

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Ehitiste viimistlus OÜ

registrikood: 11677823

tänavanimi: Vana -Vigala, Maivälja

maja ja korteri number:

küla: Lāti küla

vald: Vigala vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 78093

e-posti aadress: info@siseviimistlus24.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Muud ärikulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Ehitiste viimistlus OÜ põhitegevusalaks oli 2015. majandusaastal erinevate objektide ehitus ja ehitistlike viimistlustööde teostamine, töid teostati Eesti Vabriigis. 2016 aastal pole kavas tegevusala muuta.

2015 aastal investeeringuid põhivarasse ei tehtud . 2015 aastal ei tehtud väljaminekuid uurimis- ja arendustegevuseks, samuti ei planeerita neid kulutusi 2016. aastaks.

2015 aasta palgakulu oli 51 549 eurot, sealhulgas juhatuse liikme tasu 6 765 eurot. Juhatuse liikmete tagasikutsumisel ja ametist lahkumisel pole tasu ega soodustusi ette nähtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 340	62 985	2
Nõuded ja ettemaksed	59 937	60 597	3
Varud	13 967	13 967	4
Kokku käibevara	83 244	137 549	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	24 501	33 337	6
Kokku põhivara	24 501	33 337	
Kokku varad	107 745	170 886	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 500	0	
Võlad ja ettemaksed	33 853	136 577	7
Kokku lühiajalised kohustused	35 353	136 577	
Kokku kohustused	35 353	136 577	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	9
Kohustuslik reservkapital	50	50	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31 575	-8 946	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 083	40 521	
Kokku omakapital	72 392	34 309	
Kokku kohustused ja omakapital	107 745	170 886	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	301 001	513 173	10
Muud äritulud	2	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-151 838	-371 377	11
Mitmesugused tegevuskulud	-27 540	-54 388	12
Tööjõukulud	-70 383	-37 090	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 836	-7 124	
Muud ärikulud	-3 573	-2 672	14
Kokku ärikasum (-kahjum)	38 833	40 522	
Intressikulud	-750	0	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	38 083	40 521	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 083	40 521	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	38 833	40 522
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 836	7 124
Kokku korrigeerimised	8 836	7 124
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	10 160	-39 740
Varude muutus	0	-453
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-102 724	40 950
Kokku rahavood äritegevusest	-44 895	48 403
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-13 000
Antud laenud	-9 500	-14 101
Antud laenude tagasimaksed	0	39 729
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-9 500	12 628
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 500	12 873
Saadud laenude tagasimaksed	0	-12 873
Makstud intressid	-750	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	750	0
Kokku rahavood	-53 645	61 031
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	62 985	1 954
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-53 645	61 031
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 340	62 985

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 684	50	-8 946	-6 212
Aruandeaasta kasum (kahjum)			40 521	40 521
31.12.2014	2 684	50	31 575	34 309
Aruandeaasta kasum (kahjum)			38 083	38 083
31.12.2015	2 684	50	69 658	72 392

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamistavast.

Aruanne on koostatud eurodes.

Bilanss

2015.a. ei ole bilansiskeem võrreldes 2014.a. muutunud.

Kasumiaruanne

Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 järgi järgides RTJ 2 "Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes". Kasumiaruanne on koostatud silmas pidades tulude ja kulude vastavuse, järjepidevuse ja võrreldavuse printsiipi.

Rahavood

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil, järgides RTJ 2 "Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes".

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis võetakse arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Finantsvarad

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijate tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab osetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdu finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ostjalt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest. arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse kasumiaruande muudes tegevuskuludes ja bilansis eraldi real miinusemärgiga. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%
- Ehitised ja rajatised -3 %
- Masinad ja seadmed -15 %
- Transpordivahendid -15 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade -30 %

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640**Tulud****Tulu**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu arvestatakse üldjuhul tekkepõhiselt, kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel või kui summad on ebaolulised. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine**Ettevõtte tulumaks**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisa 8.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjolut, mis ilmnesh bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2015 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskonto	2 208	23 547
Kassa	7 132	39 438
Kokku raha	9 340	62 985

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	35 026	35 026
Ostjatelt laekumata arved	35 026	35 026
Muud nõuded	18 342	18 342
Laenunõuded	18 342	18 342
Ettemaksed	6 569	6 569
Tulevaste perioodide kulud	6 569	6 569
Kokku nõuded ja ettemaksed	59 937	59 937
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	51 455	51 455
Ostjatelt laekumata arved	51 455	51 455
Muud nõuded	8 842	8 842
Laenunõuded	8 842	8 842
Ettemaksed	300	300
Tulevaste perioodide kulud	300	300
Kokku nõuded ja ettemaksed	60 597	60 597

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	13 967	13 967
Kokku varud	13 967	13 967

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 261	5 534
Üksikisiku tulumaks	173	900
Erisoodustuse tulumaks	99	
Sotsiaalmaks	406	2 141
Kohustuslik kogumispension	37	102
Töötuskindlustusmaksed	30	169
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 006	8 846

Lisa 6 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	39 893	39 893	39 893
Akumuleeritud kulum	-12 431	-12 431	-12 431
Jääkmaksumus	27 462	27 462	27 462
Ostud ja parendused	13 000	13 000	13 000
Amortisatsioonikulu	-7 125	-7 125	-7 125
31.12.2014			
Soetusmaksumus	52 893	52 893	52 893
Akumuleeritud kulum	-19 556	-19 556	-19 556
Jääkmaksumus	33 337	33 337	33 337
Amortisatsioonikulu	-8 836	-8 836	-8 836
31.12.2015			
Soetusmaksumus	52 893	52 893	52 893
Akumuleeritud kulum	-28 392	-28 392	-28 392
Jääkmaksumus	24 501	24 501	24 501

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	23 922	23 922
Maksuvõlad	2 006	2 006
Muud võlad	7 880	7 880
Muud viitvõlad	7 880	7 880
Saadud ettemaksed	45	45
Tulevaste perioodide tulud	45	45
Kokku võlad ja ettemaksed	33 853	33 853
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	119 851	119 851
Maksuvõlad	8 846	8 846
Muud võlad	7 880	7 880
Muud viitvõlad	7 880	7 880
Kokku võlad ja ettemaksed	136 577	136 577

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	55 726	25 260
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	13 932	6 315
Kokku tingimuslikud kohustused	69 658	31 575

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2015 moodustas 69 658 eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvutamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2016 kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei ületaks jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2015.a.

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	301 001	513 173
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	301 001	513 173
Kokku müügitulu	301 001	513 173
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	301 001	513 173
Kokku müügitulu	301 001	513 173

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Alltöövõtutööd	151 435	371 109
Transpordikulud	403	268
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	151 838	371 377

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	3 313	14 882
Energia	5 886	10 195
Kütus	5 886	10 195
Mitmesugused bürookulud	4 371	13 871
Koolituskulud	59	150
Riiklikud ja kohalikud maksud	170	205
Sõiduauto kulud	6 557	5 985
Muud	7 184	9 100
Kokku mitmesugused tegevuskulud	27 540	54 388

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	51 549	27 080
Sotsiaalmaksud	18 834	10 010
Kokku tööjõukulud	70 383	37 090
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Trahvid, viivised ja hüvitised	708	260
Muud	2 865	2 412
Kokku muud ärikulud	3 573	2 672

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2015	Ostud	Saadud laenud	
Emaettevõtja	1 500	1 500	
2014	Ostud	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	4 500	5 859	39 229

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	6 765	8 064

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2016

Ehitiste viimistlus OÜ (registrikood: 11677823) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS LUTS	Juhatuse liige	08.09.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31 575
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 083
Kokku	69 658

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	301001	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Estwood Invest	11885786	Tallinn, Harju maakond, Eesti	42000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@siseviimistlus24.ee