

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Neue

registrikood: 11690338

tänava/talu nimi, Raua 37-5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10124

telefon: +372 56619693

e-posti aadress: rainiehrstein@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Osaühing Neue asutati 2009. aasta juuli kuus ühe osaniku poolt. Põhitegevusalaks on elu- ja mitteeluhoonete ehitus, ehituse kordineerimine ja suuremad ja väiksemad remonttööd.

Ettevõtte põhieesmärgiks on pakkuda kvaliteetset ehitusteenust ideest teostuseni projektijuhtimise põhimõttel koos ehituse/remondi teostajana. Olla tellijale partneriks objekti algusest lõpuni.

Teenuse põhieesmärk on pakkuda kliendile ehituse täisteenust ideest teostuseni. Kvaliteetse teenuse osutamine toimub läbi põhjaliku kontrolli: Projekteerimine- parima lahenduse leidmine läbi koostöö projekteerija-ehitaja-tellija vahel.

Ehituskvaliteet sõltub ennekõike professionaalsest kaadrist läbi kogu ehituse protsessi ning õigetest tööriistadest.

2012 aasta realiseerimise netokäive oli ligi 64 000 eurot ja 2013 aastaks prognoositakse 70 000 eurot

2012 a. juhatusele tasu ei makstud. Töötajate tasu üldsumma oli 22 135 eurot ja töötajate arv oli 2.

2013 a. on planeeritud kolm töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	13 376	17 595
Nõuded ja ettemaksed	3 000	2 763
Kokku käibevara	16 376	20 358
Põhivara		
Materiaalne põhivara	13 577	17 024
Kokku põhivara	13 577	17 024
Kokku varad	29 953	37 382
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 558	3 704
Kokku lühiajalised kohustused	1 558	3 704
Kokku kohustused	1 558	3 704
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 866	11 327
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 283	19 539
Kokku omakapital	28 395	33 678
Kokku kohustused ja omakapital	29 953	37 382

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	64 367	63 699
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-36 018	-21 147
Tööjõukulud	-29 749	-21 345
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 905	-1 684
Muud ärikulud	22	16
Ärikasum (kahjum)	-5 283	19 539
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 283	19 539
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 283	19 539

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-5 283	19 539
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 447	-17 023
Kokku korrigeerimised	3 447	-17 023
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 383	-796
Kokku rahavood äritegevusest	-4 219	1 720
Kokku rahavood	-4 219	1 720
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 595	15 875
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 219	1 720
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 376	17 595

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	11 327	14 139
Aruandeaasta kasum (kahjum)			19 539	19 539
31.12.2011	2 556	256	30 866	33 678
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-5 283	-5 283
31.12.2012	2 556	256	25 583	28 395

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused OÜ Neue 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti

Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ Neue kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1, mis on aluseks kasumiaruande koostamisel.

Raha

Raha kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 365 päeva, on kantud kuludesse. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmise

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 750 eurot. Varad mille soetusmaksumus on alla 750 eurot kantakse kohe täielikult kulusse.

Kuludesse kantud käibevara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil ja amortisatsiooni määr autodel on 20% ja masinatel ja seadmetel 33,3%

Amortisatsiooni arvestust alustatakse soetamiskuust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 750

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Seadmed	3
Autod	5

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	450	4
Arvelduskontod	12 926	17 591
Kokku raha	13 376	17 595

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinnas

	2012	2011
Masinad ja seadmed	19 165	18 707
Transpordivahendid	13 376	17 958
Arvutid ja arvutisüsteemid	5 789	749
Kokku	19 165	18 707

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	22 135	15 885
Sotsiaalmaksud	7 305	5 242
Töötuskindlustus	310	218
Kokku tööjõukulud	29 750	21 345
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	oü Neue
---	---------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2013

OÜ Neue (registrikood: 11690338) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAINI EHRSTEIN	Juhatuse liige	28.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 866
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 283
Kokku	25 583
Jaotamine	
Dividendideks	3 000
Kokku	3 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	64367	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raini Ehrstein	37805166052		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56619693
E-posti aadress	rainiehrstein@gmail.com