

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Katusetööd OÜ

registrikood: 11684148

tänava/talu nimi, Lepiku

maja ja korteri number:

küla: Ingliste küla

vald: Kehtna vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 79004

telefon: +372 5153805

e-posti aadress: karel@katusetood.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Muud nõuded	9
Lisa 4 Laenunõuded	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Tulumaks	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

Ettevõttest lühidalt

OÜ Katusetööd 2022. aasta tegevusaladeks olid põhiliselt lamekatuste ehitus, vähemal määral katusekatte materjalide ja tarvikute müük.

Ülevaade majandustegevusest

Majandusaastal teostati mitmeid suuremaid ja väiksemaid objekte valdavalt peatöövõtu firmadele.

COVID-19 mõju ettevõtte tegevusele aruande koostamise hetkel on läbi üldise majanduslanguse. Otseselt on eriolukord ettevõtte tegevust mõjutanud vähesel määral.

Finantsnäitaja	2022	2021
Müügitulu (tuhat €)	6 299	4 027
Puhaskasum (tuhat €)	584	90
Käibe kasv % (korda)	56%	18%
Puhasrentaablus (%)	9%	2%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (korda)	2,23	1,55
ROA (%)	28%	7%
ROE (%)	51%	15%

- Käibe kasv (%) = aruandeaasta müügitulu/eelmise aasta müügitulu*100-100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Personal

Aruandeperioodil töötas ettevõttes keskmiselt 34 inimest, kellele arvestati töötasu koos maksudega summas 1 239 tuhat eurot, sh. juhatusel liikmele 25 tuhat eurot.

Ettevõttel on välja töötatud tarkvara tööde ja palkade kirja panekuteks ning teema väga selge ja arusaadavana hoidmiseks. Käsitleme töösoovijaid võrdselt vastavalt nende pädevusele ja oskustele.

Tulevikuplaanid

2023. aastaks on ette näha mõningast käibelangust, mis tuleb materjalide hindade mõningasest langusest, aga peamisel ehitusturu jahenemisest. Üldiselt on oodata stabiilset aastat.

Vene-Ukraina konflikt

Tulenevalt ebakindlast olukorrast aruande kinnitamise hetkel ning selle kiirest muutumisest pole juhtkonnal esialgu võimalik anda usaldusväärset kvantitatiivset hinnangut Vene-Ukraina konflikti mõju kohta ettevõttele.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumisega seotud riskid

Klientide ja hankijatega arveldatakse eurodes, seetõttu valuutakursside kõikumised ettevõtte majandustegevust ei mõjuta. Laenude intressimäär on seotud euroga.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Ettevõtte juhendub oma tegevustes efektiivsetest ja optimeeritult nii projekti planeerimisel kui ka igapäevasel majandamisel. Kõikide jääkide käitlemine käib vastavalt kehtivatele normidele, ehk eraldatakse erinevate materjalide kaupa, nt puit, SBS-PVC, soojustusmaterjalid jne. Kahjuks ei ole Eestis veel levinud materjalide ülejääkide ümbertöötuse võimalused, aga selles suunas on näha paranemise märke ja erinevad tootjad

teoreetilisi lahendusi on juba pakkumas.

Sotsiaalseid mõjusid juhatus ettevõttele ette ei näe.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	50 922	76 440	
Nõuded ja ettemaksed	1 939 357	1 062 203	
Nõuded ostjate vastu	875 856	455 564	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	500	8	2
Laenunõuded	716 840	227 805	4
Muud nõuded	316 902	338 151	3
Ettemaksed	29 259	40 675	
Kokku varud	28 878	46 672	
Tooraine ja materjal	20 543	15 180	
Lõpetamata toodang	0	31 492	
Müügiks ostetud kaubad	1 378	0	
Ettemaksed varude eest	6 957	0	
Kokku käibevarad	2 019 157	1 185 315	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	12 042	7 728	
Nõuded ostjate vastu	12 042	7 728	
Materiaalsed põhivarad	24 186	35 594	5
Kokku põhivarad	36 228	43 322	
Kokku varad	2 055 385	1 228 637	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 650	16 100	7
Võlad ja ettemaksed	900 474	602 012	
Võlad tarnijatele	666 745	420 520	
Võlad töövõtjatele	105 331	89 613	
Maksuvõlad	94 311	60 511	
Muud võlad	34 087	31 368	
Kokku lühiajalised kohustised	905 124	618 112	
Kokku kohustised	905 124	618 112	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	15 000	15 000	9
Kohustuslik reservkapital	1 500	1 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	549 402	504 128	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	584 359	89 897	
Kokku omakapital	1 150 261	610 525	
Kokku kohustised ja omakapital	2 055 385	1 228 637	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	6 299 066	4 026 939	10
Muud äritulud	0	7 391	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 081 195	-2 615 590	11
Mitmesugused tegevuskulud	-379 060	-265 864	12
Tööjõukulud	-1 239 135	-1 046 636	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 408	-13 386	5
Muud ärikulud	-4 613	-3 926	
Ärikasum (kahjum)	583 655	88 928	
Intressitulud	11 728	3 228	
Intressikulud	-637	-1 010	
Muud finantstulud ja -kulud	-3 123	-1 249	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	591 623	89 897	
Tulumaks	-7 264	0	14
Aruandeaasta kasum (kahjum)	584 359	89 897	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Katusetööd 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standard. Eesti finantsaruandluse standard põhineb Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Vastavalt Raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olevasse asukohta ja seisundisse.

Üksikult eristatavate varude objektide puhul lähtutakse nende soetusmaksumuse määramisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest. Kui varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad, kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Lõpetamata toodangu arvestamisel kasutatakse valmidusastme meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest aruandekuupäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulud ja kulud) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui aruandekuupäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real „Võlad ja ettemaksed“. Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real „Nõuded ja ettemaksed“.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide reaalsele väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		45 004		17 402
Üksikisiku tulumaks		17 097		14 932
Sotsiaalmaks		29 280		25 449
Kohustuslik kogumispension		801		877
Töötuskindlustusmaksed		2 129		1 851
Ettemaksukonto jääk	500		8	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	500	94 311	8	60 511

Lisa 3 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Intressinõuded	11 722	11 722	15
Viitlaekumised	305 180	305 180	
Tagatisrahad	93 460	93 460	
Tellijalt saada olevad summad	211 610	211 610	
Muud viitlaekumised	110	110	
Kokku muud nõuded	316 902	316 902	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Intressinõuded	8 650	8 650	15
Viitlaekumised	329 501	329 501	
Tagatisrahad	70 247	70 247	
Tellijalt saada olevad summad	236 478	236 478	
Muud viitlaekumised	22 776	22 776	
Kokku muud nõuded	338 151	338 151	

Lisa 4 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Laen	716 840	716 840	2,5%	EUR	31.12.2023	15
Laenunõuded	716 840	716 840				
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Laen	227 805	227 805	2%	EUR	31.12.2022	15
Laenunõuded	227 805	227 805				

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	44 712	4 347	38 292	87 351	5 303	92 654
Akumuleeritud kulum	-29 445	-4 277	-34 578	-68 300	-2 780	-71 080
Jääkmaksumus	15 267	70	3 714	19 051	2 523	21 574
Ostud ja parendused	72 572	0	14 788	87 360	0	87 360
Amortisatsioonikulu	-10 337	-70	-2 419	-12 826	-560	-13 386
Müügid (jääkmaksumuses)	-59 954	0	0	-59 954	0	-59 954
31.12.2021						
Soetusmaksumus	54 638	4 347	53 080	112 065	5 304	117 369
Akumuleeritud kulum	-37 090	-4 347	-36 997	-78 434	-3 341	-81 775
Jääkmaksumus	17 548	0	16 083	33 631	1 963	35 594
Amortisatsioonikulu	-7 089	0	-3 758	-10 847	-561	-11 408
31.12.2022						
Soetusmaksumus	54 638	4 347	53 080	112 065	5 304	117 369
Akumuleeritud kulum	-44 179	-4 347	-40 755	-89 281	-3 902	-93 183
Jääkmaksumus	10 459	0	12 325	22 784	1 402	24 186

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	0	58 250
Transpordivahendid	0	58 250

Kokku	0	58 250
-------	---	--------

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	85 588	62 206
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	52 571	43 451
1-5 aasta jooksul	148 506	126 068

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Omaniku laen	4 650	4 650			0%	EUR	31.12.2023	
Lühiajalised laenud kokku	4 650	4 650						15
Laenukohustised kokku	4 650	4 650						
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Omaniku laen	4 650	4 650			0%	EUR	31.12.2022	
Laen	11 450	11 450			1%	EUR	31.12.2022	
Lühiajalised laenud kokku	16 100	16 100						15
Laenukohustised kokku	16 100	16 100						

Käesoleva ja eelmise aruandeaasta laenud saadud ilma tagatiseta.

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	909 119	479 800
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	224 642	114 225
Kokku tingimuslikud kohustised	1 133 761	594 025

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	15 000	15 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 299 066	4 010 358
Soome	0	16 581
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 299 066	4 026 939
Kokku müügitulu	6 299 066	4 026 939
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Katusetööd ja materjalid	6 299 066	4 026 939
Kokku müügitulu	6 299 066	4 026 939

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	-3 866 271	-2 475 445
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-11 892	-9 853
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-62 530	-85 656
Alltöövõtutööd	-140 502	-44 636
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 081 195	-2 615 590

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	-19 749	-19 886
Mitmesugused bürookulud	-41 288	-39 042
Uurimis- ja arengukulud	-31 575	0
Lähetuskulud	-1 574	0
Koolituskulud	-1 569	-3 150
Transpordikulud	-172 501	-122 834
Kindlustus	-12 061	-7 328
Ostetud muud teenused	-69 224	-60 000
Muud	-29 519	-13 624
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-379 060	-265 864

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-928 658	-784 338
Sotsiaalmaksud	-310 477	-262 298
Kokku tööjõukulud	-1 239 135	-1 046 636
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	34	34
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	32	33
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 14 Tulumaks (eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2022		2021	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	-51 888	-7 264	0	0
Eesti	-51 888	-7 264	0	0
Kokku	-51 888	-7 264	0	0

Lisa 15 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29 947	236 455
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 947	236 455
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 650	16 100
Kokku laenukohustised	4 650	16 100
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	78
Kokku võlad ja ettemaksed	0	78

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	154 700	234 820	-161 715	227 805	3 226
Kokku antud laenud	154 700	234 820	-161 715	227 805	3 226

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	227 805	494 100	-5 565	716 340	11 722
Kokku antud laenud	227 805	494 100	-5 565	716 340	11 722

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 650	11 450	0	16 100	78
Kokku laenukohustised	4 650	11 450	0	16 100	78

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 100	0	-11 450	4 650	28
Kokku laenukohustised	16 100	0	-11 450	4 650	28

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	41 000	0
Kokku müüdud	41 000	0

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 100	12 939
Kokku ostetud	2 100	12 939

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	32 964	19 220

2022. aastal seotud ettevõttele antud laenu osas on juhatuse seisukoht, et ettevõtte suudab 2023. aasta jooksul omakapitali viia positiivseks. Seda toetavad suurenev müügitulu, suurenenud laenuintressid ja dividendiaksiaste suurem osakaal. Lisaks kinnitab ettevõtte omanik, et vajadusel suurendab ta omakapitali, et tagada omakapitali positiivne jääk aruandeaasta lõpuks. Seetõttu on Katusetööd OÜ juhatuse seisukohal, et ettevõtete vahelise laenu teenindamise võimekusele on risk minimaalne ja ei hinnata laenu alla.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.03.2023

Katusetööd OÜ (registrikood: 11684148) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAREL RADIKO	Juhatuse liige	30.03.2023

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Katusetööd OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Katusetööd OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu raamatupidamise aastaaruande lisale 15, milles kirjeldatakse seotud osapoolte vahelise laenu andmise tulemusena seotud ebakindlust ja juhatuse kindlust olukorrast väljatulemisest järgmisel perioodil. Nimetatud asjaolu rõhutamine ei kujuta endast märkust meie arvamuse osas.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Aigro

Vandeauditori number 50

Anne Aigro Audiitorühing OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 105

Tuisu tn 17-3, Tallinn, Harju maakond, 11314

30.03.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Katusetööd OÜ (registrikood: 11684148) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE AIGRO	Vandeaudiitor	30.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	549 402
Aruandeaasta kasum (kahjum)	584 359
Kokku	1 133 761
Jaotamine	
Dividendideks	500 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	633 761
Kokku	1 133 761

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	6299066	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Karel Radiko	38204200329	Eesti	15000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5153805
E-posti aadress	karel@katusetood.ee