

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 30.07.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Elamu Teenused Grupp OÜ

registrikood: 11688471

tänavatalu nimi, Kerese 20 - 7
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Narva linn

vald:

postisihthnumber: 21008

maakond: Ida-Viru maakond

telefon: 55554375

faks:

e-posti aadress: elamuten@mail.ru

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Ettemaksed	12
Lisa 5 Müügitulu	13
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 7 Tööjõukulud	15
Lisa 8 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Elamu Teenused Grupp OÜ peamiseks tegevusalaks on Raamatupidamine, maksualane nõustamine 2009. aastal moodustas Elamu Teenused Grupp OÜ müügitulu 63930 krooni ja kulud olid 9130 krooni. Müügitulust moodustas 100% Raamatupidamine, maksualane nõustamine, elamukinnisvara haldus.

Dividende firma juhatusele ei olnud makstud välja.

Meie eesmärkideks 2009. aastal on kindlustada teenuste püsiv kasv (10%).

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Elamu Teenused Grupp OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Juhatus hinnangul on Elamu Teenused Grupp OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	30.07.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	93 585		2
Nõuded ja ettemaksed	1 215		3/4
Kokku käibevara	94 800		
Kokku varad	94 800		
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000		
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 800		
Kokku omakapital	94 800		
Kokku kohustused ja omakapital	94 800		

Kasumiaruanne

(kroonides)

	30.07.2009 - 31.12.2009	Lisa nr
Müügitulu	63 930	5
Mitmesugused tegevuskulud	-9 130	6
Ärikasum (-kahjum)	54 800	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	54 800	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 800	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	30.07.2009 - 31.12.2009
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum (kahjum)	54 800
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 215
Kokku rahavood äritegevusest	53 585
Rahavood finantseerimistegevusest	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	40 000
Kokku rahavood	93 585
Raha ja raha ekvivalentide muutus	93 585
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	93 585

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
30.07.2009	40 000		40 000
30.07.2009	40 000		40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		54 800	54 800
31.12.2009	40 000	54 800	94 800

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-i Elamu Teenused Grupp 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 krooni, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud lühiajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009
Sularaha kassas	85 670
Arvelduskontod	7 915
Kokku raha	93 585

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 215
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 215

Lisa 4 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud makstud ettemaksed	1 215	1 215		
Kokku ettemaksed	1 215	1 215		

Lisa 5 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
	30.07.2009 - 31.12.2009
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	63 930
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	63 930
Kokku müügitulu	63 930
Müügitulu tegevusalade lõikes	
	30.07.2009 - 31.12.2009
Raamatupidamine, maksualane nõustamine, elamukinnisvara haldus	63 930
Kokku müügitulu	63 930

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	30.07.2009 - 31.12.2009
Mitmesugused bürookulud	9 130
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 130

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

Aruandeperioodil ei olnud töötasu saanud.

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus	OUElamu Teenused Grupp
Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud	EESTI

Aruandeperioodil ei olnud juhatus tasu saanud.

Aruande digitaalallkirjad

Elamu Teenused Grupp OÜ (registrikood: 11688471) 30.07.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TATJANA POPOVA	Juhatuse liige	30.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 800
Kokku	54 800
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	54 800
Kokku	54 800

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 800
Kokku	54 800
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	54 800
Kokku	54 800

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	63930	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tatjana Popova	46501233724	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55554375
E-posti aadress	tatjana.popova@mail.ru