

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** OÜ Spe Grupp

**registrikood:** 11680446

**tänav a nimi,** Ringtee 16

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Tõrvandi alevik

**vald:** Kambja vald

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthnumber:** 61715

**telefon:** +372 58367067

**e-posti aadress:** spegrupp@gmail.com

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 8  |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad              | 8  |
| Lisa 4 Kapitalirent                        | 8  |
| Lisa 5 Osakapital                          | 9  |
| Lisa 6 Müügitulu                           | 9  |
| Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 10 |
| Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud           | 10 |
| Lisa 9 Tööjõukulud                         | 10 |
| Lisa 10 Seotud osapooled                   | 10 |
| Aruande allkirjad                          | 11 |

## Tegevusaruanne

SPE Grupp osäühing on asutatud 2009. aastal.

Põhitegevusalaks on kliimaseadmete, ventilatsiooni- ja küttesüsteemide paigaldus eraisikutele ja firmadele.

2020. aastal oli firma käive 149 646 eurot ja kahjum 487 eurot.

2019. aastal oli firma käive 275 617 eurot ja kahjum 667 eurot.

Dividende ei makstud.

2021. on plaanis soetada vajalikke tööriistu.

Firmas on 3 töötajat, kellest kaks töötab põhikohaga.

Juhatuse liige töötab põhikohaga.

Firma on jätkuvalt tegutsev.

Tõrvandi, 14.02.2021

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020    | 31.12.2019    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 1 617         | 13 123        |         |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                  | <b>17 696</b> | <b>41 660</b> |         |
| Nõuded ostjate vastu                         | 16 001        | 41 465        |         |
| Muud nõuded                                  | 1             | 1             |         |
| Ettemaksed                                   | 1 694         | 194           |         |
| <b>Kokku varud</b>                           | <b>19 121</b> | <b>0</b>      |         |
| Tooraine ja materjal                         | 19 121        | 0             |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>38 434</b> | <b>54 783</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 15 867        | 22 587        | 3       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>15 867</b> | <b>22 587</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>54 301</b> | <b>77 370</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 4 452         | 4 337         |         |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                   | <b>13 690</b> | <b>31 934</b> |         |
| Võlad tarnijatele                            | 9 697         | 26 649        |         |
| Võlad töövõtjatele                           | 1 450         | 1 549         |         |
| Maksuvõlad                                   | 2 543         | 3 736         | 2       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>18 142</b> | <b>36 271</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 8 021         | 12 474        |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>8 021</b>  | <b>12 474</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>26 163</b> | <b>48 745</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 684         | 2 684         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 268           | 268           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 25 673        | 26 340        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -487          | -667          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>28 138</b> | <b>28 625</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>54 301</b> | <b>77 370</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020        | 2019        | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-------------|-------------|---------|
| Müügitulu                                   | 149 646     | 275 617     | 6       |
| Muud äritulud                               | 0           | 624         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -98 482     | -209 960    | 7       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -16 627     | -27 069     | 8       |
| Tööjõukulud                                 | -27 920     | -27 418     | 9       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -6 720      | -12 003     | 4       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-103</b> | <b>-209</b> |         |
| Intressitulud                               | 1           | 1           |         |
| Intressikulud                               | -385        | -459        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-487</b> | <b>-667</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-487</b> | <b>-667</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamisstandardiga. Raamatupidamisstandard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valitsuse ning rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Osaühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Aruanne on koostatud eurodes.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Võrreldes eelmise aastaga erinevaid arvestusmeetodeid ei ole kasutatud.

### Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

### Varud

Varud kantakse kuludesse nende ostumomendil soetusmaksumuses, materjali ostetakse vastavalt objektide kalkulatsioonidele ja tagavarasid ei tekitata. Aasta lõpul inventeeritakse vajadusel kasutamata materjali jääk.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1000 eurost. Vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse väheväärtusliku varana ja kantakse soetusmomendil kuludesse ning arvestust peetakse bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

- Ehitised ja rajatised 3 – 5 %
- Masinad ja seadmed 10 – 25 %
- Muu inventar 10 – 50 %

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Materiaalsele põhivara määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikkust eluiga. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

#### **Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**

##### **Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimakse jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

##### **Finantskohustised**

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustiste soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Väljateenitud puhkusekohustis on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustisena.

##### **Eraldised ja tingimuslikud kohustised**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Raamatapidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on kuulutatud või millal need välja makstakse. Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist.

##### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt mõõdetav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, samas perioodis kajastatakse tulud ja teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Intressitulu kajastatakse siis, kui intressi laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

##### **Seotud osapooled**

Seotud osapoolteks on juhataja, tema pere liikmed ja nendega seotud firmad.

## Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2020   | 31.12.2019   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 1 032        | 2 153        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 250          | 274          |
| Sotsiaalmaks                                  | 1 112        | 1 155        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 67           | 70           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 81           | 84           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>2 542</b> | <b>3 736</b> |

## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                          | Kokku              |         |
|--------------------------|--------------------|---------|
|                          | Transpordivahendid |         |
| <b>31.12.2018</b>        |                    |         |
| Soetusmaksumus           | 26 633             | 26 633  |
| Akumuleeritud kulum      | -11 346            | -11 346 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 15 287             | 15 287  |
|                          |                    |         |
| Ostud ja parendused      | 19 303             | 19 303  |
| Muud ostud ja parendused | 19 303             | 19 303  |
| Amortisatsioonikulu      | -12 003            | -12 003 |
|                          |                    |         |
| <b>31.12.2019</b>        |                    |         |
| Soetusmaksumus           | 45 937             | 45 937  |
| Akumuleeritud kulum      | -23 350            | -23 350 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 22 587             | 22 587  |
|                          |                    |         |
| Amortisatsioonikulu      | -6 720             | -6 720  |
|                          |                    |         |
| <b>31.12.2020</b>        |                    |         |
| Soetusmaksumus           | 45 937             | 45 937  |
| Akumuleeritud kulum      | -30 070            | -30 070 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 15 867             | 15 867  |

## Lisa 4 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik



|                                      | 31.12.2020    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär         | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|----------------------|-------------|-------------|
|                                      |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |                      |             |             |
| Kapitalirent SEB                     | 2 969         | 1 533                             | 1 436               | 3k<br>Euribor+2,7%   | EUR         | 2022        |
| Kapitalirent SEB                     | 9 504         | 2 919                             | 6 585               | 6kuu<br>Euribor+3,8% | EUR         | 2024        |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>12 473</b> | <b>4 452</b>                      | <b>8 021</b>        |                      |             |             |

  

|                                      | 31.12.2019    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär         | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|----------------------|-------------|-------------|
|                                      |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |                      |             |             |
| Kapitalirent SEB                     | 4 460         | 1 491                             | 2 969               | 3k<br>Euribor+2,7%   | EUR         | 2022        |
| Kapitalirent SEB                     | 12 350        | 2 845                             | 9 505               | 6kuu<br>Euribor+3,8% | EUR         | 2024        |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>16 810</b> | <b>4 336</b>                      | <b>12 474</b>       |                      |             |             |

## Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 684      | 2 684      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2020           | 2019           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 149 646        | 275 617        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>149 646</b> | <b>275 617</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>149 646</b> | <b>275 617</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| seadmete paigaldus                          | 149 646        | 275 617        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>149 646</b> | <b>275 617</b> |

## Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2020          | 2019           |
|--------------------------------------------------|---------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 94 755        | 189 022        |
| Alltöövõtetud                                    | 3 125         | 15 876         |
| Üür ja rent                                      | 543           | 1 940          |
| Muud                                             | 59            | 3 122          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>98 482</b> | <b>209 960</b> |

## Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2020          | 2019          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                            | 3 332         | 3 134         |
| <b>Energia</b>                         | <b>4 084</b>  | <b>5 838</b>  |
| Kütus                                  | 4 084         | 5 838         |
| Mitmesugused bürookulud                | 0             | 39            |
| Lähetuskulud                           | 0             | 109           |
| tehnikaga seotud kulud                 | 3 546         | 8 306         |
| väikevara (tööriistad ja seadmed)      | 2 137         | 3 879         |
| Muud                                   | 3 528         | 5 764         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>16 627</b> | <b>27 069</b> |

## Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                 | 2020          | 2019          |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                       | 20 867        | 20 516        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 7 053         | 6 902         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>27 920</b> | <b>27 418</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 3             | 4             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 3             | 4             |

## Lisa 10 Seotud osapooled (eurodes)

| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |        |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|
|                                                                                      | 2020   | 2019  |
| Arvestatud tasu                                                                      | 11 349 | 8 605 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.03.2021

**OÜ Spe Grupp (registrikood: 11680446) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANDRIS KASAK       | Juhatuse liige     | 15.03.2021           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2020    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 25 673        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -487          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>25 186</b> |
| Katmine                                                                |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 25 186        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>25 186</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2020    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 25 673        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -487          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>25 186</b> |
| Katmine                                                                |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 25 186        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>25 186</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                          | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus | 43221      | 149646          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Andris Kasak   | 38603042716                               |                   | 2684 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 58367067       |
| E-posti aadress | speggrupp@gmail.com |