

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Neue

registrikood: 11690338

tänavatalu nimi, Raua tn 37-5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10124

telefon: +372 56619693

e-posti aadress: rainiehrstein@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Osaühing Neue asutati 2009. aasta juulis ühe osaniku poolt. Põhitegevusalaks on elu- ja mitteeluhoonete ehitus, ehituse koordineerimine ning suuremad ja väiksemad remonttööd. Ettevõtte põhieesmärgiks on pakkuda kvaliteetset ehitusteenust ideest teostuseni projektijuhtimise põhimõttel koos ehituse/remondi teostajana. Olla tellijale partneriks objekti algusest lõpuni. Kvaliteetse teenuse osutamine toimub läbi põhjaliku kontrolli. Projekteerimine- parima lahenduse leidmine läbi koostöö projekteerija- ehitaja- tellija vahel. Ehituskvaliteet sõltub ennekõike professionaalsest kaadrist läbi kogu ehituse protsessi ning õigetest töövõtetest.

2021. aasta realiseerimise netokäive oli 60 514 eurot. Tööjõukulud olid 9 832 euri ja töötajate arv oli 1.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 808	18 439
Finantsinvesteeringud	60 577	29 758
Nõuded ja ettemaksed	5 536	0
Varud	0	2 938
Kokku käibevarad	78 921	51 135
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	1 635	3 451
Kokku põhivarad	1 635	3 451
Kokku varad	80 556	54 586
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	17 000	17 000
Võlad ja ettemaksed	2 406	1 895
Kokku lühiajalised kohustised	19 406	18 895
Kokku kohustised	19 406	18 895
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 879	31 630
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 459	1 249
Kokku omakapital	61 150	35 691
Kokku kohustised ja omakapital	80 556	54 586

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	60 514	32 761
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 515	-16 178
Mitmesugused tegevuskulud	-9 232	-3 997
Tööjõukulud	-9 832	-9 521
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 816	-1 816
Ärikasum (kahjum)	25 119	1 249
Muud finantstulud ja -kulud	340	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 459	1 249
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 459	1 249

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Neue OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ Neue kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1, mis on aluseks kasumiaruande koostamisel.

Raha

Raha kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 365 päeva, on kantud kuludesse. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud. Pikaajalised nõuded on kestvusega üle 1 aasta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmise. Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 3000 eurot. Varad mille soetusmaksumus on alla 3000 eurot kantakse kohe täielikult kulusse. Kuludesse kantud käibevara üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamise meetodid. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil ja amortisatsiooni määr autodel on 20% ja masinatel ja seadmetel 33,3% Amortisatsiooni arvestust alustatakse soetamiskuust.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intrissitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	7 348	7 116
Sotsiaalmaksud	2 484	2 405
Kokku tööjõukulud	9 832	9 521
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 000	17 000
Kokku laenukohustised	17 000	17 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	7 348	7 116

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.04.2022

OÜ Neue (registrikood: 11690338) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAINI EHRSTEIN	Juhatuse liige	09.04.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 879
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 459
Kokku	58 338

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 879
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 459
Kokku	58 338

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	60514	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raini Ehrstein	37805166052		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56619693
E-posti aadress	rainiehrstein@gmail.com