

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** Imastu Hooldekodu OÜ

**registrikood:** 11668037

**tänava/talu nimi,** Hooldekodu

**maja ja korteri number:**

**küla:** Imastu küla

**vald:** Tapa vald

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postisihthnumber:** 45001

**e-posti aadress:** info@imastu.ee

## Sisukord

|                                         |   |
|-----------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                          | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4 |
| Bilanss                                 | 4 |
| Kasumiaruanne                           | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                      | 6 |
| Lisa 3 Sündmused pärast aruandekuupäeva | 6 |
| Aruande allkirjad                       | 7 |

## Tegevusaruanne

2019 aasta jaanuaris osteti Imastu Koolkodu 1 kinnistu, eesmärgiga pakkuda vanuritele hooldusteenust. Hoone on neljakorruseline, millest 2019 aastal võeti kasutusele esimene korrus ja 2020 aastal teine korrus. Vanuritele on loodud väga head elamistingimused. Ruumid on valged ja avarad. Hoonet ümbritseb heakorrastatud park ja lillepeenrad kaunistavad majaesist. Vanuritele on loodud head liikumistingimused pargis ja haljasalal. Vanurite eest kannavad hoolt kohusetundlikud ja väljaõppe saanud hooldajad ja meditsiinitöötajad. Rohkem infot [www.imastu.ee](http://www.imastu.ee), tel 5033170

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020     | 31.12.2019     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 110 166        | 42 009         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 2 777          | 20 280         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>112 943</b> | <b>62 289</b>  |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 729 361        | 622 661        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>729 361</b> | <b>622 661</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>842 304</b> | <b>684 950</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 108 846        | 47 200         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 56 141         | 52 530         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>164 987</b> | <b>99 730</b>  |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 618 191        | 552 488        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>618 191</b> | <b>552 488</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>783 178</b> | <b>652 218</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 184            | 0              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 30 107         | 22 090         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 26 335         | 8 142          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>59 126</b>  | <b>32 732</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>842 304</b> | <b>684 950</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020          | 2019          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 631 900       | 258 745       |
| Muud äritulud                               | 1 307         | 2 825         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -153 891      | -65 689       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -63 934       | -40 548       |
| Tööjõukulud                                 | -334 066      | -125 419      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -10 616       | -9 121        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>70 700</b> | <b>20 793</b> |
| Intressikulud                               | -44 365       | -12 651       |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>26 335</b> | <b>8 142</b>  |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>26 335</b> | <b>8 142</b>  |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vasravalt eesti finantsaruandluse standardile. Aruanne on koostatud eurodes. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on kajastatud varad maksumusega üle 1000€ ja kasutusajaga üle aasta.

### Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2020           | 2019           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 250 292        | 93 079         |
| Sotsiaalmaksud                                 | 83 775         | 32 340         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>334 067</b> | <b>125 419</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 24             | 17             |

### Lisa 3 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aruandes kajastuvad oluliselt vara ja kohustuste hindamisel mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2020 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikus. Bilansipäeva järgseid sündmusi, mis oluliselt mõjutaksid järgmise majandusaasta tulemust puuduvad.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

**Imastu Hooldekodu OÜ (registrikood: 11668037) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARGUS PELDES      | Juhatuse liige     | 30.06.2021           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 30 107        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 26 335        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>56 442</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 30 107        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 26 335        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>56 442</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muude mujal liigitamata hoolekandeesutuste tegevus | 87909      | 631900          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                          | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Margus Peldes  | 37406264917                               | Kesklinna<br>linnaosa, Tallinn,<br>Harju maakond,<br>Eesti | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Liik            | Sisu           |
| E-posti aadress | info@imastu.ee |