

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Jakoberg OÜ

registrikood: 11670614

tänava/talu nimi, Pilli-Hindreku talu,
maja ja korteri number:

küla: Toomja küla

vald: Kaiu vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 79323

telefon: +372 5216808

e-posti aadress: kaur.kiisler@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Bioloogilised varad	10
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	12
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Jakoberg OÜ jätkas 2012. aastal oma põhitegevust, milleks oli lihavede kasvatamine ja rohuseõda tootmine. Aasta keskel sündisid esimesed vasikad. Lisaks ostime 2012. aasta kevadel karja täienduseks lehmullikaid.

Edaspidi on kavas keskenduda 100% tõupuhaste vedede kasvatamisele ja põhikarja jätta vaid sellele kriteeriumile vastavad lehmad.

2012. aasta alguses soetas ettevõtte traktori, silokiletaja ja metallist moodulaad. Aasta lõpus ostime traktorile juurde ka esilaaduri.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 164	27 309	2
Nõuded ja ettemaksed	1 447	10 886	3,4
Kokku käibevara	2 611	38 195	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	52 651	3 534	5
Bioloogilised varad	11 150	9 900	6
Kokku põhivara	63 801	13 434	
Kokku varad	66 412	51 629	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	12 280	6 985	7,8
Võlad ja ettemaksed	344	148	9
Sihtfinantseerimine	30 127	40 000	10
Kokku lühiajalised kohustused	42 751	47 133	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	14 414	0	7,8
Kokku pikaajalised kohustused	14 414	0	
Kokku kohustused	57 165	47 133	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 812	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 751	1 812	
Kokku omakapital	9 247	4 496	
Kokku kohustused ja omakapital	66 412	51 629	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	10 510	0	
Muud äritulud	13 856	3 045	11
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-2 350	2 933	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 739	-626	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 108	-3 438	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 792	-102	
Äri kasum (kahjum)	5 377	1 812	
Finantstulud ja -kulud	-626	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 751	1 812	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 751	1 812	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	5 377	1 812
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 792	102
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-2 450	0
Muud korrigeerimised	-4 050	-2 933
Kokku korrigeerimised	-2 708	-2 831
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	9 439	-10 886
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-14 084	7 133
Makstud intressid	-623	0
Kokku rahavood äritegevusest	-2 599	-4 772
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 655	-3 636
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	8 850	0
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	0	-6 967
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	40 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	6 195	29 397
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	850	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-30 591	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-29 741	0
Kokku rahavood	-26 145	24 625
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	27 309	2 684
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-26 145	24 625
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 164	27 309

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 684		2 684
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 812	1 812
31.12.2011	2 684	1 812	4 496
Aruandeaasta kasum (kahjum)		4 751	4 751
31.12.2012	2 684	6 563	9 247

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Jakoberg 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse eurodes tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud müügiga kaasnevad kulutused. Kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, kajastatakse neid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kulum ja allahindlused. Juhul, kui ka soetusmaksumuse kohta puuduvad usaldusväärsed andmed, kajastatakse bioloogilist vara bilansiväärtusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 600 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt:

- masinad, seadmed ja muu materiaalne põhivara – 5-10 aastat;
- hooned 30 – 50 aastat.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividendide. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	919	217
Arvelduskontod	245	27 092
Kokku raha	1 164	27 309

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	552	552		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	895	895		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 447	1 447		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	818	818		
Ettemaksed	10 068	10 068		
Muud makstud ettemaksed	10 068	10 068		
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 886	10 886		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks		703
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	895	
Ettemaksukonto jääk	0	115
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	895	818

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
Ostud ja parendused			750	750	2 886	3 636
Amortisatsioonikulu			-50	-50	-52	-102
31.12.2011						
Soetusmaksumus			750	750	2 886	3 636
Akumuleeritud kulum			-50	-50	-52	-102
Jääkmaksumus			700	700	2 834	3 534
Ostud ja parendused	31 250	874	18 200	50 324	2 585	52 909
Amortisatsioonikulu	-2 604	-14	-940	-3 558	-234	-3 792
31.12.2012						
Soetusmaksumus	31 250	874	18 950	51 074	5 471	56 545
Akumuleeritud kulum	-2 604	-14	-990	-3 608	-286	-3 894
Jääkmaksumus	28 646	860	17 960	47 466	5 185	52 651

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
Soetused	6 967	6 967
Muud muutused	2 933	2 933
31.12.2011		
Soetusmaksumus	9 900	9 900
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	9 900	9 900
Soetused	3 600	3 600
Müügid	-6 400	-6 400
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	4 050	4 050
31.12.2012		
Soetusmaksumus	11 150	11 150
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	11 150	11 150

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent (Swedbank Liiging)	18 859	4 445	14 414	
Kapitalirendikohustused kokku	18 859	4 445	14 414	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	
Masinad ja seadmed	45 981	
Kokku	45 981	

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Tagatiseta võlakohustus	7 835	7 835		
Lühiajalised laenud kokku	7 835	7 835		
Kapitalirent				
Kapitalirendikohustused kokku	18 859	4 445	14 414	
Laenukohustused kokku	26 694	12 280	14 414	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Tagatiseta võlakohustused	6 985	6 985		
Lühiajalised laenud kokku	6 985	6 985		
Laenukohustused kokku	6 985	6 985		

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Võlad tarnijatele	343	148
Kokku võlad tarnijatele	343	148

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2012
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		
Sihtfinantseerimine põhivara	2 121	2 121
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	2 121	2 121
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Sihtfinantseerimine tegevuskulud	7 752	7 752
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	7 752	7 752
Kokku sihtfinantseerimine	9 873	9 873

Netomeetod

	2011
	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	
Saadud sihtfinantseerimine	40 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	40 000
Kokku sihtfinantseerimine	40 000

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Tulu sihtfinantseerimisest	9 873	0
Toetused	3 983	3 045
Kokku muud äritulud	13 856	3 045

2012. aastal saadi Põllumajanduse Registre ja Informatsiooni Ametist ÜPT toetust 3982 eurot.

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 835	6 985

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

Jakoberg OÜ (registrikood: 11670614) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAUR KIISLER	Juhatuse liige	19.12.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 812
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 751
Kokku	6 563
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 563
Kokku	6 563

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 812
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 751
Kokku	6 563
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 563
Kokku	6 563

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	10510	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaur Kiisler	37209190212	Pilli-Hindreku talu, Toomja küla, Kaiu vald, Rapla maakond, Eesti	42000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5216808
E-posti aadress	kaur.kiisler@gmail.com