

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Saare-Koski OÜ

registrikood: 11683918

tänavatalu nimi, Kesk-Ameerika 7-1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10122

telefon: +358 405656734, +358 500568041

e-posti aadress: info@aaberg.ee

30.6.2013

SIRGA SANNA HANNELE SAARIKSKI
Võrka Saarem

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11



Tegevusaruanne

Saare-Koski OÜ on registreeritud 13.07.2009 aastal Tallinna äriregistris.

Müügitegevust aruandeperioodil ei toimunud.

Osaühingus Saare-Koski OÜ ei olnud 2011. majandusaastal paigalisi töötajaid ja töötasusid ei makstud.

Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Piip Saaremaa

Raamatupidamise aastaaruanne**Bilanss**

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 704	2 621	2
Kokku käibevara	2 704	2 621	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	9 794	6 408	3
Materiaalne põhivara	53 686	53 686	4
Kokku põhivara	63 480	60 094	
Kokku varad	66 184	62 715	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	68 041	60 715	5
Kokku lühiajalised kohustused	68 041	60 715	
Kokku kohustused	68 041	60 715	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-556	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 857	-556	
Kokku omakapital	-1 857	2 000	
Kokku kohustused ja omakapital	66 184	62 715	



Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-3 854	-551	6
Muud ärikulud	-3	-5	
Ärikasum (kahjum)	-3 857	-556	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 857	-556	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 857	-556	



Rahavoogude aruanne
(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-3 857	-556	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7 326	60 715	5
Kokku rahavood äritegevusest	3 469	60 159	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 386	-60 094	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 386	-60 094	
Kokku rahavood	83	65	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 621	2 556	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	83	65	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 704	2 621	2



Omakapitali muutuste aruanne
(eurodes)

	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2009	2 556	0	2 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-556	-556
31.12.2010	2 556	-556	2 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-3 857	-3 857
31.12.2011	2 556	-4 413	-1 857



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Saare-Koski OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, liigitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.



Lisa 2 Raha
(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	2 556	2 556
Arvelduskontod	148	65
Kokku raha	2 704	2 621

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud
(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

	Ehitised	Kokku
31.12.2009		
Soetusmaksumus	6 408	6 408
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	6 408	6 408
31.12.2010		
Soetusmaksumus	6 408	6 408
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	6 408	6 408
Ostud ja parendused	3 386	3 386
31.12.2011		
Soetusmaksumus	9 794	9 794
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	9 794	9 794



Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Kokku
31.12.2009		
Soetusmaksumus	53 686	53 686
Jääkmaksumus	53 686	53 686
31.12.2010		
Soetusmaksumus	53 686	53 686
Jääkmaksumus	53 686	53 686
31.12.2011		
Soetusmaksumus	53 686	53 686
Jääkmaksumus	53 686	53 686

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul üle 5 aasta
Muud võlad			68 041
Kokku võlad ja ettemaksed	68 041	68 041	
31.12.2010			
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul üle 5 aasta
Muud võlad			60 715
Kokku võlad ja ettemaksed	60 715	60 715	



Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud
(eurodes)

	2011	2010
Energia	1 010	0
Elektrienergia	910	0
Kütus	100	0
Mitmesugused bürookulud	257	551
Lähetuskulud	2 257	0
Transpordikulud	330	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 854	551

Lisa 7 Tööjõukulud
(eurodes)

Ettevõttes ei töötanud 2011. aastal ühtegi töötajat ja palka ei makstud.

Lisa 8 Seotud osapooled
(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.



Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-556
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 857
Kokku	-4 413
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-4 413
Kokku	-4 413

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sirpa Sanni Hannele Saarikoski	09.11.1960	Ohdakkeentie 10, 06100 Porvoo, Lõuna-Soome maakond, Soome	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+358 500568041
Telefon	+358 405656734
E-posti aadress	info@aaberg.ee