

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Modern OÜ

registrikood: 11674279

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10148

telefon: +372 5077366

e-posti aadress: katrin@ymca.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Muud ärikulud	10
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Modern OÜ tegeles hosteli majutusteenuse pakkumisega Tallinna vanalinna piiril kuni 19.juuli 2018. Seoses sellega, et Tallinna linn ei pikendanud seoses majaühistu seaduse muutusega rendilepingut, lõpetas Modern OÜ hosteli tegevuse.

Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Seoses omakapitali mittevastavusele äriseadustikuga muutis ettevõtte 2017.a. põhikirja ja luges laenukohustuse allutatud laenuks .

2019 aastal tegeleb OÜ Modern reisiteenuse ja majutuse pakkumisega.

Omakäitlali vastavusse viimisega tegeleme aastl 2020-2021

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	631	17
Nõuded ja ettemaksed	0	17
Kokku käibevarad	631	34
Kokku varad	631	34
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	6 225	6 225
Võlad ja ettemaksed	173	6
Kokku lühiajalised kohustised	6 398	6 231
Kokku kohustised	6 398	6 231
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Muud reservid	39 654	39 671
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-48 552	-30 686
Aruandeaasta kasum (kahjum)	447	-17 866
Kokku omakapital	-5 767	-6 197
Kokku kohustised ja omakapital	631	34

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	6 515	41 519
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 048	-29 767
Mitmesugused tegevuskulud	-20	-4 895
Tööjõukulud	0	-13 408
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-793
Muud ärikulud	0	-10 522
Ärikasum (kahjum)	447	-17 866
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	447	-17 866
Aruandeaasta kasum (kahjum)	447	-17 866

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Modern OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.
Modern OÜ aruanneperiood algab 1.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kanimisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kesk-kaalutud hind. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Finantskohustised

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema perioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	0	0
Raha pangakontol	631	17
Kokku raha	631	17

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17	17
Kokku nõuded ja ettemaksed	17	17

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018
	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	17
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	19 826	19 826
Akumuleeritud kulum	-4 758	-4 758
Jääkmaksumus	15 068	15 068
Müügid (jääkmaksumuses)	-15 068	-15 068
31.12.2018		
Soetusmaksumus	19 826	19 826
Akumuleeritud kulum	-19 826	-19 826
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2019		
Soetusmaksumus		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	173	173
Kokku võlad ja ettemaksed	173	173
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6	6
Kokku võlad ja ettemaksed	6	6

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 515	41 519
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 515	41 519
Kokku müügitulu	6 515	41 519
Müügitulu tegevusalade lõikes		
55201 Hostelid.Majutus.	6 515	41 319
Reklaamiteenus	0	200
Kokku müügitulu	6 515	41 519

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud teenused	6 048	165
Energia	0	822
Elektrienergia	0	822
Üür ja rent	0	8 000
Muud	0	20 780
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 048	29 767

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	0	215
Muud	20	4 680
Kokku mitmesugused tegevuskulud	20	4 895

panga teenustasud

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	0	10 021
Sotsiaalmaksud	0	3 387
Kokku tööjõukulud	0	13 408
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	5

Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum põhivara mahakandmisest		10 500
Muud		22
Kokku muud ärikulud		10 522

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018
	Kohustised
Sidusettevõtjad	10 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2020

Modern OÜ (registrikood: 11674279) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN OHNO	Juhatuse liige	18.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-48 552
Aruandeaasta kasum (kahjum)	447
Kokku	-48 105
Jaotamine	
Kokku	-48 105

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-48 552
Aruandeaasta kasum (kahjum)	447
Kokku	-48 105
Jaotamine	
Kokku	-48 105

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu majutus	5590	6515	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tallinna Noorte Naiste ja Noorte Meeste Kristlik Ühing	80007720	Eesti	2684 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5077366
E-posti aadress	katrin@ymca.ee