

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Väkra Haldus

registrikood: 11687017

tänava/talu nimi, Väkra

maja ja korteri number:

küla: Jõiste küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 94232

telefon: +372 56461035

e-posti aadress: vakrahaldus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Väkra Haldus OÜ loodi 07.08.2009 aastal ning samas alustati koheselt ka majandustegevusega.

Väkra Haldus OÜ majandustegevusele ja –tulemustele avaldasid 2016 majandusaastal olulist mõju järgmised asjaolud:

Müügitulu

Väkra Haldus OÜ tegeleb kinnisvara haldusega seotud teenuste osutamisega. 2016 aastal osutati raamatupidamise ja ärinõustamisega seotud teenuseid.

2016 a oli ettevõtte käive 10 659 euri (2015 a : 9 994 euri).

2017.a. planeeritakse samade tegevuste jätkumise juures käibe suurendamist 3%.

Investeeringud

2016 aastal ettevõtte põhivaradesse ei investeerinud.

Töötajad

2016.a ettevõttesse töötajaid palgatud ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	866	413
Nõuded ja ettemaksed	939	939
Varud	0	14
Kokku käibevarad	1 805	1 366
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	58 174	64 388
Kokku põhivarad	58 174	64 388
Kokku varad	59 979	65 754
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 442	1 373
Võlad ja ettemaksed	298	597
Kokku lühiajalised kohustised	1 740	1 970
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	54 692	57 334
Kokku pikaajalised kohustised	54 692	57 334
Kokku kohustised	56 432	59 304
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Muud reservid	25 000	25 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-21 106	-15 114
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 903	-5 992
Kokku omakapital	3 547	6 450
Kokku kohustised ja omakapital	59 979	65 754

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	10 659	9 994
Muud äritulud	0	398
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-874	-945
Mitmesugused tegevuskulud	-6 138	-8 426
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 214	-6 443
Muud ärikulud	-22	-66
Ärikasum (kahjum)	-2 589	-5 488
Intressikulud	-314	-504
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 903	-5 992
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 903	-5 992

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Väkra Haldus OÜ aastaaruanne 01.01.-31.12.2016 majandusaasta kohta on koostatud eurodes (finantsandmete täpsusega 1 eur) kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete ja informatsiooni esitusviisi muutused puuduvad.

Raha

Raha kassas (sularaha) ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 300 euri ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 euri kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised 5-10%
- Transpordivahendid 15-20%
- Muu inventar 14-50%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300 eur

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel perioodituluna.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna.

Maksustamine

Käibemaksu arvestamisel kasutatakse tekkepõhist arvestusprintsipi.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on ettevõtte juhatuse liikmed.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.09.2018

OÜ Väkra Haldus (registrikood: 11687017) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIMI MURUMÄE	Juhatuse liige	27.09.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-21 106
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 903
Kokku	-24 009

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-21 106
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 903
Kokku	-24 009
Jaotamine	
Tulevaste perioodide kasumi arvelt katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-24 009
Kokku	-24 009

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	10659	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aimi Murumäe	47212150264	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Üllar Murumäe	37207280289	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56461035
E-posti aadress	vakrahaldus@gmail.com