

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ JP Reovesi

registrikood: 11669060

tänavatalu nimi: Jaani

maja ja korteri number:

küla: Nautse küla

vald: Muhu vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 94728

telefon: +372 5022456

e-posti aadress: peeter@glisten.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 4 Osakapital	8
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Reovesi asutati 2009. aastal.

Osaühingu põhitegevusalaks on finantsinvesteeringud, millega tegeldi ka 2020.aastal.

Järgneval majandusaastal jätkatakse tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	105 065	98 157
Nõuded ja ettemaksed	224 250	41 300
Kokku käibevarad	329 315	139 457
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	393 625	353 765
Kinnisvarainvesteeringud	0	24 366
Kokku põhivarad	393 625	378 131
Kokku varad	722 940	517 588
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 200	3 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	514 388	509 579
Aruandeaasta kasum (kahjum)	205 352	4 809
Kokku omakapital	722 940	517 588
Kokku kohustised ja omakapital	722 940	517 588

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	190 000	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-24 366	0
Mitmesugused tegevuskulud	-164	-35
Ärikasum (kahjum)	165 470	-35
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	39 882	4 844
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	205 352	4 809
Aruandeaasta kasum (kahjum)	205 352	4 809

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Reovesi 2020.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti raamatupidamisseadustele. Eesti raamatupidamisseadused on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes esitades arvnäitajad täiseurodes. Ettevõttes kasutatakse kasumiarunde skeemi nr 1.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, s.h. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemakse all kajastatakse nõudeid ostjate vastu, muid lühiajalisi nõudeid (laenud) ja maksude ettemakseid.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvara investeering on bilansis algselt arvele võetud tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Finantskohustised

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Maksustamine

Maksustamine toimub vastavalt Eesti Vabariigi seadustega kooskõlas.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapooltest omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Reovesi seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgem juhtkond.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Muud nõuded	224 250	224 250
Laenu nõuded	224 250	224 250
Kokku nõuded ja ettemaksed	224 250	224 250
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Muud nõuded	41 300	41 300
Laenu nõuded	41 300	41 300
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 300	41 300

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	24 366	24 366
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	24 366	24 366
31.12.2019		
Soetusmaksumus	24 366	24 366
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	24 366	24 366
Müügid	-24 366	-24 366
31.12.2020		
Soetusmaksumus	0	0
Jääkmaksumus	0	0

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	190 000	

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	3 200	3 200
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	-164	-35
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-164	-35

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2021

OÜ JP Reovesi (registrikood: 11669060) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER LILLESTIK	Juhatuse liige	21.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	514 388
Aruandeaasta kasum (kahjum)	205 352
Kokku	719 740

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	514 388
Aruandeaasta kasum (kahjum)	205 352
Kokku	719 740

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	190000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Lillestik	36910142716	Eesti	3200 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5022456
E-posti aadress	peeter@glisten.ee