

16. 06. 2004

13

.....
Anne MAZURENKO

OÜ IBERLIT

Äriregistri kood

10893387

2003.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

02.10.2002.a.

Majandusaasta algus

31.12.2003.a.

Majandusaasta lõpp

Asukoht:

Tartu mnt.28-28, Tallinn, 10115

Põhitegevusala:

Kinnisvara haldamine, hooldamine ja arendamine

Tegevjuht:

Leonid Morozov, juhatuse liige

Telefon:

05012168

Aastaruande koosseis:

tegevusaruanne

juhatuse deklaratsioon

bilanss

kasumiaruanne

rahavoogude aruanne

raamatupidamise aruande lisad



16.06.2004

Sisukord

Sisukord	lk 2
Tegevusaruanne	lk 3
Juhatuse deklaratsioon	lk 4
Raamatupidamisbilanss	lk 5
Kasumiaruanne	lk 6
Rahavoogude aruanne	lk 7
Omakapitali muutuse aruanne	lk 8
Arvestuspõhimõtete selgitused	lk 9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa nr. 1. Raha ja pangakontod	lk 10
Lisa nr. 2. Nõuded ostjate vastu	lk 10
Lisa nr. 3. Maksuvõlad	lk 10
Lisa nr. 4. Neto realiseerimiskäive	lk 10
Kasumi jaotamise otsus	lk 11
Osanike nimekiri	lk 12
Majandusaasta aruande ja allkirjad	lk 13



16. 06. 2004

.....

2003.a. TEGEVUSARUANNE

OÜ Iberlit alustas oma tegevust 2002.a. Põhitegevusalaks on kinnisvara haldamine, hooldamine ja arendamine.

Keskmine töötajate arv on 1 inimene ja tema töötasude kogusumma moodustas 29500 krooni. Juhatuse liige oli palgata

2003 majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.



Raamatupidamise aastaaruanne

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgetel 5 kuni 13 toodud OÜ Iberlit 2003. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õiguse eest ning kinnitab, et: Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on vastavuses hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt. Raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev. Aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäeva järgsed olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Juhatuse liige Leonid Morozov



16. 06. 2004

RAAMATUPIDAMISBILANSS

AKTIVA (VARA)

KROONIDES (komakohata)

31.12.2002.a.

KÄIBEVARA

Raha ja pangakonto (1)	213616
Ostjatelt laekumata arved (2)	20142
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	611
KÄIBEVARA KOKKU	234369
AKTIVA (KÄIBEVARA) KOKKU	234369

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

KOHUSTUSED

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Maksuvõlad (3)	550
Muud viitvõlad	727
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	1277

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

Osakapital nimiväärtuses	40000
Aruandeaasta kasum	193092
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	233092

PASSIVA	234369
(KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	



15. 06. 2004

KASUMIARUANNE

KROONIDES(komakohata)

02.10.2002-31.12.2003.a.

ÄRITULUD

Realiseerimise netokäive (4)	351695
Muud äritulud	2490
ÄRITULUD KOKKU	354185

ÄRIKULUD

Kaubad, toore, materjal ja teenused	1968
Mitmesugused tegevuskulud	119783
Palgakulu	29500
Sotsiaalmaksud	9740
Töötuskindlustusmaks	148
Muud ärikulud	16
ÄRIKULUD KOKKU	161155

ÄRIKASUM

193030

Finantstulud

62

KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST

193092

ARUANDEAASTA KASUM

193092



16. 06. 2004

Rahavoogude aruanne

1. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2003.a.	2002.a.
Puhaskasum	193092	0
Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest (v.a. rahalised vahendid)		
Nõuetest ostjatele	-20142	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-611	
Maksuvõlgadest	550	0
Muud võlgadest	727	0
Rahavood äritegevusest kokku	173616	0
2. RAHAVOOD FINANTEERIMIST		
Osakapital	40000	0
		0
RAHAJÄÄGI MUUTUS KOKKU	213616	0



Omakapitali liikumise aruanne

	Osakapital	Kohust. reserv	Eel.per. kasum	Ar.aasta kasum	Omakapital
Seisuga 01.01.2003.a.	40000	0	0	0	40000
2003.a. kasum				193092	
Seisuga 31.12.2003.a.	40000	0	0	193092	233092



16.06.2004

Arvestuspõhimõtete selgitused

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ja heast raamatupidamise tavast. Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhistuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist.

Arvestuspõhimõtted

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuete eraldi.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Iberlit moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Rahavood

Rahavõogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Netokäive

Müük kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt vastavalt kauba omandiõiguse üleminekule müüjalt ostjale.



16.06.2004

RAAMATUPIDAMISE ARUANDE LISAD

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2003	31.12.2002
Sularaha kassas	212689	0
Pangakontod EEK	927	0
Kokku	213616	0

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 20142 krooni.
 Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt
 laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid bilansis
 kajastatud ei ole.

Lisa 3. Maksuvõlad

Maksuliik		Võlg 31.12.2003	Võlg 01.01.2003
1	Kogumispensionimaks	30	0
2	Sotsiaalmaks	496	0
3	Töötuskindlustusmaks	24	0
	KOKKU	550	0

Koguvõlgnevus – 550 krooni, aga tasumise tähtaeg ei ole veel saabunud.

Lisa 4. Neto realiseerimiskäive

2003.a. realisatsiooni netokäive teenuste müügist Eestis moodustas 351695 krooni.



2003.a. KASUMI JAOTAMISE OTSUS

2003.a. aruandeaasta kasum	193092
Reservkapitali moodustamine 10%	4000
Dividendid tasumiseks	113514
Jaotamata kasumi jääk peale 2003.majandusaasta aruande kinnitamist	75578



12

16. 06. 2004

.....

Majandusaasta aruande ja allkirjad

Juhatus on koostanud 2003. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Iberlit majandusaasta aruanne (lk 1 - 13) koosneb tegevusaruandest,
raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise otsusest.

OÜ Iberlit majandusaasta aruande kinnitas üldkoosolek 2004. a.

Juhatuse liige Leonid Morozov

