

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Hispaania Maja

registrikood: 11692389

tänava/talu nimi, Tondi tn 42

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11316

telefon: +372 55696170

e-posti aadress: neftali@hispaaniamaja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Hispaania Majas on võimalik õppida hispaania keelt ning lähemalt tundma õppida hispaaniakeelsete riikide kultuuri. Hispaaniakeelne maailm tuuakse õpilastele lähemale oma raamatukaupluse, kohviku ja kultuuriüritustega.

Õppetöö toimub väikestes rühmades ning tundide ülesehitus võimaldab kõigil aktiivselt osaleda ning rääkida hispaania keelt juba esimesest päevast alates.

Manuel Neftalí Peral Joris

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	36 498	10 165	2
Nõuded ja ettemaksed	19 537	13 496	3
Varud	3 689	7 389	4
Kokku käibevarad	59 724	31 050	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	12 842	16 092	6
Kokku põhivarad	12 842	16 092	
Kokku varad	72 566	47 142	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	12 970	12 254	
Võlad ja ettemaksed	19 710	8 321	7
Kokku lühiajalised kohustised	32 680	20 575	
Kokku kohustised	32 680	20 575	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 011	24 780	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 319	-769	
Kokku omakapital	39 886	26 567	
Kokku kohustised ja omakapital	72 566	47 142	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	204 600	159 200	9
Muud äritulud	3	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-62 288	-50 283	
Mitmesugused tegevuskulud	-49 661	-58 851	10
Tööjõukulud	-74 607	-50 043	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 486	-788	6
Muud ärikulud	-242	-5	
Ärikasum (kahjum)	13 319	-770	
Intressitulud	0	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 319	-769	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 319	-769	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hispaania Maja OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Vastavalt raamatupidamise seaduse paragrahv 3 punktile 15 on Hispaania Maja OÜ väikeettevõtja ning koostab väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja lisadest. Sellega seoses on muudetud ka võrdlusperioodi esitusviisi. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähendeid on aruandes kassas sularaha ja arvelduskontode jääk.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskontod	36 498	10 165
Kokku raha	36 498	10 165

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 998	12 998
Ostjatelt laekumata arved	12 998	12 998
Muud nõuded	2 600	2 600
Viitlaekumised	2 600	2 600
Ettemaksed	3 939	3 939
Muud makstud ettemaksed	3 939	3 939
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 537	19 537
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 940	9 940
Ostjatelt laekumata arved	9 063	9 063
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	877	877
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	956	956
Muud nõuded	2 600	2 600
Viitlaekumised	2 600	2 600
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 496	13 496

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	3 689	7 389
Raamatud	1 589	4 089
Toiduained	2 100	3 300
Kokku varud	3 689	7 389

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 722	0	391
Üksikisiku tulumaks	1 040	0	346
Sotsiaalmaks	2 408	0	1 127
Kohustuslik kogumispension	105	0	20
Töötuskindlustusmaksed	174	0	79
Ettemaksukonto jääk		956	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 449	956	1 963

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	1 154	1 154
Akumuleeritud kulum	-519	-519
Jääkmaksumus	635	635
Ostud ja parendused	16 245	16 245
Amortisatsioonikulu	-788	-788
31.12.2020		
Soetusmaksumus	17 399	17 399
Akumuleeritud kulum	-1 307	-1 307
Jääkmaksumus	16 092	16 092
Ostud ja parendused	1 236	1 236
Amortisatsioonikulu	-4 486	-4 486
31.12.2021		
Soetusmaksumus	18 635	18 635
Akumuleeritud kulum	-5 793	-5 793
Jääkmaksumus	12 842	12 842

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 173	3 173	
Võlad töövõtjatele	5 060	5 060	
Maksuvõlad	8 449	8 449	5
Muud võlad	3 028	3 028	
Muud viitvõlad	3 028	3 028	
Kokku võlad ja ettemaksed	19 710	19 710	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 880	2 880	
Võlad töövõtjatele	2 233	2 233	
Maksuvõlad	1 963	1 963	5
Muud võlad	1 245	1 245	
Muud viitvõlad	1 245	1 245	
Kokku võlad ja ettemaksed	8 321	8 321	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	204 600	159 200
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	204 600	159 200
Kokku müügitulu	204 600	159 200
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Keeleõpe	138 415	101 663
Raamatute müük	20 116	20 817
Gurmeekaubad	42 174	36 449
Rent	3 895	271
Kokku müügitulu	204 600	159 200

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	1 315	15 600
Energia	1 737	1 921
Elektrienergia	1 737	1 921
Mitmesugused bürookulud	1 041	2 072
Lähetuskulud	6 227	79
Koolituskulud	520	195
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	2 193	3 432
Reklaam ja turundus	11 841	25 231
Raamatupidamisteenused	1 367	1 459
Kodulehe kulud	946	3 777
Muud	22 474	5 085
Kokku mitmesugused tegevuskulud	49 661	58 851

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	54 167	37 318
Sotsiaalmaksud	20 440	12 725
Kokku tööjõukulud	74 607	50 043
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	12 809	6 747

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.07.2022

OÜ Hispaania Maja (registrikood: 11692389) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MANUEL NEFTALI PERAL JORIS	Management board member	08.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 319
Kokku	37 330

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Keeleõpe	85591	138415	67.65%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	4799	42174	20.61%	Ei
Raamatute jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47611	20116	9.83%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3895	1.90%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Manuel Neftali Peral Joris	37509190036	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55696170
E-posti aadress	neftali@hispaaniamaja.ee