

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Saaremaine OÜ

**registrikood:** 11664231

**talu nimi:** Ranna

**küla:** Läätsa küla

**vald:** Saaremaa vald

**maakond:** Saare maakond

**postisihtnumber:** 93216

**e-posti aadress:** kalju.laanemaa@mail.ee

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 7  |
| Lisa 3 Laenukohustised                     | 7  |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed                 | 7  |
| Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad   | 8  |
| Lisa 6 Osakapital                          | 8  |
| Lisa 7 Müügitulu                           | 8  |
| Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 8  |
| Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud           | 9  |
| Lisa 10 Tööjõukulud                        | 9  |
| Lisa 11 Muud ärikulud                      | 9  |
| Lisa 12 Seotud osapooled                   | 9  |
| Aruande allkirjad                          | 10 |

## Tegevusaruanne

Saaremaine OÜ on Eesti erakapitalil põhinev ettevõte, mis asutati 03.08.2009.a.

Saaremaine OÜ põhitegevusalaks on toidukaupade jaemüük turgudel, laatadel ja väliüritustel.

2018. aastal kujunes käibeks 25 325 (2017: 7 446) eurot.

2018. aasta majandustulemuseks oli ettevõttel kasum 39 (2017: 329) eurot.

Saaremaine OÜ juhatuse koosseis koosneb ühest juhatuse liikmest. Aruandeaasta juhatuse liikme tasu ei makstud, samuti ei ole juhatuse liikmega sõlmitud kokkuleppeid erisoodustuste ega lahkumistasude kohta. Juhatuse liikmele hüvitiste maksmist ja ametist lahkumisel või tagasi kutsumisel ettenähtud ei ole.

| Põhilised majandusnäitajad                      | Valem                                                                                                     | 2018.a  | 2017.a |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|
| Müügitulu (eurodes)                             |                                                                                                           | 25 325  | 7 446  |
| Puhaskasum (eurodes)                            |                                                                                                           | 39      | 329    |
| Käibe kasv (%)                                  | $(\text{Aruandeaasta müügitulu} - \text{eelmise aasta müügitulu}) / \text{eelmise aasta müügitulu} * 100$ | 240.12% | 13.68% |
| Puhasrentaablus (%)                             | $\text{Puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$                                                              | 0.15%   | 4.42%  |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) | Käibevara / lühiajalised kohustused                                                                       | 2.11    | 2.10   |
| ROA (%) ehk Varade rentaablus (%)               | $\text{Puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$                                                            | 0.50%   | 4.26%  |
| ROE (%) ehk Omakapitali rentaablus (%)          | $\text{Puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$                                                       | 0.96%   | 8.15%  |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018   | 31.12.2017   | Lisa nr |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Varad                                        |              |              |         |
| Käibevarad                                   |              |              |         |
| Raha                                         | 7 760        | 4 577        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 0            | 3 138        |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>7 760</b> | <b>7 715</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>7 760</b> | <b>7 715</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |              |              |         |
| Kohustised                                   |              |              |         |
| Lühiajalised kohustised                      |              |              |         |
| Laenukohustised                              | 3 000        | 1 300        | 3       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 686          | 2 380        | 4       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>3 686</b> | <b>3 680</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>3 686</b> | <b>3 680</b> |         |
| Omakapital                                   |              |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 684        | 2 684        | 6       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 269          | 269          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 082        | 753          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 39           | 329          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>4 074</b> | <b>4 035</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>7 760</b> | <b>7 715</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018      | 2017       | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-----------|------------|---------|
| Müügitulu                                   | 25 325    | 7 446      | 7       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -23 312   | -5 273     | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -96       | -124       | 9       |
| Tööjõukulud                                 | -1 861    | -1 703     | 10      |
| Muud ärikulud                               | -17       | -17        | 11      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>39</b> | <b>329</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>39</b> | <b>329</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>39</b> | <b>329</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Saaremaine OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2018. aasta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Saaremaine OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis arvelduskontode ja kassade jääke.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

### Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhist arvestusprintsipi kasutades. Kulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

### Seotud osapooled

Saaremaine OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke ja samas isikus olevaid ettevõtte juhatuse liikmeid; eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulist mõju all olevaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Maksuvõlg  | Maksuvõlg  |
| Ettevõtte tulumaks                            | 0          | 1          |
| Sotsiaalmaks                                  | 155        | 142        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>155</b> | <b>143</b> |

## Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |              |                                   |                     |             |
| Laen seotud osapoolelt           | 3 000        | 3 000                             |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>3 000</b> | <b>3 000</b>                      |                     |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | <b>3 000</b> | <b>3 000</b>                      |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2017   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |              |                                   |                     |             |
| Laen seotud osapoolelt           | 1 300        | 1 300                             |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>1 300</b> | <b>1 300</b>                      |                     |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | <b>1 300</b> | <b>1 300</b>                      |                     |             |

## Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 531        | 531            |         |
| Maksuvõlad                       | 155        | 155            | 2       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>686</b> | <b>686</b>     |         |

  

|                                  | 31.12.2017   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 2 237        | 2 237          |         |
| Maksuvõlad                       | 143          | 143            | 2       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 380</b> | <b>2 380</b>   |         |

## Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2018   | 31.12.2017   |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |              |              |
| Võimalikud dividendid                       | 897          | 866          |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 224          | 216          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>1 121</b> | <b>1 082</b> |

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2018 moodustas 1 121 (2017: 1 082) eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikule kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80 netodividendidena väljamaksvalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikule võimalik dividendina välja maksta 897 (2017: 866) eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 224 (2017: 216) eurot.

## Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 684      | 2 684      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                                                      | 2018          | 2017         |
|----------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes                          |               |              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                                         |               |              |
| Soome                                                                | 24 500        | 5 650        |
| Eesti                                                                | 825           | 1 796        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>                           | <b>25 325</b> | <b>7 446</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                               | <b>25 325</b> | <b>7 446</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                                        |               |              |
| Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete jaemüük kioskites ja turgudel | 25 325        | 7 446        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                               | <b>25 325</b> | <b>7 446</b> |

## Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2018          | 2017         |
|--------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Tooraine ja materjal                             | 15 872        | 1 859        |
| Mitmesugused ostetud teenused                    | 7 440         | 3 414        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>23 312</b> | <b>5 273</b> |

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2018      | 2017       |
|----------------------------------------|-----------|------------|
| Mitmesuguste ostetud teenused          | 96        | 124        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>96</b> | <b>124</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2018         | 2017         |
|------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Sotsiaalmaksud                                 | 1 861        | 1 703        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>1 861</b> | <b>1 703</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1            | 1            |

## Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                | 2018      | 2017      |
|--------------------------------|-----------|-----------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 13        | 13        |
| Riiklikud ja kohalikud maksud  | 4         | 4         |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>17</b> | <b>17</b> |

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2018 | 31.12.2017 |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 3 000      | 733        | 1 300      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2020

**Saaremaine OÜ (registrikood: 11664231) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KALJU LAANEMAA     | Juhatuse liige     | 29.04.2021           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 082        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 39           |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 121</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 082        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 39           |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 121</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete jaemüük kioskites ja turgudel | 47811      | 25325           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Kaimo Laanemaa | 38402220012                               | Eesti             | 2684 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Liik            | Sisu                   |
| E-posti aadress | kalju.laanemaa@mail.ee |