

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: AN Invest Group OÜ

registrikood: 11676048

tänavatänu nimi, Lõõtsa tn 2b
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +7 9219387638

faks: +7 8123359699

e-posti aadress: vello@vjap.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Kapitalirent	7
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9
Vandeauditori aruanne	10

Tegevusaruanne

Meie tegevusalad ei ole muutunud. Venemaalt imporditakse paberipuitu ja saematerjali. Paberipuit müüakse Soome paberi- ja tselluloositööstusele ja saematerjal erinevatele Euroopa puidutööstusettevõtetele. Lisaks antakse Soome ettevõtjale rendile metsaveoplatvorme. Tegevusalade kohta vt <https://www.aninvestgroup.com/?lang=et>.

Puidu müük Soome paberitööstustele kahanes, mille põhjuseks on trüki-, kontori- ja ajalehepaberi nõudluse jätkuv kiire langus Euroopas ja Venemaal. Siiski on puiduäril jätkuvalt perspektiivi – kartongi ja pakkepaberi nõudlus on kasvamas tänu keskkonnakaitsjale ja koroonaviirusele. Tselluloosi eksport Hiina turule on samuti kasvutrendiga. See võimaldas sõlmida metsaveoplatvormide uue mitmeaastase rendilepingu.

Eeltoodust tulenevalt eelisarendati 2019. aastal tegevust kallimas turusegmendis. Kvaliteetsaematerjali müüginahu suurendamine võimaldas ärikasumist oluliselt suurendada (85%).

Aasta lõpuks oli ettevõtte finantsseis väga tugev – lühiajalise võlgnevuse kattekordaja oli 4,4 ja rahakordaja 1,6. Käibevara tõhusamaks kasutamiseks alustati 2020. aastal kinnisvaraarenduste finantseerimist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	730 725	398 002	
Nõuded ja ettemaksed	534 396	672 050	
Nõuded ostjate vastu	31 775	334 843	
Nõuded seotud osapoolte vastu	498 032	331 333	6
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 689	4 974	
Muud nõuded	900	900	
Kokku varud	689 150	668 884	
Ettemaksed varude eest	689 150	668 884	
Kokku käibevarad	1 954 271	1 738 936	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	1 250	1 250	
Materiaalsed põhivarad	778 282	900 376	2
Kokku põhivarad	779 532	901 626	
Kokku varad	2 733 803	2 640 562	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	163 478	156 880	3
Võlad ja ettemaksed	280 650	84 684	
Võlad tarnijatele	85 104	71 318	
Maksuvõlad	35 500	0	
Muud võlad	160 046	1 917	
Tulevaste perioodide tulud	0	11 449	
Kokku lühiajalised kohustised	444 128	241 564	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	183 970	347 449	3
Kokku pikaajalised kohustised	183 970	347 449	
Kokku kohustised	628 098	589 013	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 728 993	1 810 601	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	374 156	238 392	
Kokku omakapital	2 105 705	2 051 549	
Kokku kohustised ja omakapital	2 733 803	2 640 562	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	1 650 807	2 123 809
Muud äritulud	9 664	307
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 014 150	-1 701 748
Mitmesugused tegevuskulud	-66 850	-58 042
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-122 094	-122 093
Muud ärikulud	-7 450	-109
Ärikasum (kahjum)	449 927	242 124
Intressitulud	20 852	15 182
Intressikulud	-16 623	-18 914
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	454 156	238 392
Tulumaks	-80 000	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	374 156	238 392

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha ja rahavood

Bilansis kirje „Raha” sisaldab raha kassas ja pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Ostjatelt laekumata arved

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlus bilansikirjel „Ostjatelt laekumata arved” vähendusena ning vastavat kulu kasumiaruande kirjel „Mitmesugused tegevuskulud”.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-lt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Transpordivahendid	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	1 220 938	1 220 938
Akumuleeritud kulum	-198 468	-198 468
Jääkmaksumus	1 022 470	1 022 470
Amortisatsioonikulu	-122 094	-122 094
31.12.2018		
Soetusmaksumus	1 220 938	1 220 938
Akumuleeritud kulum	-320 562	-320 562
Jääkmaksumus	900 376	900 376
Amortisatsioonikulu	-122 094	-122 094
31.12.2019		
Soetusmaksumus	1 220 938	1 220 938
Akumuleeritud kulum	-442 656	-442 656
Jääkmaksumus	778 282	778 282

Lisa 3 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Vagunite liising	347 448	163 478	183 970
Kapitalirendikohustised kokku	347 448	163 478	183 970
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Vagunite liising	504 328	156 880	347 448
Kapitalirendikohustised kokku	504 328	156 880	347 448

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	1 319 538	1 818 280
Eesti	232 417	266 253
Holland	40 063	9 255
Suurbritannia	39 043	30 021
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 631 061	2 123 809
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	19 746	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	19 746	0
Kokku müügitulu	1 650 807	2 123 809
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidu müük	1 424 622	1 887 721
Vagunite rent	226 185	236 088
Kokku müügitulu	1 650 807	2 123 809

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Nõuded	Nõuded
Sidusettevõtjad	498 032	303 213

Laenud

2019	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad				
Sidusettevõtja I	192 000	9%	EUR	30.09.2020

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.10.2020

AN Invest Group OÜ (registrikood: 11676048) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO VALLASTE	Juhatuse liige	29.10.2020
Resolutsioon:	kinnitan	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AN Invest Group OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud AN Invest Group OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4-8.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt AN Invest Group OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeaudiitori number 342

Grow Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

30.10.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

AN Invest Group OÜ (registrikood: 11676048) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	30.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 728 993
Aruandeaasta kasum (kahjum)	374 156
Kokku	2 103 149
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 103 149
Kokku	2 103 149

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	1424622	86.30%	Jah
Raudteeveeremi rentimine	77391	226185	13.70%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Vallaste ja Partnerid	10494121	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+7 9219387638
Faks	+7 8123359699
E-posti aadress	vello@vjap.ee