

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: LML Teenused OÜ

registrikood: 11682020

**tänava/talu nimi, Õismäe tee 133-26
maja ja korteri number:**

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 13518

telefon: +372 5123101

e-posti aadress: mihkel@lml.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 9 Müügitulu	14
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Tulumaks	14
Lisa 13 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

LML Teenused OÜ asutati 06.07.2009.

Aktiivset tegevust alustas ettevõtte 2010. aasta kevadel. Põhiliseks tegevusalaks oli alguses raamatupidamise ja muude arvepidamist puudutavate teenuste osutamine. Siis lisandus sellele metallkonstruktsioonide müük teistesse EL riikidesse, mis on muutunud käesolevaks ajaks ettevõtte põhitegevuseks.

2011. aastal soetati Spithamisse, Noarootsi valda kaks maatükki, millele 2012. aastal alustati saunamajade ehitust väljarentimise eesmärgiga. Ehitised valmisid 2014. aasta suvel. Nende tarbeks on saadud PRIA-lt toetust.

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	21 130	66 983	2
Nõuded ja ettemaksud	33 462	20 999	3
Kokku käibevara	54 592	87 982	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	221 608	190 690	5
Kokku põhivara	221 608	190 690	
Kokku varad	276 200	278 672	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	15 483	8 598	6
Võlad ja ettemaksud	18 731	51 576	7
Kokku lühiajalised kohustused	34 214	60 174	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	28 403	21 429	6
Sihtfinantseerimine	50 000	48 255	8
Kokku pikaajalised kohustused	78 403	69 684	
Kokku kohustused	112 617	129 858	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	129 008	79 743	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 019	66 515	
Kokku omakapital	163 583	148 814	
Kokku kohustused ja omakapital	276 200	278 672	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	275 750	407 167	9
Muud äritulud	180	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-151 405	-242 260	10
Mitmesugused tegevuskulud	-57 870	-62 025	
Tööjõukulud	-20 239	-20 779	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 605	-9 419	5
Kokku ärikasum (-kahjum)	37 811	72 684	
Intressikulud	-1 268	-2 401	
Muud finantstulud ja -kulud	61	177	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	36 604	70 460	
Tulumaks	-4 585	-3 945	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 019	66 515	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	37 811	72 684	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 605	9 419	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-180	0	5
Kokku korrigeerimised	8 425	9 419	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 163	20 861	3
Varude muutus	0	14 471	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-32 149	-10 064	7
Laekunud intressid	61	1	
Kokku rahavood äritegevusest	7 985	107 372	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-21 653	-45 159	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 500	0	5
Laekumised sihtfinantseerimisest	1 745	48 255	8
Antud laenud	-6 300	0	3
Antud laenude tagasimaksud	0	10 148	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-24 708	13 244	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 400	0	6
Saadud laenude tagasimaksud	-3 800	-32 700	6
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksud	-3 931	-3 735	6
Makstud intressid	-1 964	-1 982	
Makstud dividendid	-17 250	-14 840	
Makstud ettevõtte tulumaks	-4 585	-3 945	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-29 130	-57 202	
Kokku rahavood	-45 853	63 414	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	66 983	3 569	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-45 853	63 414	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 130	66 983	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	94 583	97 139
Aruandeaasta kasum (kahjum)		66 515	66 515
Makstud dividendid		-14 840	-14 840
31.12.2013	2 556	146 258	148 814
Aruandeaasta kasum (kahjum)		32 019	32 019
Makstud dividendid		-17 250	-17 250
31.12.2014	2 556	161 027	163 583

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

LML Teenused OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised	20 aastat
Transpordivahendid	10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdsväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	4 415	80
Pangakontod	16 715	66 903
Kokku raha	21 130	66 983

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	25 605	25 605	
Ostjatelt laekumata arved	25 605	25 605	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	708	708	4
Muud nõuded	6 527	6 527	13
Laenunõuded	6 300	6 300	
Intressinõuded	227	227	
Ettemaksed	622	622	
Muud makstud ettemaksed	622	622	
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 462	33 462	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 571	5 571	
Ostjatelt laekumata arved	5 571	5 571	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15 201	15 201	4
Muud nõuded	227	227	13
Intressinõuded	227	227	
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 999	20 999	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	1 010
Käibemaks	0	75	15 201	0
Üksikisiku tulumaks	0	189	0	189
Sotsiaalmaks	0	401	0	401
Kohustuslik kogumispension	0	24	0	24
Ettemaksukonto jääk	708		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	708	689	15 201	1 624

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	Kokku
31.12.2012							
Soetusmaksumus	49 714	0	25 116	25 116	85 009	85 009	159 839
Akumuleeritud kulum		0	-4 889	-4 889			-4 889
Jääkmaksumus	49 714	0	20 227	20 227	85 009	85 009	154 950
Ostud ja parendused	0	7 911	4 000	4 000	33 248	33 248	45 159
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		7 911			33 248	33 248	41 159
Muud ostud ja parendused			4 000	4 000	0	0	4 000
Amortisatsioonikulu	0	-692	-8 727	-8 727	0	0	-9 419
31.12.2013							
Soetusmaksumus	49 714	7 911	29 116	29 116	118 257	118 257	204 998
Akumuleeritud kulum	0	-692	-13 616	-13 616	0	0	-14 308
Jääkmaksumus	49 714	7 219	15 500	15 500	118 257	118 257	190 690
Ostud ja parendused	18 094	0	19 190	19 190	3 559	3 559	40 843
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	18 094				3 559	3 559	21 653
Muud ostud ja parendused			19 190	19 190			19 190
Amortisatsioonikulu	0	-4 232	-4 373	-4 373		0	-8 605
Müügid	0	0	-1 320	-1 320	0	0	-1 320
Ümberklassifitseerimised	0	121 816	0	0	-121 816	-121 816	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	121 816	0	0	-121 816	-121 816	0
31.12.2014							
Soetusmaksumus	67 808	129 727	36 994	36 994	0	0	234 529
Akumuleeritud kulum	0	-4 924	-7 997	-7 997	0	0	-12 921
Jääkmaksumus	67 808	124 803	28 997	28 997	0	0	221 608

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	1 500	0
Transpordivahendid	1 500	0
Kokku	1 500	0

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Juriidiline isik	15 000	11 000	4 000		6%	EUR	2016	
Juriidiline isik	5 400		5 400		3%	EUR	2016	13
Pikaajalised laenud kokku	20 400	11 000	9 400					
Kapitalirendikohustused kokku	23 486	4 483	19 003					
Laenukohustused kokku	43 886	15 483	28 403					
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen	3 000	3 000			3%	EUR	2014	13
Lühiajalised laenud kokku	3 000	3 000						
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen	18 800	3 800	15 000		6%	EUR	2016	
Pikaajalised laenud kokku	18 800	3 800	15 000					
Kapitalirendikohustused kokku	8 227	1 798	6 429					
Laenukohustused kokku	30 027	8 598	21 429					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	10 588	10 588	
Võlad töövõtjatele	1 626	1 626	
Maksuvõlad	689	689	4
Saadud ettemaksed	5 828	5 828	
Muud saadud ettemaksed	5 828	5 828	
Kokku võlad ja ettemaksed	18 731	18 731	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	47 470	47 470	
Võlad töövõtjatele	1 786	1 786	
Maksuvõlad	1 624	1 624	4
Muud võlad	696	696	
Intressivõlad	696	696	
Kokku võlad ja ettemaksed	51 576	51 576	

Lisa 8 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2012	Saadud	31.12.2013
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
PRIA MAK 3.1. toetus	0	48 255	48 255
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	0	48 255	48 255
Kokku sihtfinantseerimine	0	48 255	48 255
	31.12.2013	Saadud	31.12.2014
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
PRIA MAK 3.1 toetus	48 255	1 745	50 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	48 255	1 745	50 000
Kokku sihtfinantseerimine	48 255	1 745	50 000

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	65 163	59 588
Soome	67 651	38 775
Taani	142 936	308 804
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	275 750	407 167
Kokku müügitulu	275 750	407 167
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metallkonstruktsioonide müük	210 587	347 579
Arvepidamine, raamatupidamine	60 515	59 588
Muud	4 648	0
Kokku müügitulu	275 750	407 167

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	140 905	220 007
Müügi eesmärgil ostetud teenused	10 500	22 253
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	151 405	242 260

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	15 217	15 623
Sotsiaalmaksud	5 022	5 156
Kokku tööjõukulud	20 239	20 779
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 12 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014		2013	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	17 250	4 585	14 840	3 945
Eesti	17 250	4 585	14 840	3 945
Kokku	17 250	4 585	14 840	3 945

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 527	5 400	227	3 000

2014	Antud laenud	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 300	2 400

2013	Ostud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 559	10 200	26 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2014	2013
Arvestatud tasu	15 217	15 623

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

LML Teenused OÜ (registrikood: 11682020) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LILIAN LEPS	Juhatuse liige	29.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	129 008
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 019
Kokku	161 027
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	161 027
Kokku	161 027

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	60515	21.95%	Jah
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	46699	210587	76.37%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Epp Loorens	47905194714	Peetri küla, Rae vald, Harju maakond, Eesti	1534 EUR
Mihkel Leps	38412080231	Peetri küla, Rae vald, Harju maakond, Eesti	1022 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5123101
E-posti aadress	mihkel@lml.ee