>3 868 535</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                  |                  |
| Valgevene                                         | 0                | 12 582           |
| Norra                                             | 264 311          | 403 486          |
| Venemaa                                           | 89 368           | 44 944           |
| Ameerika Ühendriigid                              | 490 315          | 0                |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>843 994</b>   | <b>461 012</b>   |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>4 637 345</b> | <b>4 329 547</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                  |                  |
| Registraatorid                                    | 1 299 937        | 1 337 833        |
| Kiletaskud                                        | 332 282          | 309 627          |
| Kiirkõitjad                                       | 56 329           | 70 142           |
| Pabertooted                                       | 1 854 672        | 1 233 284        |
| Muud müügitulud                                   | 376 997          | 401 560          |
| Plastiktooted                                     | 32 664           | 17 452           |
| Vahelehed                                         | 684 464          | 959 649          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>4 637 345</b> | <b>4 329 547</b> |

## Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

|                                           | 2013          | 2012          |
|-------------------------------------------|---------------|---------------|
| Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist   | 69 302        | 41 100        |
| Töötukassa juhendamistasud, palgatoetused | 1 773         | 646           |
| EAS toetused                              | 0             | 25 272        |
| Muud äritulud                             | 6 851         | 12 028        |
| <b>Kokku muud äritulud</b>                | <b>77 926</b> | <b>79 046</b> |

## Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2013             | 2012             |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tooraine ja materjal                             | 2 968 297        | 2 694 068        |
| Varude allahindlus ja mahakandmine               | 3 265            | 2 682            |
| Transpordikulud                                  | 148 744          | 164 446          |
| Tootmise lisakulud                               | 12 530           | 15 217           |
| Ostetud teenused                                 | 1 778            | 4 825            |
| Kauba pakkematerjali kulu                        | 0                | 1 625            |
| Tollikulud                                       | 4 991            | 5 854            |
| Muud                                             | 1 187            | 1 374            |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>3 140 792</b> | <b>2 890 091</b> |

## Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2013           | 2012           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Energia                                | 97 939         | 86 260         |
| Elektrienergia                         | 60 087         | 46 783         |
| Soojusenergia                          | 36 088         | 37 666         |
| Kütus                                  | 1 764          | 1 811          |
| Mitmesugused bürookulud                | 8 957          | 12 549         |
| Lähetuskulud                           | 3 326          | 5 555          |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 314            | 224            |
| Muud kommunaalkulud                    | 16 161         | 14 982         |
| Muud ostetud teenused                  | 118 689        | 172 562        |
| Reklaamikulud                          | 0              | 3 892          |
| Auditeerimis- ja raamatupidamiskulud   | 3 631          | 3 933          |
| Kindlustuskulud                        | 4 903          | 1 763          |
| Turustuskulud                          | 75 420         | 207 299        |
| Välisriiki makstavad palgad ja maksud  | 105 741        | 58 030         |
| Muud                                   | 19 731         | 6 288          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>454 812</b> | <b>573 337</b> |

## Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2013           | 2012           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 475 000        | 420 806        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 156 267        | 138 166        |
| Haigushüvitised                                | 2 814          | 1 010          |
| Puhkusereservi kulu                            | -1 463         | -2 121         |
| Töötuskindlustuse kulu                         | 4 714          | 5 712          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>637 332</b> | <b>563 573</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 57             | 65             |

## Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                | 2013           | 2012           |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| Kahjum valuutakursi muutustest | 287            | 1 662          |
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 7 486          | 3 059          |
| Erisoodustuse tulumaks         | 434            | 252            |
| Muud                           | 102 960        | 114 243        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>111 167</b> | <b>119 216</b> |

## Lisa 22 Intressikulud

(eurodes)

|                            | 2013            | 2012            |
|----------------------------|-----------------|-----------------|
| Intressikulu laenudelt     | -97 793         | -151 434        |
| Omanikulaenu intress       | -356 201        | -82 539         |
| Muud intressikulud         | 0               | -42             |
| <b>Kokku intressikulud</b> | <b>-453 994</b> | <b>-234 015</b> |

## Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2013           | 2012           |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
| Muud finantskulud                        | -27 165        | -15 189        |
| Pangaintress                             | 17             | 13             |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>-27 148</b> | <b>-15 176</b> |

## Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |                |
|--------------------------------------------------------------|----------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Pibula OÜ      |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti Vabariik |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                              | 31.12.2013 |            | 31.12.2012 |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                              | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Emaettevõtja                                                                                                 | 0          | 49 182     |            | 110 156    |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 776 099    | 0          | 706 835    |
| Juhatuse liige                                                                                               | 0          | 449 529    | 0          | 410 053    |
| Juhatuse liikmega seotud ettevõtte                                                                           | 320 261    | 386 626    | 376 085    | 352 390    |

| 2013                                                                                                                                                    | Ostud   | Müügid | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|---------------|-----------------------------|
| Emaettevõtja                                                                                                                                            | 32 500  | 0      | 2 250         | 0                           |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 111 716 | 0      | 0             | 0                           |
|                                                                                                                                                         |         |        |               |                             |
| 2012                                                                                                                                                    | Ostud   | Müügid | Saadud laenud |                             |
| Emaettevõtja                                                                                                                                            | 32 365  |        | 0             | 0                           |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 187 438 |        | 642 883       |                             |

KP Factory OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale 2013 aastal arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

## Lisa 25 Sündmused pärast bilansipäeva

12.03.2014 sõlmisid ettevõtte senised omanikud lepingu investeerimisfirma Muravei OÜ-ga, mille tulemusena Barensholm OÜ väljus tehase omanikeringist. Uuteks omanikeks said Pibula OÜ (52%) ja Muravei OÜ (48%).

## Lisa 26 Tegevuse jätkuvus

12.03.2014 sõlmisid ettevõtte senised omanikud lepingu investeerimisfirma Muravei OÜ-ga, mille tulemusena Barensholm OÜ väljus tehase omanikeringist. Uuteks omanikeks said Pibula OÜ (52%) ja Muravei OÜ (48%).

Seisuga 31. detsember 2013 on omakapital –89 487.74 eurot. Kuna ettevõtte on netovara vähem kui Äriseadustikus sätestatud minimaalne suurus, on omakapital planeeritud viia vastavusse Äriseadustiku nõuetega seisuga 30.06.2014.a. omanike poolt antud omakapitalilaenu arvelt moodustades täiendav reservkapital.

Samuti 31.12.2013 kuupäeva seisuga ületavad ettevõtte lühiajalised kohustused tema käibevara kogusummat 1 177 366 eurot, mis on tingitud seoses bilansipäeval selgunud omanikevahetuse tehinguga. Endiste omanike poolt antud omakapitalilaen summas 862 500 eurot on kajastatud lühiajaliste laenukohustuste all. 2014 aastal on omanikud teinud täiendavaid omakapitalilaenu sissemakseid 1 172 800 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkumisest. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne omakapital ja ettevõtte kehvad finantsnäitajad majandusraskusi 2014. aastal.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2014

**KP Factory OÜ (registrikood: 11692685) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KUNO PINDMAA       | Juhatuse liige     | 11.06.2014           |



# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

KP Factory OÜ osanikele

Oleme auditeerinud KP Factory OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 23, on kaasatud käesolevale aruandele.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamisetaavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

## Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt KP Factory OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamisetaavaga.

## Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu asjaolule, et ettevõtte oli 31.detsember 2013.a. netokahjum 239 430 eurot, millest tingituna ettevõtte omakapital pole vastavuses äriseadustiku § 136 nõuetega (-89 467 eurot) ja nimetatud kuupäeva seisuga ületavad ettevõtte lühiajalised kohustused tema varasid 1 177 366 euro võrra. KP Factory OÜ raamatupidamise aastaaruande lisas 26 kirjeldatakse juhtkonna poolt bilansipäeva järgselt rakendatavaid meetmeid viimaks netovara vastavusse äriseadustiku § 176 nõuetega. Nimetatud plaanist tulenevalt on juhtkond koostanud aastaaruande lähtuvalt tegevuse jätkuvuse printsiibist. Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aime Terasmaa

Vandeaudiitori number 381

Audiitorbüroo Fibroin OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 131

51014 Tartu, F.Tuglase 19-209

11.06.2014

## Audiitorite digitaalallkirjad

KP Factory OÜ (registrikood: 11692685) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| AIME TERASMAA      | Vandeaudiitor      | 11.06.2014           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2013      |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 72 943          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -239 430        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-166 487</b> |
| Katmine                                                                |                 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -166 487        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-166 487</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2013      |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 72 943          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -239 430        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-166 487</b> |
| Katmine                                                                |                 |
| Teiste reservide suurendamine (vähendamine)                            | 160 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -6 487          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>153 513</b>  |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Paberist kirjatarvete tootmine                         | 17231      | 2539136         | 54.75%      | Jah            |
| Muude plasttoodete tootmine                            | 22291      | 1721212         | 37.12%      | Ei             |
| Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused | 82991      | 376997          | 8.13%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                                        | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Pibula OÜ      | 10904760                                  | Helgi tee 1, Peetri<br>küla, Rae vald,<br>Harju maakond,<br>75312, Eesti | 36400 EUR                    |
| Muravei OÜ     | 12596883                                  | Helgi tee1, Peetri<br>küla, Rae vald,<br>Harju maakond,<br>75312, Eesti  | 33600 EUR                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu            |
|-----------------|-----------------|
| Telefon         | +372 6661580    |
| Faks            | +372 6661585    |
| E-posti aadress | kpf@kpf.ee      |
| E-posti aadress | kuno@charlot.ee |