

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Väkra Haldus

registrikood: 11687017

tänava/talu nimi, Väkra talu
maja ja korteri number:

küla: Jõiste küla

vald: Leisi vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 94232

telefon: +372 56461035

e-posti aadress: vakrahaldus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Väkra Haldus OÜ loodi 07.08.2009 aastal ning samas alustati koheselt ka majandustegevusega.

Väkra Haldus OÜ majandustegevusele ja –tulemustele avaldasid kolmandal 2014 majandusaastal olulist mõju järgmised asjaolud:

Müügitulu

Väkra Haldus OÜ tegeleb kinnisvara haldusega seotud teenuste osutamisega. 2014 aastal osutati raamatupidamise ja ärinõustamisega seotud teenuseid.

2014 a oli ettevõtte käive 16 622 euri (2013 a : 14 444 euri).

2015.a. planeeritakse samade tegevuste jätkumise juures käibe suurendamist 5%.

Investeeringud

2013 a investeeris ettevõtte põhivaradesse 47 040 euri (2013 a : 22 974 euri).

Töötajad

2014.a ettevõttesse töötajaid palgatud ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 117	6 549	
Nõuded ja ettemaksed	4 374	3 301	2
Kokku käibevara	5 491	9 850	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	70 809	31 499	3
Kokku põhivara	70 809	31 499	
Kokku varad	76 300	41 349	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 167	2 371	
Võlad ja ettemaksed	759	4 174	
Kokku lühiajalised kohustused	2 926	6 545	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	70 932	38 080	
Kokku pikaajalised kohustused	70 932	38 080	
Kokku kohustused	73 858	44 625	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Muud reservid	15 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 832	-2 505	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 282	-3 327	
Kokku omakapital	2 442	-3 276	
Kokku kohustused ja omakapital	76 300	41 349	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	16 622	14 444	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 477	-6 135	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 048	-9 023	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 689	-1 999	3
Muud ärikulud	-2 537	-1	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-8 129	-2 714	
Intressikulud	-1 153	-613	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 282	-3 327	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 282	-3 327	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-8 129	-2 714
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 689	1 999
Kokku korrigeerimised	5 689	1 999
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 073	-2 685
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 415	2 944
Kokku rahavood äritegevusest	-6 928	-456
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-47 040	-22 974
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	2 042	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-44 998	-22 974
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	80 477	31 958
Saadud laenude tagasimaksed	-25 441	-160
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-7 389	-1 598
Makstud intressid	-1 153	-613
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	46 494	29 587
Kokku rahavood	-5 432	6 157
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 549	392
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 432	6 157
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 117	6 549

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556		-2 505	51
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 327	-3 327
31.12.2013	2 556		-5 832	-3 276
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-9 282	-9 282
Muutused reservides		15 000		15 000
31.12.2014	2 556	15 000	-15 114	2 442

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Väkra Haldus OÜ aastaaruanne 01.01.-31.12.2014 majandusaasta kohta on koostatud eurodes (finantsandmete täpsusega 1 eur) kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete ja informatsiooni esitusviisi muutused puuduvad.

Raha

Raha kassas (sularaha) ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 60 euri ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 60 euri kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised 5-10%
- Transpordivahendid 15-20%
- Muu inventar 14-50%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 60 eur

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel perioodituluna.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna.

Maksustamine

Käibemaksu arvestamisel kasutatakse tekkepõhist arvestusprintsipi.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on ettevõtte juhatuse liikmed.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	1 539	2 150
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 539	2 150

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2012							
Soetusmaksumus			8 700		8 700	1 412	10 112
Akumuleeritud kulum			-1 488		-1 488	-317	-1 805
Jääkmaksumus			7 212		7 212	1 095	8 307
Ostud ja parendused	10 000	13 191		963	963	1 037	25 191
Amortisatsioonikulu		-50	-1 374	-112	-1 486	-463	-1 999
31.12.2013							
Soetusmaksumus	10 000	13 191	8 700	963	9 663	2 449	35 303
Akumuleeritud kulum		-50	-2 862	-112	-2 974	-780	-3 804
Jääkmaksumus	10 000	13 141	5 838	851	6 689	1 669	31 499
Ostud ja parendused		30 772	9 992	1 887	11 879	6 927	49 578
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		30 772					30 772
Muud ostud ja parendused			9 992	1 887	11 879	6 927	18 806
Amortisatsioonikulu		-2 086	-1 384	-692	-2 076	-1 527	-5 689
Müügid			-4 579		-4 579		-4 579
31.12.2014							
Soetusmaksumus	10 000	43 963	9 992	2 850	12 842	8 395	75 200
Akumuleeritud kulum		-2 136	-125	-804	-929	-1 326	-4 391
Jääkmaksumus	10 000	41 827	9 867	2 046	11 913	7 069	70 809

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	3 536

2014	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	48 228
2013	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	34 010

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2016

OÜ Väkra Haldus (registrikood: 11687017) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIMI MURUMÄE	Juhatuse liige	27.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 832
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 282
Kokku	-15 114
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-15 114
Kokku	-15 114

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 832
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 282
Kokku	-15 114
Jaotamine	
Tulevaste perioodide kasumi arvelt katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-15 114
Kokku	-15 114

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	3239	19.49%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	8167	49.13%	Ei
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	3321	19.98%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1895	11.40%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aimi Murumäe	47212150264	Eesti	1278 EUR
Üllar Murumäe	37207280289	Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56461035
E-posti aadress	vakrahaldus@gmail.com