

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Agroproff oü

registrikood: 11688599

tänavaga nimi ja maja number: Piiri tn 12

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 44312

telefon: +372 5013132

e-posti aadress: raudo.raja@agroproff.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Laenukohustised	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Võlad tarnijatele	16
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 15 Osakapital	17
Lisa 16 Müügitulu	17
Lisa 17 Muud äritulud	18
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 20 Tööjõukulud	19
Lisa 21 Intressikulud	19
Lisa 22 Seotud osapooled	19
Lisa 23 Konsolideerimata bilanss	22
Lisa 24 Konsolideerimata kasumiaruanne	23
Lisa 25 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	24
Lisa 26 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	25
Aruande allkirjad	26
Vandeaudiitori aruanne	27

Tegevusaruanne

Osaühing Agroproff asutati 2009. aasta augustis. Põhitegevusalaks oli ettevõtte asutamisel, lõppenud majandusaastal ja on planeeritud ka järgnevateks aastateks põllumajandustehnika müük ning põllumajandusseadmete hooldus ja remont. Agroproff OÜ soetas 2013. aastal Nordea Panga investeerimislaenu hoolduse ja remondi jaoks mõeldud hoone ja kaupluse hoone Rakveres, mida siiani oli renditud. 2018 aastal müüs Agroproff OÜ remondihoonet, mida ta edaspidi rendib ja haldab.

2012. aasta märtsis soetas Agroproff OÜ endale tütarettevõtte Agroparts OÜ. Agroparts OÜ on asutatud 2009. aastal ja tegevuseks on põllumajandusmasinate varuosade, -lisaseadmete ja -tarvikute müük. Kui Agroproff OÜ on spetsialiseerunud rohkem EL põllumajandustehnika varuosadele, siis Agroparts OÜ on spetsialiseerunud Vene päritolu põllumajandusmasinate varuosadele. Agroproff OÜ omab 90 protsendilise osaluse firmas Agroparts OÜ. 2021 aastal suurendas Agroproff OÜ oma osalust firmas Agroparts OÜ 94,34 protsendini.

2016. aasta septembrist alates andis Agroproff OÜ põllumajandusmasinate varuosade müügi täielikult üle oma tütarettevõttele Agroparts OÜ-le, kes on selleks tegevuseks spetsialiseerunud. Need muudatused on toonud kaasa kontserni jaoks kulude kokkuhoiu.

Kontserni tegevust põllumajandusmasinate varuosade müüjana ja hooldajana, iseloomustab hooajalisus, mis avaldub kontserni müügitulu erinevustes talvel ja kevadest sügiseni. Kontserni tegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid. Põllumajanduslik tootmine on Eesti maapiirkonna üka iseloomulikumaid tegevusi. Looduslikest tingimustest tulenevalt on Eesti põllumajanduse eelisvaldkond pikaajaliste traditsioonidega loomakasvatuse. Sellest omakorda veisekasvatuse peamine haru piimakarjakasvatuse. Agroproff OÜ maaletoodav tehnika on enamuses seotud söödavarumise ja loomakasvatusega. Põllumajandusvaldkonnas tegutseval kontsernil saab minna just nii hästi, kui läheb meie põllumajandusel. Samas on meie valdkonnas tegemist ka tiheda konkurentsi ja Agroproff OÜ poolt tarnitavad seadmed on kõrgemast hinnaklassist ning mõeldud kvaliteeti hindavale kliendile.

Alates 2020 aasta juulist esindab Agroproff OÜ Eestis kaubamärki Deutz -Fahr .

Kontsern lõpetas 2021 majandusaasta kasumiga ja võrreldes 2020 aastaga tõusis ka kontserni müügitulu 23%. Kontsern on jätkuvalt tegutsev põllumajandusvaldkonnas ka järgnevatel majandusaastatel.

Kontsern andis 2021. aastal tööd 17 töötajale.

2021 aasta möödus koroonaviiruse tingimustes, kus Euroopa tehastel on puudus varuosadest ja meie poolt klientidele müüdnud masinate tarne lükkus edasi 2 kuud või rohkem.

2020. aastal soetas kontsern põhivara 2386 euro eest.

2021. aastal soetas kontsern põhivara 1870 euro eest ja emaettevõtte suurendas finantsinvesteeringut tütres 20000 euro eest.

2022. aastal ja ka edaspidi ei näe kontsern ette suuri investeeringuid põhivarasse.

Arengu- ja uurimisväljaminekuid ettevõtte arengukava kohaselt lõppenud majandusaastal ei tehtud ning ei planeerita ka olulises osas teha järgmisel majandusaastal.

2020. aastal oli Agroproff OÜ konsolideeritud müügitulu 2 290 554 eurot, käibe toimumise kohaks oli Eesti ja EL.

2021. aastal oli Agroproff OÜ konsolideeritud müügitulu 2 817 895 eurot, käibe toimumise kohaks oli Eesti ja EL.

2021 majandusaasta jooksul ega ka aruande koostamisperioodil pole ilmnunud valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seotud riske, kuna arveldamine toimub eurodes.

Kontserni ja emaettevõtte olulisemad finantssuhtarvud 2020.a. ja 2021.a. aruandeperioodil olid:

	Kontsern		Emaettevõtte	
	2020	2021	2020	2021
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu) %	2,0	2,5	1,2	2,0
likviidsus (käibevara/lühiajalised kohustused)	1,6	2,0	1,2	1,5
koguvara puhasrentaablus ROA (puhaskasum/koguvara) %	2,15	2,9	0,7	1,8
omakapitali puhasrentaablus ROE (puhaskasum/omakapital) %	6,08	8,1	3,5	8,1

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	122 557	227 374	2
Nõuded ja ettemaksed	88 713	63 277	3
Varud	1 179 680	989 884	4
Kokku käibevarad	1 390 950	1 280 535	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	130 096	149 119	7
Kokku põhivarad	130 096	149 119	
Kokku varad	1 521 046	1 429 654	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	155 621	96 057	8,10
Võlad ja ettemaksed	555 708	698 500	11
Kokku lühiajalised kohustised	711 329	794 557	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	257 754	129 123	8,10
Kokku pikaajalised kohustised	257 754	129 123	
Kokku kohustised	969 083	923 680	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	100 000	100 000	15
Kohustuslik reservkapital	10 000	10 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	380 482	337 575	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 545	30 784	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	535 027	478 359	
Vähemusosalus	16 936	27 615	
Kokku omakapital	551 963	505 974	
Kokku kohustised ja omakapital	1 521 046	1 429 654	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	2 817 895	2 290 554	16
Muud äritulud	575	28 889	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 141 272	-1 656 654	18
Mitmesugused tegevuskulud	-169 947	-203 714	19
Tööjõukulud	-417 289	-393 024	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-20 893	-20 666	7
Ärikasum (kahjum)	69 069	45 385	
Intressitulud	3	3	
Intressikulud	-23 083	-12 405	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	45 989	32 983	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 989	32 983	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	44 545	30 784	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	1 444	2 199	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	69 069	45 385	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	20 893	20 666	7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-43	7
Kokku korrigeerimised	20 893	20 623	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-29 950	-65 127	3
Varude muutus	-189 797	-410 980	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-138 277	594 211	11
Laekunud intressid	3	3	
Makstud intressid	-23 083	-12 405	21
Kokku rahavood äritegevusest	-291 142	171 710	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 870	-23 866	7
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	43	7
Antud laenud	-25 000	-40 000	22
Antud laenude tagasimaksed	25 000	40 000	22
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 870	-23 823	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	578 802	233 820	
Saadud laenude tagasimaksed	-194 000	-131 000	
Arvelduskrediidi saldo muutus	4 664	16 872	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-201 271	-102 482	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	188 195	17 210	
Kokku rahavood	-104 817	165 097	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	227 374	62 277	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-104 817	165 097	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	122 557	227 374	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2019	100 000	10 000	337 575	25 416	472 991
Aruandeaasta kasum (kahjum)			30 784	2 199	32 983
31.12.2020	100 000	10 000	368 359	27 615	505 974
Aruandeaasta kasum (kahjum)			44 545	1 444	45 989
Muutused muudest omanike sisse maksetest			12 123	-12 123	0
31.12.2021	100 000	10 000	425 027	16 936	551 963

Detsembris 2021 aastal suurendas Agroproff OÜ oma osalust Agroparts OÜ -s.

Rahaline sisse maks summas 20 000 eurot, suurendas osaluse 90-lt protsendilt 94,4 protsendile.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Agroproff OÜ 2021. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhiohused on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

2021. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Agroproff OÜ (emaettevõtte) ja tema tütarettevõtte Agroparts OÜ finantsnäitajad.

Arvestuspõhimõtteid ei ole võrreldes eelmise aruandeperioodiga muudetud.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud emaettevõtte ja emaettevõtte kontrolli all oleva tütarettevõtte finantsnäitajad.

Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all oleva ettevõtte tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o. omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivne või negatiivse firmaväärtusena. Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes.

Tehingud vähemosalusega

Vähemosalusega tehtavate tehingute puhul (nii vähemosaluste soetuste kui ka müükide kajastamisel) rakendatakse nn. Emaettevõtte kontseptsiooni/äriettevõtte kontseptsiooni.

Emaettevõtte kontseptsiooni puhul kasutatakse vähemosalusega tehtavate tehingute puhul samasuguseid põhimõtteid nagu tehingutes kontsenriväliste kolmandate osapooltega. Osaluste suurendamisel tütarettevõttes vähemososanikult osade soetuse teel kajastatakse vahe tasutud või tasumisele kuuluva soetusmaksumuse ja soetatud vähemosaluse bilansilise maksumuse (tütarettevõtte netovara) vahel positiivse firmaväärtusena või kantakse negatiivse firmaväärtusena tulusse (s.t. kui omandatud netovara on suurem kui osaluse eest makstud summa). Tütarettevõtete müügil kajastatakse vahe tütarettevõtete müügihinna ning kontserni osa tütarettevõtte varade, kohustuste ning firmaväärtuse vahel kasumiaruandes kasumi või kahjumina.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata aruanded. Emaettevõtte aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a. investeeringud tütarettevõttesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses.

Finantsvarad

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded ning pikaajalised finantsinvesteeringud.

Raha ja nõuded ostjate vastu ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval / väärtuspäeval. Finantsvarade ja –kohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist – õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõppenud või aegunud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus. Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja –väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Aruandlusperioodil ei toimunud tehinguid välisvaluutas ja bilansis ei esine välisvaluutas fikseeritud finantsvarasid ja -kohustusi.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma kajastatakse kasumiaruande real - mitmesugused tegevuskulud. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Tooraine, materjal ja ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnalisandid. Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Neto realiseerimisväärtus on hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude arvestamiseks kasutab kontsern kaalutud keskmise meetodit. Varud on inventeeritud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse kontserni enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et kontsern saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Kontsernis on kasutusel lineaarne amortisatsiooni meetod.

Vastavalt kasulikule elueale :

- hooned – 30 aastat

- masinad ja seadmed ning muu materiaalne põhivara – 5-10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude ärikulude või muude äritulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised	30 aastat
masinad ja seadmed	5 kuni 10 aastat

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kestvuse periood.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulu kasutusrendist kajastatakse lineaarselt kasumiaruandes tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansipäeva on bilansis liigitatud pikaajalisteks.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st. müüdüd kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summas, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega –kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata

kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Kontserni aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: eraisikust omaniku lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid ning olulise osalusega juriidilisest isikust omanikke ja nende valitseva mõju all olevad ettevõtjad.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	6 559	1 852
Raha pangas	115 998	225 522
Kokku raha	122 557	227 374

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	76 155	76 155	
Ostjatelt laekumata arved	76 155	76 155	
Ettemaksed	12 558	12 558	
Muud makstud ettemaksed	12 558	12 558	
Kokku nõuded ja ettemaksed	88 713	88 713	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	47 103	47 103	
Ostjatelt laekumata arved	47 103	47 103	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 841	1 841	5
Ettemaksed	14 333	14 333	
Muud makstud ettemaksed	14 333	14 333	
Kokku nõuded ja ettemaksed	63 277	63 277	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	1 179 680	989 884
Müügiks ostetud kaubad	1 179 680	989 884
Kokku varud	1 179 680	989 884

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	6 512		36 827
Üksikisiku tulumaks	5 807		5 768
Erisoodustuse tulumaks	16		
Sotsiaalmaks	9 962		10 176
Kohustuslik kogumispension	447		475
Töötuskindlustusmaksed	604		756
Ettemaksukonto jääk		1 841	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	23 348	1 841	54 002

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
11757953	Agroparts OÜ	Eesti	kaubandus	90	94.39

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	Omandamine	31.12.2021
Agroparts OÜ	30 000	20 000	50 000
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	30 000	20 000	50 000

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Agroparts OÜ	90	01.04.2012	30 000
Agroparts OÜ	4.39	10.12.2021	20 000

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019							
Soetusmaksumus	10 597	194 041	40 701	16 712	57 413	9 246	271 297
Akumuleeritud kulum		-85 144	-21 493	-11 275	-32 768	-7 466	-125 378
Jääkmaksumus	10 597	108 897	19 208	5 437	24 645	1 780	145 919
Ostud ja parendused			21 250	2 616	23 866		23 866
Muud ostud ja parendused			21 250	2 616	23 866		23 866
Amortisatsioonikulu		-9 702	-8 751	-1 635	-10 386	-578	-20 666
31.12.2020							
Soetusmaksumus	10 597	194 041	60 353	19 328	79 681	9 246	293 565
Akumuleeritud kulum		-94 846	-28 646	-12 910	-41 556	-8 044	-144 446
Jääkmaksumus	10 597	99 195	31 707	6 418	38 125	1 202	149 119
Ostud ja parendused				1 870	1 870		1 870
Amortisatsioonikulu		-9 702	-8 687	-1 991	-10 678	-513	-20 893
31.12.2021							
Soetusmaksumus	10 597	194 041	60 353	21 198	81 551	9 246	295 435
Akumuleeritud kulum		-104 548	-37 333	-14 901	-52 234	-8 557	-165 339
Jääkmaksumus	10 597	89 493	23 020	6 297	29 317	689	130 096

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	0	43
Transpordivahendid	0	43
Kokku	0	43

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Muud varad	322 608	74 518	248 090	3,04	euro	12.2025	
Transpordivahend	13 212	3 548	9 664	2,95	euro	08.2026	
Kapitalirendikohustised kokku	335 820	78 066	257 754				10

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Muud varad	151 632	35 721	115 911	3,04	euro	12.2024	
Transpordivahend	16 657	3 445	13 212	2,95	euro	08.2026	
Kapitalirendikohustised kokku	168 289	39 166	129 123				10

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinaid ja seadmeid	14 875	19 125
Muud varad	429 213	203 835
Kokku	444 088	222 960

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2021	2020	Lisa nr
Kasutusrenditulu	19 713	7 646	16
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
12 kuu jooksul	49 710	7 500	
1-5 aasta jooksul	67 500	30 000	

Ettevõtte rendib edasi enda poolt renditud vara, 2021 aastal lisandus muu vara summas 97 324.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020	Lisa nr
Kasutusrendikulu	41 077	73 635	19
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr

12 kuu jooksul	40 848	37 731	
1-5 aasta jooksul	158 065	177 281	

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Rajakas OÜ	25 000	25 000			2,5	euro	12.2022	22
Lühiajalised laenud kokku	25 000	25 000						
Kapitalirendikohustised kokku	335 820	78 066	257 754					8
Muud laenukohustised								
Luminor Bank AS arvelduslaen	52 555	52 555			2,65+EURIBO	euro	12.2022	
Muud laenukohustised kokku	52 555	52 555						
Laenukohustised kokku	413 375	155 621	257 754					
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Agroproff Trading	9 000	9 000			2,5	euro	12.2021	22
Lühiajalised laenud kokku	9 000	9 000						
Kapitalirendikohustised kokku	168 289	39 166	129 123					8
Muud laenukohustised								
Luminor Bank AS arvelduslaen	47 891	47 891			2,65+EURIBOR	euro	12.2021	
Muud laenukohustised kokku	47 891	47 891						
Laenukohustised kokku	225 180	96 057	129 123					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Maa	10 000	10 000
Ehitised	89 493	99 195
Kokku	99 493	109 195

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	408 949	408 949	12
Võlad töövõtjatele	46 682	46 682	13
Maksuvõlad	23 348	23 348	5
Saadud ettemaksed	76 729	76 729	
Muud saadud ettemaksed	76 729	76 729	
Kokku võlad ja ettemaksed	555 708	555 708	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	512 123	512 123	12
Võlad töövõtjatele	44 782	44 782	13
Maksuvõlad	54 002	54 002	5
Saadud ettemaksed	87 593	87 593	
Muud saadud ettemaksed	87 593	87 593	
Kokku võlad ja ettemaksed	698 500	698 500	

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Eesti	36 355	22 618
Euroopa Liit	372 594	489 505
Kokku võlad tarnijatele	408 949	512 123

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	18 589	19 975
Puhkusetasude kohustis	16 350	11 459
Maksude viitvõlad	11 743	13 348
Kokku võlad töövõtjatele	46 682	44 782

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	342 182	296 847
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	82 845	71 512
Kokku tingimuslikud kohustised	425 027	368 359

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused. 2021.aasta jooksul ei toimunud Agroproff OÜ-s maksurevisjone. Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	100 000	100 000
Osade arv (tk)	4	4
Osakapital suurusega 100 000 eurot koosneb neljast osast, kolm osa nominaalväärtustega 20 tuhat ja üks osa nominaalväärtusega 40 tuhat eurot.		

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	2 815 536	2 280 490	
Soome	2 170	4 656	
Itaalia	0	5 052	
Läti	39	356	
Rootsi	150	0	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 817 895	2 290 554	
Kokku müügitulu	2 817 895	2 290 554	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Tehnika müük	1 475 050	961 236	
Varuosade müük	1 201 554	1 208 637	
Teenuste müük	121 578	113 035	
Üüritulu	19 713	7 646	9
Kokku müügitulu	2 817 895	2 290 554	

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	43	7
Trahvid, viivised ja hüvitised	575	6 345	
Töötukassa hüvitis	0	22 501	
Kokku muud äritulud	575	28 889	

Agroproff Oü kasutas 2020 aasta aprilli ja mai kuus Töötukassa töötasu hüvitist, kuna kaubatarned Euroopast seoses viirusega peatusid.

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	2 582	3 167
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 106 067	1 625 162
Müügi eesmärgil ostetud teenused	3 516	4 865
Transpordikulud	29 107	23 460
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 141 272	1 656 654

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Üür ja rent	41 077	73 635	9
Energia	36 413	29 369	
Elektrienergia	7 859	5 429	
Soojusenergia	5 630	5 363	
Kütus	22 924	18 577	
Mitmesugused bürookulud	83 578	95 752	
Lähetuskulud	1 041	236	
Koolituskulud	1 580	1 098	
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 257	1 705	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	2 760	0	
Muud	1 241	1 919	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	169 947	203 714	

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	314 870	278 934
Sotsiaalmaksud	102 419	91 589
Töötukassa hüvitis	0	22 501
Kokku tööjõukulud	417 289	393 024
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	17	18
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	17	18

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Intressikulu laenudelt	548	225	22
Intressikulu kapitalirendilt	8 840	5 492	
arvelduskrediit	1 950	3 359	
pangagarantii	11 745	3 329	
Kokku intressikulud	23 083	12 405	

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	2021	2020	Lisa nr
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 000	9 000	10
Kokku laenukohustised	25 000	9 000	

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenu	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	40 000	40 000	0	0	
Kokku antud laenu	0	40 000	40 000	0	0	

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	25 000	25 000	0	0	
Kokku antud laenud	0	25 000	25 000	0	0	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	40 000	40 000	0	0	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	9 000	91 000	91 000	9 000	225	10,21
Kokku laenukohustised	9 000	131 000	131 000	9 000	225	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	25 000	25 000	0	0	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	9 000	185 000	169 000	25 000	548	10,21
Kokku laenukohustised	9 000	210 000	194 000	25 000	548	

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad				53
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	2 277		692	
Kokku müüdid	2 277		692	53

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		21 600		30 309
Kokku ostetud		21 600		30 309

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	29 103	38 997

Agroproff OÜ tegevjuhtkonnale on arvestatud tasu 29 103 euro väärtuses, see summa ei sisalda sotsiaalmaksu , muid olulisi soodustusi arvestatud pole.

Lisa 23 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	21 846	129 677
Nõuded ja ettemaksed	82 749	82 586
Varud	872 166	721 221
Kokku käibevarad	976 761	933 484
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	50 000	30 000
Materiaalsed põhivarad	126 627	144 425
Kokku põhivarad	176 627	174 425
Kokku varad	1 153 388	1 107 909
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	155 621	96 057
Võlad ja ettemaksed	489 931	652 896
Kokku lühiajalised kohustised	645 552	748 953
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	257 754	129 123
Kokku pikaajalised kohustised	257 754	129 123
Kokku kohustised	903 306	878 076
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	100 000	100 000
Kohustuslik reservkapital	10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	119 833	111 838
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 249	7 995
Kokku omakapital	250 082	229 833
Kokku kohustised ja omakapital	1 153 388	1 107 909

Lisa 24 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	2 110 149	1 551 721
Muud äritulud	575	23 702
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 582 193	-1 059 210
Mitmesugused tegevuskulud	-146 868	-174 856
Tööjõukulud	-319 268	-303 248
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-19 669	-19 187
Kokku ärikasum (-kahjum)	42 726	18 922
Intressikulud	-22 477	-10 927
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 249	7 995
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 249	7 995

Lisa 25 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	42 726	18 922
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	19 669	19 187
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-43
Kokku korrigeerimised	19 669	19 144
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-163	-26 414
Varude muutus	-150 945	-389 793
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-162 965	523 527
Makstud intressid	-22 477	-10 927
Kokku rahavood äritegevusest	-274 155	134 459
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-1 870	-23 130
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	0	43
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-20 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-21 870	-23 087
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	578 802	233 820
Saadud laenude tagasimaksed	-194 000	-131 000
Arvelduskrediidi saldo muutus	4 663	16 872
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-201 271	-102 482
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	188 194	17 210
Kokku rahavood	-107 831	128 582
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	129 677	1 095
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-107 831	128 582
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 846	129 677

Lisa 26 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	100 000	10 000	111 838	221 838
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 995	7 995
31.12.2020	100 000	10 000	119 833	229 833
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-30 000	-30 000
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			278 526	278 526
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2020	100 000	10 000	368 359	478 359
Aruandeaasta kasum (kahjum)			20 249	20 249
31.12.2021	100 000	10 000	140 082	250 082
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-50 000	-50 000
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			334 945	334 945
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2021	100 000	10 000	425 027	535 027

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.02.2022

Agroproff oü (registrikood: 11688599) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUDO RAJA	Juhatuse liige	10.02.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Agroproff oü osanikele

Oleme üle vaadanud Agroproff oü ja tema tütarettevõtja (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet, konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 25.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Lehtsalu

Vandeaudiitori number 279

Osaühing Infora

Audiitorettevõtja tegevusloa number 51

Tallinna tn 19/21, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71013

10.02.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Agroproff oü (registrikood: 11688599) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA LEHTSALU	Vandeaudiitor	10.02.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	380 482
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 545
Kokku	425 027

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	380 482
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 545
Kokku	425 027

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mootorsõidukite müük	45191	1475050	69.90%	Jah
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	46611	383954	18.20%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	191873	9.09%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	59272	2.81%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rajakas OÜ	10667573	Eesti	40000 EUR (Lihtomand)
Reptola OÜ	11782767	Eesti	20000 EUR (Lihtomand)
OÜ AU Futural	11720281	Sämi küla, Rakvere vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	20000 EUR (Lihtomand)
Raudo Raja	36604115225	Eesti	20000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5013132
E-posti aadress	raudo.raja@agroproff.ee