

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Agroproff oü

registrikood: 11688599

tänavaga nimi ja maja number: Piiri tn 12

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 44312

telefon: +372 5013132

e-posti aadress: raudo.raja@agroproff.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Laenukohustised	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Võlad tarnijatele	16
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 15 Osakapital	17
Lisa 16 Müügitulu	17
Lisa 17 Muud äritulud	18
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 20 Tööjõukulud	19
Lisa 21 Intressikulud	19
Lisa 22 Seotud osapooled	19
Lisa 23 Konsolideerimata bilanss	21
Lisa 24 Konsolideerimata kasumiaruanne	22
Lisa 25 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	23
Lisa 26 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	24
Aruande allkirjad	25
Vandeaudiitori aruanne	26

Tegevusaruanne

Osaühing Agroproff asutati 2009. aasta augustis. Põhitegevusalaks oli ettevõtte asutamisel, lõppenud majandusaastal ja on planeeritud ka järgnevateks aastateks põllumajandustehnika müük ning põllumajandusseadmete hooldus ja remont. Agroproff OÜ soetas 2013. aastal Nordea Panga investeerimislaenuga hoolduse ja remondi jaoks mõeldud hoone ja kaupluse hoone Rakveres, mida siiani oli renditud. 2018 aastal müüs Agroproff OÜ remondihoone, mida ta edaspidi rendib ja haldab. See müük võimaldab ettevõttel järgmisest aastast kokku hoida finantskulusid.

2012. aasta märtsis soetas Agroproff OÜ endale tütaretevõtte Agroparts OÜ. Agroparts OÜ on asutatud 2009. aastal ja tegevuseks on põllumajandusmasinate varuosade, -lisaseadmete ja -tarvikute müük. Kui Agroproff OÜ on spetsialiseerunud rohkem EL põllumajandustehnika varuosadele, siis Agroparts OÜ on spetsialiseerunud Vene päritolu põllumajandusmasinate varuosadele. Agroproff OÜ omab 90 protsendilise osaluse firmas Agroparts OÜ.

2016. aasta septembrist alates andis Agroproff OÜ põllumajandusmasinate varuosade müügi täielikult üle oma tütaretevõtte Agroparts OÜ-le, kes on selleks tegevuseks spetsialiseerunud. Need muudatused on toonud kaasa kontserni jaoks kulude kokkuhoiu.

Kontserni tegevust põllumajandusmasinate varuosade müüjana ja hooldajana, iseloomustab hooajalisus, mis avaldub kontserni müügitulu erinevustes talvel ja kevadest sügiseni. Kontserni tegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid. Põllumajanduslik tootmine on Eesti maapiirkonna üka iseloomulikumaid tegevusi. Looduslikest tingimustest tulenevalt on Eesti põllumajanduse eelisvaldkond pikaajaliste traditsioonidega loomakasvatus. Sellest omakorda veisekasvatuse on peamine haru piimakarjakasvatus. Agroproff OÜ maaletoodav tehnika on enamuses seotud söödavarumise ja loomakasvatusega. Põllumajandusvaldkonnas tegutseval kontsernil saab minna just nii hästi, kui läheb meie põllumajandusel. Samas on meie valdkonnas tegemist ka tiheda konkurentsi ja Agroproff OÜ poolt tarnitavad seadmed on kõrgemast hinnaklassist ning mõeldud kvaliteeti hindavale kliendile.

Alates 2020 aasta juulist esindab Agroproff OÜ Eestis kaubamärki Deutz -Fahr. Uue kaubamärgi esindamine toob esimesel aasta küll rohkem kulusid aga loodame edaspidi ka suurematele tuludele.

Kontsern lõpetas 2020 majandusaasta kasumiga ja võrreldes 2019 aastaga tõusis ka kontserni müügitulu 16%. Kontsern on jätkuvalt tegutsev põllumajandusvaldkonnas ka järgnevatel majandusaastatel.

Kontsern andis 2020. aastal tööd 18 töötajale.

2020 aastal koroonaviiruse tingimustes, kui Euroopa tehased sulgesid kevadel oma ukseid ja meie poolt klientidele müüdud masinate tarne lükkus edasi 2 kuud, kasutas Agroproff OÜ töötukassa poolt pakutud palgahüvitist. Aprilli ja maikuu eest saime palgahüvitist summas 22501 eurot.

2019. aastal soetas kontsern põhivara 15296 euro eest ja parendas olemasolevat kinnisvara 18229 euro väärtuses.

2019. aastal soetas kontsern põhivara 23866 euro eest.

2021. aastal ja ka edaspidi ei näe kontsern ette suuri investeringuid põhivarasse.

Arengu- ja uurimisväljaminekuid ettevõtte arengukava kohaselt lõppenud majandusaastal ei tehtud ning ei planeerita ka olulises osas teha järgmisel majandusaastal.

2020. aastal oli Agroproff OÜ konsolideeritud müügitulu 2 290 554 eurot, käibe toimumise kohaks oli Eesti ja EL.

2019. aastal oli Agroproff OÜ konsolideeritud müügitulu 1 970 887 eurot, käibe toimumise kohaks oli Eesti ja EL.

2020 majandusaasta jooksul ega ka aruande koostamisperioodil pole ilmnunud valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seotud riske, kuna arveldamine toimub eurodes.

Kontserni ja emaettevõtte olulisemad finantssuhtarvud 2020.a. ja 2019.a. aruandeperioodil olid:

	Kontsern		Emaetvõtte	
	2020	2019	2020	2019
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu) %	2,0	0,3	1,2	-1,5
likviidsus (käibevara/lühiajalised kohustused)	1,6	2,7	1,2	1,9
koguvara puhaskasum ROA (puhaskasum/koguvara) %	2,15	-0,6	0,7	-4,8
omakapitali puhaskasum ROE (puhaskasum/omakapital) %	6,08	-1,1	3,5	-12,1

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	227 374	62 277	2
Nõuded ja ettemaksed	63 277	74 533	3
Varud	989 884	578 904	4
Kokku käibevarad	1 280 535	715 714	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	149 119	145 919	7
Kokku põhivarad	149 119	145 919	
Kokku varad	1 429 654	861 633	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	96 057	79 729	8,10
Võlad ja ettemaksed	698 500	180 672	11
Kokku lühiajalised kohustised	794 557	260 401	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	129 123	128 241	8,10
Kokku pikaajalised kohustised	129 123	128 241	
Kokku kohustised	923 680	388 642	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	100 000	100 000	15
Kohustuslik reservkapital	10 000	10 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	337 575	342 843	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 784	-5 268	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	478 359	447 575	
Vähemusosalus	27 615	25 416	
Kokku omakapital	505 974	472 991	
Kokku kohustised ja omakapital	1 429 654	861 633	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	2 290 554	1 970 887	16
Muud äritulud	28 889	5 800	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 656 654	-1 421 576	18
Mitmesugused tegevuskulud	-203 714	-169 722	19
Tööjõukulud	-393 024	-363 995	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-20 666	-15 489	7
Ärikasum (kahjum)	45 385	5 905	
Intressitulud	3	2	
Intressikulud	-12 405	-9 158	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	32 983	-3 251	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 983	-3 251	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	30 784	-5 268	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	2 199	2 017	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	45 385	5 905	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	20 666	15 489	7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-43	-1 800	7
Kokku korrigeerimised	20 623	13 689	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-65 127	2 139	3
Varude muutus	-410 980	-129 514	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	594 211	45 142	11
Laekunud intressid	3	2	
Makstud intressid	-12 405	-9 158	21
Kokku rahavood äritegevusest	171 710	-71 795	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-23 866	-35 115	7
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	43	1 800	7
Antud laenud	40 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	-40 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-23 823	-33 315	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	233 820	207 789	
Saadud laenude tagasimaksed	-131 000	-30 000	
Arvelduskrediidi saldo muutus	16 872	31 019	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-102 482	-126 805	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	17 210	82 003	
Kokku rahavood	165 097	-23 107	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	62 277	85 384	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	165 097	-23 107	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	227 374	62 277	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2018	100 000	10 000	342 843	23 399	476 242
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-5 268	2 017	-3 251
31.12.2019	100 000	10 000	337 575	25 416	472 991
Aruandeaasta kasum (kahjum)			30 784	2 199	32 983
31.12.2020	100 000	10 000	368 359	27 615	505 974

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Agroproff OÜ 2020. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

2020. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Agroproff OÜ (emaettevõtte) ja tema tütarettevõtte Agroparts OÜ finantsnäitajad.

Arvestuspõhimõtteid ei ole võrreldes eelmise aruandeperioodiga muudetud.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud emaettevõtte ja emaettevõtte kontrolli all oleva tütarettevõtte finantsnäitajad.

Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all oleva ettevõtte tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o. omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivne või negatiivse firmaväärtusena. Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes.

Tehingud vähemosalusega

Vähemosalusega tehtavate tehingute puhul (nii vähemosaluste soetuste kui ka müükide kajastamisel) rakendatakse nn. Emaettevõtte kontseptsiooni/äriettevõtte kontseptsiooni.

Emaettevõtte kontseptsiooni puhul kasutatakse vähemosalusega tehtavate tehingute puhul samasuguseid põhimõtteid nagu tehingutes kontsenriväliste kolmandate osapooltega. Osaluste suurendamisel tütarettevõttes vähemososanikult osade soetuse teel kajastatakse vahe tasutud või tasumisele kuuluva soetusmaksumuse ja soetatud vähemosaluse bilansilise maksumuse (tütarettevõtte netovara) vahel positiivse firmaväärtusena või kantakse negatiivse firmaväärtusena tulusse (s.t. kui omandatud netovara on suurem kui osaluse eest makstud summa). Tütarettevõtete müügil kajastatakse vahe tütarettevõtete müügihinna ning kontserni osa tütarettevõtte varade, kohustuste ning firmaväärtuse vahel kasumiaruandes kasumi või kahjumina.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata aruanded. Emaettevõtte aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a. investeeringud tütarettevõttesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses.

Finantsvarad

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded ning pikaajalised finantsinvesteeringud.

Raha ja nõuded ostjate vastu ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval / väärtuspäeval. Finantsvarade ja –kohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist – õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõppenud või aegunud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus. Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja –väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Aruandlusperioodil ei toimunud tehinguid välisvaluutas ja bilansis ei esine välisvaluutas fikseeritud finantsvarasid ja -kohustusi.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma kajastatakse kasumiaruande real - mitmesugused tegevuskulud. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Tooraine, materjal ja ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnalisandid. Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Neto realiseerimisväärtus on hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude arvestamiseks kasutab kontsern kaalutud keskmise meetodit. Varud on inventeeritud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse kontserni enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et kontsern saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Kontsenis on kasutusel lineaarne amortisatsiooni meetod.

Vastavalt kasulikule elueale :

- hooned – 30 aastat

- masinad ja seadmed ning muu materiaalne põhivara – 5-10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude ärikulude või muude äritulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised	30 aastat
masinad ja seadmed	5 kuni 10 aastat

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kestvuse periood.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulu kasutusrendist kajastatakse lineaarselt kasumiaruandes tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansipäeva on bilansis liigitatud pikaajalisteks.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st. müüdüd kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summas, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega –kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata

kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Kontserni aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: eraisikust omaniku lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid ning olulise osalusega juriidilisest isikust omanikke ja nende valitseva mõju all olevad ettevõtjad.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	1 852	1 005
Raha pangas	225 522	61 272
Kokku raha	227 374	62 277

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	47 103	47 103	
Ostjatelt laekumata arved	47 103	47 103	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 841	1 841	5
Ettemaksed	14 333	14 333	
Muud makstud ettemaksed	14 333	14 333	
Kokku nõuded ja ettemaksed	63 277	63 277	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	68 378	68 378	
Ostjatelt laekumata arved	68 378	68 378	
Ettemaksed	6 155	6 155	
Muud makstud ettemaksed	6 155	6 155	
Kokku nõuded ja ettemaksed	74 533	74 533	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	989 884	568 574
Müügiks ostetud kaubad	989 884	568 574
Ettemaksed varude eest	0	10 330
Ettemaksud tarnijatele	0	10 330
Kokku varud	989 884	578 904

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		36 827	14 822
Üksikisiku tulumaks		5 768	5 166
Erisoodustuse tulumaks			9
Sotsiaalmaks		10 176	8 870
Kohustuslik kogumispension		475	468
Töötuskindlustusmaksed		756	681
Ettemaksukonto jääk	1 841		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 841	54 002	30 016

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
11757953	Agroparts OÜ	Eesti	kaubandus	90	90

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2019	31.12.2020
Agroparts OÜ	30 000	30 000
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	30 000	30 000

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Agroparts OÜ	90	01.04.2012	30 000

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018							
Soetusmaksumus	10 597	175 812	34 839	12 157	46 996	7 656	241 061
Akumuleeritud kulum		-76 202	-20 244	-11 482	-31 726	-6 840	-114 768
Jääkmaksumus	10 597	99 610	14 595	675	15 270	816	126 293
Ostud ja parendused		18 229	9 916	5 380	15 296	1 590	35 115
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		18 229					18 229
Muud ostud ja parendused			9 916	5 380	15 296	1 590	16 886
Amortisatsioonikulu		-8 942	-5 303	-618	-5 921	-626	-15 489
31.12.2019							
Soetusmaksumus	10 597	194 041	40 701	16 712	57 413	9 246	271 297
Akumuleeritud kulum		-85 144	-21 493	-11 275	-32 768	-7 466	-125 378
Jääkmaksumus	10 597	108 897	19 208	5 437	24 645	1 780	145 919
Ostud ja parendused			21 250	2 616	23 866		23 866
Muud ostud ja parendused			21 250	2 616	23 866		23 866
Amortisatsioonikulu		-9 702	-8 751	-1 635	-10 386	-578	-20 666
31.12.2020							
Soetusmaksumus	10 597	194 041	60 353	19 328	79 681	9 246	293 565
Akumuleeritud kulum		-94 846	-28 646	-12 910	-41 556	-8 044	-144 446
Jääkmaksumus	10 597	99 195	31 707	6 418	38 125	1 202	149 119

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2020	2019
Masinad ja seadmed	43	1 800
Transpordivahendid	43	1 800
Kokku	43	1 800

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Muud varad	151 632	35 721	115 911	3,04	euro	12.2024
Transpordivahend	16 657	3 445	13 212	2,95	euro	08.2026
Kapitalirendikohustised kokku	168 289	39 166	129 123			

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Muud varad	167 951	39 710	128 241	4,11	euro	07.2022
Kapitalirendikohustised kokku	167 951	39 710	128 241			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	19 125	0
Muud varad	203 835	229 063
Kokku	222 960	229 063

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2020	2019	Lisa nr
Kasutusrenditulu	7 646	8 400	16
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
12 kuu jooksul	7 500	8 400	
1-5 aasta jooksul	30 000	33 600	

Kasutusrenditulu aluseks olev hoone ei ole Agroproff OÜ bilansis, vaid kuulub firmale Agroproff Trading OÜ.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019	Lisa nr
Kasutusrendikulu	73 635	39 052	19
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
12 kuu jooksul	37 731	48 280	

1-5 aasta jooksul	177 281	90 448	
-------------------	---------	--------	--

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Agroproff Trading	9 000	9 000			2,5	euro	12.2021	22
Lühiajalised laenud kokku	9 000	9 000						
Kapitalirendikohustised kokku	168 289	39 166	129 123					
Muud laenukohustised								
Luminor Bank AS arvelduslaen	47 891	47 891			2,65+EURIBOR	euro	12.2021	
Muud laenukohustised kokku	47 891	47 891						
Laenukohustised kokku	225 180	96 057	129 123					
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Agroproff Trading	9 000	9 000			2,5	euro	12.2020	22
Lühiajalised laenud kokku	9 000	9 000						
Kapitalirendikohustised kokku	167 951	39 710	128 241					
Muud laenukohustised								
Luminor Bank AS arvelduslaen	31 019	31 019			2,65+EURIBOR	euro	12.2020	
Muud laenukohustised kokku	31 019	31 019						
Laenukohustised kokku	207 970	79 729	128 241					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Maa	10 000	10 000
Ehitised	99 195	108 000
Kokku	109 195	118 000

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	512 123	512 123	12
Võlad töövõtjatele	44 782	44 782	13
Maksuvõlad	54 002	54 002	5
Saadud ettemaksed	87 593	87 593	
Muud saadud ettemaksed	87 593	87 593	
Kokku võlad ja ettemaksed	698 500	698 500	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	72 522	72 522	12
Võlad töövõtjatele	40 722	40 722	13
Maksuvõlad	30 016	30 016	5
Saadud ettemaksed	37 412	37 412	
Muud saadud ettemaksed	37 412	37 412	
Kokku võlad ja ettemaksed	180 672	180 672	

Lisa 12 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Eesti	22 618	24 737
Euroopa Liit	489 505	47 785
Kokku võlad tarnijatele	512 123	72 522

Lisa 13 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	19 975	16 856
Puhkusetasude kohustis	11 459	14 272
Maksude viitvõlad	13 348	9 594
Kokku võlad töövõtjatele	44 782	40 722

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	296 847	272 220
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	71 512	65 355
Kokku tingimuslikud kohustised	368 359	337 575

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused. 2020.aasta jooksul ei toimunud Agroproff OÜ-s maksurevisjone. Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	100 000	100 000
Osade arv (tk)	4	4

Osakapital suurusega 100 000 eurot koosneb neljast osast, kolm osa nominaalväärtustega 20 tuhat ja üks osa nominaalväärtusega 40 tuhat eurot.

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	2 280 490	1 961 630	
Soome	4 656	8 594	
Itaalia	5 052	0	
Läti	356	13	
Saksamaa	0	650	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 290 554	1 970 887	
Kokku müügitulu	2 290 554	1 970 887	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Tehnika müük	961 236	748 015	
Varuosade müük	1 208 637	1 101 129	
Teenuste müük	113 035	113 343	
Üüritulu	7 646	8 400	9
Kokku müügitulu	2 290 554	1 970 887	

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	43	1 800
Trahvid, viivised ja hüvitised	6 345	4 000
Töötukassa hüvitis	22 501	0
Kokku muud äritulud	28 889	5 800

Agroproff Oü kasutas 2020 aasta aprilli ja mai kuus Töötukassa töötasu hüvitist, kuna kaubatarned Euroopast seoses viirusega peatusid.

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	3 167	1 791
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 625 162	1 381 489
Müügi eesmärgil ostetud teenused	4 865	5 428
Transpordikulud	23 460	32 868
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 656 654	1 421 576

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Üür ja rent	73 635	27 858	9
Energia	29 369	33 189	
Elektrienergia	5 429	5 683	
Soojusenergia	5 363	6 522	
Kütus	18 577	20 984	
Mitmesugused bürookulud	95 752	100 747	
Lähetuskulud	236	3 239	
Koolituskulud	1 098	478	
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 705	896	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	920	
Muud	1 919	2 395	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	203 714	169 722	

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Palgakulu	278 934	275 427	
Sotsiaalmaksud	91 589	88 568	
Töötukassa hüvitis	22 501	0	17
Kokku tööjõukulud	393 024	363 995	
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	16	
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Töölepingu alusel töötav isik	18	16	

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	225	75
Intressikulu kapitalirendilt	5 492	6 785
arvelduskrediit	3 359	2 298
pangagarantii	3 329	0
Kokku intressikulud	12 405	9 158

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 000	9 000

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Karsteke OÜ	40 000	40 000	40 000	40 000		2,5	euro
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Agroproff Trading OÜ			91 000	91 000	225	2,5	euro

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Agroproff Trading OÜ	39 000	30 000	75	2,5	euro	12.2020

Garantiid

2020	Antud garantiid	Saadud garantiid	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja			
Agroproff OÜ	20 000		12.2021
Tütarettevõtjad			
Agroparts OÜ		20 000	12.2021

2019	Antud garantiid	Saadud garantiid	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja			
Agroproff OÜ	20 000		12.2020
Tütarettevõtjad			
Agroparts OÜ		20 000	12.2020

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		53		722
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 309	692	27 858	1 700

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	38 997	31 588

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasu ei sisalda sotsiaalmaksu.
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole 2020.a. tehtud muid olulisi soodustusi.
Ostetud teenused summas 30 309 eurot.
Müüdnud kaubad summas 692 eurot ja müüdnud teenuseid summas 53 eurot.
Saadud ja antud laenud on lühiajalised ja intressimääraga 2,5% aastas.
Laenudelt makstud intresse summas 225 eurot.

Lisa 23 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	129 677	1 095
Nõuded ja ettemaksed	82 586	56 172
Varud	721 221	331 428
Kokku käibevarad	933 484	388 695
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	30 000	30 000
Materiaalsed põhivarad	144 425	140 482
Kokku põhivarad	174 425	170 482
Kokku varad	1 107 909	559 177
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	96 057	79 729
Võlad ja ettemaksed	652 896	129 369
Kokku lühiajalised kohustised	748 953	209 098
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	129 123	128 241
Kokku pikaajalised kohustised	129 123	128 241
Kokku kohustised	878 076	337 339
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	100 000	100 000
Kohustuslik reservkapital	10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	111 838	138 758
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 995	-26 920
Kokku omakapital	229 833	221 838
Kokku kohustised ja omakapital	1 107 909	559 177

Lisa 24 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	1 551 721	1 241 873
Muud äritulud	23 702	5 800
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 059 210	-848 359
Mitmesugused tegevuskulud	-174 856	-144 401
Tööjõukulud	-303 248	-258 413
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-19 187	-14 871
Kokku ärikasum (-kahjum)	18 922	-18 371
Intressikulud	-10 927	-8 549
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 995	-26 920
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 995	-26 920

Lisa 25 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	18 922	-18 371
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	19 187	14 871
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-43	-1 800
Kokku korrigeerimised	19 144	13 071
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-26 414	10 020
Varude muutus	-389 793	-129 638
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	523 527	40 689
Makstud intressid	-10 927	-8 549
Kokku rahavood äritegevusest	134 459	-92 778
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-23 130	-29 735
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	43	1 800
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-23 087	-27 935
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	233 820	207 789
Saadud laenude tagasimaksed	-131 000	-30 000
Arvelduskrediidi saldo muutus	16 872	31 019
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-102 482	-126 805
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	17 210	82 003
Kokku rahavood	128 582	-38 710
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 095	39 805
Raha ja raha ekvivalentide muutus	128 582	-38 710
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	129 677	1 095

Lisa 26 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	100 000	10 000	138 758	248 758
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-26 920	-26 920
31.12.2019	100 000	10 000	111 838	221 838
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-30 000	-30 000
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			255 737	255 737
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2019	100 000	10 000	337 575	447 575
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 995	7 995
31.12.2020	100 000	10 000	119 833	229 833
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-30 000	-30 000
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			278 526	278 526
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2020	100 000	10 000	368 359	478 359

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.02.2021

Agroproff oü (registrikood: 11688599) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUDO RAJA	Juhatuse liige	02.02.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Agroproff oü osanikele

Oleme üle vaadanud Agroproff oü ja tema tütaretevõtte (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet, konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 24.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Lehtsalu

Vandeaudiitori number 279

Osaühing Infora

Auditioretevõtja tegevusloa number 51

Tallinna tn 19/21, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71013

02.02.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Agroproff oü (registrikood: 11688599) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA LEHTSALU	Vandeaudiitor	02.02.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	337 575
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 784
Kokku	368 359

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	337 575
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 784
Kokku	368 359

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mootorsõidukite müük	45191	961236	61.95%	Jah
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	46611	356232	22.96%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	226607	14.60%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7646	0.49%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Reptola OÜ	11782767	Eesti	20000 EUR (Lihtomand)
OÜ AU Futural	11720281	Sämi küla, Rakvere vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	20000 EUR (Lihtomand)
Raudo Raja	36604115225	Eesti	20000 EUR (Lihtomand)
OÜ Agroproff Trading	10667573	Eesti	40000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5013132
E-posti aadress	raudo.raja@agroproff.ee