



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: STORENT OÜ

registrikood: 11682327

tänava/talu nimi, Paneeli 5/Betooni 15

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

e-posti aadress: finance.ee@storent.com

veebilehe aadress: www.storent.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Varud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Võlad tarnijatele	15
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Seotud osapooled	18
Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva	19

Tegevusaruanne

OÜ Storent on ehitustehnika rendiettevõtte, mis on asutatud Eestis, juulis 2009. a. Tegemist on aprillis 2008.a. Läti vabariigis registreeritud ettevõtte Storent SIA tütarettevõttega. Storent SIA eesmärk on laiendada oma tegevust Baltimaadesse ja teistesse ida- ja põhja- euroopa riikidesse, ning saavutada nendes riikides ehitustehnika rendi turuliidri positsioon. Peamisteks renditoodeteks on traktorid, pinnasetööde tehnika, töstukid, tellingud, käsitööriistad, generaatorid, kompressorid jne. Ettevõtte klientideks on ehitusettevõtted, tööstusettevõtted, laevaehitus ettevõtted, riigi ja kohalike omavalitsuste ettevõtted ja samuti ka eraisikud.

2013. aastal jätkas Storent OÜ aktiivselt turuosa suurendamist ehitustehnika rendi turul. Ettevõtte käive kasvas 61% ja kasv toimus kõigis olulisemates rendiartiklites. Mõnevõrra kiirem oli kasv personali arvus 224% ja tegevuskuludes 176%, mis näitab selgelt ettevõtte eesmärki vallutada Eesti turul veelgi suurem turuosa. Personali ja tegevuskulude arvu oluline kasv 2013 aastal hakkab käibe ja kasumi numbrites kajastuma 2014 aastal. Tegevjuhtkonna hinnangul kujuneb 2014 aasta Storent OÜ jaoks seni kasumlikuimaks aastaks. Investeeringud, kulutused ja muud ettevalmistused selleks on 2013 aasta jooksul loodud.

Olulisemad 2013. majandusaasta aruande näitajad on (eurodes) : müügitulu 4 009 516 (2012: 2 483 349) ja bilansimaht 678 099 (2012: 528 197). Ettevõtte kahjumiks kujunes 2013. aasta lõpuks 46 054 eurot ning põhivarasse investeeriti 23 053 eurot (2012: 20 071 eurot).

Peamised finantssuhtarvud:

	2013	2012
Müügitulu (eur)	4 009 516	2 483 349
Tulu kasv	+ 61%	+228%
Puhaskasum (eur)	-46 054	13 090
Kasumi kasv	-378%	+93%
Puhasrentaablus	-1%	+0,52%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2013– müügitulu 2012)/ müügitulu 2012 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2013 – puhaskasum 2012)/ puhaskasum 2012 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

31.12.2013 seisuga on ettevõtte osakapital 350 000 eurot.

31.12.2013 a seisuga ei vasta Storent OÜ omakapital Äriseadustikus kehtestatud nõuetele, mis sätestab omakapitali suuruseks vähemalt 50% osakapitalist. Tulenevalt Storent OÜ strateegiast haarata agressiivselt Eesti turul turuosa ning tulenevalt kiirest personali arvu ning tegevuskulude kasvust teenis ettevõtte 2013 aastal kahjumit mis põhjustas omakapitali vähenemise negatiivseks. Tegevjuhtkond on seisukohal, et 2014 aasta kasumi arvelt viiakse omakapital tagasi vastavusse seaduses kehtestatud nõuetele.

2013. aastal töötas Storent OÜ-s keskmiselt 47 töötajat (2012: 21) ning nende töötasu moodustas 718 499 eur (2012: 409 541 eur).

Ettevõtte juhatuse liikmed said aruandeaastal tasu (palk, preemia ja muud hüvitised) kogusummas 13 322 eurot (2012: 50 506 eurot) .

2013. a toimusid muudatused ettevõtte juhatuses. Juhatuse liikme kohustuste täitmisest astus tagasi Vadim Post ja Gints Vanags ning uueks juhatuse liikmeks määrati Sander Maasik.

Storent OÜ eesmärk 2014 aastal on kindlustada ehitusseadmete renditurul tugev kolmas positsioon ning luua tugev platvorm, et asuda rajama teed Eesti kõige suurema rendifirma tiitli suunas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	46 420	65 031	2
Nõuded ja ettemaksed	496 949	399 114	3,4
Varud	86 171	38 330	6
Kokku käibevara	629 540	502 475	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	47 795	24 868	7
Immateriaalne põhivara	764	854	8
Kokku põhivara	48 559	25 722	
Kokku varad	678 099	528 197	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	679 050	483 094	5,9,10,11
Kokku lühiajalised kohustused	679 050	483 094	
Kokku kohustused	679 050	483 094	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	350 000	350 000	12
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-304 897	-317 987	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-46 054	13 090	
Kokku omakapital	-951	45 103	
Kokku kohustused ja omakapital	678 099	528 197	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	4 009 516	2 483 349	13
Muud äritulud	26 395	6 462	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 245 594	-1 432 140	14
Mitmesugused tegevuskulud	-1 103 382	-623 395	15
Tööjõukulud	-718 499	-409 541	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-13 111	-6 845	7,8
Muud ärikulud	-1 379	-1 328	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-46 054	16 562	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-3 472	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-46 054	13 090	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-46 054	13 090	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-46 054	16 562	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13 499	6 845	7,8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-2 595	-3	
Muud korrigeerimised	-17 009	0	7
Kokku korrigeerimised	-6 105	6 842	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-96 867	-232 813	3
Varude muutus	-47 841	-23 605	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	192 819	-4 349	9
Kokku rahavood äritegevusest	-4 048	-237 363	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-20 275	-19 537	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	5 712	163	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-14 563	-19 374	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksud	0	-89 269	
Makstud intressid	0	-8 902	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	347 444	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	249 273	
Kokku rahavood	-18 611	-7 464	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	65 031	72 495	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-18 611	-7 464	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	46 420	65 031	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	-317 987	-315 431
Aruandeaasta kasum (kahjum)		13 090	13 090
Emiteeritud osakapital	347 444		347 444
31.12.2012	350 000	-304 897	45 103
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-46 054	-46 054
31.12.2013	350 000	-350 951	-951

Lisainformatsioon omakapitali kohta on esitatud lisas 12.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Storent 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse meetodit. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Storent OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded (viitlaekumised), mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeringuid sh. kassas olevat sularaha ja panga arvelduskontodel olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga

seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse põhivara gruppidele eraldi, sõltuvalt kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 12 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Immateriaalne põhivara	3-5
Masinad ja seadmed (uued)	4-12
Masinad ja seadmed (kasutatud)	2-6
Muu materiaalne põhivara	2-5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldis juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul väiksem kui mitterealiseerumise tõenäosus, on avalikustatud tingimuslike kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja ettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitaalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Tulud renditeenustest kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Rendikulusid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapool üle või oluline mõju teise osapoolle äriolulistele otsustele. Storent OÜ käsitleb seotud osapoolena omanikke, juhatuse liikmeid ja nendega seotud ettevõtteid.

Rahavoogude aruanne.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides finantseerimise ja investeerimisega seotud kasumid/kahjumid, äritegevusega seotud mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavoogude kajastamisel lähtutakse tegelikult makstud ja saadud summadest. Mitterahalised tehingud elimineeritakse.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	3 857	3 886
Arvelduskontod	42 563	61 145
Kokku raha	46 420	65 031

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	486 699	486 699		
Ostjatelt laekumata arved	899 450	899 450		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-412 751	-412 751		
Muud nõuded	341	341		
Viitlaekumised	341	341		
Ettemaksed	9 909	9 909		
Tulevaste perioodide kulud	2 737	2 737		
Muud makstud ettemaksed	7 172	7 172		
Kokku nõuded ja ettemaksed	496 949	496 949		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	386 387	386 387		
Ostjatelt laekumata arved	557 833	557 833		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-171 446	-171 446		
Muud nõuded	382	382		
Viitlaekumised	382	382		
Ettemaksed	12 345	12 345		
Tulevaste perioodide kulud	7 738	7 738		
Muud makstud ettemaksed	4 607	4 607		
Kokku nõuded ja ettemaksed	399 114	399 114		

Informatsioon nõuetest seotud osapoolte vastu on toodud lisa 17

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	899 450	557 833
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-412 751	-171 446
Kokku nõuded ostjate vastu	486 699	386 387
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-171 446	-79 785
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	31 179	3 185
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-327 922	-124 681
Lootusetuks tunnistatud nõuded	55 438	29 835
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-412 751	-171 446

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse bilansist välja lootusetuks tunnistatud nõuetena, vastavalt juhatuse hinnangule.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	43 794	29 353
Üksikisiku tulumaks	18 482	10 728
Erisoodustuse tulumaks	90	61
Sotsiaalmaks	33 625	19 834
Kohustuslik kogumispension	1 747	942
Töötuskindlustusmaksed	2 876	2 172
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	100 614	63 090

vt. ka Lisa 9

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	36 696	12 622
Ettemaksed varude eest	889	0
Varuosad	43 887	23 098
Reklaamimaterjalid	4 699	2 610
Kokku varud	86 171	38 330

Juhatuse hinnangul puudus seisuga 31.12.2012 ja 31.12.2013 allahindluse vajadus müügiks ostetud kaupadele, kuna tegemist on varudega, mille realiseerimine on kiire.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	2 723	11 844	14 567
Akumuleeritud kulum	-944	-5 329	-6 273
Jääkmaksumus	1 779	6 515	8 294
Ostud ja parendused	4 389	14 452	18 841
Amortisatsioonikulu	-834	-5 222	-6 056
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-199	-497	-696
Müügid	-163	0	-163
Muud muutused	4 648	0	4 648
31.12.2012			
Soetusmaksumus	11 398	25 799	37 197
Akumuleeritud kulum	-1 778	-10 551	-12 329
Jääkmaksumus	9 620	15 248	24 868
Ostud ja parendused	6 119	16 934	23 053
Amortisatsioonikulu	-3 379	-9 282	-12 661
Müügid	-2 384	-96	-2 480
Ümberklassifitseerimised	-1 104	-502	-1 606
Ümberklassifitseerimine varudega	-1 104	-502	-1 606
Muud muutused	16 698	-77	16 621
31.12.2013			
Soetusmaksumus	29 355	41 817	71 172
Akumuleeritud kulum	-3 785	-19 592	-23 377
Jääkmaksumus	25 570	22 225	47 795

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	6 286	167
Muu materiaalne põhivara	138	0
Kokku	6 424	167

Real "Muud muutused" on kajastatud inventuuride tulemuste alusel arvele võetud põhivara summas 17009 eurot ning kasutuskõlbamtuks muutunud põhivara summas 388 eurot.

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
Ostud ja parendused	1 230	1 230
Amortisatsioonikulu	-376	-376
31.12.2012		
Soetusmaksumus	1 230	1 230
Akumuleeritud kulum	-376	-376
Jääkmaksumus	854	854
Ostud ja parendused	360	360
Amortisatsioonikulu	-450	-450
31.12.2013		
Soetusmaksumus	1 590	1 590
Akumuleeritud kulum	-826	-826
Jääkmaksumus	764	764

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	488 179	488 179		
Võlad töövõtjatele	82 447	82 447		
Maksuvõlad	100 614	100 614		
Muud võlad	7 542	7 542		
Muud viitvõlad	7 542	7 542		
Saadud ettemaksed	268	268		
Muud saadud ettemaksed	268	268		
Kokku võlad ja ettemaksed	679 050	679 050		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	370 187	370 187		
Võlad töövõtjatele	40 850	40 850		
Maksuvõlad	63 090	63 090		
Muud võlad	8 817	8 817		
Saadud ettemaksed	150	150		
Muud saadud ettemaksed	150	150		
Kokku võlad ja ettemaksed	483 094	483 094		

Rida "Muud võlad" sisaldab arvestuslikke kulusid, mille kohta bilansipäeva seisuga ei ole ostuarvet saabunud. Täiendav informatsioon maksuvõlgade kohta on esitatud lisas 5.

Informatsioon kohustustest seotud osapoolte ees on toodud lisas 17.

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Võlad tarnijatele	222 010	204 909
Võlad emaattevõttele	266 169	165 278
Kokku võlad tarnijatele	488 179	370 187

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	39 348	24 397
Puhkusetasude kohustus	28 655	16 453
Tulemustasude kohustus	14 444	0
Kokku võlad töövõtjatele	82 447	40 850

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	350 000	350 000
Osade arv (tk)	1	1
Storent OÜ 100% omanik seisuga 31.12.2013 on Storent SIA Juriidiline aadress: Kakasekla dambis 31, Riga LV-1045 Registri kood: 40103164284 Vastavalt ettevõtte põhikirjale on ettevõtte osakapitali miimumisuuruseks 300 000 eurot ja osakapitali maksimumisuuruseks 1 200 000 eurot. Seisuga 31.12.2013 ei vasta ettevõtte omakapital Äriseadustiku nõuetele. Tegevjuhtkond on seisukohal, et 2014. aasta kasumi arvelt viiakse omakapital tagasi vastavusse seaduses kehtestatud nõuetele. Ettevõtte on saanud omanikelt kinnituse finantsabi osutamise osas juhul, kui ettevõttel tekib vastav vajadus.		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 904 699	2 431 166
Soome	43 782	16 913
Läti	32 199	32 899
Leedu	785	1 644
Poola	15 616	264
Tšehhi	0	463
Itaalia	12 435	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 009 516	2 483 349
Kokku müügitulu	4 009 516	2 483 349
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusseadmete ja masinate rent	3 437 352	2 114 228
Transporditeenused	389 637	288 325
Remonditeenused	42 129	29 447
Lisaseadmete ja varuosade müük	140 398	51 349
Kokku müügitulu	4 009 516	2 483 349

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Varude allahindlus ja mahakandmine	2 109	1 265
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	113 963	34 707
Müügi eesmärgil ostetud teenused	2 129 522	1 396 168
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 245 594	1 432 140

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	198 369	102 296
Mitmesugused bürookulud	214 162	139 050
Lähetuskulud	8 227	7 072
Koolituskulud	2 005	1 662
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	317 462	121 496
Transpordikulud	98 089	67 914
Juhtimisteenused	201 830	142 034
Muud ostetud teenused	10 355	7 654
Reklaamikulud	27 673	21 439
Allhindlused klientidele (ennetähtaegsed tasumised)	25 210	12 778
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 103 382	623 395

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	499 891	282 314
Sotsiaalmaksud	162 378	95 651
Puhkusereserv	56 230	31 576
Kokku tööjõukulud	718 499	409 541
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	47	21

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Storent SIA
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Läti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	11	266 126	4 405	165 278
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22	826	32	801

2013	Ostud	Müügid	
Emaettevõtja	1 574 690	18 004	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	837	53	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 569	0	
2012	Ostud	Müügid	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	929 641	4 570	89 269
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 690	0	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 931	1 439	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	13 322	50 506

Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva

Storent OÜ on seadnud 2014. a. Nordea Bank Finland Plc kasuks kogu vallasvarale esimesele vabale järjekohale kommertspandi summas 1 300 000 eurot, mis on lisatagatiseks emaettevõtte Storent SIA laenukohtustustele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2014

STORENT OÜ (registrikood: 11682327) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SANDER MAASIK	Juhatuse liige	18.06.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Storent OÜ osanikele

Oleme auditeerinud kaasnevat Storent OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2013 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega ning sellise sisekontrollisüsteemi eest mida juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde selle kohta, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Storent OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 20. juuni 2014

/allkirjastatud digitaalselt/

Ivar Kiigemägi

Vandeaudiitori number 527

Ernst & Young Baltic AS

Audiitorettevõtja tegevusloa number 58

Audiitorite digitaalallkirjad

STORENT OÜ (registrikood: 11682327) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR KIIGEMÄGI	Vandeaudiitor	20.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-304 897
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-46 054
Kokku	-350 951
Katmine	
Kokku	-350 951

Storent OÜ juhatus teeb ettepaneku katta 2013.a kahjum 2014.a kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	3437352	85.73%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	572164	14.27%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
SIA Storent		Kakasekla dambis 31, Riia, Läti	350000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	finance.ee@storent.com
Veebilehe aadress	www.storent.com