

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Väkra Haldus

registrikood: 11687017

tänava/talu nimi, Väkra

maja ja korteri number:

küla: Jõiste küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 94232

telefon: +372 56461035

e-posti aadress: vakrahaldus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Väkra Haldus OÜ loodi 07.08.2009 aastal ning samas alustati koheselt ka majandustegevusega.

Väkra Haldus OÜ majandustegevusele ja –tulemustele avaldasid 2017 majandusaastal olulist mõju järgmised asjaolud:

Müügitulu

Väkra Haldus OÜ tegeleb kinnisvara haldusega seotud teenuste osutamisega. 2017 aastal osutati raamatupidamise ja ärinõustamisega seotud teenuseid.

2017 a oli ettevõtte käive 8 600 euri (2016 a : 10 659 euri).

2018.a. planeeritakse samade tegevuste jätkumise juures käibe suurendamist 5%.

Investeeringud

2017 aastal ettevõtte põhivaradesse ei investeerinud.

Töötajad

2017.a ettevõttesse töötajaid palgatud ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	796	866
Nõuded ja ettemaksed	370	939
Kokku käibevarad	1 166	1 805
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	52 116	58 174
Kokku põhivarad	52 116	58 174
Kokku varad	53 282	59 979
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 510	1 442
Võlad ja ettemaksed	749	298
Kokku lühiajalised kohustised	2 259	1 740
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	45 130	54 692
Kokku pikaajalised kohustised	45 130	54 692
Kokku kohustised	47 389	56 432
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Muud reservid	35 000	25 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-24 009	-21 106
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 654	-2 903
Kokku omakapital	5 893	3 547
Kokku kohustised ja omakapital	53 282	59 979

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	8 600	10 659
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 283	-874
Mitmesugused tegevuskulud	-7 660	-6 138
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 058	-6 214
Muud ärikulud	-9	-22
Ärikasum (kahjum)	-7 410	-2 589
Intressikulud	-244	-314
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7 654	-2 903
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 654	-2 903

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Väkra Haldus OÜ aastaaruanne 01.01.-31.12.2017 majandusaasta kohta on koostatud eurodes (finantsandmete täpsusega 1 eur) kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete ja informatsiooni esitusviisi muutused puuduvad.

Raha

Raha kassas (sularaha) ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 300 euri ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 euri kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised 5-10%
- Transpordivahendid 15-20%
- Muu inventar 14-50%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300 eur

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel perioodituluna.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna.

Maksustamine

Käibemaksu arvestamisel kasutatakse tekkepõhist arvestusprintsipi.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on ettevõtte juhatuse liikmed.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.05.2022

OÜ Väkra Haldus (registrikood: 11687017) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIMI MURUMÄE	Juhatuse liige	15.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-24 009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 654
Kokku	-31 663

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-24 009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 654
Kokku	-31 663
Jaotamine	
Tulevaste perioodide kasumi arvelt katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-31 663
Kokku	-31 663

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	8600	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Üllar Murumäe	37207280289	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Aimi Murumäe	47212150264	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56461035
E-posti aadress	vakrahaldus@gmail.com