

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: LML Teenused OÜ

registrikood: 11682020

tänava/talu nimi, Õismäe tee 133-26
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13518

telefon: +372 5123101

e-posti aadress: mihkel@lml.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Sihtfinantseerimine	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Tulumaks	11
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

LML Teenused OÜ asutati 06.07.2009.

Aktiivset tegevust alustas ettevõtte 2010. aasta kevadel. Põhiliseks tegevusalaks on metallkonstruktsioonide müük teistesse EL riikidesse. Samaaegselt tegeleme ka muu kutsealase tegevusega.

2011. aastal soetati Spithamisse, Noarootsi valda kaks maatükki, millele 2012. aastal alustati saunamajade ehitust väljarentimise eesmärgiga. Ehitised valmisid 2014. aasta suvel. Nende tarbeks on saadud PRIA-lt toetust.

Alates 2014. aastast osutame majutusteenust, mis on ettevõtte kõrvaltegevuseks, kuid kasvab iga aastaga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 012	16 099	2
Nõuded ja ettemaksed	193 174	141 275	3
Varud	40 455	6 451	
Kokku käibevarad	237 641	163 825	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	166 576	177 369	5
Kokku põhivarad	166 576	177 369	
Kokku varad	404 217	341 194	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	30 174	27 808	6
Võlad ja ettemaksed	69 253	33 589	7
Sihtfinantseerimine	50 000	0	8
Kokku lühiajalised kohustised	149 427	61 397	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	6 231	6
Sihtfinantseerimine	0	50 000	8
Kokku pikaajalised kohustised	0	56 231	
Kokku kohustised	149 427	117 628	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	180 510	157 856	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 724	63 154	
Kokku omakapital	254 790	223 566	
Kokku kohustised ja omakapital	404 217	341 194	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	362 256	466 223	9
Muud äritulud	210	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-191 717	-299 002	10
Mitmesugused tegevuskulud	-53 476	-60 980	
Tööjõukulud	-21 670	-19 772	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 075	-12 674	5
Muud ärikulud	-41	-160	
Ärikasum (kahjum)	83 487	73 635	
Intressikulud	-1 638	-1 481	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	81 849	72 154	
Tulumaks	-10 125	-9 000	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 724	63 154	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

LML Teenused OÜ lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardite põhinõuded on vastavuses Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikulukuks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskontod	3 939	15 883
Kassa	73	216
Kokku raha	4 012	16 099

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	90 681	90 681	
Ostjatelt laekumata arved	90 681	90 681	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 523	1 523	4
Muud nõuded	100 970	100 970	
Laenunõuded	99 620	99 620	13
Intressinõuded	228	228	13
Viitlaekumised	1 122	1 122	
Kokku nõuded ja ettemaksed	193 174	193 174	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	59 826	59 826	
Ostjatelt laekumata arved	59 826	59 826	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 073	5 073	4
Muud nõuded	76 376	76 376	
Laenunõuded	76 148	76 148	13
Intressinõuded	228	228	13
Kokku nõuded ja ettemaksed	141 275	141 275	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	3 227	0	3 750
Käibemaks	0	9 002	5 073	0
Üksikisiku tulumaks	0	265	0	171
Sotsiaalmaks	0	578	0	409
Kohustuslik kogumispension	0	27	0	25
Töötuskindlustusmaksed	0	18	0	0
Ettemaksukonto jääk	1 523		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 523	13 117	5 073	4 355

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016							
Soetusmaksumus	67 808	129 727	23 190	23 190	0	0	220 725
Akumuleeritud kulum	0	-19 479	-12 036	-12 036	0	0	-31 515
Jääkmaksumus	67 808	110 248	11 154	11 154	0	0	189 210
Ostud ja parendused	0	0	0		833	833	833
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused					833	833	833
Amortisatsioonikulu	0	-7 277	-5 397	-5 397	0	0	-12 674
31.12.2017							
Soetusmaksumus	67 808	129 727	19 190	19 190	833	833	217 558
Akumuleeritud kulum	0	-26 756	-13 433	-13 433	0	0	-40 189
Jääkmaksumus	67 808	102 971	5 757	5 757	833	833	177 369
Ostud ja parendused					1 282	1 282	1 282
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused					1 282	1 282	1 282
Amortisatsioonikulu	0	-7 277	-4 798	-4 798	0	0	-12 075
31.12.2018							
Soetusmaksumus	67 808	129 727	19 190	19 190	2 115	2 115	218 840
Akumuleeritud kulum	0	-34 033	-18 231	-18 231	0	0	-52 264
Jääkmaksumus	67 808	95 694	959	959	2 115	2 115	166 576

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank	17 691	17 691			5,8%	EUR	2019
Swedbank arvelduskrediit	6 252	6 252			5,8%	EUR	2019
Lühiajalised laenud kokku	23 943	23 943					
Kapitalirendikohustised kokku	6 231	6 231					
Laenukohustised kokku	30 174	30 174					

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank AS	25 000	25 000			6%	EUR	20.06.2018
Swedbank arvelduskrediit	0	0			5,8%	EUR	21.08.2018
Lühiajalised laenud kokku	25 000	25 000					
Kapitalirendikohustised kokku	9 039	2 808	6 231				
Laenukohustised kokku	34 039	27 808	6 231				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	15 560	15 560
Võlad töövõtjatele	1 821	1 821
Maksuvõlad	13 117	13 117
Saadud ettemaksed	8 756	8 756
Muud saadud ettemaksed	8 756	8 756
Muud võlad	29 999	29 999
Kokku võlad ja ettemaksed	69 253	69 253

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	27 436	27 436
Võlad töövõtjatele	1 798	1 798
Maksuvõlad	4 355	4 355
Kokku võlad ja ettemaksed	33 589	33 589

Lisa 8 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		
PRIA MAK 3.1 toetus	50 000	50 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	50 000	50 000
Kokku sihtfinantseerimine	50 000	50 000
	31.12.2017	31.12.2018
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		
PRIA MAK 3.1 toetus	50 000	50 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	50 000	50 000
Kokku sihtfinantseerimine	50 000	50 000

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	178 790	116 197
Soome	11 834	35 362
Taani	157 620	290 364
Läti	1 886	4 340
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	350 130	446 263
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	12 126	19 960
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	12 126	19 960
Kokku müügitulu	362 256	466 223
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metallkonstruktsioonide müük	228 086	378 769
Muu kutsealune tegevus	103 796	56 022
Muud	30 374	31 432
Kokku müügitulu	362 256	466 223

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	173 023	275 068
Müügi eesmärgil ostetud teenused	18 694	23 934
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	191 717	299 002

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	16 275	14 866
Sotsiaalmaksud	5 395	4 906
Kokku tööjõukulud	21 670	19 772
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 12 Tulumaks (eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018		2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	40 500	10 125	36 000	9 000
Eesti	40 500	10 125	36 000	9 000
Kokku	40 500	10 125	36 000	9 000

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	175 358	76 376

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Ettevõtte 1	36 374	0	1%	EUR	2019
Ettevõtte 2	0	12 902	3%	EUR	2019

2017	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Ettevõtte 1	21 816	3%	EUR	31.12.2018
Ettevõtte 2	12 902	3%	EUR	31.12.2018

Ostud ja müügid

	2018
	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	62 953

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	16 275	14 866

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2019

LML Teenused OÜ (registrikood: 11682020) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LILIAN LEPS	Juhatuse liige	27.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	180 510
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 724
Kokku	252 234
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	252 234
Kokku	252 234

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	103796	28.65%	Jah
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	46699	228086	62.96%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Epp Loorens	47905194714	Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond, Eesti	1534 EUR (Lihtomand)
Mihkel Leps	38412080231	Eesti	1022 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5123101
E-posti aadress	mihkel@lml.ee