

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: 7M Invest OÜ

registrikood: 11687017

tänava/talu nimi, Krati tee 12

maja ja korteri number:

küla: Rannamõisa küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76906

telefon: +372 56461035

e-posti aadress: 7minvestrmp@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

7M Invest OÜ on loodud aastal 2009 kui alustati majandustegevusega.

7M Invest OÜ majandustegevusele ja –tulemustele avaldasid 2020 majandusaastal olulist mõju järgmised asjaolud:

Müügitulu

7M Invest OÜ tegeleb kinnisvara haldusega seotud teenuste osutamisega. 2021 aastal osutati raamatupidamise ja ärinõustamisega seotud teenuseid.

2021 a oli ettevõtte käive 11 023 eurot (2020 a : 10 198 eurot).

2022.a. planeeritakse käibe kasvu 100% lisateenuste osutamisega.

Investeeringud

2021 aastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse 12 882 eurot (2020 a : 1 250 eurot).

Töötajad

2021.a ettevõttesse töötajaid palgatud ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	101	617
Nõuded ja ettemaksed	1 583	930
Kokku käibevarad	1 684	1 547
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	280	0
Materiaalsed põhivarad	50 715	38 424
Kokku põhivarad	50 995	38 424
Kokku varad	52 679	39 971
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	6 011	787
Võlad ja ettemaksed	3 790	1 420
Kokku lühiajalised kohustised	9 801	2 207
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	34 315	29 095
Kokku pikaajalised kohustised	34 315	29 095
Kokku kohustised	44 116	31 302
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Muud reservid	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-33 887	-34 620
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-106	733
Kokku omakapital	8 563	8 669
Kokku kohustised ja omakapital	52 679	39 971

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	11 023	10 198
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 098	-3 882
Mitmesugused tegevuskulud	-3 942	-2 930
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 449	-2 590
Muud ärikulud	-201	-5
Ärikasum (kahjum)	333	791
Intressikulud	-439	-58
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-106	733
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-106	733

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

7M Invest OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

7M Invest OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

7M Invest OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete ja informatsiooni esitusviisi muutused puuduvad.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pankades.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjalt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 300 euri ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 euri kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised 5-10%
- Transpordivahendid 15-20%
- Muu inventar 14-50%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300 eur

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel perioodituluna.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna.

Maksustamine

Käibemaksu arvestamisel kasutatakse tekkepõhist arvestusprintsipi.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on ettevõtte juhatuse liikmed.

Lisa 2 Seotud osapooled
(eurodes)

Seotud osapoolteks on ettevõtte juhatuse liikmed.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.10.2023

OÜ Väkra Haldus (registrikood: 11687017) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIMI MURUMÄE	Juhatuse liige	07.10.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-33 887
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-106
Kokku	-33 993

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-33 887
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-106
Kokku	-33 993
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-33 993
Kokku	-33 993

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	10072	91.37%	Jah
Puhkemaja	55202	951	8.63%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56461035
E-posti aadress	7minvestrmp@gmail.com