

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Soleros UÜ

registrikood: 11668273

tänava/talu nimi, Kase tn 1

maja ja korteri number:

alev: Järva-Jaani alev

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihthnumber: 10131

e-posti aadress: mari@kredito.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Tegevuseks on kinnisvara omamine, arendamine. Omandis olev kinnisvara objekt on Kase 1 Järva-Jaani Järvamaa. 2020 ja 2021 on kavandatud hoone renoveerimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	722	51
Nõuded ja ettemaksed	24 432	74
Kokku käibevarad	25 154	125
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	4 250	4 250
Nõuded ja ettemaksed	60 816	78 314
Materiaalsed põhivarad	121 995	16 875
Kokku põhivarad	187 061	99 439
Kokku varad	212 215	99 564
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	106 065	12 665
Võlad ja ettemaksed	20 884	0
Kokku lühiajalised kohustised	126 949	12 665
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	66 854	78 315
Kokku pikaajalised kohustised	66 854	78 315
Kokku kohustised	193 803	90 980
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 540	3 147
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 188	2 753
Kokku omakapital	18 412	8 584
Kokku kohustised ja omakapital	212 215	99 564

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	37 200	12 416
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 800	-6 240
Mitmesugused tegevuskulud	-9 734	-867
Tööjõukulud	-976	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 500	-2 500
Muud ärikulud	0	-60
Ärikasum (kahjum)	10 190	2 749
Intressikulud	-6 002	0
Muud finantstulud ja -kulud	0	4
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 188	2 753
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 188	2 753

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandluskohuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta. ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raha

Rahana kajastatakse kassas ja pangaarvetel olevat raha.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	600	0
Sotsiaalmaksud	376	0
Kokku tööjõukulud	976	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.08.2022

Soleros UÜ (registrikood: 11668273) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIA PELDES	Täisosanik	25.08.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 540
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 188
Kokku	15 728

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 540
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 188
Kokku	15 728

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	37200	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	mari@kreedo.ee